



TRABZON TİCARET VE SANAYİ ODASI
HER MEVSİM KARADENİZ PROJESİ MASTER PLANI
2013



Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası adına yayına hazırlayan yazar:
Yunus Emre Katrancı

Baskı : Berdan Matbaa
DAVUTPAŞA CD.GÜVEN SAN.SİT. C BLK.N.215/216 TOPKAPI
Tel: 0(212)613-12-11



Asur Yayınları
Güzeltepe Mahallesi Dilek Sokak Ali Apartman No: 1/1 Eyüp İSTANBUL
Tel: 0 212 511 69 66 • Faks: 0 212 528 15 95
www.asuryayinlari.com • info@asuryayinlari.com



HER MEVSİM KARADENİZ



Projenin Adı : **Her Mevsim Karadeniz**
Sözleşme kodu : **TR90/11/KOA001/119**
Sözleşme Makamı : **Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası**
Mali ve Teknik Destek : **Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı**
Hizmet Sağlayıcı Kuruluş : **ANKON Danışmanlık**

"Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'nın finanse ettiği TR90/11/KOA001/119 kodlu "**HER MEVSİM KARADENİZ PROJESİ**" nin hayata geçmesinde sundukları değerli katkılardan dolayı; başta TTSO Yönetim Kurulu Başkanı Sayın M. Suat HACISALİHOĞLU'na, DOKA Genel Sekreteri Sayın Çetin Oktay KALDIRIM' a, ABİGEM Trabzon Direktörü Sayın Yunus Emre Katrancı'ya, Sayın Ragıp PİRSELİMOĞLU'na, sayın Ali Rıza KÜL' a, sayın Ali İPEK' e ve projeye inanıp tüm enerjileri ile katılım gösteren firmalarımıza ve yöre halkına en içten teşekkürlerimizi sunarız."

Bayer ALYAKUT
Kobi ve Rekabetçilik Geliştirme Direktörü
Ankon Danışmanlık

ÖNSÖZ



Trabzon'un sahip olduğu 4 bin yıllık tarihi bize gurur kaynağı olmuştur. Özellikle de bu köklü tarihi geçmiş somut verilerle ortaya konduktan sonra Trabzon ve beraberinde Doğu Karadeniz Bölgesi'nin değeri daha da artmıştır. Mitolojik çağdaki ticaret tanrısı Hermes'in heykelinin Trabzon'daki bir kazıda ortaya çıkması Trabzon'da ticaretin ne kadar eskilere dayandığının en büyük ve somut kanıtı olarak Trabzon Müzesi'nde sergilenmektedir. Trabzon'un tarihini ön plana çıkaracak olan fiziki materyallerin bir an önce gün ışığına çıkarılması, potansiyel taşıyan değerlerin analizlerinin yapılarak geleceğe dönük yatırım olarak değerlendirilmesi gerekmektedir. Bu turizm açısından çok önemlidir. Trabzon'daki ve Doğu Karadeniz Bölgesi'ndeki her türlü turistik, kültürel, sanatsal etkinliğe destek vermek Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası'nın öncelikleri arasındadır.

Türkiye'deki gelişmeye paralel olarak Trabzon da büyümekte ve gelişmektedir. Bu büyümeyi tek bir alanda tanımlamak yetersiz kalacaktır. Trabzon ekonomisi yıllardan beri 3T kuralı ile yani Tarım, Turizm, Ticaret temelinde şekillenmekte ve bu bileşenlerin dengesi ile yoluna devam etmektedir.

Trabzon, yaşanılabilir bir il olması, tarihi ve doğal güzellikleri nedeniyle gerek sanayi ve ticaret gerekse turizm alanında yatırımcılar için cazip bir merkez oluşturmaktadır. Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası da bu potansiyeli değerlendirmek amacı ile Trabzon'u tanıtarak yatırımların Doğu Karadeniz Bölgesi'ne çekilmesi için faaliyet göstermektedir.

Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası Doğu Karadeniz Bölgesi'nin küresel gelişmelerden uzak kalmaması için yurtdışındaki gelişmeleri de yerinde inceleyerek iyi ve uygulanabilir örneklerin bölgeye taşınması için çalışmaktadır. Dünya üzerinde ülkeler arasında, şehirler arasında bir yarış, güçlü bir rekabet vardır. Bu yarışta biz de şehrimizin, bölgemizin ve ülkemizin gelişmesi açısından kendi payımızı almalıyız. Bu yarıştan kopmamak ancak bu şekilde mümkün olacaktır. Burada sadece ticari ya da turizm değil insanların yaşama bakış açıları da önemlidir. Dolayısıyla hepsini bir arada yürütmek zorundayız. Odamızın hedefi, gelişmiş ülkelerin ilgisinin ve harcama potansiyelinin ülkemize ve bölgemize çekilmesi, bölgemize uluslararası bir değer katılmasıdır.

Bu çalışma Doğu Karadeniz Bölgesi'ndeki Uzungöl, Ovit, Haçka Yayalası ve Sera Gölü'nde kış turizminin geliştirilmesi amacı ile oluşturulmuş bir master planıdır. Doğu Karadeniz Bölgesi'nin uluslararası alanda yerini alması için gerçekleştirilecek faaliyetlere turizm ayağında önemli bir rehber olacaktır. Yaz turizmi açısından doyurucu bir seviyeye ulaşan Doğu Karadeniz Bölgesi'nin kış turizminde de gelişmesine katkı sağlayacaktır.

M. Suat Hacısalihoğlu
Yönetim Kurulu Başkanı
Trabzon Ticaret ve Sanayi Odası

1. GİRİŞ	13
2. MASTER PLANIN STRATEJİK YÖNETİMİ	14
2.1. DOĞU KARADENİZ İÇİN BİR VİZYON	14
2.2. KARADENİZ'İ YAŞAMAK	14
2.3. GÜÇLÜ VE PAZARLANABİLİR ÜRÜN GELİŞİMİ	19
3. HEDEF KİTLELER	20
3.1. KIŞ TURİZM YATIRIMI YAPACAK OLAN ULUSAL VE ULUSLAR ARASI YATIRIMCILAR VE YATIRIM OFİSLERİ	20
3.2. TURİZM FAALİYETLERİ İLE İLGİLENEEN YERLİ YABANCI TURİSTLER VE SPORCULAR	20
4. KIŞ SPORLARI AKTİVİTELERİ	22
4.1. HEDEF KİTLENİN SINIFLANDIRILMASI	24
4.1.1. Yeni Başlayanlar	26
4.1.2. Orta Derecede Kayanlar	28
4.1.3. Uzmanlar	28
4.1.4. Yarışçı	28
4.2. KIŞ AKTİVİTELERİNİN SINIFLANDIRILMASI	29
4.2.1. Snowboard	29
4.2.2. Serbest Stil Kayak	29
4.2.3. Telemark Kayağı	30
4.2.4. Tur Kayağı	30
4.2.5. Heli-skiing	30
4.2.6. Kuzey Disiplini/Kayaklı Koşu	31
4.2.7. Kış Yürüyüşü	32
4.2.8. Biathlon	32
4.2.9. Kar Uçurtması	33
4.2.10. Kar Kızağı	34
4.2.11. Teker lastiği kızağı	34
4.2.12. Lastikli Kızak	34
4.2.13. Karda Rafting	34
4.2.14. Buz Pateni	35
4.2.15. Kar Ayakkabılı (hedikle) Kar İçinde Yürüyüş	35
5. KAYAK (KIŞ SPORLARI) BÖLGESİ	36
5.1. KAYAK BÖLGESİNİN GELİŞMESİ İÇİN TEMEL HEDEF (LER)	38
5.2. TEMEL VERİ BİRİKİMİ VE METODOLOJİ	38
5.3. MEVCUT TESİSLER, EĞER VARSA	41
5.4. GELİŞİM PLANI	41
5.4.1. Gelişim Planlanının Temelini Oluşturan Düşünceler	41
5.4.2. Kayak ve snowboard yapanlar	42
6. PLANLANAN LİFTLERİN İLK AŞAMASI	46
6.1. PİLOT BÖLGEDE OLUŞTURULAN KAYAK TESİSLERİ VE YATIRIMLARIN ÖRNEK MALİYET HESAPLARI	49
6.1.1. Uzungöl'ün Batı Yamacı İçin Yapılan Tesis Örnekleri ve Maliyet Hesaplamaları	49
6.1.1.1. Lift Adı W1 & W2	49
6.1.1.2. Lift Adı W1 & W2 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	54
6.1.1.3. Lift Adı W3	54

6.1.1.4.	Lift Adı W3 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	59
6.1.1.4.	Lift Adı W4	60
6.1.1.5.	Lift Adı W4 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	61
6.1.1.6.	Lift Adı W5	62
6.1.1.7.	Lift Adı W5 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	62
6.1.1.7.	Lift Adı Seebahn/Göl Gondola	63
6.1.2.8.	Lift Adı Seebahn/Göl Gondola Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	65
6.1.2.	Uzungöl'ün Doğu Yamacı İçin Yapılan Tesis Örnekleri ve Maliyet Hesaplamaları	65
6.1.2.1.	Lift Adı O1 (Kayakçı Getirici Lift)	66
6.1.2.2.	Lift Adı O1 (Kayakçı Getirici Lift)Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	70
6.1.2.3.	Lift Adı O2	71
6.1.2.4.	Lift Adı O2 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	72
6.1.2.5.	Lift Adı O3	73
6.1.2.6.	Lift Adı O3 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	74
6.1.2.7.	Lift Adı O4	75
6.1.2.8.	Lift Adı O4 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	76
6.1.2.9.	Lift Adı O5	77
6.1.2.10.	Lift Adı O5 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	78
6.1.2.11.	Lift Adı O6	79
6.1.2.12.	Lift Adı O6 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	70
6.1.2.13.	Lift Adı O7	81
6.1.2.14.	Lift Adı O7 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu	82
7.	KAYAK ALANININ İLERKİ AŞAMALARI	83
7.1.	KAYAK PİSTLERİ İLK AŞAMA	84
7.1.1.	Batı Yamacında bulunan Pistler ve Tesisler İçin Örnek Madellemeler	86
7.1.1.1.	W1	86
7.1.1.2.	W2	87
7.1.1.3.	W3, W4, W5 ve diğer pistler	87
7.1.1.4.	Batı Yamacı İçin Tasarlanmış Örnek Tesis Modelleri	88
7.1.2.	Doğu Yamacında Bulunan Pistler ve Tesisler İçin Örnek Modeller	94
7.1.2.1.	Doğu Yamacındaki Pistlerin Uzunlukları	95
7.1.3.	Doğu ve Batı Yamacındaki Pistlerin Toplam Uzunluğu	95
7.1.4.	Doğu Yamacı İçin Tasarlanmış Örnek Tesis Modelleri	95
7.2.	KAYAK PİSTLERİNİN İLERKİ AŞAMALARI	101
8.	PLANLANAN KAYAK PİSTLERİNİN ULUSLARARASI YARIŞMALARA UYGUNLUĞU	102
9.	KAYAK BÖLGESİ KAPASİTE ANALİZİ	108
9.1.	UZUNGÖLDEKİ PİSTLERİN TOPLAM ALANI (HA)	108
9.2.	PİSTLERDEKİ YOĞUNLUK	109
9.3.	ÇEVREDEKİ DOĞAYLA UYUM İÇİNDE OLAN KAYAK PİSTİ İNŞASI	110
9.4.	PİST YAPIMI	111
9.5.	PİSTLERİN YEŞİLLENDİRİLMESİ	111
9.6.	KAYAK PİSTLERİNİN HAZIRLANMASI	113
9.7.	TEKNİK KAR YAPIMI	114
9.7.1.	Teoretik Kar Yapma Süresi ve Su Akışı	115
9.7.2.	Su Boruları	116
9.7.3.	Hava Boruları	116

9.7.4.	Elektrik Hattı	116
9.7.5.	Pits	117
9.7.6.	Pompa İstasyonu PS100 Batı	118
9.7.7.	Pompa İstasyonu PS100 Doğu	119
9.7.8.	Göl İçin Kompresör İstasyonu	120
9.7.9.	Kompresör İstasyonu KS100	120
9.7.10.	Kompresör İstasyonu KS200	121
9.7.11.	Kompresör İstasyonu KS300	121
9.7.12.	Kar Üreteçleri	122
9.7.13.	Tahmini Maliyet	125
9.7.14.	Yapay Gölet	126
9.7.14.1.	Batı Yamacındaki Gölet	126
9.7.14.2.	Doğu Yamacındaki Gölet	127
9.8.	TEKNİK KAR YAPIMI (TOPLAM YATIRIM)	128
9.9.	GENEL PLAN	129
10.	KIŞ TURİZMİ VE SUNULACAK HİZMETLER	132
10.1.	KONAKLAMA İMKÂN LARI	134
10.1.1.	50 odalı 3* yıldızlı bir otel konsepti örneği	135
10.1.1.1.	Yiyecek & İçecek Bölümü	135
10.1.1.2.	Konferans- Seminer Bölümü	135
10.1.1.3.	Wellness & Spa-Bölümü	136
10.1.2.	200 yataklı 4,5* yıldızlı bir otel konsepti örneği	137
10.2.	RESTORANLAR VE CAFELER	138
10.3.	OTOPARK OLANAKLARI	138
10.4.	İHTİYAÇ DUYULAN BİNALAR	139
10.5.	TEKNİK ALTYAPI	139
10.6.	HİZMET MERKEZLERİ	139
10.7.	KAYAK BÖLGESİNDE GEREKLİ OLAN SERVİS BİRİMLERİ	139
10.8.	DAĞ RESTORANLARI	139
10.8.1.	Dağ Restoranı olarak uygun görülen alanlar	142
10.9.	BİLET (SKİ-PASS) SİSTEMİ	145
10.10.	KIŞ SPORLARI EKİPMANİ KİRALAMA MERKEZLERİ	147
10.11.	ÇOCUK DÜNYASI, YÜRÜYEN HALI VE MALİYET TABLOSU	151
10.12.	SERBEST EĞLENCE PARKI (FUNPARK)	156
10.13.	PROJEKTÖRLE AYDINLATMA AKTİVİTELERİ	158
10.14.	YÜRÜYÜŞ YOLLARI	159
10.15.	KUZAY DİSİPLİNİ İÇİN ALANLAR	162
10.16.	KIZAKLI KAR MOTORU İÇİN ALANLAR	162
10.17.	HELİ-SKİİNG	164
10.18.	ULUSLARARASI YARIŞMALAR	165
10.19.	TRAFİK VE KALABALIK YÖNETİMİ	167
11.	MERKEZ GELİŞİM YAKLAŞIMI	169
11.1.	İLK GELİŞİM SAFHASININ HEDEFLERİ	169
11.2.	GENİŞLEME AŞAMASI HEDEFLERİ	169
12.	TURİZM BÖLGELERİ	170
12.1.	UZUNGÖL TURİZM BÖLGESİ	173
12.1.1.	Ulaşım	177
12.1.2.	Konaklama	178
12.1.3.	Uzungöl İçin Meteoroloji Değerleri	179

12.1.4. Uzungöl Yöresinde Yapılabilecek Spor Aktiviteleri	182
12.1.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking	182
12.1.4.2. Tırmanma	184
12.1.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)	185
12.1.4.4. Tırmanma Bahçesi (Yapay)	185
12.1.4.5. Dağ Bisikleti	185
12.1.4.6. İskandinav Yürüyüşü	187
12.1.4.7. Yamaç Paraşütü ve Yelken Kanat	188
12.1.4.8. At sırtında Gezi	189
12.1.4.9. Deniz Bisikleti	190
12.1.4.10. Rafting	191
12.1.4.11. Kano	193
12.1.4.12. Kampçılık/Karavan	194
12.1.4.13. Yaz Toboggan (kızak) Yolu	195
12.1.4.14. KUŞ GÖZLEMCİLİĞİ	196
12.1.4.15. FOTO SAFARİ	196
12.1.4.16. ZİPLİNE	198
12.2. OVİT TURİZM BÖLGESİ	198
12.2.1. Ulaşım	199
12.2.2. Konaklama	205
12.2.3. Ovit Bölgesi İçin Meteorolojik Veriler	205
12.2.4. Ovit Yöresinde Yapılabilecek Spor Aktiviteleri	206
12.2.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking	206
12.2.4.2. Tırmanma	207
12.2.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)	208
12.2.4.4. Tırmanma Bahçesi (Yapay)	209
12.2.4.5. Dağ Bisikleti	209
12.2.4.6. İskandinav Yürüyüşü	210
12.2.4.7. Yamaç Paraşütü ve Yelken Kanat	212
12.2.4.8. At Sırtında Gezi	212
12.2.4.9. Kampçılık/Karavan	214
12.2.4.10. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu	216
12.2.4.11. Kuş Gözlemciliği	217
12.2.4.12. Foto Safari	218
12.2.4.13. Zipline	218
12.3. HAÇKALI BABA YAYLASI/DÜZKÖY	220
12.3.1. Ulaşım	222
12.3.2. Konaklama	222
12.3.3. Baba Yaylası İçin Meteoroloji Değerleri	223
12.3.4. Haçkalı Baba Yaylasında Yapılabilecek Spor Aktiviteleri	224
12.3.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking	225
12.3.4.2. Tırmanma	226
12.3.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)	227
12.3.4.4. Tırmanma bahçesi (yapay)	228
12.3.4.5. Dağ Bisikleti	229
12.3.4.6. İskandinav Yürüyüşü	230
12.3.4.7. Yamaç paraşütü ve yelken kanat	231
12.3.4.8. At Sırtında Gezi	233
12.3.4.9. Kampçılık/Karavan	235
12.3.4.10. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu	236
12.3.4.11. Kuş Gözlemciliği	237

12.3.4.12. Foto safari	238
12.3.4.13. Zipline	239
12.4. Sera Gölü/Trabzon	240
12.4.1. Ulaşım	243
12.4.2. Konaklama	243
12.4.3. Seragölü Bölgesi İçin Meteorolojik Veriler	243
12.4.4. Seragölü Yöresinde Yapılabilecek Yaz Spor Aktiviteleri	246
12.4.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking	246
12.4.4.2. Tırmanma	247
12.4.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)	248
12.4.4.4. Tırmanma bahçesi (yapay)	249
12.4.4.5. Dağ Bisikleti	250
12.4.4.6. İskandinav Yürüyüşü	251
12.4.4.7. Yamaç paraşütü ve yelken kanat	252
12.4.4.8. At Sirtında Gezi	254
12.4.4.9. Kampçılık/Karavan	256
12.4.4.10. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu	257
12.4.4.11. Kuş Gözlemciliği	258
12.4.4.12. Foto safari	259
12.4.4.13. Zipline	259
12.5. SAZALANI MESİRE YERİ-KADİRALAK YAYLASI/TONYA	260
12.5.1. Sazalanı Mesire Yeri	260
12.5.1.1. Ulaşım	262
12.5.1.2. Konaklama	262
12.5.2. Kadiralak Yaylası	264
12.5.2.1. Ulaşım	264
12.5.2.2. Konaklama	264
12.5.3. Sazalanı Mesire Yeri ve Kadiralak Yaylası İçin Yapılabilecek Spor Faliyetleri	265
12.6. Çakırgöl/Maçka	266
12.6.1. Ulaşım	267
12.6.2. Konaklama	267
12.6.3. Çakırgöl Bölgesi İçin Meteorolojik Veriler	267
12.6.4. Çakırgöl Yöresinde Yapılabilecek Spor Aktiviteleri	267
13. İLAVELER	268
13.1. FİNANSAL HESAPLAMALAR	268
13.1.1. Otel Yatırımlarına Yönelik Destekler	268
13.1.1.1. 2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanunu	268
13.1.1.2. KOSGEB Destekleri	268
13.1.1.3. Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK) Kırsal Turizm Desteği	268
13.1.1.4. Emlak Vergisi Muafiyeti 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'nun "Geçici muafıklar" başlıklı 5. maddesinin (b) fıkrasına göre	269
13.1.1.5. Türkiye İhracat Kredi Bankası (Eximbank) Turizm Kredisi	269
13.1.1.6. T.C. Kalkınma Bankası Turizm Kredisi	269
13.1.1.7. Yabancı Sermaye Yatırımlarının Teşviki	269
13.1.1.8. Turizm İşletme Belgeli Tesislere Sağlanan Diğer Destekler	269
13.1.2. Yatırımlara Yönelik Destekler	270
13.2. YENİ TEŞVİK SİSTEMİNİN TRABZON'A GETİRDİĞİ AVANTAJLAR	270

13.2.1.	Kdv İstisnası Ve Gümrük Vergisi Muafiyeti:	270
13.2.2.	Vergi İndirimi	270
13.2.3.	Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği	272
13.3.	SABİT YATIRIM GİDERLERİ	273
13.4.	GELİR VARSAYIMLARI	275
13.5.	GELİR PROJEKSİYONU	276
13.6.	YILLIK GELİR	277
13.7.	PERSONEL GİDERİ	278
13.8.	KAR EZME GİDERİ	281
13.9.	TESİSİN YILLIK TOPLAM GİDERİ	281
13.10.	YILLIK GELİR GİDER TABLOSU	282
13.11.	TESİS YAPIMI İÇİN MALİYET HESABI	283
13.11.1.	Sabit Yatırım Tutarı	284
13.11.2.	Makine Ve Ekipman Bilgileri	284
13.11.3.	Ayrıntılı Tahmini Gelir Tablosu	284
13.11.4.	Gelir-Gider Hesabı	286
13.11.5.	İşletme Sermayesi	287
13.11.6.	Karlılık Hesabı	287
13.11.7.	Nakit Akım Hesabı	288
13.11.8.	Net Bugünkü Değer Analizi	288
13.11.9.	Doğal Yapıya Uygun Örnek Otel Görselleri	289
14.	PROFORMA FATURALAR	295
15.	EKLER LİSTESİ	367
16.	KAYNAKLAR	367

Proje Hazırlama Ekibi



M. Suat HACISALİHOĞLU
TTSO Yönetim Kurulu Başkanı

Bayer ALYAKUT
Takım Lideri/ Kilit Uzman

Yunus Emre KATRANCI
Kilit Uzman

Ali Rıza KUL
Kilit Uzman

Ali İPEK
Kilit Uzman

Nezih İŞÇİ
Uzun Dönemli Uzman
KLAUS HILLBRAND
Uzun Dönemli Uzman
KURT DANKSAGMÜLLER
Uzun Dönemli Uzman



Murat YETER
Tuluca Belediyesi Kültür Müdürü

Çetin Oktay KALDIRIM
DOKA Genel Sekreteri

Abdul ROÇ
İzmirli Kaymakamı

İsmail KANSIZ
Kültür Turizm İl Müdürü

Necip ALBAYRAK
Kültür Turizm Şube Müdürü

Abdullah AYÇÜN
Uzungöl Belediye Başkanı

Muhammet KARAGÖZ
Uzungöl Belediye Encümeni

Veysel BAŞER
Uzungöl İdari Koordinasyon Müdürü

Hamza ERTUNÇA
Peyzaj Mimarları Odası İl Başkanı

Suat GÖRKÖK
TURSAB Yürütme Kurulu Başkanı

Ragıp PİRSELİMOĞLU

Şakrullah FETTAHOĞLU



1. GİRİŞ

Doğu Karadeniz bölgesi binlerce yıldır bir çok medeniyete ev sahipliği yapmış, derin tarihi ve eşsiz güzelliği ile her zaman bir cazibe merkezi olmuştur. Türkiye'nin kuzeydoğu'da Rusya'ya ve Kafkaslara açılan kapısı durumunda olan Doğu Karadeniz bölgesi binlerce yıllık ticaret ve sosyal hayat kültürüne sahiptir. Kendisine özgü kültürel değerleri görenleri hayran bırakacak kadar zengin ve güzeldir.

Turizm potansiyeli bakımından Türkiye'nin en zengin bölgelerinden birisidir. Dünyada ve Türkiye'de değişen turizm anlayışı açısından artık deniz, kum, güneş üçgeni sıradan bir hal almış ve turistler daha farklı arayışlara girmeye başlamışlardır. Bu açıdan bakıldığında Doğu Karadeniz bölgesi, insan yapısı, doğal güzellikleri, tarihi ve kültürel zenginlikleri ile dünyada gelişen yeni turizm trendi içerisinde kendisine çok sağlam bir yer bulmaktadır.

Bölge taşıdığı turizm potansiyeli ile çok yoğun bir turizm merkezi haline dönüşmüş ve yaz ayları bölgede bulunan otellerin tamamına yakını en üst kapasite ile çalışmaktadır. Bölgede yaşanan bir paradoks yaz aylarında yetersiz kalan yatak kapasitesi kış aylarında ise büyük bir çoğunluğu çok düşük kapasite ile çalışmak zorunda kalmaktadırlar. Yeni yatırımcıların bölgede yatak kapasitesini arttırmaları beklenmekte ancak sezonun kısalığı zaman zaman engel teşkil etmektedir.

Hazırlanan bu çalışma ile Bölge'nin kış sezonu için taşıdığı potansiyel de ortaya çıkarılmış ve dünyada eşi az rastlanır güzellikte bir kış turizm merkezi görülmüştür. Bölgenin dağlık yapısı ve iklimi kış turizminin tüm gerekliliğini en üst seviyede karşılamaktadır. Kış turizm merkezlerinin şehirlere olan yakınlığı ile gelen misa-

firlerin çok kısa sürede bu merkezlere ulaşma şansını sunmaktadır. Ayrıca kış turizm merkezlerinin denize bu kadar yakın mesafede olan örnekleri de dünyada yok denecek kadar azdır.

Yapılan çalışma ile bölgede turizm etkinlikleri 12 aya çıkarılacaktır. Bölgede mevcut yatak kapasiteleri arttırılacak, mevcut turizm tesislerinde sunulan hizmet kalitesi yükseltilecektir. Bölgede yer alan evlerde pansiyon turizmi yaygınlaştırılmak için çalışmalar devam ettirilecektir.

Hazırlanan çalışmada doğayla uyum ve çevre duyarlılığı en üst seviyede dikkate alınmıştır. Yeni açılacak tesisler için doğaya uyumlu ahşap konsept belirlenmiş ve tek tip projeler geliştirilmiştir.

Uzungöl ve Ovit bu çalışma esnasında bir bütün olarak düşünülmüştür. Uzungöl alt yapısı ve taşıdığı potansiyel açısından projeye başlamak için bir nokta olarak belirlenmiş ve yatırım planlaması Ovit'i de içine alan konsept bir kış sporları turizm alanı olarak planlanmıştır.

Yapılan planlama da bölgenin uluslar arası spor müsabakalarına da uyumluluğu ön planda tutulmuştur. Çok kısa bir süre sonra Dünya Kayak Federasyonuna bağlı yarışmaların bölgede yapılması için girişimlerde bulunulacaktır.

Kış turizm merkezi sadece kayak sporları ile ilgilenen turistler için planlanmamıştır. Burada sosyal alanlar içerisinde her yaşta insanın doyumsuz vakit geçireceği alanlar bulunmaktadır. Özellikle çocuklar için 4 adet ayrı oyun ve eğlence merkezi planlanarak bölgede turizm faaliyetlerine çocukların öncülük yapması öngörülmüştür.

2. MASTER PLANIN STRATEJİK YÖNETİMİ

2.1. DOĞU KARADENİZ İÇİN BİR VİZYON

Doğu Karadeniz Bölgesi, ekoturizm ve yaylacılık faaliyetleri ile ön plana çıkmaktadır. Bölge biyoçeşitlilik bakımından çok zengin bir yapıya sahiptir, bu özelliği ile birçok araştırmacı ve turist dikkatini çekmektedir. Her yıl yüzlerce turist doğal güzellikleri için Doğu Karadeniz Bölgesini ziyaret etmektedir. Master planın uygulanması ile birlikte Doğu Karadeniz Bölgesinde kış turizmi de canlandırılacaktır. Karadeniz Bölgesi sadece doğası ve doğal güzellikleri ile anılmaktadır, bölgenin kış aylarında da turizme açılması önemli bir hedeftir. Master plana uygun yatırımlar tamamlandığında, bölgenin hedefi olan, 4 mevsim turizmin canlandırılması, bölgeyi turizm açısından gelir getiren iller arasında ön sıralara çıkaracaktır. Bu şekilde bölgenin adı turizm açısından ön plana çıkacak ve sadece Türkiye’de değil diğer ülkelerde de bölgenin adı duyulacaktır. Bölge ekonomisine turizmin katkısından dolayı dışa göç engellenecektir.

Master plan sonrasında oluşacak beklentiler aşağıdaki gibi sıralandırılabılır:

- Kış turizmi ve kış sporları sayesinde her mevsim canlılık yaşayarak yerel ekonomi ve yerel nüfus için güçlü gelir kaynakları oluşturacaktır.
- Yerli yabancı iş adamlarını bölge için yatırım yapmaya teşvik edilecektir ve yaptıkları yatırımlar sonucunda bu bölgede gelirin artması, istihdamın artması sağlanacaktır.
- Bölge kış turizm merkezi olduğunda uluslararası festival ve yarışmalar düzenlenerek yerli yabancı birçok kişinin kış aylarında da bölgeyi ziyaret etmeleri ve keyifli vakit geçirmeleri sağlanacaktır.
- Türkiye’de giderek gelişen kış sporları aktivi-

te merkezlerine yenileri katılmış olacak ve kış sporları daha da yaygınlaşacaktır.

- Kış sporlarını yeni tanımaya başlayan bölge halkı, kış sporları konusunda gelişecek ve kış sporlarını meslek haline getirecektir. Bölgede, kış sporlarına yatkın gençler, bölgeyi yarışmalarda temsil edebilecektir. Bu şekilde bölgenin kalkınmasına önemli katkılar sağlanacaktır.

2.2. KARADENİZ’İ YAŞAMAK

Doğu Karadeniz deyince akla farklı bir coğrafya geliyor. Oysa Karadeniz’in farkı sadece coğrafi özelliklerinden değil. Ayrıcalıklı doğal yapısı bir yana, binlerce yıldır çeşitli kültürlerle kucak açmış bu bölgede yaşayan yöre insanının “coğrafyası” da bölgenin kendisi gibi renkli, sürprizlerle doludur. Karadeniz farklı bir kültür; doğasıyla, mimarisıyla, insanıyla, deniziyle tüm ülke coğrafyasından içerisinde renkli bir yaşama ev sahipliği yapıyor. Doğu Karadeniz’in dimdik yamaçlarında çay toplayan, deli denizinden ekme çıkartan, binlerce metre yükseklikte yaylacılık yapan çalışkan Karadeniz insanının yaşam tarzı doğayla iç içe uyum içindedir.

Karadeniz yaylaları her yıl yapılan geleneksel yayla şenlikleri ile kemençe ve horonun eşsiz birlikteliği sayesinde insanları bir araya getirir ve kaynaştırır. Karadeniz insanı sıcakkanlı, misafırperverdir.

Yöreye özgü evleri, yöresel kıyafetleri, yöresel yemekleri ile farklılık gösterir Doğu Karadeniz. Hamsiköy sütlaçı, hamsi tavası, mısır ekmeği, karalahanası dolması, mıhlaması, kuymağı v.b. saymakla bitmeyen Karadeniz’in damak tadı mevcuttur.



Meşhurdur Karadeniz'in Fındığı: Fındık toplama mevsimi Karadeniz halkı için bir seremoni, hatta ibadet gibidir. Büyük şehirlerde yaşanlar köyelerine gelir, kışın kapalı olan evler açılır, temizlenir ve havalandırılır. Birbirlerini uzun süredir görmeyenler hasret giderir. Adeta nüfus ikiye katlanır, her gün bir panayır günü gibidir fındık toplama zamanında. Yani aslına bakarsanız fındık bahanedir ama güzel bir bahanedir.



Tarihi Taş Köprü Örneği: Trabzon'un Of ilçesinden Uzungöl'e çıkışta dere kenarlarında tarihi taş köprü örnekleri görülür.



***Karadeniz'e Ait Geleneksel El Sanatları:** Karadeniz bölgesinde Trabzon ve çevresinde geleneksel el sanatı olarak, taş ve ahşap işçiliği, dokumacılık, hasır bilezik yapımı, bakırcılık, bıçakçılık, yorgancılık gibi sanatlar eski ihtişamıyla olmasa da sürmektedir.*



Eski Karadeniz Evleri: Bölge özgün bir konut ve yayla evi mimari tarzına sahiptir. Bu tarz, ahşap ağırlıklı taş temele oturan bir yapı türüdür. Doğu Karadeniz yöresinde geçmişte, özellikle kırsal kesimlerde evler dolma taş ve ahşap karışımıyla inşa ediliyordu. Rize ve yöresinde yaygın olan bu tür yapılaşma Trabzon ve Giresun yöresinde ise daha çok ahşap kullanılarak gerçekleştirilmiştir.



Karadeniz Yaylalarından Bir Görünüm: Rengârenk kır çiçekler, dağ çayırları ile kaplı olan Karadeniz Bölgesindeki yaylalarımızın çevresi genellikle ladin türü çam ağaçları ile kaplıdır. Karadeniz kıyıları sahip olduğu yeşillikleri sadece bol yağmuruna değil, nemli ve sisli havasına da borçludur. Ancak sahil şeridindeki şehirlerde yüksek nem ve sisli hava yükseklere çıkıldıkça yerini pırıl pırıl bir güneşe, bol oksijenli tertemiz havaya bırakır. Karadeniz yaylalarında bitki örtüsü genel olarak ladin, göknar, sarıçam, sedir, kayın, meşe, ıhlamur, karaağaç, gürgen, kızılâğaç, yabani fındık gibi ağaç türleriyle, kardelen, yabani açelya, orman gülü, gökovan gibi binlerce çeşit kır çiçeği ile kaplıdır.



Yöresel Yemekler: Her yörenin kendine has mutfağı olduğu gibi Trabzon'un da kendine özgü, çok değişik ve lezzetli yemekleri vardır. Özellikle yörenin en önemli sebzesi olan karalahanadan onlarca değişik yiyecekler yapılmaktadır. Yurdumuzun hangi yöresinde olursa olsun Hamsi denilince akla Trabzon gelir. Trabzon denilince akla Hamsi ve nimetleri geleceği kuşkusuzdur. Bu yemeklerden bazılarının adlarını sıralayacak olursak; Hamsi pilavı, hamsi tava, hamsi kuşu, hamsi kaygana, hamsi ekmeği, karalahana çorbası, karalahana sarması, lahana mancısı, lahana gülyası, lahana kavurması, mısır lapası, mısır ekmeği, kuru ve taze fasulye tavaşı, pırasa çorbası, patlıcan kızartması, sütlü kabak, saç yufkası, hamsi salatası, hamsi haşlaması, hamsi salamurası, hamsi güveci, hamsi oturtması, hamsi kiremidi, hamsi pilaki, hamsi böreği, beyaz lahana salatası, laz böreği, Hamsiköy sütlacı, hoşmak, merucan tavaşı, ısırgan yemeği, sarımsaklı fasulye, pazı muhlaması, ısırgan püresi, borani, kabaklı pide, mısır dolması, fasulye böreği, pazı burması, lamesli pide, zumur, kaz kaldıran, tomara kayganası ve hoşmeri. Trabzon'un en meşhur yemekleri ise Akçaabat Köftesi ve Sürmene Pidesidir. Hamsi yörenin simgesi haline gelmiştir, taflan tuzlusı (karayemiş) tuzlanarak saklanır, mevsiminin sonrasında tuzu suyla seyreltilerek soğanla kavrulur.



Karadeniz Horon Ekibi: Karadeniz horonu geçmişten geleceğe insanların doğada çalışmalarının bir yansıması olarak ortaya çıkmıştır. İncelendiğinde her hareketin tarlada çalışırken yapılan bir işi anlattığı görülür.

Yaz aylarında büyüleyici doğası ve temiz havası ile birlikte, insanlara sağlıklı bir yaşam sunan Karadeniz, kış aylarında da aynı canlılığı yakalayabilecek potansiyele sahiptir ve faaliyet alanları konusunda gelişime açıktır.

Karadeniz Bölgesi dağları, doğal güzellikleri, biyolojik çeşitliliği, flora-fauna çeşitliliği ile doğa sever turistlerin ilgi merkezidir. Uzungöl ve Ovit yaylaları tür çeşitliliği ve barındırdıkları endemik bitki türleriyle birçok bilim adamının dikkatini çekmektedir. Fotoğrafçılar, doğaseverler, dağcılar... vb birçok değişik gurup turistik gezilerle Karadeniz'i ziyaret etmektedir. Karadeniz mevcut olan fauna zenginliği ile yaban hayatı gözlemi, kuş gözlemi ve fotoğrafçılığı ile ilgilenen gurupları da yaz-kış barındırmaktadır.

2.3. GÜÇLÜ VE PAZARLANABİLİR ÜRÜN GELİŞİMİ

Doğu Karadeniz Bölgesi kendine özgü mimarisi, yayla kültürü, insanların yaşam şekilleri ile çok zenginlik göstermektedir. Bu zenginlikler bölgenin dışından bakan insanların ilgi ve dikkatini çekmektedir. Çağımızda insanlar ekolojik yaşam tarzına ilgi göstermektedir ve doğal olan her şeyden faydalanma isteği duymaktadır. Özellikle yabancı turistler doğal ortamda tamamen doğal yaşam içerisinde vakit geçirebilmek için ekolojik turizm, ekolojik tatil olanaklarını ön planda tutmaktadır. Doğu Karadeniz bölgesi dağları ve bu dağlarda yapılan yaylacılık faaliyetleri ile doğal yaşama uygundur, bu yönü ile ekoturizm yapmak isteyen turistleri sürekli misafir etmektedir. Bu özelliğinin yanında kış turizmi ve kış sporlarının da eklenmesi bölgeyi yılın 12 ayı turizme açacak ve turizme büyük ölçüde katkı sağlayacaktır.

Yerel halk yöresel hediyelik ürün ve gıdaların çeşitliliği ve misafırperver davranışları ile bölgeye gelen turistlerin bir sonraki tatil döneminde de bölgeyi tercih etmesini sağlayacaktır ve memnun kalan turistler bölge ile ilgili iyi izlenimleri çevrelerine aktararak dolaylı olarak bölgenin reklamını yapacaklardır.

Karadeniz insanının misafırperver tutumu ve sıcaklığı bölgeye gelen turistler için bir tatil tercihi olacaktır. Bölge gerek tarihi, gerekse kültürel değerleri ile dikkat çekmektedir. Yöresel damak tadının yapılacak tesislerde sergilenmesi ve geliştirilerek reklamının yapılması gelecek turist potansiyelini arttıracaktır. Doğu Karadeniz Bölgesi yaylalarında doğal koşullarda yapılan tereyağıyla, doğal koşullarda üretilen balı karıştırarak kahvaltı yapmak, yoğurdu ile mısır ekmeğini karıştırarak yemek, peyniri ve tereyağıyla yapılan kuymağı tatmak bölgeyi ziyaret eden yerli yabancı turistlerde bir alışkanlık haline gelecektir ve ziyaretlerinin devamlılığını sağlayacaktır. Tarihi Rize evlerinin doğal yapısı ve Uzungöl' ün ahşap kaplama tarihi evleri gelecek olan turistlerde izlemeye doyamayacakları güzellikler sunacak ve bu evlerde geçirecekleri tatil gelen ziyaretçiler için doyumsuz deneyimler sunacaktır. Bu ve bunun gibi birçok güzellik gelen yerli yabancı turistlerin tatil yörelerini tanıtmalarına ve bir sonraki tatillerinde, yaz-kış tekrar tercih etmelerine sebep olacaktır.

Dünyada birçok örneği olan ve turizmin dört mevsime yayılmasını sağlayan kış turizm merkezleri Türkiye'de yeni gelişmektedir. Dünyadaki örneklerine bakıldığında Doğu Karadeniz'in de dağlık yapısı sayesinde kış turizmine çok uygun olduğu görülmektedir.

3. HEDEF KİTLELER

3.1. KIŞ TURİZM YATIRIMI YAPACAK OLAN ULUSAL VE ULUSLAR ARASI YATIRIMCILAR VE YATIRIM OFİSLERİ;

Türkiye doğal yapısı ve güzellikleri ile turizm bakımından hızla gelişmektedir. Özellikle kış turizmi son yıllarda hızlı bir gelişim göstermektedir. Dünyadaki kış sporları ve aktivitelerindeki gelişmeler Türkiye’de de uygulanmaya başlanmıştır, Uzungöl (Trabzon), Ovit yaylası (Rize), Sera gölü (Trabzon), Haçkalı Baba Yaylası (Trabzon), Kadirak Yaylası ve Sazalanı Mesire Yeri (Tonya), Çakırgöl (Gümüşhane, Maçka) için yapılabilecek yerli yabancı yatırımlar ile modern ve gelişmiş tesisler kurulabilecek ve gerek bölgesel, gerekse uluslar arası, yarışma ve festivallerle bu tesisler desteklenerek geliştirilecektir.

Ayrıca 2011 yılında Trabzon’un ev sahipliği yaptığı EYOF (Avrupa Gençlik Olimpiyatları) bünyesinde Trabzon ve çevre ilçelerde birçok olimpik spor tesisi inşa edilmiştir. Olimpik havuzlar, tenis kortları, kapalı spor salonları, voleybol ve basketbol sahaları... vb bir çok sporunun ihtiyaçlarını karşılayabilecek kapasitedeki bu tesisler sayesinde Doğu Karadeniz tam anlamıyla uluslar arası festivallere ev sahipliği yapabilecek konumdadır.

3.2. TURİZM FAALİYETLERİ İLE İLGİLENEN YERLİ YABANCI TURİSTLER VE SPORCULAR;

Türkiye’ye Aralık 2012 (1.343.000), Ocak 2013 (1.105.000) ve Şubat 2013 (1.268.000) aylarında toplamda yaklaşık 3.716.000 yabancı turist giriş yapmıştır.

Günümüzde turizmle sporun zaman, mekân ve fonksiyonel açıdan sıkı bağlılığı, ayrıca sporun turizm için devamlı artan önemi ayrı bir “spor turizmi” kavramının geliştirilmesi zarureti doğurmuştur.

Spor turizmi değişik biçimlerde ortaya çıkabilir. Bun-

lardan ilki turizm olayı çerçevesinde spor yapılmasıdır. Devamlı oturma yerinin dışında yapılan ve dinlenme, gevşeme veya o spor kolunda gelişmeye yardımcı olan her türlü bedeni idmanlar turizm çerçevesindeki spor faaliyetleri sayılmaktadır.

Mahalli olmaktan çıkan, başka mahallerden gelen aktif spor yapanlar, seyirciler, idareciler, basın mensupları, spor turizmine katılanlar veya başka yerlerden gelen sportif faaliyetlerde bulunanlar spor turizmini ve spor turizmine katılanları oluşturur.

Üçüncü hal, spor tarafından yaratılan turizmdir. Mesela, spora meraklı olan kimselerin gelecekte yapılacak veya geçmişte yapılmış olimpiyat oyunları tesislerini görmek için bu tesislerin bulunduğu yerleri ziyaret etmesi, ilgi çekici oyunların cereyan ettiği veya edeceği yerlerde bir kere olsun bulunabilme arzusundan doğmaktadır.

Kış sporları turizm ve sporu bir arada bulundurduğu ve yoğun yapıldığı için spor turizminin en iyi örneklerinden biridir. Spor turizmini uluslararası olimpiyatlar ve festivaller büyük oranda destekler.

Bireylerin eğitim ve gelir düzeyindeki artışlar ile hızlı kentleşme, nüfus artışı ve teknolojik gelişmeler, uluslararası turizm hareketlerini ve eğilimlerini değiştirmiş ve turizmde yeni unsurlar ortaya çıkarmıştır. Günümüzde spor uluslararası örgütlerinin ortaya koyduğu evrensel değerler ile ele alınmak kaydıyla her kesimin faydalandığı önemli bir araç haline gelmiştir.

Spor, toplumsal dayanışma ve bütünleşmeyi sağlayan, insanların ve farklı kültürlerin birbirlerini daha iyi tanımalarına olanak veren bir unsurdur. Sporun evrensel değerlerinde, toplumlarda insanları gruplara ayıran ırk, milliyet, din, mezhep, sosyal konum, eğitim, kültür ve ekonomik farklılıklar, vb. özellikleri göz ardı eden bir yaklaşımla herkese eşit bir tutum ortaya konulmaktadır. Günümüzde turizm ürünleri artık güneş, deniz, kum paketlerinin ötesine gitmiş, farklı bir boyut kazanmış olup geleceğin başarılı turizm ürünlerini yaratmak için iyi bir pazar araştırması yapılması ve pazarın bileşenlerinin iyi



bir şekilde etüt edilerek müşterilerin isteklerine göre düzenlenebilen modüler ürünlere geçilmesi zorunlu hale gelmiştir. Bu boyutta gelişen ve değişen turizm eğilimleri arasında “spor turizmi” olarak anılan turizm çeşidi son yıllarda sadece ülkemizde değil tüm dünyada ön plana çıkmakta ve modern toplumların yaşamının önemli bir parçası haline gelmektedir.

Türkiye’de kış turizmini geliştirmek amacı ile bulunan yaklaşık 7.500 kış turizmi yatak kapasitesinin artırılarak 25.000 düzeyine çıkarılması konusunda çeşitli çalışmalar yapılmaktadır. Doğu Karadeniz bölgesi kış turizm potansiyeli yüksek bir bölgedir, kış turizmi için yapılacak yatırımlar ayrıca yaz turizmi içinde kullanılabilir. Bölge yaz turizm faaliyetleri olarak gelişmiş bir yapıya sahiptir. Bu sayede yerli-yabancı turistlerin ilgisini çekmektedir. Kışın doğa beyaz örtü ile örtülerek daha ilgi çekici yapıya bürünür. Görsel güzelliklerin olduğu bu bölgeler birçok turist için dinlenmek için tercih ettikleri kentsel yaşamdan uzak sessiz yerlerdir.

Türkiye’nin, Avrupa ve Asya’nın birleştiği yerde konumlanması, Türkiye’yi toplantı ve kongrelere uygun bir mekân yapmaktadır. Türkiye’de birçok ilde kongre turizminin gelişmesi için destekler bulunmaktadır. Rize ilinde Turizm Bakanlığı onaylı 587 kişi kapasiteli bir kongre merkezi bulunmaktadır. Trabzon ilinde Dünya Ticaret Merkezi adı altında 90.477 m2 lik fuar alanı bulunmaktadır. Doğu Karadeniz Bölgesinde eksiklik olan kongre merkezleri, kış turizm merkezlerinde oluşturularak yaz-kış hizmete açılabilir, bu şekilde de Doğu Karadeniz Bölgesi kongre turizmine de açılacaktır.

Doğu Karadeniz doğal güzellikleri yaz-kış turizme uygun olduğu gibi kongre turizmi içinde çok uygun yapıya sahiptir. Kış turizm merkezleri bünyesinde oluşturulacak olan kongre merkezleri ile bölgenin ihtiyacı karşılanacak ve uluslararası seviyede kış turizm faaliyetleri ve kongre turizmi iç içe yapılabilir.

4. KIŞ SPORLARI AKTİVİTELERİ





4. KIŞ SPORLARI AKTİVİTELERİ

Kayak sporunun 5.000 yıla yakın bir geçmişi bulunmaktadır. Kayak sporu hız yapmak hissini, doğayla iç içe olmayı ve vücudun hareket etmesini biraraya getirir. Kayak sporu genelde tatillerde ve hafta sonları yapılır. Kayak tatili yapan bir kişi ortalama olarak diğer tatil türünde tatil yapanlara oranla daha fazla para harcar.

Bundan dolayı Alp türü kayak bir Kış sporları merkezi için en önemli spor dalı olmalıdır. Çünkü Alp disiplini o Kış sporları merkezinin imajını pozitif etkiler ve o bölgenin atraktifliğini artırır. Alp disiplininde yapılan spor tarzları son yıllarda çok büyük değişiklikler gösterdi. Bir

Kış sporları merkezinin farklı hedef kitleleri için uygun hizmetleri sunması gerekmektedir. Yeni başlayanlardan başlayıp, uzman derecesinde kayanlara kadar farklı seviyelerde kayanlara göre „kendisini hazırlamalıdır“.

İyi bir Kış sporları merkezinin, kayak pistlerinin yanı sıra mükemmel çalışan bir alt yapıya, yani liftlere, otellere, restoranlara, kayak okullarına, kayak dışındaki aktivitelere vb. sahip olması gerekir. Çünkü misafir sadece mutlu olarak o tatil beldesinden ayrılırsa tekrar oraya tatil yapmaya gelir.

4.1. HEDEF KİTLENİN SINIFLANDIRILMASI



Yeni Başlayanlar

Bu hedef kitlesinde yer alan kişiler, kayak sporuna yeni başlarlar, bu yüzden hafif eğimli pistlere ihtiyaçları vardır, yavaş kaydıkları için yaklaşık ilk 2 gün lifte ihtiyaç duymamaktadırlar. Bu grubun kayacağı pistlerin geniş olması, çok iyi ezilmesi, yani "halı" gibi olması gerekir.

Orta derecede kayak yapanlar



Bu hedef gurupta yer alan sporcuların kayak yapma tecrübesi bulunmaktadır, daha fazla hızda kayak yapar ve orta derecede veya daha fazla zorluğa sahip pistlerde kayarlar.

Yarışçılar



Çok yüksek seviyede bir tekniğe ve tecrü-beye sahip oldukları için serbest kayar-ken veya antrenman yaparken çok zorlu ve yarışmalar için hazırlanmış pistleri tercih ederler.

Uzmanlar



Bu grupta yer alan sporcular çok iyi ve sportif kayar, kırmızı ve siyah olmak üzere en zor pistleri seçerler. Genelde iyi bir kondisyona sahip oldukları ve teknik olarak fazla güç harcamadan kayabildikleri için gün boyunca daha fazla kayarlar.

Serbest stilde kayanlar



Serbest stilde kayan bu grup ezilmemiş yamaçlarda kaymayı tercih ederler.

Freestyle – New School Skier



Bu grup genelde fun parklarında kayarlar.

Kayak Turu



Kayak turuna çıkanların liftlere ihtiyacı yoktur ve ezilmemiş bol ve toz karlı yamaçları tercih ederler.

Kayak pistleri eğimlerine göre aşağıdaki gibi sınıflandırılır:

KOLAY

Mavi pistler % 25'lik boyuna ve enine eğimin altındaki pistlerdir, açık arazide bu kriteri uymayan kısa bir bölüm tolere edilir.

ORTA

Kırmızı pistler % 40'lik boyuna ve enine eğimin altındaki pistlerdir, açık arazide bu kriteri uymayan kısa bir bölüm tolere edilir.

ZOR

Siyah pistler % 40'lik eğimin üzerindeki pistlerdir.

4.1.1. Yeni Başlayanlar



Kayağa yeni başlayanların başlayacağı pistlere kolayca ulaşılabilmelidir. Bu pistler mümkünse hemen kayak merkezinin başlangıcında hem de kar kalitesinin durumu gözönünde bulundurularak kayakçı getirici liftin" orta veya dağ istasyonunun yakınında öngörülmelidir. Yeni başlayanlara yönelik kayak alanının/pistin yetişkinler ve çocuklar için birbirinden ayrı yerlerde hazırlanmalıdır.

Yeni başlayanlar için hazırlanan bu alanda, yeni başlayanların yeteneklerine göre 1. gün öğleden sonra veya 2. günden itibaren rahatça, güvenli bir şekilde ve kendilerini fazla zorlamadan çıkabilmeleri için bir halı taşıma bandı gereklidir.

Yeni başlayanlara yönelik yapılacak alanların kaliteli ve profesyonel hazırlanması Uzungöl-Ovit için yerli pazar açısından çok önemlidir. Ayrıca diğer bölgelerde incelendiğinde özellikle Haçka yaylasının kayak okulu kurulumu için çok uygun alanlar teşkil ettiği görülmektedir. Sazalanı mesire yerine 5 km uzaklıkta bulunan Damlı köyü, kış tatil köyü kurulumu açısından uygun arazi yapısı içermektedir. Yeterli su bulunması da karsız zamanlarda yapay pistler hazırlanmasına olanak sağlamaktadır.

Kayak sporuna tam anlamıyla alışmamış yerli halk için başlangıç seviyesinde bir çok pist oluşturulabilecek alanlar Master Plan dâhilindeki bölgelerde mevcuttur.



Yeni Başlayanlar için Gerekli Olan Donanım/ Altyapı;

- Alıştırma liftleri
- Halı taşıma bandı
- Çocuklar için hafif arazi oyunları
- Kayak okulu
- Kayak- kiralama ve servisi
- Isınabilecek restoranlar, cafeler
- Çocuklara yönelik animasyon
- Tuvaletler
- İlk yardım servis birimi
- Geniş, düz ve iyi ezilmiş, buzlanmamış pistler
- Kullanılan liftlere uygun fiyat modeli

4.1.2. Orta Derecede Kayanlar



Bu seviyedeki kayakçıları memnun edebilmek için ezilmiş mavi ve kırmızı pistlerden oluşan bir karışımın sunulması gerekir. Pistlerin eğimi % 40'a kadar olmalıdır. Pistlerin eğiminin % 40'ı geçtiği bölümler büyük kavisler yapılarak eğim azaltılmalıdır.

Bu grup Avrupa ve Amerika'da rakam olarak en kalabalık grubu oluşturur ve çok sayıda aileyi içerir.

Bu hedef kitlesi için liftlerin önemi çok büyüktür, yani liftlerin modernliği, hızı büyük önem taşır.

4.1.3. Uzmanlar



Uzmanlar grubunun bir kayak bölgesinden beklentileri diğerlerine göre çok daha fazladır. Dik ve uzun pistlerin yanında carving kayaklarının keyfini çıkarmak için ayrıca geniş pistler isterler.

4.1.4. Yarışçı



Bu grubun rahatsız edilmeden antrenman yapabilmesi için pistlerin bir bölümünün onlara tahsis edilmesi gerekir. Kayak bölgelerinin bir kısmı diğer misafirlerin rahatsız olduğu gerekçesiyle bu gruba önem vermezler. Diğer tarafta kayak klüpleriyle birlikte çalışan kayak bölgeleri yarışların verdiği pozitif imajdan yararlanabilir.

Antreman yapmak için gelecek yarışçı guruplar için bir kayak bölgesinde olması gerekenler:

- 600 m uzunluğunda kapatılmış bir pist
- Kayak klüpleri için belirli saatlerde antrenman yapma imkânı
- Kayak yarışlarının düzenlenmesi
- Kayak klüpleri için özel lift fiyatlandırması
- Antreman pistinin her 2 tarafında FIS kurallarına uygun bir şekilde kapatılması
- Dünya Kupasında kullanılan kapı sopaları
- Büyük slalom için kapı bayrağı
- Pistin filelerle güvenli bir şekilde kapatılması
- Sürekli zaman alma imkanı
- Teknik kar yapımı
- Tuvalet, lavabo
- 30 kişinin analiz/ video analizi yapabileceği bir oda

4.2. KIŞ AKTİVİTELERİNİN SINIFLANDIRILMASI

4.2.1. Snowboard

Snowboard geçtiğimiz yüzyılın sonlarına doğru büyük bir çıkış gösterdi. Bugünkü anlamda Snowboard ABD' de başladı ve bu arada olimpik disiplin oldu. Bunun yanı sıra FIS tarafından düzenlenen Dünya Kupası turu vardır.

Snowboard son yıllarda büyük bir değişime uğradı, ilk zamanlar kenar kesiminden dolayı (Raceboards) ezilmiş pistlerde yapılırdı. Bu arada bu tür snowboardların dünya pazarındaki payı % 1'in altına indi.

Snowboardcu hedef kitle dünya bazında gelişimi sabittir ve 2 gruptan oluşur:

- Freerider: Ezilmemiş pistlerde kayarlar
- Freestyler: Kar- ve Funparklarında kayarlar

Bu grubun yaşam tarzı ve bir kayak bölgesinden beklentileri birbirine benzer. Bu grup orta ve uzun vadeli uluslararası platformda yer edinmek isteyen bir kayak bölgesi için gereklidir. Aileler genelde çocuklarının memnun kaldığı, onlara uygun pistlerin ve imkanların olduğu yerlerde tatil yaptıklarından, bu gruba yönelik etkinliklere bilhassa önem verilmelidir.

Bu grup için gerekli olan donanım:

- Funpark
- Funparkta farklı seviyede snowboardculara yönelik farklı zorluluk derecesinde parkurlar
- Dinlenme salonları
- Müzik
- Foto- ve film İstasyonu
- Cafeterya
- Gruba uygun sponsor markalar
- Konserler, eğlence aktiviteleri

4.2.2. Serbest Stil Kayak



Freestyleskiing veya Newschool Skiing yeni bir kayak disiplininden ziyade farklı bir yaşam anlayışıdır. 90'lı yılların başlarından beri Freestyle kayakçılar kayak endüstrisinin önemli hedef kitlelerinden biridir. Bu pazarda yıllardır sürekli bir gelişme vardır. Gençler için bu spor tarzı "daha cazip" olup funparklarda kendilerine uyan diğer gençlerle birlikte kayak yaparlar.

Her ne kadar bu kayak disiplininde yarışmalar fazla önem taşımasa da çeşitli seviyelerde yarışmalar düzenlenir.

Freestyle kayakçılar için kayak endüstrisi tarafından yeni kayaklar ve ayakkabılar geliştirilmiştir. Twintip diye adlandırılan kayakların başı ve ucu eğimlidir. Bu şekilde kayakçı atladıktan sonra, kayakları yere batmaksızın kaymaya devam edebilir.

Freestyle kayakçılar genelde kendileri için hazırlanmış parklarda kayarlar. Bir de Back Country Freestyler grubu vardır, bunlar da doğal engeller üzerinde kayak yaparlar.

Bu hedef kitlesi bir kayak bölgesi için çok büyük bir önem taşır. Bu şekilde geleceğin misafirleri şimdiden kazanılmış olur. Klasik Alp disiplininin farklı olduğu için bu spor tarzıyla birçok genç kayak sporu veya kayak bölgesi için kazanılabilir.

Ayrıca bu grup dünya çapında pazar payı sürekli gelişen bir iki disiplinden biridir.

Bu hedef kitlesi için önemli olan hayat tarzı olduğu için, bu grubun gereksinimlerini iyi anlayıp, onlarla diyalog kurmak gerekmektedir.

4.2.3. Telemark Kayağı



Telemark kayak disiplini „Free Heel Skiing“ „serbest topuk kayağı“ da olarak bilinir ve Alp disiplini kayağının bir tarzıdır. İlk kayma tekniğine ve doğaya saygılı bir tavrı getiriyor. Ayaklar kayağa önden tutturulup topuklar serbest bırakılıyor. Böylece kayakçı viraj alırken dizler neredeyse kara geliyor. Pistlerde olduğu gibi toz karlı zeminlerde de, daha doğrusu her türlü karlı zeminde kaymayı mümkün kılıyor.

Telemark tekniği bugünkü Alp disiplini kayağın ilk temelini oluşturur ve çok eskilere dayanır. Bu disiplinin hedef kitlesi çok küçüktür ve bu stilde kayanları Kuzey Amerika’da ve İskandinav ülkelerinde bulmak mümkündür. Bu grubun özel kendilerine yönelik hazırlanmış pistlere ihtiyaçları yoktur, ezilmemiş pistlerde de kayarlar. Bir kayak bölgesi için ekonomik açıdan fazla bir anlamı yoktur.

4.2.4. Tur Kayağı:



Prensip olarak tur kayağı en az 3 bölüme ayrılır:

- Kondisyonunu geliştirmek isteyip normal ezilmiş pistten dağa çıkmak isteyenler
- Ezilmemiş pistlerde dağa çıkan tur kayakçıları
- Tur kayağı müsabakasında hedef, dağa en hızlı şekilde çıkmaktır.

Son yıllarda Alplerde tur kayağı yapanların sayısı artmaktadır, bu da tabii ki kayak bölgeleri için bir yük haline gelmektedir.

Tur kayağı yapanlar otomobilleri için liftlerin yanında liftleri kullanan kayakçılar için öngörülen park yerlerini kullanıp, bilet almadan kayak pistinden çıkıp, kayarak inerler.

4.2.5. Heli-skiing:



Heli-Skiing de Alp ve Snowboard disiplinlerinin bir tarzıdır. Helikopterle dağa çıkartılan kayakçılar buradan el (kayak) değmemiş bol kardan aşağıya kayarlar.

Helikopterle kayak, tur kayağından esinlenen bir tarzdır, bu şekilde belirli bir kayakçı grubuna bu müthiş bir zevk yaşatılır. İyi derecede kayak yapabilenler için kilometrelerce, el ve ayak değmemiş yamaçlarda bol karda kayak yapmak çok büyük bir zevktir.

Heli-Skiing bir kayak bölgesi için önemli bir servis olabilir. Avrupa'da sadece birkaç kayak bölgesinde Heli-Skiing yapılmasına izin verilmektedir. Heli-Skiing yapmak isteyenler genelde Kanada'ya ve Kafkas ülkelerine giderler, uzaklıklardan dolayı bu bölgelerde kayak yapmak masraflıdır.

Bu hedef kitlesi her ne kadar maddi olarak iyi bir durumda olsa da sürekli, alternatif arayışları içerisinde. Master Plan çerçevesindeki bölgelerde Heli-Skiing yapımına uygun dağ yapısı Uzungöl ve Ovit bölgelerinde mevcuttur. Bu servisin Uzungöl-Ovit kayak bölgesinde sunulmasının bu bölgenin imajına büyük katkıda olacağını düşünüyoruz, çünkü bu şekilde Alp'lerden misafir getirme imkanı yüksektir.

Gerekli Donanım:

- Çok iyi eğitilmiş rehberler
- Yüksek güvenlik standartları
- İyi altyapı (Bol kar için kiralık kayak malzemesi, güvenlik ekipmanı, ABS sırt çantaları ve LVS aygıtları vb.)
- Yüksek standartlarda konaklama imkanları

4.2.6. Kuzey Disiplini/Kayaklı Koşu:

Kayıtlara göre eski Türklerde "Çana" olarak bilinen kayak M.Ö.4000 yıllarında Baykal Gölü çevresinde, karda yürüme aracı olarak kullanılmıştır. Göçlerle İskandinav ülkelerine ulaşan kayak, Avrupa'da XVIII. Yüzyıldan sonra yaygınlaşmaya başlamıştır. Yurdumuzda ilk kez 1914 yılında, Haliç'te bir marangoz atölyesinde yapılan çok sayıda kayak hayvan sırtında Erzurum'a taşınmış ve Kafkas cephesinde kayakçı er yetiştirmek üzere Erzurum'da açılan kurslarda 30 kayakçı yetiştirilmiştir. Kayaklı

koşu en sağlıklı spor dallarından biri olarak tanımlanır. Kayaklı koşu yaparken vücudun birçok kasının çalışması gerekir. Bundan dolayı kayaklı koşu dünya çapında Kış sporlarının mümkün olduğu ülkelerde yaygındır. Bu hedef kitlesi her yaş grubunu, sportif bir seviyede koşanları ve doğanın tadını çıkarmak isteyen „keyif koşucularını“ da içerir.

Kayaklı koşuda 2 teknik kullanılır: klasik ve serbest.



Klasik teknik:

Diyagonal tekniklerini, çift sopa tekniklerini, kaydırma fazı olmadan balıksırtı tekniklerini, iniş tekniklerini ve dönüş tekniklerini kapsar.



Serbest Teknik:

Tüm kayaklı koşu kayış tekniklerini kapsar.

Alp disiplininde olduğu gibi, misafirlerine kayaklı koşu imkanı sunmak isteyen kayak bölgeleri farklı seviyelerde pistler hazırlamalıdır.



Kayalar, taşlar, kökler, kütükler ve benzer engeller temizlenmelidir. Pistler Kış başlamadan hazırlanmalı, az bir kar yağışı olsa bile yarışma düzenlenebilmelidir. Pist üzerinde drenaj problemleri olan yerler düzeltilmelidir. İniş kısımlarına ve dönüşlerin kenarlarına itina gösterilmelidir.

Pist tamamen mekanik ekipmanla hazırlanmalıdır. Eğer ağır makineler kullanılmış ise, çalışma esnasında arazinin engebeli yapısını mümkün olduğunca bozmadan çalışma gerçekleştirilmelidir.

Kayak yolları öyle bir hazırlanmalı ki, bağlamaların her hangi bir parçasının yan frenleme etkisi olmadan kayak kontrolüne ve kaymaya imkân vermelidir. İki yol birbirinden 17-30 cm. uzaklıkta yerleştirilmeli, ölçüm her iki yolun ortasından yapılmalıdır. Yolun derinliği sert veya donmuş karda bile 2-5 cm. olmalıdır.

Kayaklı paten yapabilmek için pist en az 4 metre geniş olmalı ve çok iyi sıkıştırılmalıdır.

4.2.7. Kış Yürüyüşü



Kayaklı koşu pistlerine paralel olarak doğanın tadını çıkartmak isteyip, kayaklı koşu yapmayanlar veya yapamayanlar için de izlerin veya yolların açılmasını tavsiye ederiz.

Bu tür yürüyüş yollarını yapmak fazla masraflı olmadığı, artı bir servis olduğu için yapılmasını tavsiye ederiz.

4.2.8. Biathlon



Biathlon bir kuzey disiplini. Bu disiplinde kayaklı koşu ile tüfekle atış kombinasyon halinde yapılır. Kayaklı koşuda dayanıklılık gerekirken, tüfekle atışta tam tutturma esastır.

Birçok Avrupa ülkesinde biathlon müsabakaları, sürekli takip eden seyirciler açısından çok popülerdir.

Gerekli Donanım:

- Hem klasik hem de kayaklı paten için pistler
- Farklı zorluk derecesinde pistler
- Pistlerin iyi bir şekilde işaretlendirilmesi
- Pistlerin profesyonel bakımı
- Kayaklı Koşu Merkezi
- Kayaklı koşu okulu
- Kayaklı koşu kiralama imkanı
- Tuvalet ve duş imkanı
- Restoran
- Biathlon malzemesi
- Kolayca ulaşılabilirlik
- Vaks yapma imkanı

> Atış alanı bir Biathlon yarışmasında tüm atışların yapıldığı alandır. Atışalanının stadyumun merkez bölümüne konuşlandırılması ve hem hedeflerin hem de atış rampasının seyircilerin çoğunluğu tarafından rahat bir şekilde görülebilir ve izlenebilir konumda olması ge-reklidir. Alan düz ve zemini aynı seviyede olmalı ve kenarları ve hedeflerin arka taraflarıyeterli güvenlik barikatlarıyla çevrelenmelidir. Atış alanının yerleşim ve düzeninin pistler, stad-yum ve çevre alan ile ilgili olarak güvenlik ve emniyet bakımından kurallara harfiyen uyacak şekilde oluşturulması gereklidir. Yarışmalarda ışık koşullarından en üst düzeyde yararlanabilmek amacıyla atış yönü genellikle kuzey yönüne doğru atış yapacak şekilde düzenlenmelidir. Yarışmacıların izleyiciler ya da TV tarafından görülmesini engelleyen güvenlik perdeleri mümkünse hiç kullanılmamalıdır.

> Pistlerin mümkün olabildiğince zemin düzeyinin aynı seviyede ve üzerindeki kar örtüsünün sıkı bir şekilde sıkıştırılmış ve zeminin pürüzsüz olacak bir şekilde temizlenmiş olması gereklidir. İniş sırasındaki dönüş ve virajlara gerekli olduğu şekilde eğim verilmelidir. Ağaç gövde ve kütükleri, dalları, taş ve toprak gibi her tür engelin yarış pistlerinden kaldırılması ve temizlenmesi gereklidir.

> Atış Alanında Video Kameraları

> Pistlerin yakınında mola verip, birşeyler içebilmek için küçük dağ klübeleri

Sprint, Takip, Toplu Çıkış ve Bayrak yarışmaları için, atış alanından hemen sonra bir ceza parkuru bulunmalıdır. Ceza parkuru giriş alanının sağ kenarından ölçüldüğünde 60 m. kayak mesafesinden daha uzak olmayacak konumda bulunmalıdır. Ceza parkuru, oval şekilde ve oval eğrinin iç çevresinden ölçüldüğü zaman 5 m genişliğinde ve 150 m (5 m daha uzun veya kısa olabilir) uzunluğunda bir pist olmalıdır. Ceza parkuru, V-pa-nolarla işaretlenmelidir ve birbirleri arasındaki mesafe yarışmacıların girişi/çıkışı şaşırımlarını engelleyecek biçimde olmalıdır.

4.2.9. Kar Uçurtması



Kar uçurtması çok yeni bir spor dalıdır ve Kitesailingin bir tarzıdır. Bu spor dalını uygulayabilmek için geniş arazilere gereksinim vardır.

Bu spor dalı için, uçurtmaya, kayak veya snowboarda ihtiyaç vardır. Yeterli rüzgarda uçurtma uçurulur ve kayakçı kendisini karın üzerinden çektirir.

Kar uçurtması genelde gençlere yöneliktir, arazi olarak imkanı olan kayak bölgelerine genç misafirleri gelecek için "elde tutma" anlamında bu tür imkanları sunmalarını tavsiye ederiz.

Gerekli Donanım:

- Büyük ve düz bir alan
(en ideali donmuş göllerdir)
- Mümkünse Funpark'ın yakında

- Kites (ekipman kiralama imkanı)
- Eventler

4.2.10. Kar Kızağı



Kar kızağı bir kayak bölgesi için extra bir servis-tir. Bu imkândan hem kayak yapanlar hem de kayak yapmayanlar yararlanır. Kayakçılar için ayrıca bir eğlence kaynağı teşkil ederken, kayak yapmayanlar için hareket olur ve karın, güneşin tadı doğada çıkarılır.

Liftleri işleten şirket için bu ayrıca bir gelir kaynağı demektir. Dağa teleferikle çıkanlar bilet alırlar ve kızakla kaydıktan sonra ısınmak veya birşeyler içmek için girilen dağ restoranları da satış yapmış olurlar.

Gerekli Donanım:

- Ezilmiş ve mümkünse aydınlatılmış kızak pisti
- Kızak kiralama imkanı
- Dağ restoranları
- Kızak yapılacak noktalara kolay ulaşım imkanı

4.2.11. Teker lastiği kızağı



„Teker lastiği kızağı“, ilk olarak olarak ABD’de başlatılıp popülerlik kazanmış bir Kış sporudur. Bu spor dalında bir veya birden fazla kişi havayla doldurulmuş (araba tekerinin iç lastiği gibi) yuvarlak bir lastik üzerinde oturarak veya yatarak kayar.

Bu kızak türü Alp’lerde birçok kayak bölgesinde eğlence aktivitesi olarak sunulur.

Gerekli Donanım:

- Fazla dik olmayan bir arazi
- Yapay olarak yapılan pistler/parkurlar
- Kiralama imkanı
- Ulaşım için küçük bir lift.

4.2.12. Lastikli Kızak



İçi hava ile doldurulmuş olan bu kızak tipi, genelde hız ve heyecanı seven kişiler içindir. Üzerine yatılarak yapılır. Mümkün olduğunca etrafı kapatılmış bir alanda yapılmasını hem kızakçıların kendileri hem de diğer kayakçılar açısından kesinlikle tavsiye ederiz. Buz tutmuş yerlerde ve pistlerin üzerinde yapılmasına izin verilmemelidir.

4.2.13. Karda Rafting



Eğlenceli, heyecanlı ve hızlı bir kış aktivitesi. Kayılan yerin çevresine ve durulabilecek yere kar yığılıp raftingin kendi kendisini durdurması sağlanabilir. Motorlu kar kızağıyla da çekilebilir. Kayak pistlerinden uzakta yapılmalıdır.

Kızaklı Kar Motoru



Kar motoru klasik bir Kış sporları disiplini olmasa da, extra misafir çekmek için ayrıca bir servis olabilir. Kar motorunun kullanılmasına bir çok Avrupa ülkesinde izin verilmemektedir.

Kar motoruyla kaymanın 2 tarzı bulunur:

- Daha önceden belirlenmiş olan parkurda, kısa bir eğitimden sonra kolayca yapılabilir
- Kar motoru safarisı, bu tarzda ise misafirler bir rehber eşliğinde doğa içinde tur atarlar.

4.2.14. Buz Pateni

Buz pateni bir kayak bölgesi için extra bir servis imkanındır. Eğer kayak bölgesinde halihazırda bir göl var ise, fazla masrafı olmadan sunulabilir.

Buz pateni sporu için Hollanda'da çok büyük bir hedef kitlesi bulunmaktadır. Hollandalılar müsabakalarını yurt dışında yaparlar ve bu yarışmalara binlerce yarışmacı katılır. Bu yarışmaların ev sahipliğini şu an Avusturya yapmaktadır. Bir buz salonu veya ayrıca buz pateni alanı yapmak hem yatırım hem de işletme giderleri gözönüne alındığında masraflıdır.

4.2.15. Kar Ayakkabılı (hedikle) Kar İçinde Yürüyüş



Hedikli yürüyüş yapmak için herhangi bir yaş sınırı yoktur, yani bu sporu yapan birçok jenerasyonu bir arada görebilirsiniz.

Bu spor dalı keyif alıp, doğanın tadını çıkarmak için yapılabildiği gibi, müsabakalara da katılabilir.

Bu sporun tekniğini becerebilmek için herhangi bir tecrübeye veya büyük bir yeteneğe gerek yoktur. Normal yürüyebilen bir kişi, hedikle de kolayca yürüyebilir.

Hedikle yürüyüş yapabilmek için pistlere veya parkurlara gerek yoktur, kondisyonlarını geliştirmek isteyenler bol karda dağa doğru yürüyebilirler.

15 cm kalınlığındaki kar bu sporu yapmak için yeterlidir. Birçok kar türünde, yumuşak, toz, ıslak, hedikle yürüyüş yapılabilir. Hem düz hem de eğimli pistler kişinin kondisyonu na göre mümkündür. İskandinav yürüyüşü yapanlar için de bu yürüyüş tarzı bir nevi kış antremanı olur. Hedikle yürüyüş gün geçtikçe popülerleşmektedir.

Gerekli Donanım:

- Rehberler
- Gerekli ekipmanın kiralanabilmesi
- Kar ve doğa

5. KAYAK (KIŞ SPORLARI) BÖLGESİ





5. KAYAK (KIŞ SPORLARI) BÖLGESİ

5.1. KAYAK BÖLGESİNİN GELİŞMESİ İÇİN TEMEL HEDEF(LER)

Bu master planının amacı Doğu Karadeniz Bölgesinde yaz turizminde olduğu gibi kış turizminde hareketlendirerek, bölgeyi yaz-kış turizm faaliyetlerine açmak ve bu sayede ekonomik olarak canlılığını arttırmaktır. Bu çerçevede incelenen kayak bölgelerinin içinden Uzungöl, Ovit ve Çakırgöl'ün Avrupa standartlarında ve Türkiye'de örnek olabilecek kış sporları merkezleri olabilecek dağlık yapıya sahip oldukları görülmüştür.

Uzungöl'e bir bütün olarak bakıldığında, bütün yamaçların incelendiğinde, hem doğu hem de batı yamaçlarının ve orada bulunan farklı yamaçların bir kış sporları merkezinin sahip olması gereken unsurlara birlikte sahip olabileceğini görülür.

Uzungöl'de uluslararası Kış sporları yarışmalarının da yapılmasının hedef olarak belirtilmesinden dolayı, daha sonra belirteceğimiz şartlara uygun bir pistin Uzungöl'ün merkezine kadar indirilmesini hedefleyerek bunun mümkün olduğunun belli şartlar altında olumlu olduğunu görerek planladık.

Kayakçıların „kayak safarisi“ yapabilmesini mümkün kılmak için de, doğu ve batı yamaçlarını birleştirmenin, yeni ve orta derecede kayak yapabilenler için mekanik tesisler vasıtasıyla ve ileri derece de kayak yapabilenler için planladığımız pistler vasıtasıyla planladık.

Projenin ekonomik yönden başarısını da yaptığımız planlamada sürekli gözönünde bulundurduk. Cironun artmasıyla birlikte orantılı nakit akışının artmasının kış sporları merkezleri için geçerli olmadığını gözlemlemiş olsak da, bir alt sınır büyüklüğün mevcut olması gerekmektedir. Uzungöl'deki otopark imkânlarının hâlihazırda sınırlı olduğunu ve yatak kapasitesinin artacağını da düşünerekten, teleferiğin başlangıç noktasında bir otopark olanağı sunup, mekanik tesislerle batı ve doğu yamaçlarını kısmen gölün üzerinden geçecek teleferikle bağlayarak, Uzungöl içerisindeki trafik akışının azaltılmasını planladık.

Uzungöl'ün 2 yamacını birleştirerek bir Kış sporları merkezi (köyü) inşa edip, kayakçıların yüzyıllardır yaşanan bir yerleşim bölgesine kayarak inmesi veya bir merkez oluşturulması Türkiye'de bir ilk olması bu projeyi benzersiz ve heyecan verici kılmaktadır. Tabii ki Uzungöl'ün fiziksel uygunluğunun yanısıra bir Kış sporları merkezi olarak Ovit dağına doğru gelişme potansiyeline sahip olması ve coğrafi olarak arada gelişebilecek kayak köylerinin mümkün olmasından dolayı da Ovit dağıyla birlikte bölgede çok büyük, dünya çapında bir „Kış Sporları Destinasyonu'nun“ orta vadede oluşturulabilmesi de ayrıca bu projenin büyük bir artısıdır.

5.2 TEMEL VERİ BİRİKİMİ VE METODOLOJİ

Hedeflenen Kış sporları merkezinin fiziksel ve iklim açısından bazı parametreleri yerine getirmesi gerekmektedir. Arazinin fiziksel (topografik) olarak uygun-

lugunu incelemede saha çalışmalarının yanısıra topografik haritalara ihtiyaç duyulur. Bu haritalar (orthofotos ve bir dijital yükseklik modeli) sayesinde potansiyel Kış sporları merkezi geliştirilmeye çalışılır.

Topografik bilgilerin dışında hava sıcaklığı, yağın kar miktarı, ortalama sürekli pist üzerinde bulunan kar yüksekliği, rüzgarın yönü ve şiddeti, güneş ışınlarının yansımaları gibi bilgiler ve haritalar da gerekli verilerdir.

Eğim haritaları, pistlerin hangi Kış sporlarına ve hangi seviyeye uygun olabileceğine dair gerekli bilgiler verip, çığ tehlikesi olabilecek yerleri de gösterir. Bunun yanısıra bu haritalar sayesinde Kış sporları merkezinin her seviyeden kayakçıya uygun pistlerinin olup olmadığı ve ne oranda olduğu görülür. Çığ tehlikesinin de burada ayrıca belirtilmesi gerekir. Ana çığ yamaçlarının eğimi yaklaşık olarak 40 derece (%84) dir.

Potansiyel kayak bölgesinin iklimi ilgili bilgiler de gereklidir:

- Kar ve yağmur sınırı (yükseklik)
- Sis sınırı (yükseklik)
- Güneşli gün sayısı ve güneş alan bölgeler
- Kar durumu
- Sezonun Uzunluğu
- Yağış miktarı (kar, yağmur)
- Hava sıcaklığı (gündüz/gece)
- Güneş yansımaları
- Rüzgar yönü ve gücü
- Hava kirliliği
- Buzlanma
- Çığ
- Hava kalitesi (nemli, kuru gibi)

Soğuk ve güneş haritaları vasıtasıyla da kayakçıların, kayak bölgesinin yüksekliğine ve aylara göre daha çok hangi pistlerde kayacaklarıyla ilgili bilgiler toplanır. Sezon boyunca kayakçılara farklı yöndeki yamaçlardan oluşan pistler sunmak o kayak bölgesinin başarısını arttırır. Genel kural, en sıcak güney, ikinci sırada doğu ve batı ve en soğuk kuzey yamaçlarının olduğudur.

Kuzey ve doğu yamaçlarının çoğunlukta olması iyidir, çünkü bu yamaçlar sezon boyunca kaymaya elverişlidirler. Güneş ışınları direk gelmediği için bütün sezon boyunca kayılabilir ve kar kalitesi daha uzun süre kalıcıdır ve teknik kar yapmak mümkündür.

- En ideali doğu yamaçlarıdır. Güneş ışınları, güney yamaçlarına yansıdığı gibi direk yansımadağı için kar daha uzun süre ve kaliteli olarak kalır.
- Güney yamaçları genelde güzel havalarda Noel ve yılbaşı döneminde tercih edilir.
- Kayak bölgesinin rakımı yükseldikçe (yani soğukluk arttıkça), daha fazla güney ve batı yamaçlarına ihtiyaç duyulur, çünkü kayakçılar rakım ve soğukluk arttıkça güneş gören yamaçları tercih ederler.
- Rakımı fazla yüksek olmayan kayak bölgelerinde batı ve güney yamaçlarının olması gerekli değildir, çünkü ağaç sınırının altındaki kayak bölgelerinde kuzey ve doğu yamaçları da soğuk değildir ve eğer arazi yumuşaksa bu yamaçlar güneş de görebilir.

Pistteki kar kalınlığı önemli olduğu için pistlerin, karın en uzun süreli kalabileceği yamaçlarda yapılmasında yarar vardır. Kayakçıların çoğu güneşin karın kalitesine olan etkisine çok dikkat ederler. Her ne kadar kayakçılar güneşli günlerde kayak yapmayı tercih etselerde, eğer güneş ışınlarından dolayı kar çok yumuşarsa, bundan da memnun kalmazlar, çünkü bu kar türü kayak yapmaktan zevk almayı azaltır. Genelde kayakçılar gün boyu, tabii ki pistler mevcutsa ve seviyeleride uygunsa, güneşin yansımalarına göre yamaçları veya pistleri seçerler.



Aşağıda Uzungöl'de 20 Şubat 2013 günü güneşin saatlere göre hangi yamaca yansıdığını görmektesiniz:



**Saat:
09:00**



**Saat:
12:00**



**Saat:
15:00**

Yeni oluşturulacak tesislerin, örneğin, otellerin, dağ restaurantlarının, bütün sezon gözönüne alındığında, güneş alan yerlerde yapılmasını tavsiye ederiz.

Daha öncede belirttiğimiz gibi topografik haritalar, orthofotos, GPS vasıtasıyla yapılan teknik masa başı çalışmalarının, saha çalışmaları yaparak uzman gözüyle, yani farklı perspektiflerden bakarak: İşletmeci, tele-ferik yapımcısı, pist yapımcısı, yarışçı, kayak okulu sahibi, potansiyel misafir, yarışma organizatörü olarak değerlendirmenin büyük faydasının olduğunu düşünmekteyiz. Bu amaçla yukarıda saydığım alanlarda ki uzman arkadaşlarımızın Master Plan kapsamındaki bölgelerde yapmış oldukları saha çalışmaları sonucunu, inceleme yaparak master planının temeli oluşturulmuştur.

5.3. MEVCUT TESİSLER, EĞER VARSA

Uzungöl'de bugün itibariyle Kış sporlarına yönelik mekanik tesisler bulunmamaktadır.

5.4. GELİŞİM PLANI

5.4.1. Gelişim Planlarının Temelini Oluşturan Düşünceler:

- Mümkün olduğunca az mekanik tesisle, mümkün olduğunca uzun pistler
- Bütün seviye gruplarına ideal büyüklükte uygun pistler
- Ekonomik açıdan tesislerin başarılı olabilmesi için hangi performansı göstermesi gerekir
- Mekanik tesislerin yaz turizmi için de kullanılabilmesi
- Güneşin gün boyu durumuna göre pistler
- Mekanik tesislerde ve pistlerde kuyruk oluşmaması
- Kayak bölgesinin orta vadede Ovit dağına doğru gelişimi
- Kayak bölgesinin en az hangi büyüklükte olması gerekir (Mekanik tesisler, pistlerin toplam uzunluğu vs.).

Deneyisel araştırmalardan elde ettiğimiz verilere göre misafirlerin (kayakçıların) fiyat beklentisi:

- Mekanik tesislerin kalitesi (modernlik ve konfor) ile ve
- Toplam pist uzunluğunun artmasına doğru orantılı olarak artmaktadır.
- Kayakçılar, eğer birden fazla kayak bölgesi birbirine teleferik vasıtasıyla bağlıysa ve otobüse veya arabaya binmelerine gerek yoksa, günlük kayak bileti (Ski Pass) için daha fazla para harcamaya hazırlar.
- Kayak yaparken, başka tesislere ulaşmak için kayakların çıkarılması, yürümek kayak yapmanın keyfini azaltmaktadır.

Planlamada arazi faktöründe, gelecekte oluşacak pistlerin fiziksel uygunluğunun yanı sıra, yüzölçümünde ayrı incelenerek burada yapılacak mekanik tesislerin taşıma kapasiteleriyle uyumlarının sağlanması gerekir. Örneğin mekanik tesislerin taşıma kapasitesi çok yüksek bir seviyede olabilir, ama eğer pistler bu kapasitesini kaldıracak araziye sahip değilse, mekanik tesislerde bekleme süresini azaltabilirsiniz, ama kayakçılar diğer tarafta pistlerde aşırı kalabalıktan dolayı beklemekten memnun etmek için planlamada bazı parametreleri kullanmak gerekir. En önemli parametre olarak, kayak pistlerinin kaç kayakçıyı kaldıracak olduğunu ifade eden bir değeri bulmak gerekir.

Bu değerlerin hesaplanmasında şu faktörler kullanılır :

- Mekanik tesislerin taşıma kapasitesi,
- Pistlerde aynı anda kaç kişinin rahatça kayabileceği,
- Pistlerin eğimi,
- Kayakçıların kayma seviyesi,
- Günlük kayarak katedilen yükseklik farkı.

Bu uyumu sağlayabilmek için belirli parametrelerden yola çıkmak lazım. İlk önce kayakçıların seviyelerine göre sınıflandırılmaları lazım, çünkü kayak seviyesine göre farklı ihtiyaçlar, beklentiler ve istekler olur.

5.4.2. Kayak ve snowboard yapanlar seviyelerine göre 7 gruba ayrılırlar:

1. Acemiler
2. Geliştirmiş acemiler
3. Az geliştirmişler
4. Orta derecede geliştirmişler
5. Geliştirmişler
6. İleri derece geliştirmişler
7. Uzmanlar

Farklılıklar hangi unsurları içerir:

- i. Pistlerin eğimi
- ii. Pistlerin genişliği
- iii. Günde katedilen rakım farkı
- iv. Hızları
- v. Günlük kayılan süre vb.

Kayakçının Seviyesi	Gerekli olan Pistin eğimi	Maksimum Eğim
Acemiler	% 8-15	% 20
Geliştirmiş acemiler	% 15-25	% 30
Az geliştirmişler	% 25-35	% 40
Orta derecede geliştirmişler	% 30-40	% 45
Geliştirmişler	% 35-45	% 50
İleri derecede geliştirmişler	% 45-60	% 65
Uzmanlar	% 60 +	

Kayakçının Seviyesi	Planlanan Oran (%)	Günlük kayılacak yükseklik farkı		
		Düşük	Orta	Yüksek
Acemi	12	549	635	819
Az geliştirmiş acemi	17	1233	1434	1908
Az geliştirmişler	24	1647	1912	2542
Orta derecede geliştirmişler	27	2196	2547	3393
Geliştirmişler	11	2961	3456	4572
İleri derecede geliştirmişler	6	3456	4014	5341

Uzmanlar	3	4936	5733	7627
Ağırlıklı ortalama		1945	2260	3001

Günde katedilen rakım miktar, kişi başına gerekli olan arazinin büyüklüğü gibi değerleri o ülkenin, yörenin veya o kayak bölgesine gelecek olan hedef kitleye göre adapte etmek gereklidir. Yukarıdaki görmüş olduğunuz tabele Uzungöl-Ovit'e gelecek hedef kitlelerine göre oluşturulmuştur.

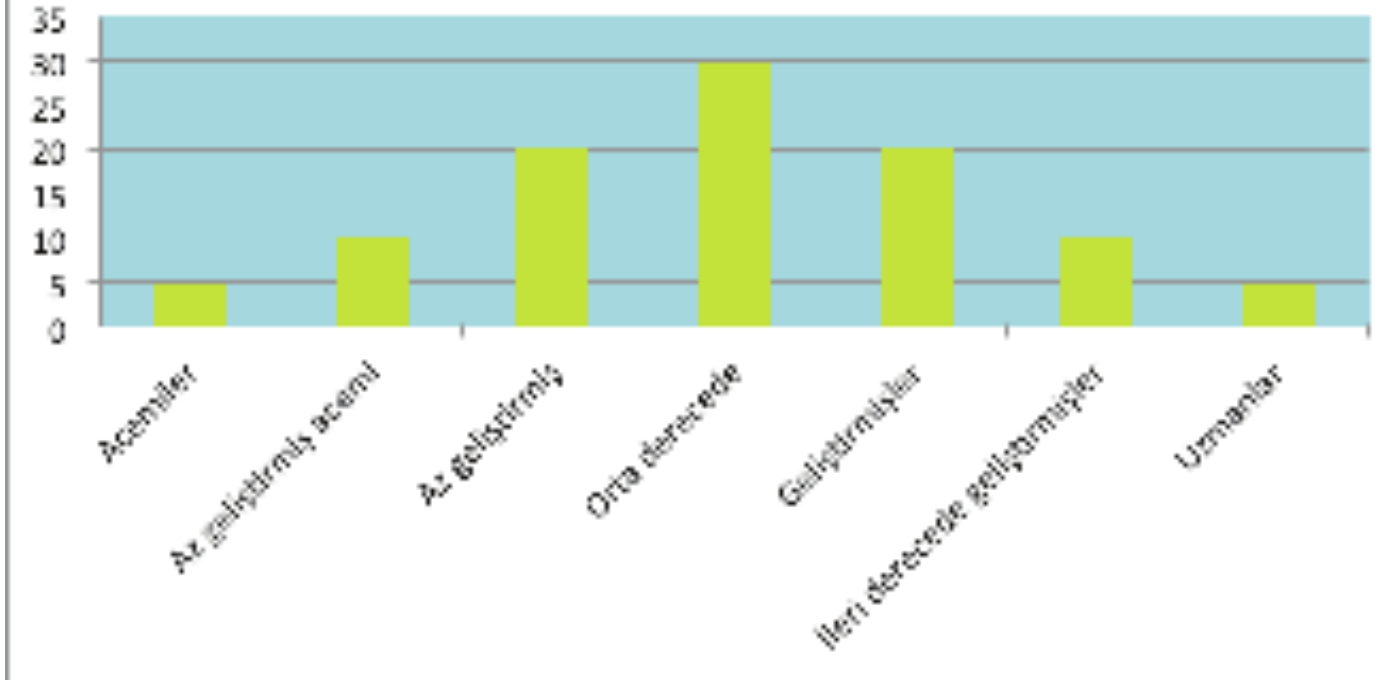
Pistlerin hangi sayıda kayakçıya kaliteli bir şekilde, yani kayakçıların birbirleriyle çarpışmasını engelleyecek, kayakçıların eğitimlerini uluslararası standartlarda ya-

pabilmesini ve carving tekniğinin çıkarabilmeleri için, hektar bazında hesaplamalar yapılır. Hektar başına yapılan parametreler dünya genelinde büyük farklılıklar göstermektedir. Örneğin 1 dönümlük kayak pistinde Amerika'nın bir kayak bölgesinde 20 kişi kayabiliyorsa, bu rakam Japonya'da 65 Kişiye kadar çıkabiliyor. Burada da görüldüğü üzere bu hektar başına kayakçı yoğunluğu parametresinde de hedef kitleye göre hesaplamak gerekir. Aşağıda Avrupa standartlarına uygun veriler yer almaktadır:

Kayakçıların Seviyesi	Kayakçı sayısı (hektar başına)	
	Kayak bölgesinde	Pist üzerinde
Acemi	80	30
Az geliştirmiş acemi	80	30
Az geliştirmiş	65	22,5
Orta derecede geliştirmişler	65	22,5
Geliştirmişler	50	18
İleri derecede geliştirmişler	25	10,25
Uzmanlar	32	15

Bu tabeladan da yola çıkarak pistlerin, kayanların seviyelerine göre pistlerin verimliliği şöyle gözler önüne serilebilir: Pistlerin eğimi arttıkça ihtiyaç duyulan kişi başına metrekare artış göstermektedir. Pistlerinde verimliliği her ne kadar sportif kayanla, fazla tecrübeli olmayan arasında farklılık gösterebilir, eğitim arttıkça düşüş göstermektedir.

Kayak Yapanların Seviyelerine Göre Oranı (%)



- Mükemmel bir kayak bölgesinin, bu grupların her biri için yeterli araziye (hektar) ve mekanik tesislerin taşıma kapasitesine sahip olması gerekir (kişi/saat).
- Bu sebepten dolayı taşıma kapasitesinin ve arazinin büyüklüğünün arasında bir balans sağlanması gerekir.
- İleri düzeyde kayak yapabilen kişilerin isteklerine cevap verebilmesi daha fazla gidere sebep olur, çünkü bu gruplar bir günde diğer gruplara göre daha fazla kayarlar (rakım farkı) ve kaydıkları pistler rakım farkından dolayı daha fazla masraf getirir ve buralarda yapılacak mekanik tesisler daha fazla yatırım gerektirir.

Kayak pistleri zorluk derecelerine yani eğimlerinin yüzdesine göre IAKS adlı uluslararası sınıflandırma metoduna göre sınıflandırılır. Aşağıda Alplerde kullanılan ve pistlerin hangi seviyede kayakçılara uygun olduğunu göstermek için DIN 32912 ve und ÖNORM S 4610 f normlarına göre sınıflandırılır:

KOLAY

Mavi pistler % 25'lik boyuna ve enine eğimin altındaki pistlerdir, açık arazide bu kritere uymayan kısa bir bölüm tolere edilir.

ORTA

Kırmızı pistler % 40'lik boyuna ve enine eğimin altındaki pistlerdir, açık arazide bu kritere uymayan kısa bir bölüm tolere edilir.

ZOR

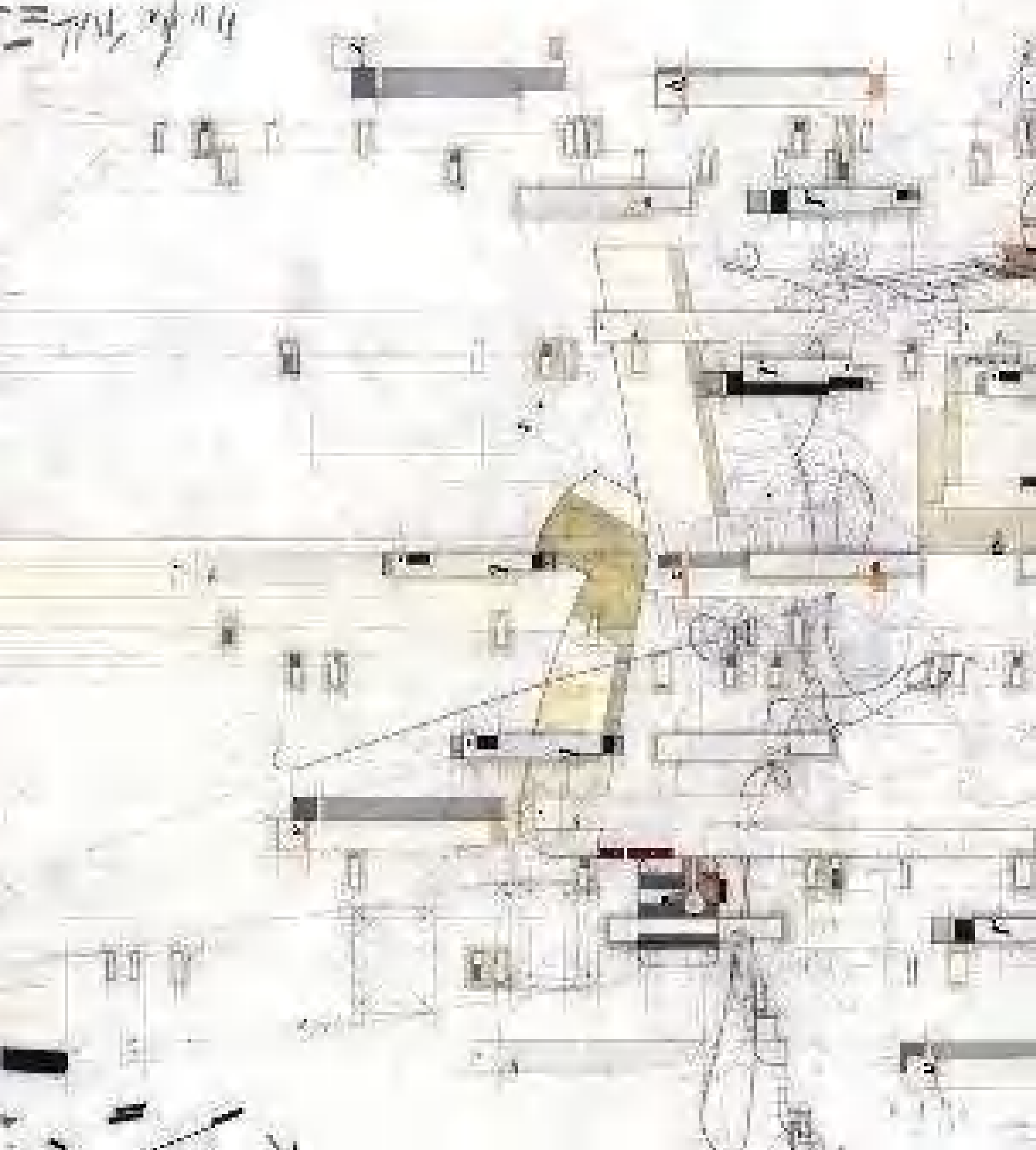
% 40'lik eğimin üzerindeki pistler siyah renkle ifade edilir. Uluslararası pist standartlarına seviyelerine göre kayakçıların hangi pistlerde kayabileceği planlamada da önemli bir rol oynar.

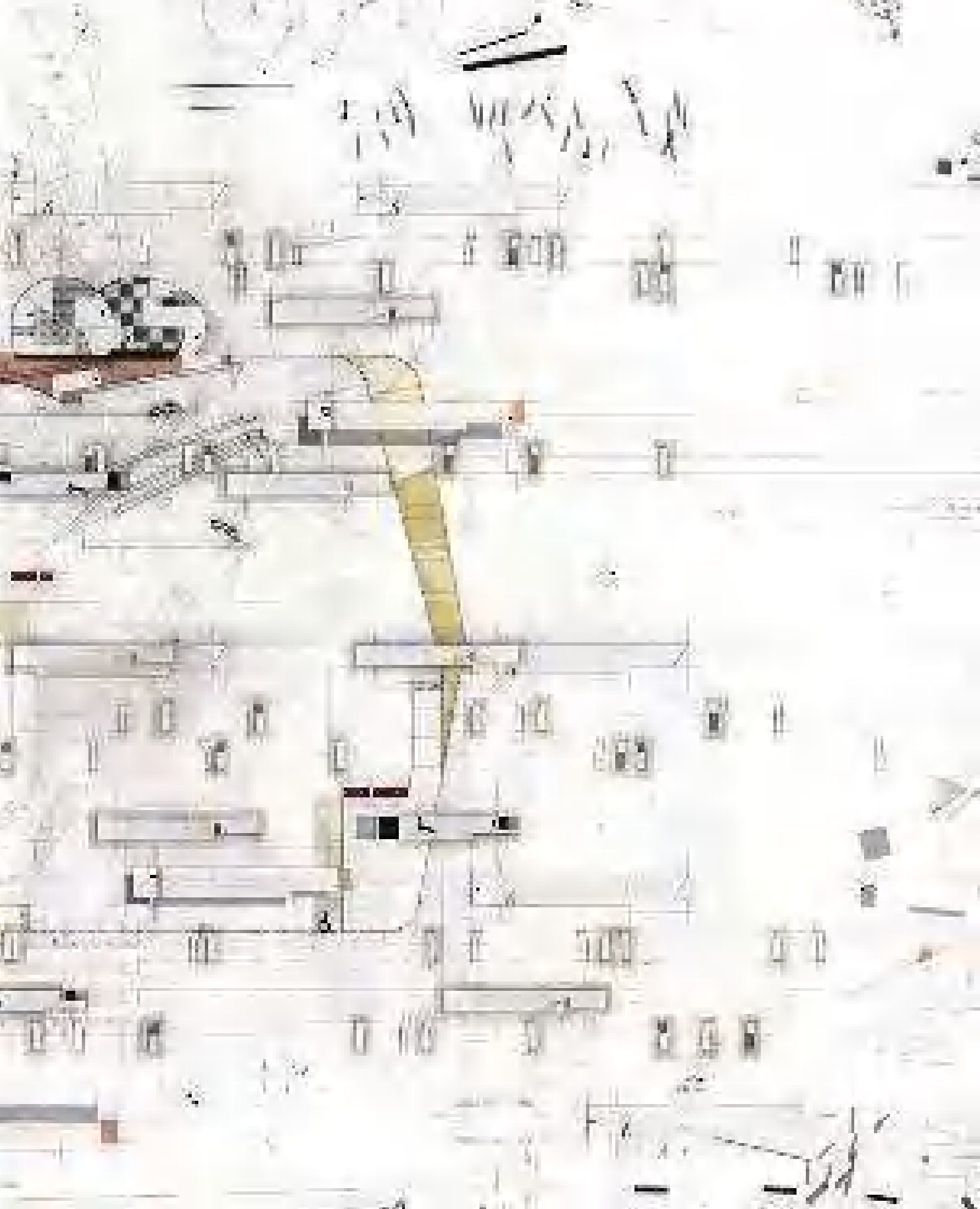


ULUSLARARASI PİST STANDARTLARI

Pistin Rengi	Kayakçı ve Snowboardcuların Seviyesi
	Acemiler ve az geliştirmiş acemiler
	Orta derecede kayak yapabilenler
	İleri derecede kayak yapabilenler

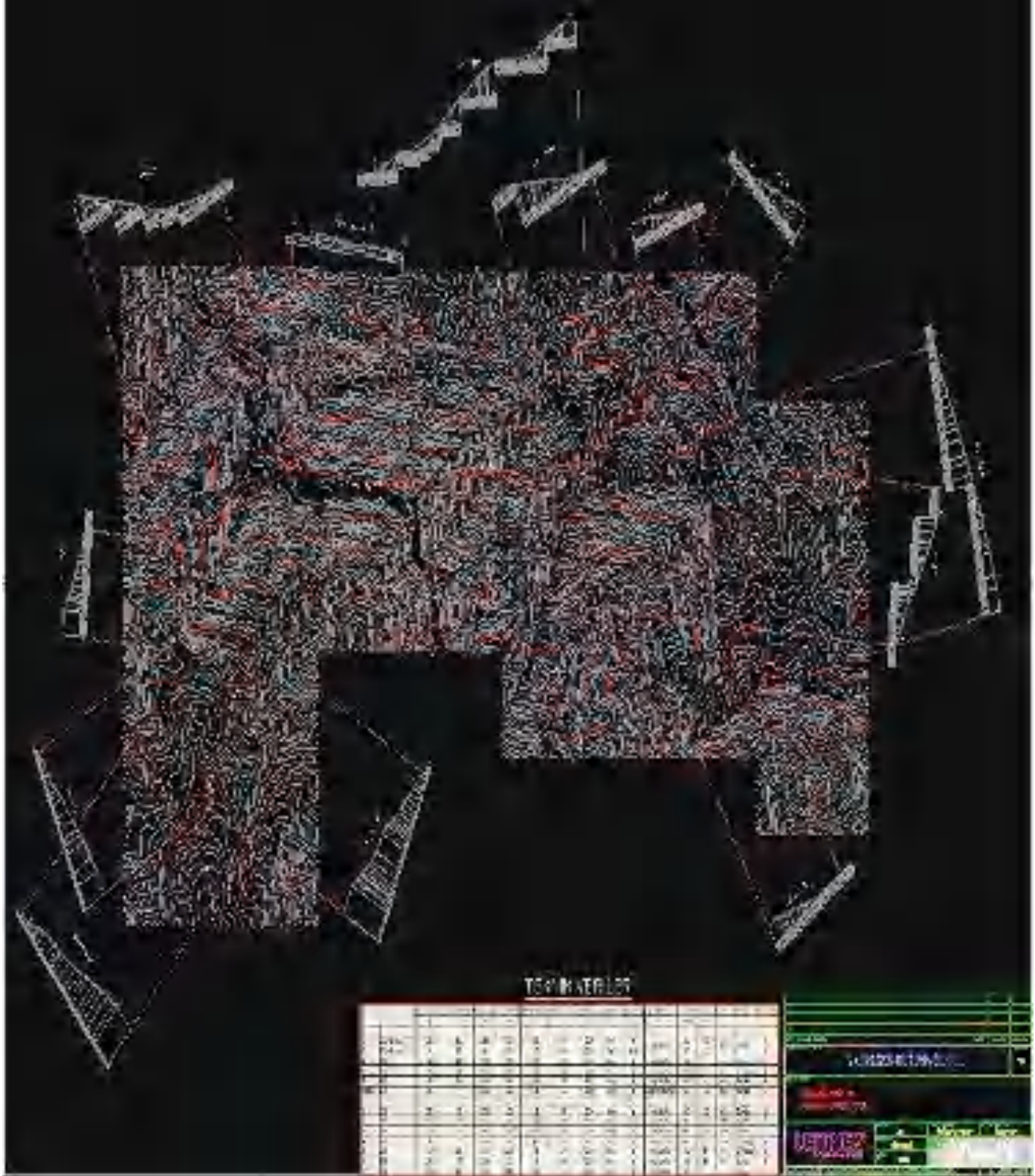
6. PLANLANAN LİFTLERİN İLK AŞAMASI





6. PLANLANAN LİFTLERİN İLK AŞAMASI

Aşağıda görmüş olduğunuz planda, Uzungöl'de planlanan liftlerin uzunlamasına kesitlerini görmektesiniz.



Aşağıda görmüş olduğunuz planda, Uzungöl'de planlanan liftlerden genel bir görünüm yer almaktadır.



6.1. PİLOT BÖLGEDE OLUŞTURULAN KAYAK TESİSLERİ VE YATIRIMLARIN ÖRNEK MALİYET HESAPLARI

Uzungöl'de bugün itibarıyla Kış sporlarına yönelik mekanik tesisler bulunmamaktadır.

6.1.1. Uzungöl'ün Batı Yamacı İçin Yapılan Tesis Örnekleri ve Maliyet Hesaplamaları

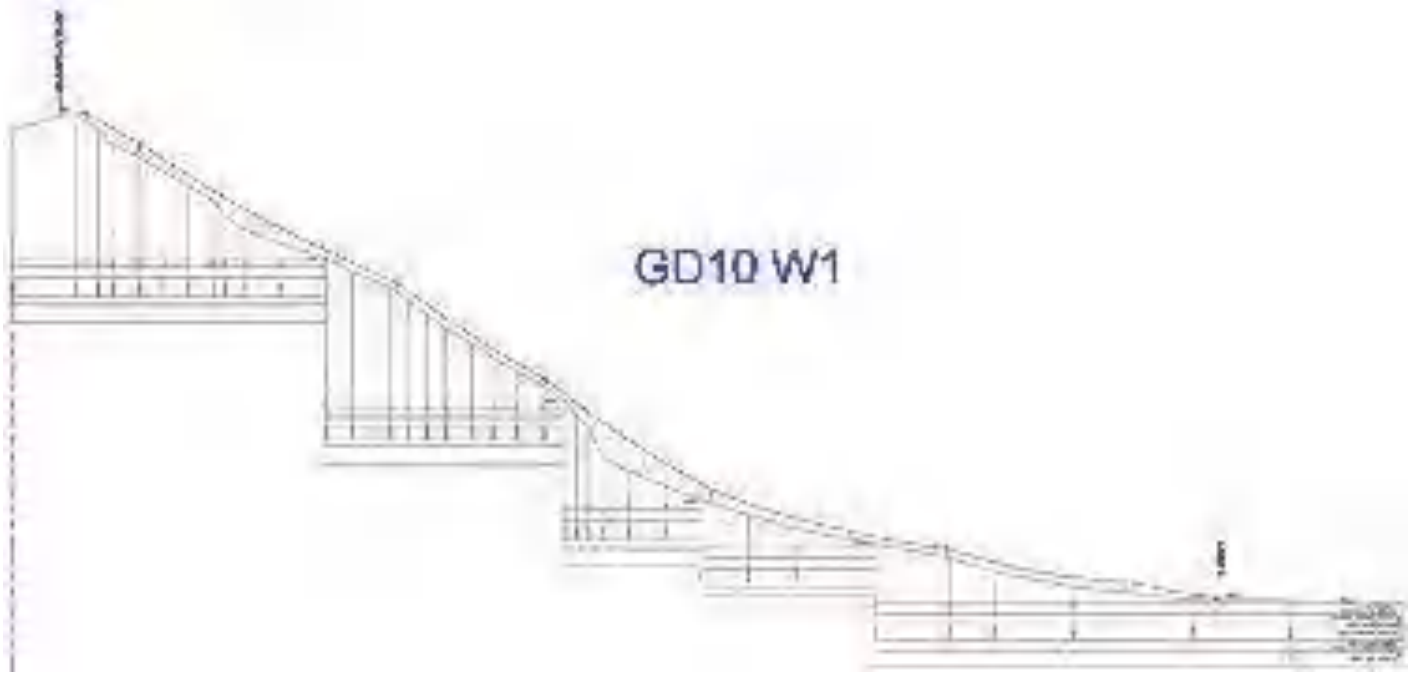
6.1.1.1. Lift Adı: W1 & W2

Uzungöl'deki Kış sporları merkezini teşkil edecek ve batı yamacının zirvesindeki kayak pistlerine kayakçıları "Getirici Lift" olarak, hem kış hem de yaz sezonunda turistlerin ihtiyaçlarını karşılayabilecek olan 10'ar kişilik kabinlerin kullanıldığı gondola sistemi öngörülmüştür.

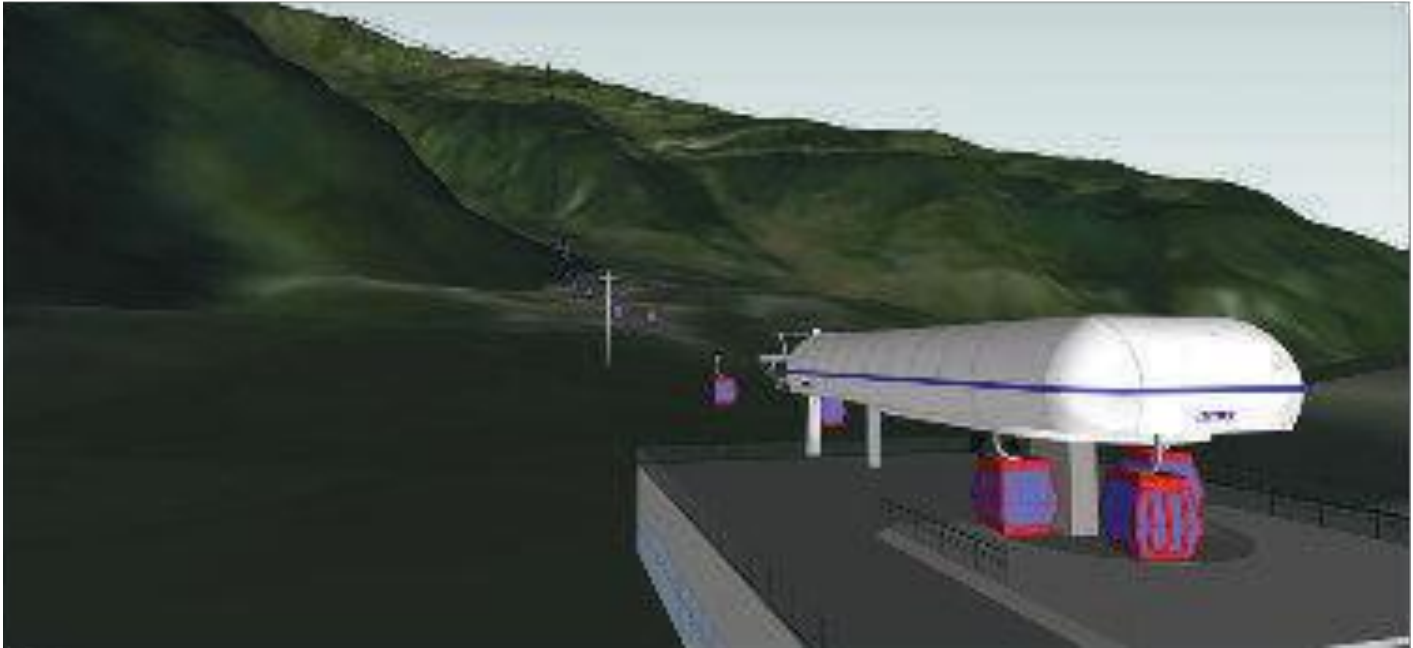


Şekilde liftin yapılacağı yamacı görülmektedir.

Aşağıda liftin ara İstasyona kadar olan bölümünün uzunlamasına kesiti yer almaktadır:

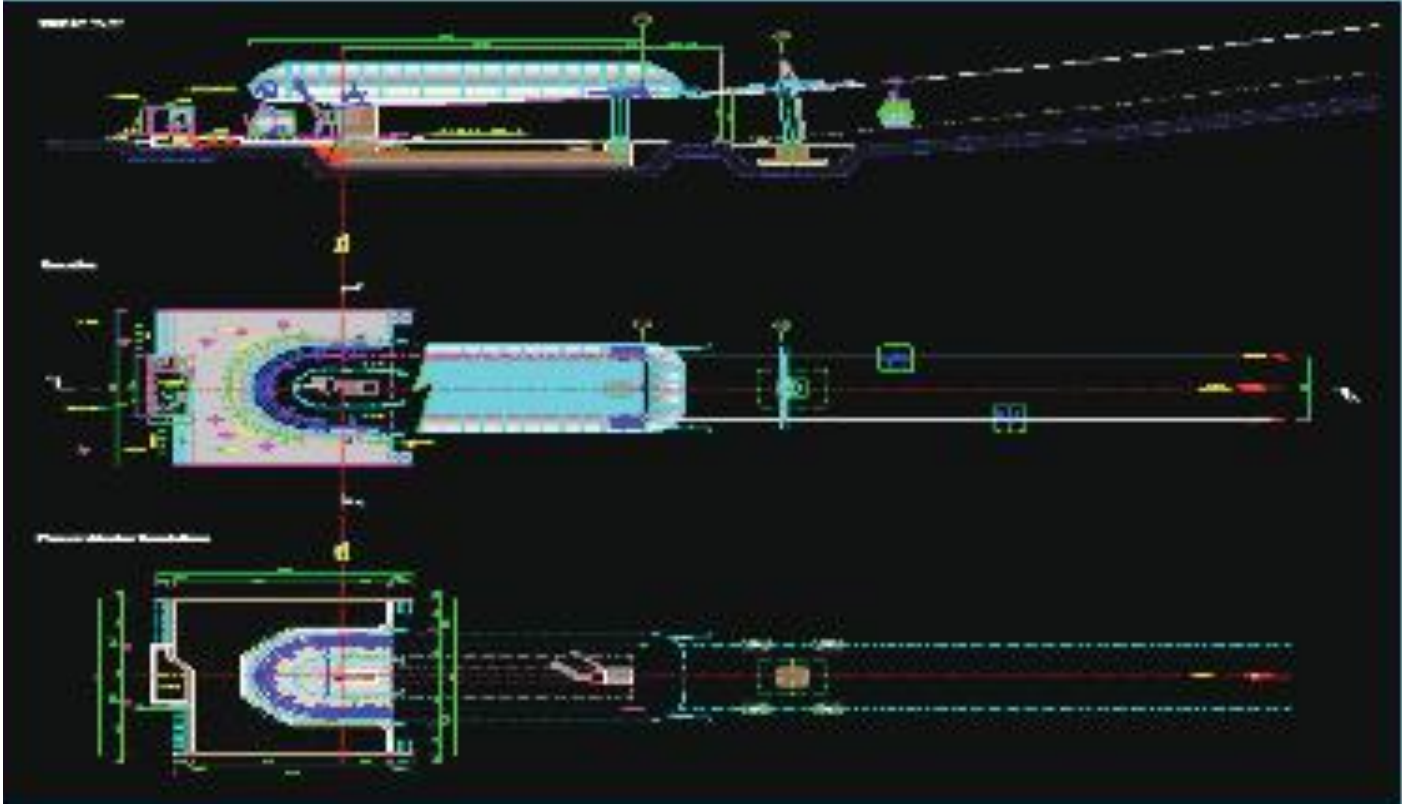


Aşağıda liftin alt İstasyonu yer almaktadır.



Günlük kayakçı sayısının 10.000'e ulaşabileceğinden ve bu rakamın yaklaşık %50' sinin batı yamacında kayacağı tahmin ederek, bu liftin 2 saat içerisinde „Kayakçı Getirici Lift“ olarak 5.000 Kişiyi kayak pistlerine getirmesi gerekir.

Aşağıda alt İstasyonun teknik yapısı yer almaktadır.

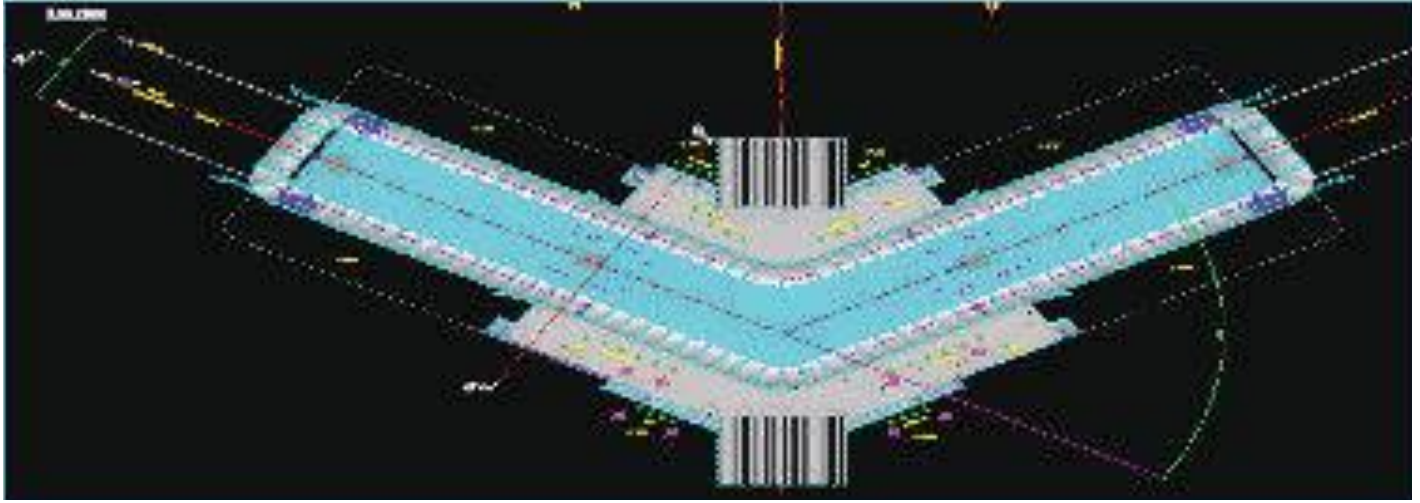


Ara İstasyon

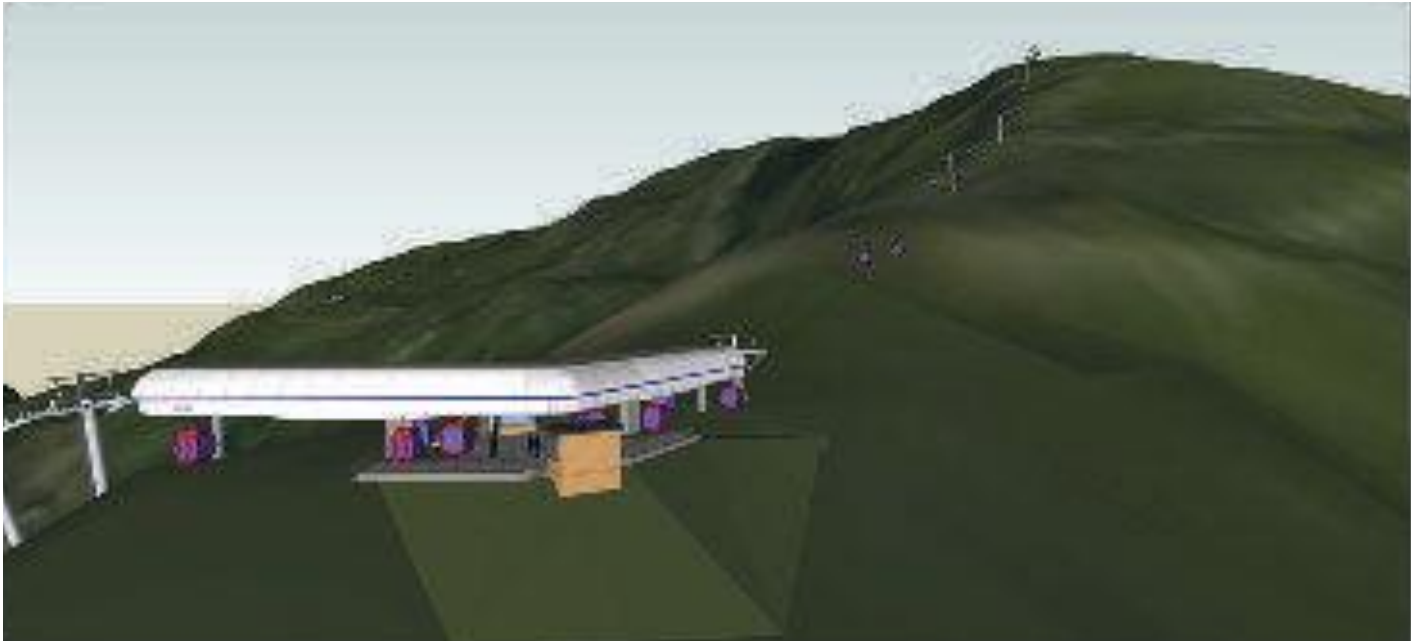


Bu ara İstasyonda kabinlerden inilip, kabinlere binilebilir. İleri derecede kayak yapabilenler burada inip, kayabildikleri gibi, aşırı rüzgarlı günlerde, bu bölüm ormanın içinde olduğu için, rüzgardan etkilenmezler.

Orta İstasyonun teknik yapısı



Ara İstasyondan dağ İstasyonuna çıkış



Ara İstasyondan dağ İstasyonuna çıkan bölümün uzunlamasına kesiti



Buradaki pistte ara İstasyondan binilerek kullanılabilir ve alt İstasyona kadar kayılmasına gerek kalmaz.

Dağ İstasyonu



6.1.1.2. Lift Adı: W1 & W2 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		GD10 - Seksiyon 1	GD10 - Section 2
Yatay Uzunluğu	m	2240	900
Yükseklik Farkı	m	851	267
Doğru Uzunluk	m	2420	948
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	1129	1980
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	1980	2247
Eğim	%	38%	30%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2500	2500
Direk sayısı		15	6
Performans (süredurum)	KW	930	400
Performans (hareket etme)	KW	1200	520
Gondol sayısı		64	30
Halat çapı	mm	56	56
Çıkış süresi	dakika'saniye"	6'43"	2'38"
Lage Antrieb		Üst İstasyon	Alt İstasyon
Lage Spannung		Alt İstasyon	Dağ
Gondolların duruş yeri		Üst İstasyon	
Sevk	Dağa doğru [%]	100	100
	Aşağıya d. [%]	100	100
Çıkış		Sağdan	
Biniş		Standart	
Kişi Sayısı/Gondol başına		10	
Hız	m/s	6	
Gondollar arasındaki mesafe	m	86,4	
	saniye.	14,4	
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis	7.200.000	5.150.000
	Mekanik tesisin inşaatı	3.080.000	2.200.000

6.1.1.3. Lift Adı: W3

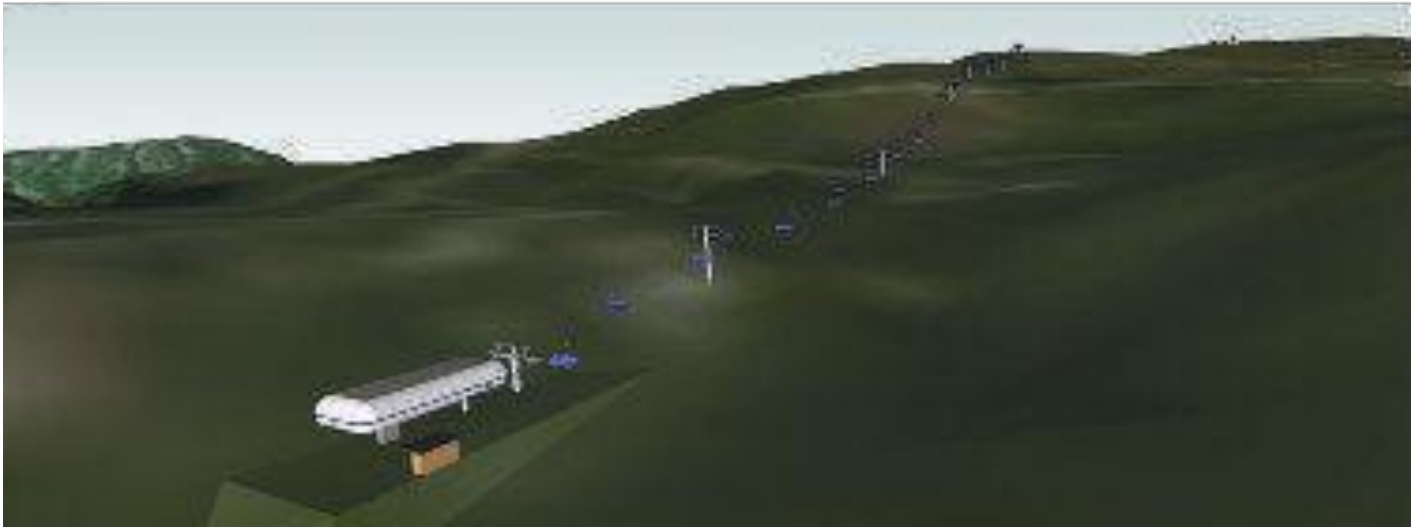
Gondoldan inip, buradaki pistlerde kayak yapmak isteyenlerin fazla beklemeden liftten çıkabilmeleri için, bu 6'lı telesiyenin "Getirici Gondola'yla" yaklaşık aynı kapasitede olmasını öngördük. Bu telesiyeden çıkıp, buradaki pistlerde kayıp, tekrar bu liftlerle çıkabilecek kayakçıların , gondolla çıkıp kayak yapmayanlarla, oradaki hafif meyilli yeni başlayanlara yönelik alanda kayıp veya kızak yapacak kişi sayısı aynı seviyede olacağını baz olarak aldık.

6'lı telesiyenin gerçek taşıma Kapasitesinin teorik taşıma kapasitesine oranının efektif olduğunu ve konforlu olması, bu tipi seçilmesinde etkili oldu.

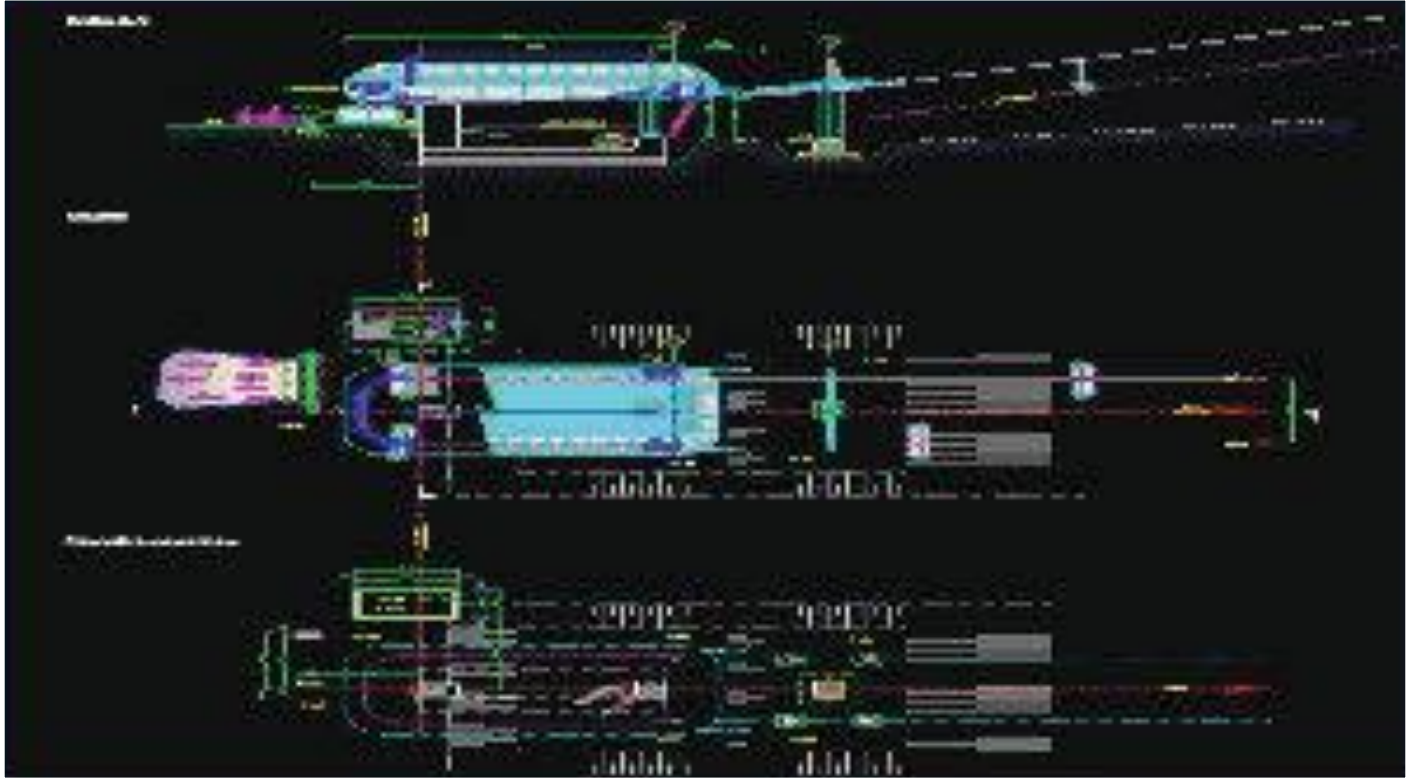
Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti yer almaktadır



Aşağıda liftin alt İstasyonu yer almaktadır

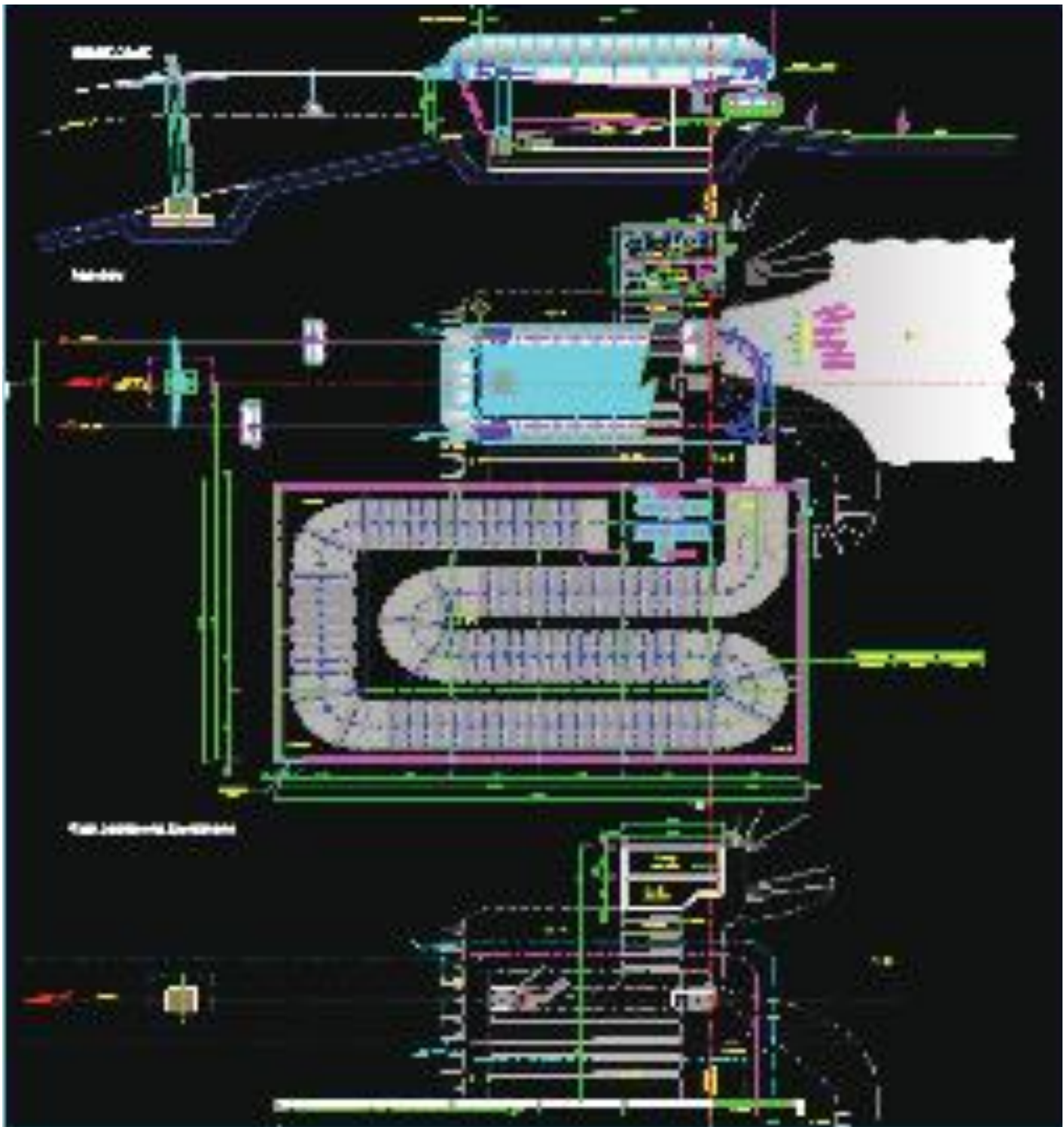


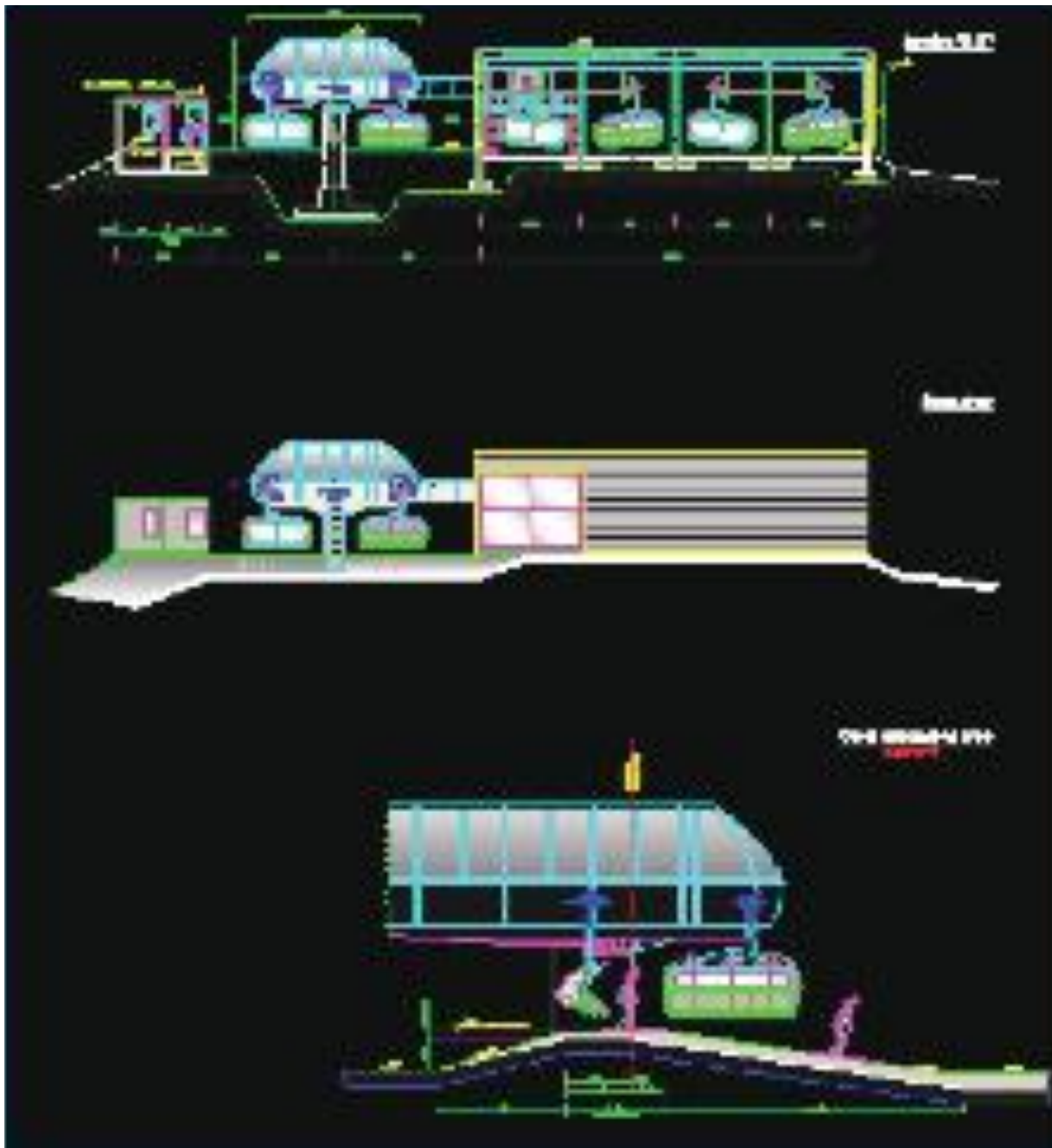
Aşağıda liftin teknik yapısı (alt İstasyon) yer almaktadır



Solda telesijejin dağ İstasyonunun teknik yapısı yer almaktadır







6.1.1.4. Lift Adı: W3 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	1441
Yükseklik Farkı	m	303
Doğru Uzunluk	m	1478
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2210
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2513
Eğim	%	21%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2400
Direk sayısı		12
Performans (süredurum)	KW	348
Performans (hareket etme)	KW	440
Gondol sayısı		71
Halat çapı	mm	42
Çıkış süresi	dakika'saniye"	5'08"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 0
Çıkış		Sağdan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	45 9
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	4.950.000 1.920.000

6.1.1.4. Lift Adı: W4



Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



6.1.1.5. Lift Adı: W4 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	1512
Yükseklik Farkı	m	524
Doğru Uzunluk	m	1621
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2003
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2527
Eğim	%	35%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2400
Direk sayısı		15
Performans (süredurum)	KW	552
Performans (hareket etme)	KW	640
Gondol sayısı		77
Halat çapı	mm	46
Çıkış süresi	dakika'saniye"	5' 24"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 0
Çıkış		Soldan
Biniş		90° Biniş
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	45 9
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	5.150.000 1.990.000

6.1.1.6. Lift Adı: W5

Batı yamacındaki pistlerin, sezonun yoğun günlerinde ve miş sezonunun sonuna doğru çekici olacağını varsayarak-
tan, burada da aynı taşıma kapasitesini öngördük.



6.1.1.7. Lift Adı: Seebahn/Göl Gondola



6.1.1.7. Lift Adı: W5 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	1605
Yükseklik Farkı	m	452
Doğru Uzunluk	m	1680
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2205
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2657
Eğim	%	28%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2400
Direk sayısı		14
Performans (süredurum)	KW	496
Performans (hareket etme)	KW	590
Gondol sayısı		80
Halat çapı	mm	46
Çıkış süresi	dakika'saniye"	5'36"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 0
Çıkış		Sağdan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	45 9
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	5.190.000 2.020.000



Uzungöl'deki 2 yamaçdada kayak yapılabilmesini sağlayabilecek, otomobil veya otobüs kullanımını en az seviyeye indirebilecek ve gölün üzerinden geçecek bu gondola, ilkbahar ve yaz aylarında akşamları kullanılabilir.

Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



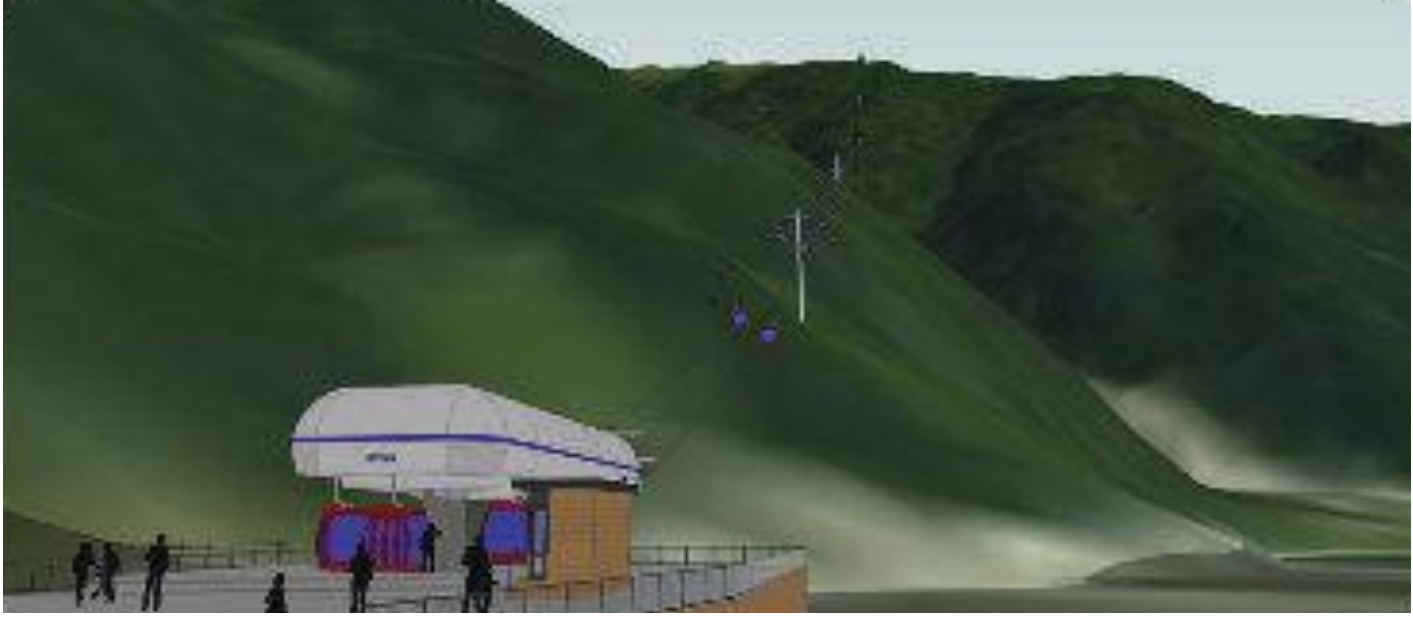
6.1.2.8. Lift Adı: Seebahn/Göl Gondola Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD10
Yatay Uzunluğu	m	1364
Yükseklik Farkı	m	1
Doğru Uzunluk	m	1369
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	1134
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	1135
Eğim	%	0%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	3000
Direk sayısı		6
Performans (süredurum)	KW	295
Performans (hareket etme)	KW	381
Gondol sayısı		47
Halat çapı	mm	46
Çıkış süresi	dakika'saniye"	3' 52"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 100
Çıkış		Sağdan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		10
Hız	m/s	6
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	72 12
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	7.500.000 2.800.000

6.1.2. Uzungöl'ün Doğu Yamacı İçin Yapılan Tesis Örnekleri ve Maliyet Hesaplamaları

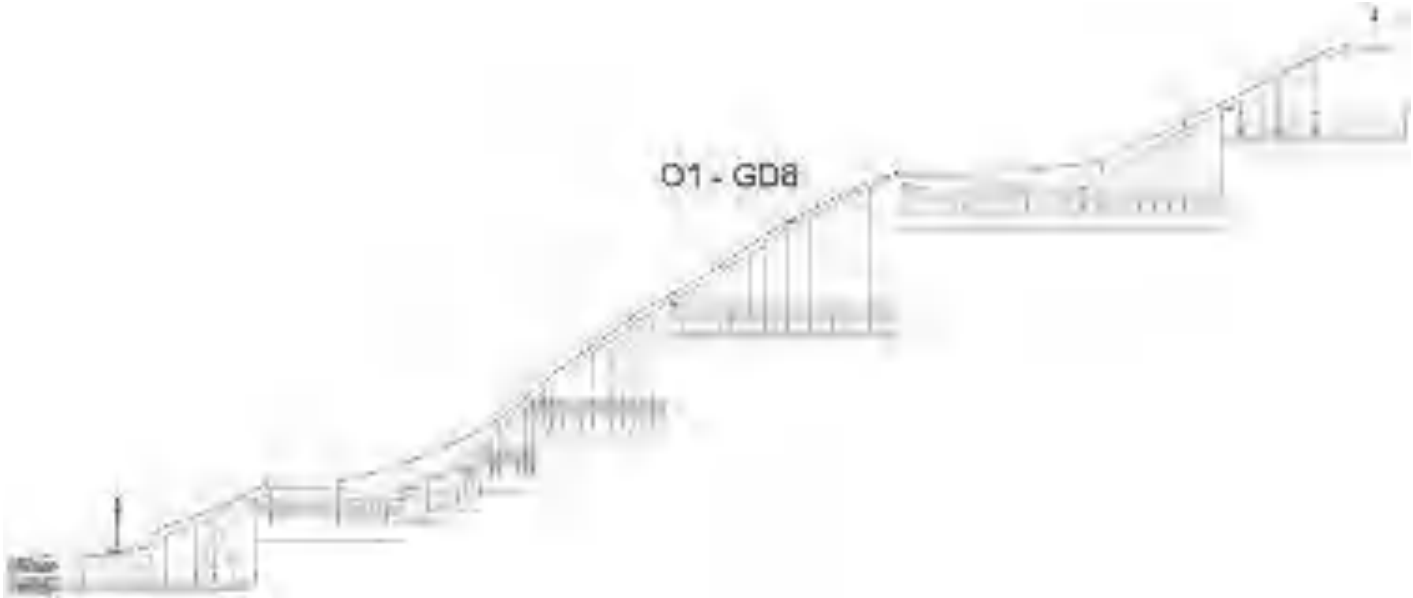
Doğu yamacındaki planlanan ve orta vadeli gelişime uygun olan pistlere kayakçıları getirebilmek için "Getirici Gondol" olarak 8 kişilik kabinli lifti uygun gördük.

6.1.2.1. Lift Adı: O1 (Kayakçı Getirici Lift)

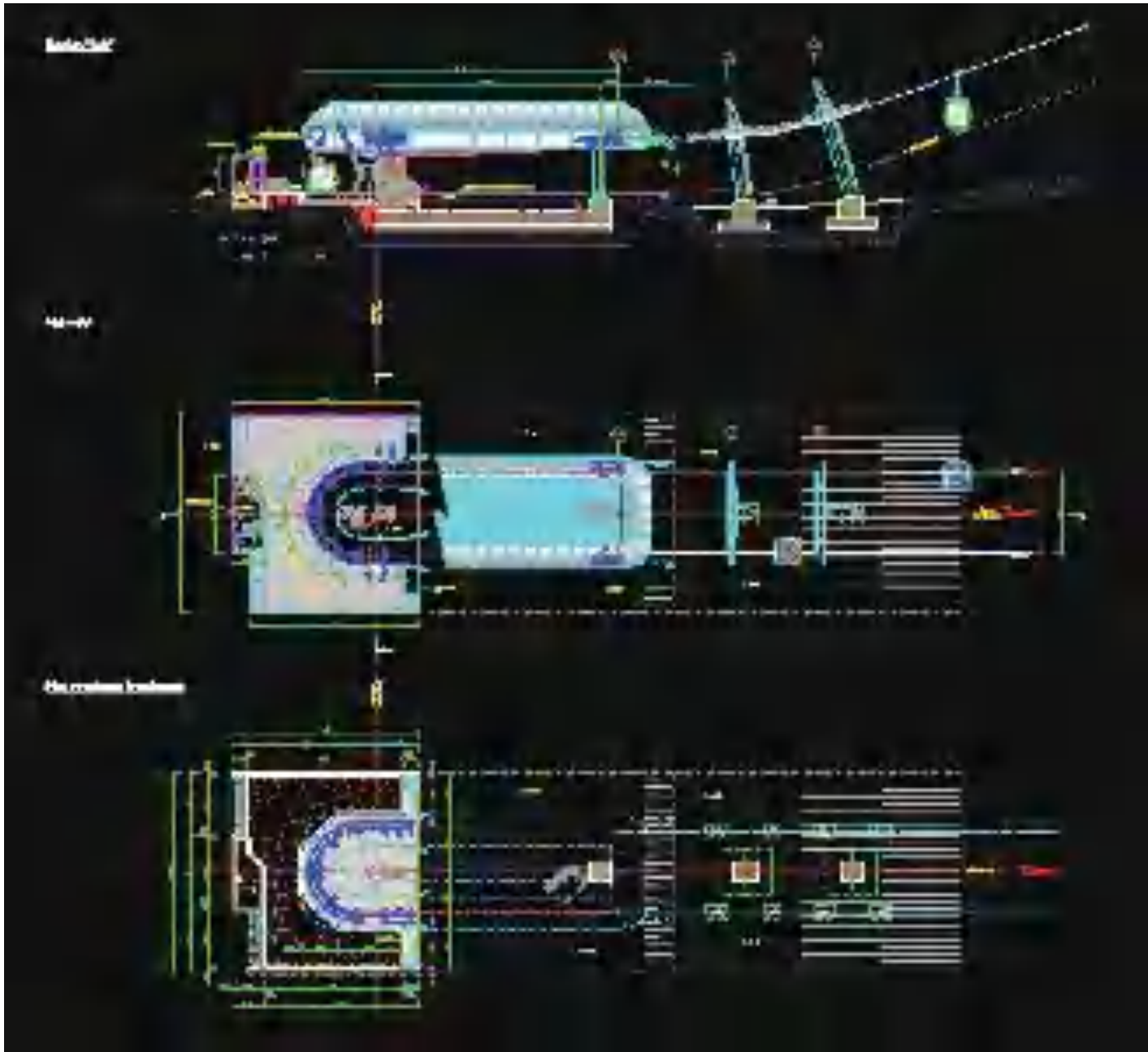


Konaklama tesislerinin yoğun olduğu bu bölümde tatil yapanların bir bölümünün doğu yamacında, bir bölümünün de batı yamaçlarında kayak yapacaklarından yola çıktık.

Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



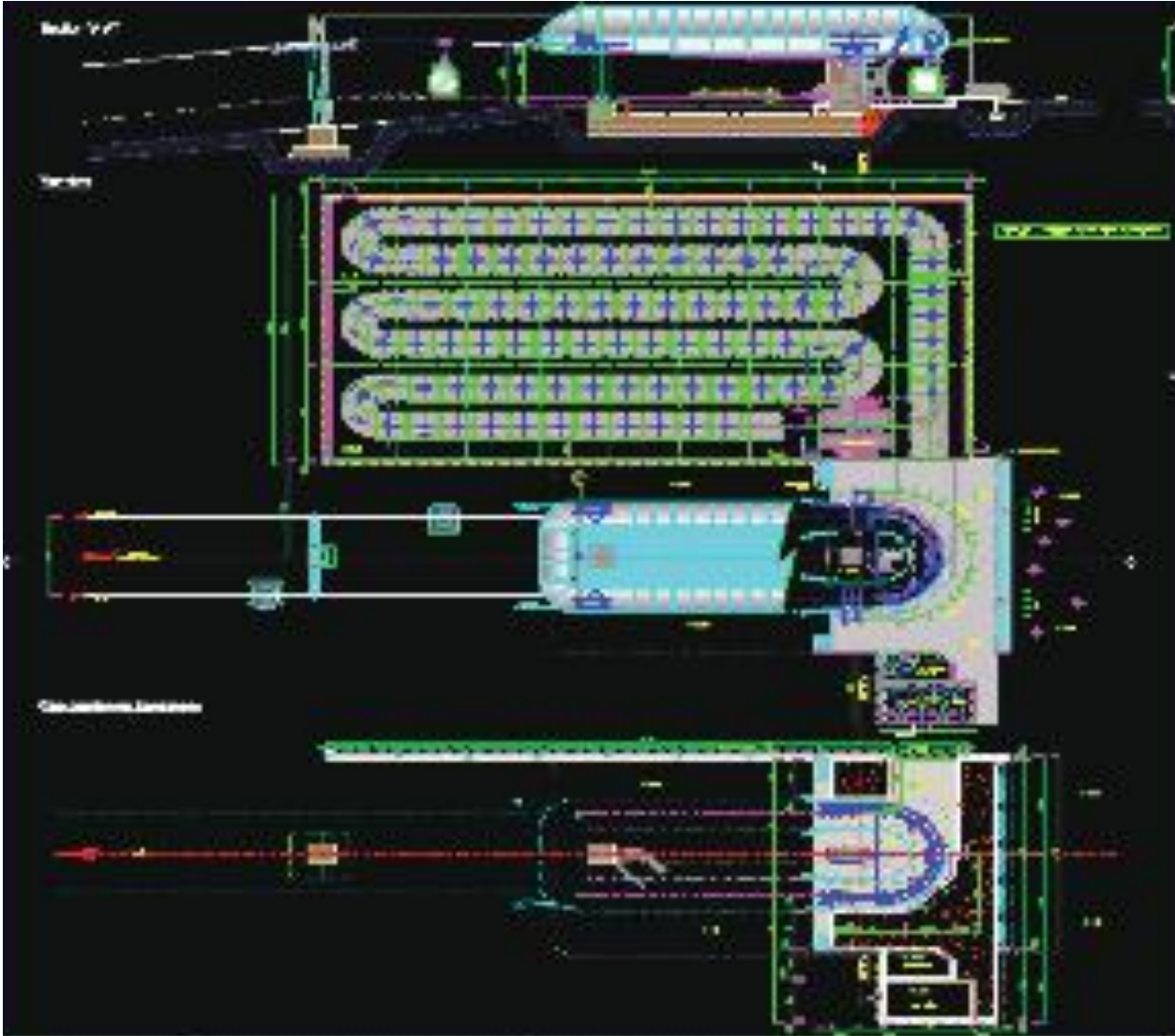
Aşağıda alt İstasyonun teknik yapısı



Dağ İstasyonu



Aşağıda liftin dağ İstasyonu





6.1.2.2. Lift Adı: O1 (Kayakçı Getirici Lift) Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		GD8
Yatay Uzunluğu	m	3700
Yükseklik Farkı	m	1306
Doğru Uzunluk	m	3963
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	1131
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2437
Eğim	%	35%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	1800
Direk sayısı		20
Performans (süredurum)	KW	1060
Performans (hareket etme)	KW	1380
Gondol sayısı		90
Halat çapı	mm	58
Çıkış süresi	dakika'saniye"	11'00"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ İstasyonu
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 100
Çıkış		Sağdan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		8
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	80 16
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	7.600.000 3.300.000

6.1.2.3. Lift Adı: O2



Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



6.1.2.4. Lift Adı: O2 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		GD8
Yatay Uzunluğu	m	1600
Yükseklik Farkı	m	559
Doğru Uzunluk	m	1712
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	1878
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2437
Eğim	%	35%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	1500
Direk sayısı		9
Performans (süredurum)	KW	480
Performans (hareket etme)	KW	620
Gondol sayısı		36
Halat çapı	mm	46
Çıkış süresi	dakika'saniye"	4' 45"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 100
Çıkış		Soldan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		8
Hız	m/s	6
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	115,2 19,2
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	5.480.000 2.350.000

6.1.2.5. Lift Adı: O3



Aşağıda uzunlamasına kesiti

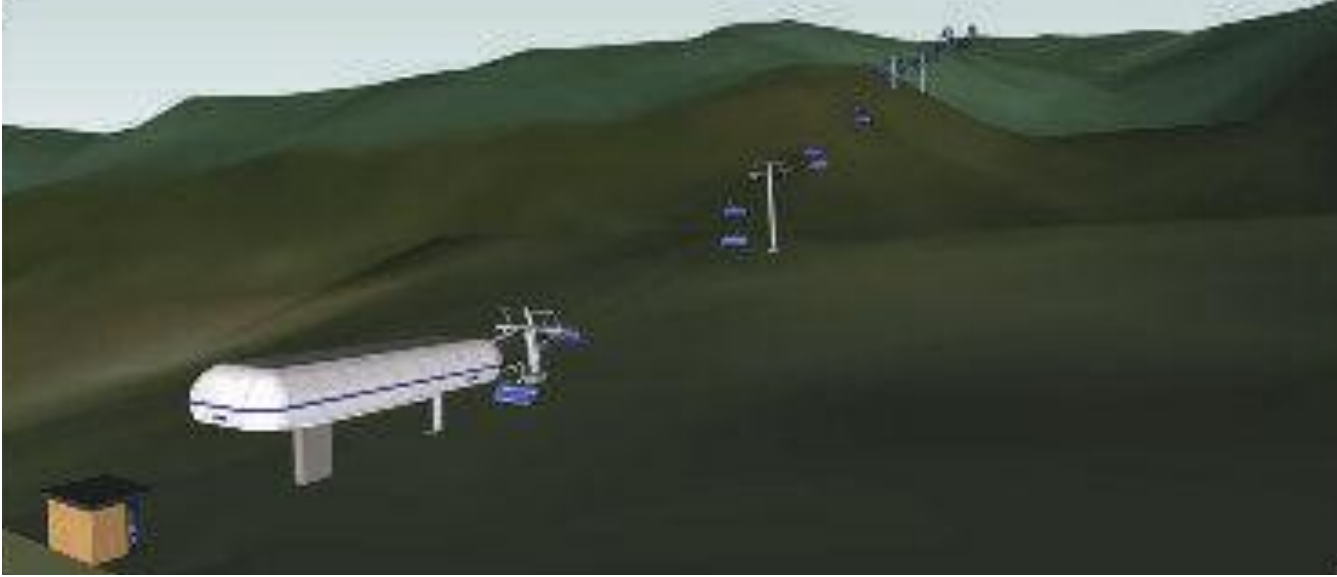


6.1.2.6. Lift Adı: O3 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

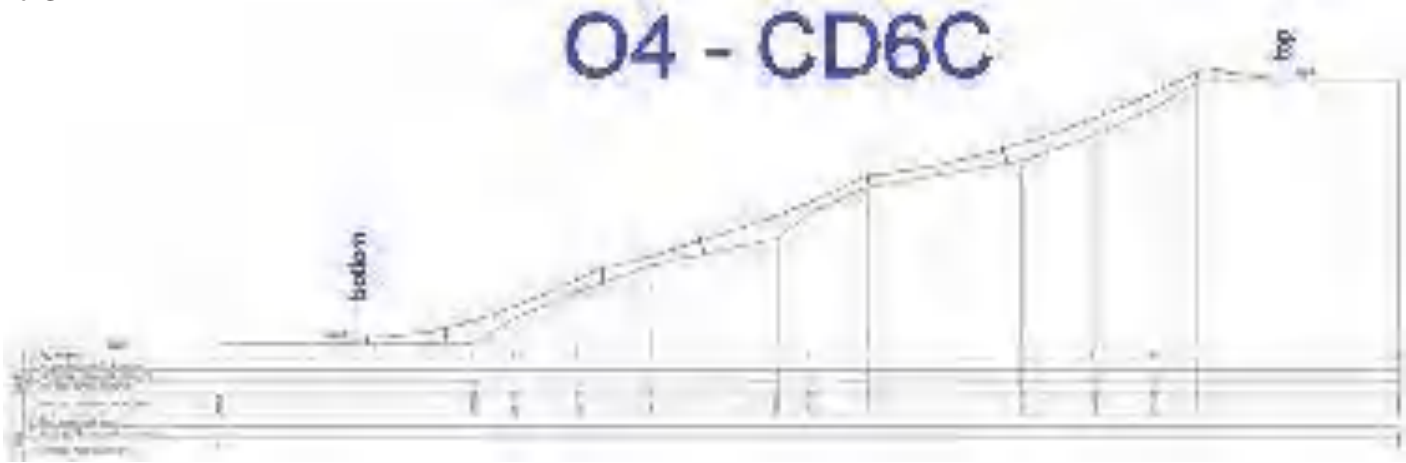
Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	939
Yükseklik Farkı	m	202
Doğru Uzunluk	m	960
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2225
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2427
Eğim	%	22%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2000
Direk sayısı		10
Performans (süredurum)	KW	311
Performans (hareket etme)	KW	386
Gondol sayısı		39
Halat çapı	mm	40
Çıkış süresi	dakika'saniye"	3' 12"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 33
Çıkış		Soldan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	54 10,8
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	3.990.000 1.550.000

6.1.2.7. Lift Adı: O4

Alt İstasyon



Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



Dağ İstasyonu



6.1.2.8. Lift Adı: O4 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	963
Yükseklik Farkı	m	275
Doğru Uzunluk	m	1001
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2202
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2477
Eğim	%	29%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2000
Direk sayısı		10
Performans (süredurum)	KW	353
Performans (hareket etme)	KW	430
Gondol sayısı		41
Halat çapı	mm	42
Çıkış süresi	dakika'saniye"	3' 22"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 33
Çıkış		Soldan
Biniş		90° Biniş
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	54 10,8
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	4.040.000 1.570.000

6.1.2.9. Lift Adı: O5



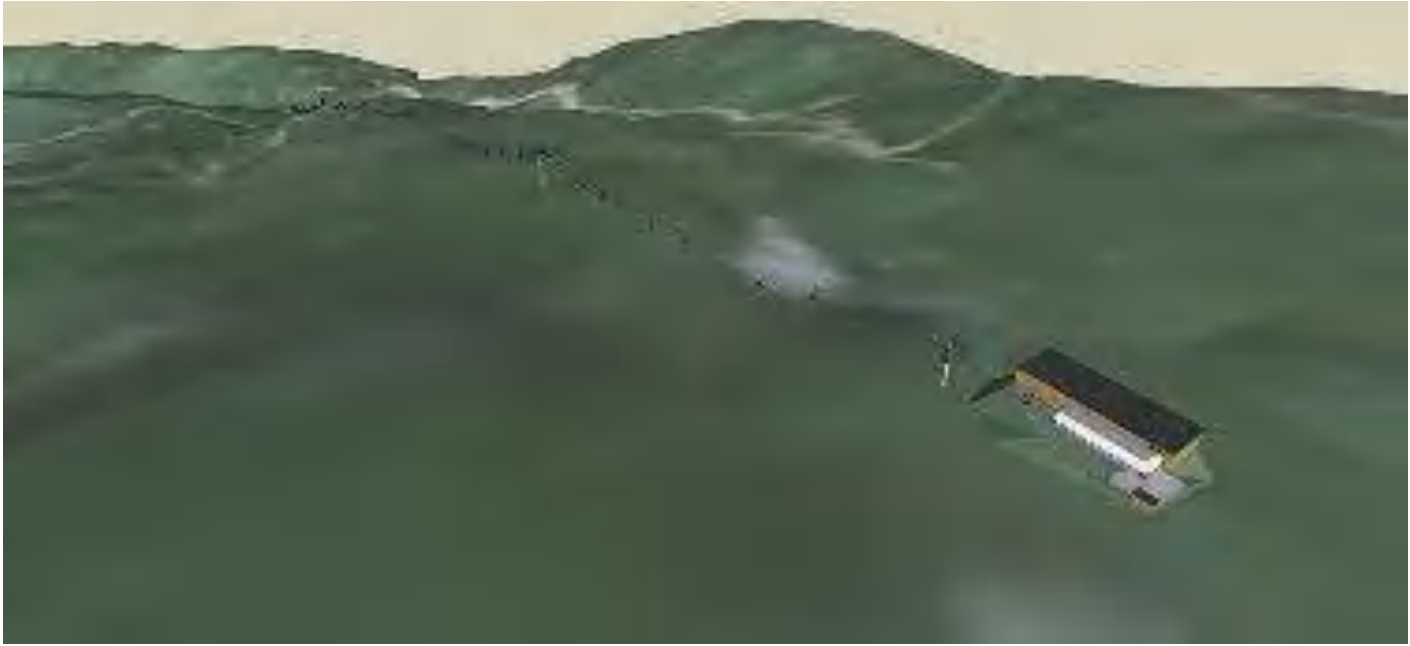
Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



6.1.2.10. Lift Adı: O5 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	833
Yükseklik Farkı	m	180
Doğru Uzunluk	m	852
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2303
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2483
Eğim	%	22%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2000
Direk sayısı		9
Performans (süredurum)	KW	294
Performans (hareket etme)	KW	364
Gondol sayısı		34
Halat çapı	mm	40
Çıkış süresi	dakika'saniye"	2'55"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 33
Çıkış		Sağdan
Biniş		90° Biniş
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	54 10,8
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	3.840.000 1.495.000

6.1.2.11. Lift Adı: O6



Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



6.1.2.12. Lift Adı: O6 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		GD8
Yatay Uzunluğu	m	2460
Yükseklik Farkı	m	479
Doğru Uzunluk	m	2531
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2316
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2795
Eğim	%	19%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2000
Direk sayısı		12
Performans (süredurum)	KW	540
Performans (hareket etme)	KW	700
Gondol sayısı		67
Halat çapı	mm	46
Çıkış süresi	dakika'saniye"	7'02"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 33
Çıkış		Sağdan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		8
Hız	m/s	6
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	86,4 14,4
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	6.820.000 2.930.000

6.1.2.13. Lift Adı: O7



Aşağıda liftin uzunlamasına kesiti



6.1.2.14. Lift Adı: O7 Teknik Özellikler ve Maliyet Tablosu

Tip		CD6C
Yatay Uzunluğu	m	1350
Yükseklik Farkı	m	370
Doğru Uzunluk	m	1400
Alt İstasyonun Yüksekliği	m	2082
Üst İstasyonun Yüksekliği	m	2452
Eğim	%	27%
Taşıma Kapasitesi	Kişi/saat	2000
Direk sayısı		12
Performans (süredurum)	KW	429
Performans (hareket etme)	KW	523
Gondol sayısı		56
Halat çapı	mm	44
Çıkış süresi	dakika'saniye"	4' 44"
Lage Antrieb		Dağ
Lage Spannung		Alt İstasyon
Gondolların duruş yeri		Dağ Üst Koridor
Sevk	Dağa doğru [%] Aşağıya d. [%]	100 0
Çıkış		Sağdan
Biniş		Standart
Kişi Sayısı/Gondol başına		6
Hız	m/s	5
Gondollar arasındaki mesafe	m saniye.	54 10,8
Yatırım tahmini [Euro] *	Mekanik Tesis Mekanik tesisin inşaatı	4.560.000 1.780.000

Mekanik tesislerin inşaat masrafı İtalya'nın Bozen vilayetinin inşaat masrafı hesaplama formülüne göre hesaplanmıştır (Genelge, 13 Kasım 2006, Numara: 61).

7. KAYAK ALANININ İLERKİ AŞAMALARI

Uzungöl'ün hem batı hem de doğu yamacı topografik olarak gelişmeye müsaittir. Batı yamacında Şekersu yaylasına doğru kayak bölgesinin gelişmesi uygundur. Doğu yamacında ise, hem Uzungöl istikametine hem de Yente köyüne doğru kayak bölgesi genişletilebilir. Ovit dağına doğru olan genişlemede, kuş uçuşu yaklaşık 36 km gözönüne alındığında, uluslararası alanda rekabet gösterecek bir kayak bölgesi oluşturulabilir. Bunu gerçekleştirmek için, bu 2 bölge arasında oluşturulacak/oluşacak dağ kayak köyleri Uzungöl-Ovit kayak destinasyonun belkemiğini oluşturacaktır.

Uzungöl-Ovit-Koridoru

Bu koridorda aradaki vadiler ve yaylalarda 2 bölgenin birleşmesine yönelik yapılacak çalışmaların ortak Kış Sporları Destinasyonu yaratacak şekilde uyumlu olmalı ve misafir açısından bir bütün olarak görülüp değerlendirilebilmelidir.

Aradaki vadiler/yaylalar, Çataltepe, Anzer ve Gökyayla koridoru üzerinden Ovit Dağıyla birleşim sağlanabilir.



7.1. KAYAK PISTLERİ İLK AŞAMA

Uzungöl kayak bölgesinde mümkün olan pistlerin minimum kapasitesini gösteren, farklı perspektiflerden pistleri görselleri:



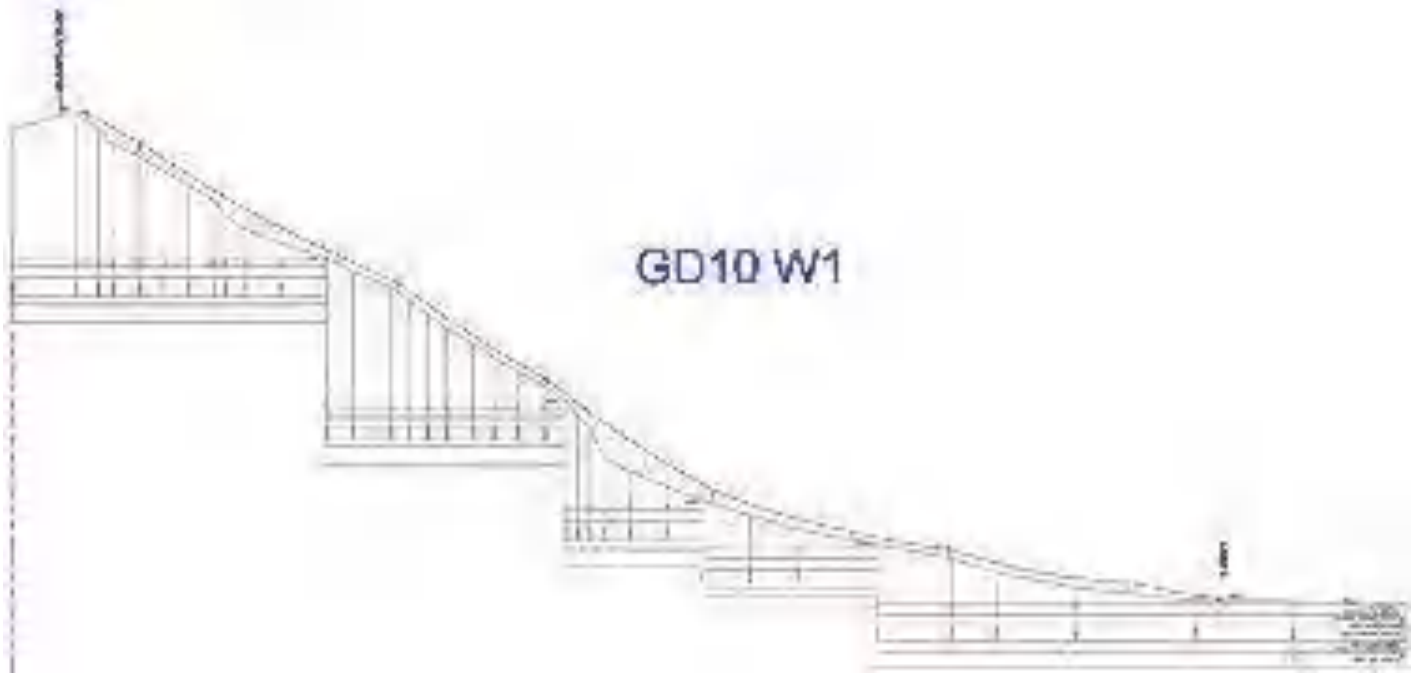
İleri seviyede kayak yapabilen kayakçılar her 2 yamaçta köy merkezine inebilirler ve yani yürümelerine gerek kalmadan kayak bölgesinin 2 tarafında da gün boyu kayak yapabilirler.



7.1.1. Batı Yamacında bulunan Pistler ve Tesisler İçin Örnek Madellemeler:

7.1.1.1. W1

Merkezden, batı yamacında bulunan Karestel'e (Garester) ilk etapta "kayakçıları getirici gondol'un" güzergahı üzerinde bulunan ve zorluk derecesi açısından genelde kırmızı olan kayak pistleri: Bu pistin Uzunluğu 3.400 m. dir.



7.1.1.2. W2

Karestel'e gelen gondolun orta istasyonundan Karestel'e kadar olan bölümdeki kayak pisti: bu kayak pistinin uzunluğu 980 m dir.



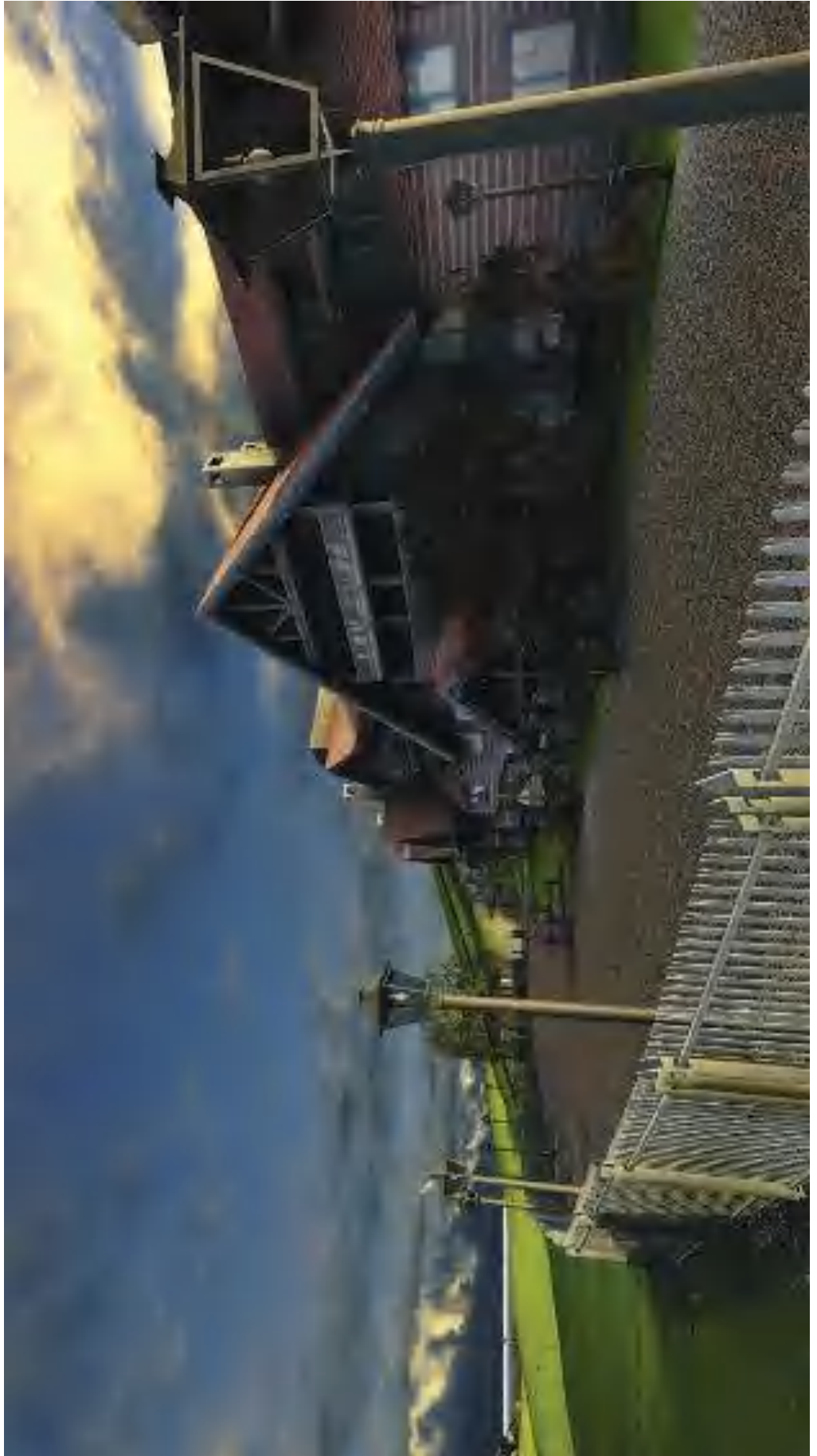
7.1.1.3. W3, W4, W5 ve diğer pistler

Batı yamacında bulunan ve W3, W4 ve W5 adlı telesiyejlerle çıkılan pistlerin uzunluğu şöyledir:

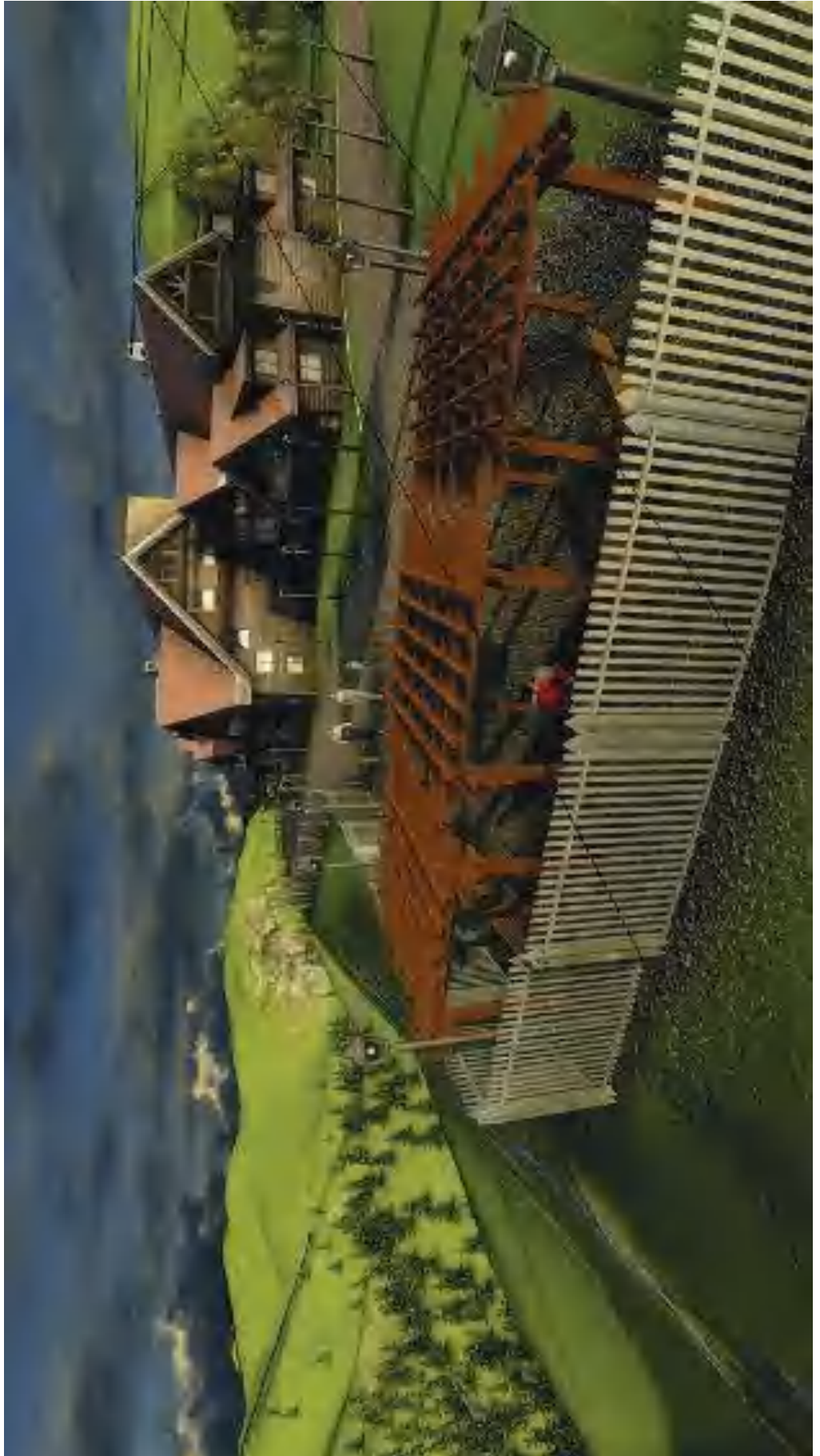
Pistin Adı	Pistin Uzunluğu
W1	3.400
W2	980
W3	1.600
W4	1.700
W iniş 4	1.200
W iniş 5	1.300
İniş 1	200
İniş 2	1.800
İniş 3	1.670
Toplam	13.850

7.1.1.4. Batı Yamacı İçin Tasarlanmış Örnek Tesis Modelleri

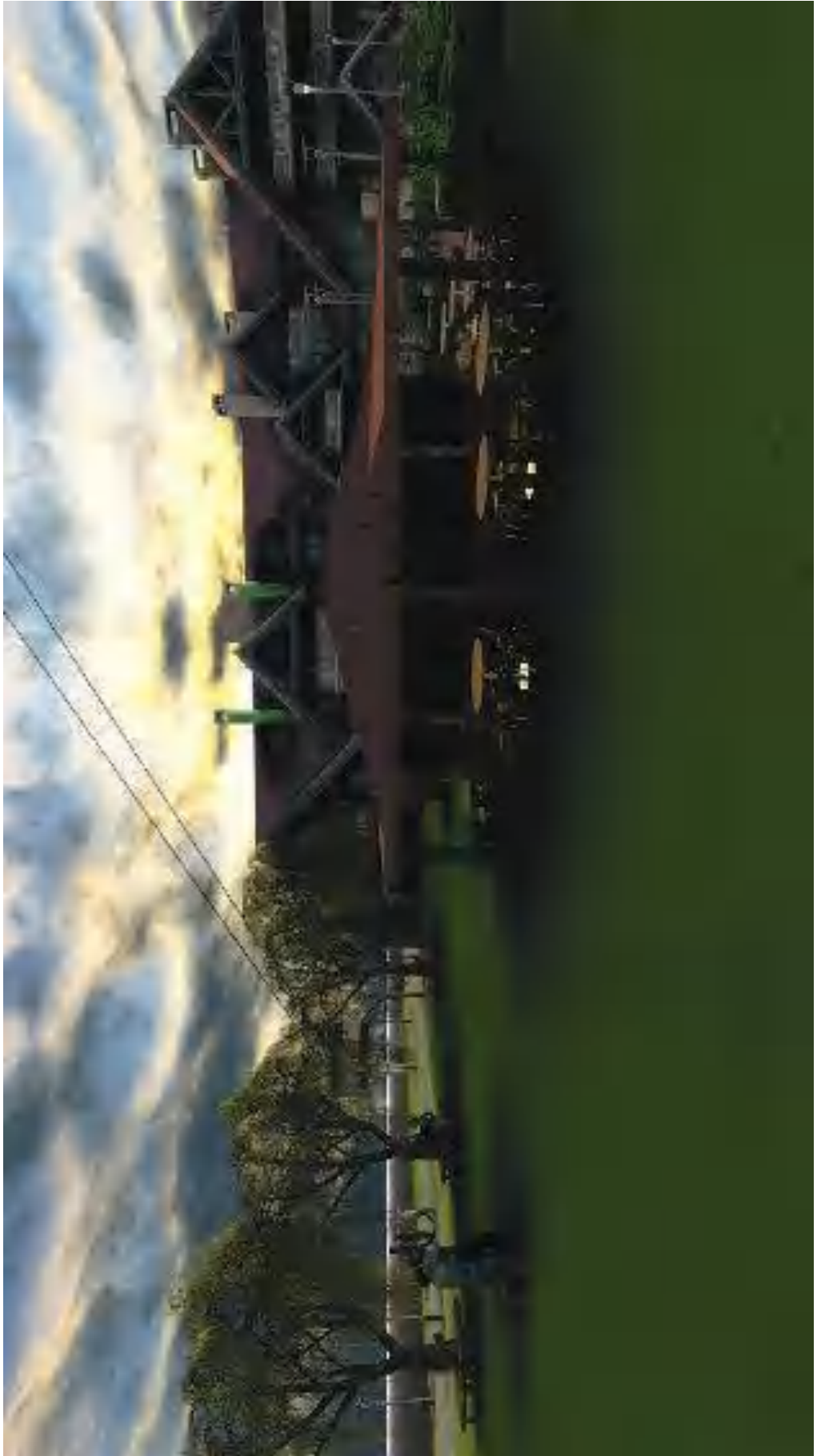




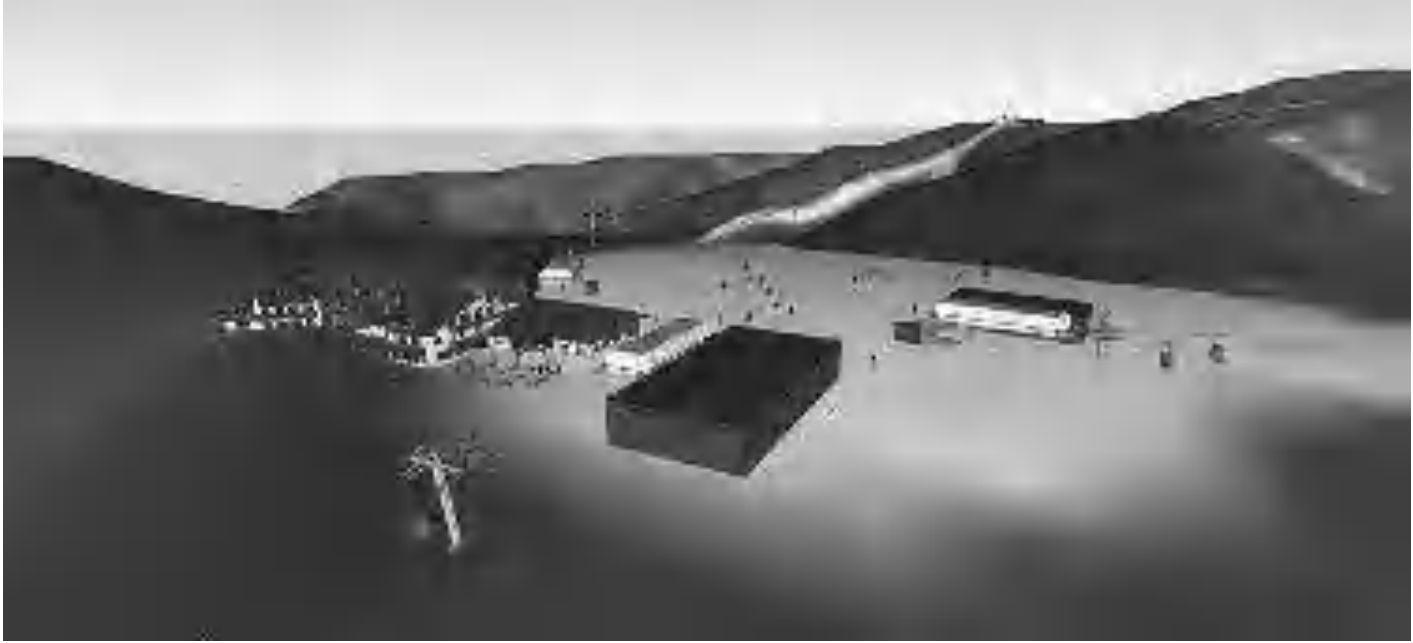








7.1.2. Doğu Yamacında Bulunan Pistler ve Tesisler İçin rnek Modeller



Doğu yamacına çıkartan “kayakçı getirici gondol” ile gelinen zirve ve buradan itibaren mümkün olan pistlerden bir örnek: 02 isimli liftin gzerghında bulunan pist.



7.1.2.1. Doğu Yamacındaki Pistlerin Uzunlukları

Pistin Adı	Pistin Uzunluğu (m)
İniş 1	1.500
İniş 2	1.450
İniş 3	900
İniş 4	1.700
İniş 5	800
İniş 6	2.400
İniş 7	1.150
İniş 8	870
İniş 9	280
O3-O4	530
İniş 10	906
İniş 11	404
Vadi İniş	4.950
Toplam	17.840 m

7.1.3. Doğu ve Batı Yamacındaki Pistlerin Toplam Uzunluğu

Yamaç	Uzunluk (m)
Batı	13.850
Doğu	17.840
Toplam	31.690

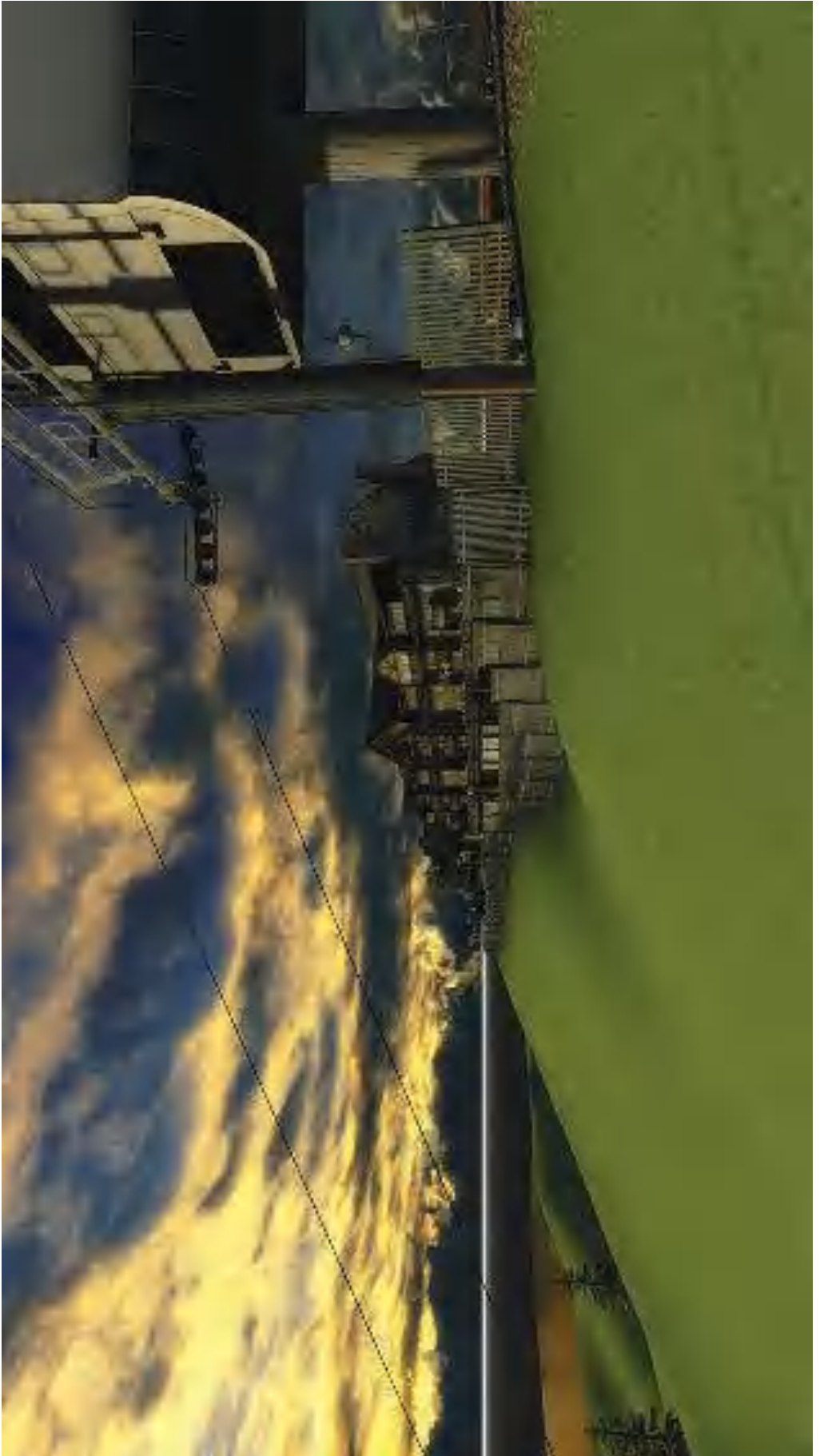
7.1.4. Doğu Yamacı İçin Tasarlanmış Örnek Tesis Modelleri











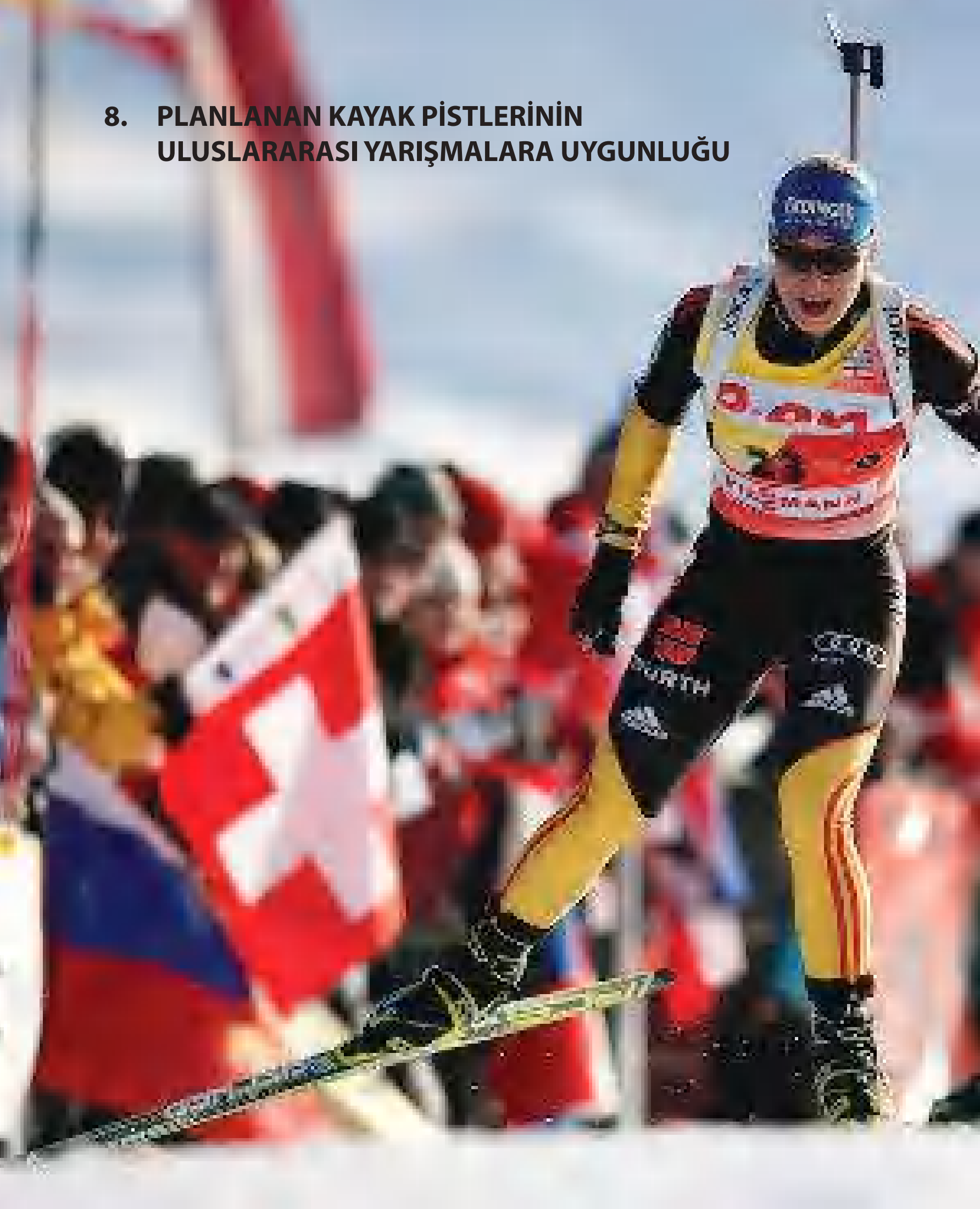




7.2. KAYAK PİSTLERİNİN İLERKİ AŞAMALARI

Daha fazla sayıda kayak pistlerinin yapılması veya şu anda öngördüğümüz pistlerin genişletilmesi mümkündür. Bizim hedefimizde, taşıma kapasitesine ve pistlerde kayacak olası müşteri sayısı gözönünde bulundurulmuştur. Kapasitenin, kayakçı sayısının veya yeni liftlerin yapımıyla birlikte daha fazla sayıda pistlerin yapılması mümkündür, yani topografik olarak kayak bölgesi açılmaya uygundur. Şu anda mevcut olan liftlerle ulaşılabilinen yaklaşık 40 hektar daha kazanılabilir ve bu şekilde kayakçı kapasitesi tekrar günlük yaklaşık 2.500 kişi olarak arttırılabilir.

8. PLANLANAN KAYAK PİSTLERİNİN ULUSLARARASI YARIŞMALARA UYGUNLUĞU





8. PLANLANAN KAYAK PİSTLERİNİN ULUSLARARASI YARIŞMALARA UYGUNLUĞU

Özel kurallı ve/veya Sınırlı Katımlı Yarışlar

FIS e bağlı olan milli kayak federasyonları, veya milli kayak federasyonlarına bağlı ve federasyon onaylı kulüpler komşu milli kayak federasyonlarını veya bunların kulüplerini yarışlarına davet edebilir. Fakat bu yarışlar resmen ilan edilmeli, veya uluslar arası yarışlar olarak ilan edilmeli, ve duyuruda sınırlama açıkça belirtilmelidir.

Özel koşullu yarışmalar ve/veya sınırlı katılım, veya üye olmayanların dahil edilmesi, FIS Konseyinin onayı ile özel yarışma kuralları altında yapılmalıdır. Bu gibi kurallar duyuruda yayınlanmalıdır.

Üye Olmayanlarla Yapılan Yarışlar

FIS Konseyi kendisine üye olan milli kayak federasyonlarından birine üye olmayan bir organizasyonu yarışlara katılmak üzere davet etmeleri için (askeri vs), veya bu gibi organizasyonun davetini kabul etmek için yetki verebilir.

Yarışların Sınıflandırılması

Olimpiyat Kış Oyunları, FIS Dünya Kayak Şampiyonaları, ve FIS Dünya Gençler Kayak Şampiyonaları.

FIS Dünya Kupası

FIS Kıta Kupaları

Uluslar arası FIS Yarışları

Özel katılım ve/veya Nitelikli Yarışlar

Üye Olmayanlarla Yapılan Yarışlar

Yarışların Çeşitleri

Nordik Yarışlar: Nordik kombine yarışlarında; Kayaklı koşu, Tekerlekli kayak, Kayaklı atlama, Nordik kombine, takım yarışları, Tekerlekli kayak veya in-line olan nordik kombinelerde; Takım kayak atlama, kayak atlama, plas-

tik atlama platformlarından kayakla atlama, popüler kayaklı koşu.

Alp Yarışları: İniş, slalom, büyük slalom, Süper G, paralel yarışlar, kombine, KO (knock out), takım yarışları.

Serbest Sital Yarışlar: Akro, mogul, çiftli mogul, hava, kayak kros, yarım silindir (Half Pipe HP).

Snowboard: Slalom, paralel slalom, büyük slalom, paralel büyük slalom, Süper G, halfpipe, snowboard kros, big air, özel yarış.

Telemark

Firngleiten (buzul)

Hız Kayağı Yarışları

Çim Kayağı Yarışları

Diğer Sporlarla Kombine Yarışlar

Çocuk, Master, Özürlü Yarışları, vs.

Farklı Disiplinler İçin Belli Kurallar

İniş Yarışları

Yükseklik Farkı

Erkeklerin Pisti: Olimpiyat Kış Oyunları, FIS Dünya Kayak Şampiyonaları, FIS Dünya Kupaları ve FIS Kıta Kupaları için;

800 m (istisnai durumlarda 750 m., kıta kupalarında 650 m.) – 1100 m.

Diğer tüm FIS yarışlarında: 500 m. – 1100 m. (gençlerde 700 m.)

Bayanlar Pisti: Tüm yarışlarda; 500m – 800m.

Giriş Lig Yarışları (ENL) Bayanlar ve Erkekler

Tek koşulu yarış: minimum 400m-500m.

İki koşulu yarış: minimum 350m-500m.

Pistin iniş (DH) için homologasyonu olmalı, çıkış ve varış pozisyonları belirtilmelidir.

Kapıların genişliği en az 8 m. olmalıdır.

Bu pistler normal olarak 30 m. genişlikte olmalıdır.

Slalom

Yükseklik Farkı

Erkeklerin Pistleri: Olimpiyat Kış Oyunları, FIS Dünya Kayak Şampiyonaları ve FIS Dünya Kupası: 180 – 220 m.

Diğer tüm yarışlar için: 140 – 220 m.

Bu yükseklik farklılıklarının olmadığı ülkelerde istisnai olarak yükseklik farkı, Alp Pistleri Alt Komitesi tarafından minimum 120 m. indirilebilir.

Bayanların Pistleri: Olimpiyat Kış Oyunları, FIS Dünya Kayak Şampiyonaları ve FIS Dünya Kupası: 140 – 200 m.

Diğer tüm yarışlar için: 120 – 200 m.

Çocukların Pistleri:

Çocuk I: maksimum 120 m.

Çocuk II: maksimum 160 m.

Giriş Lig Yarışları (ENL) Bayanlar ve Erkekler

minimum 80m-120m. (140m. Erkekler)

3 Koşulu yarışlar: minimum 50m.

Kapı Sayısı/Yön Değişiklikleri

Dünya Kupası

Dünya Kupası Erkekler:

minimum 55 yön değişikliği –3)

Maksimum 75 yön değişikliği +3)

Dünya Kupası Bayanlar:

minimum 45 yön değişikliği –3)

Maksimum 65 yön değişikliği +3)

FIS ve Kıta Kupası yarışları

Erkekler:

Minimum 55 kapı –3)

Maksimum 75 kapı +3)

İstisnai durumlarda

Bayanlar:

Minimum 45 kapı –3)

Maksimum 65 kapı +3)

Çocuklar:

Çocuk I:

Minimum 32 kapı

Maksimum 40 kapı

Çocuk II:

Minimum 38 kapı

Maksimum 50 kapı

Giriş Ligi:

minimum 32 kapı

Maksimum 50 kapı

Olimpiyat Kış Oyunları ve FIS Dünya Kayak Şampiyonalarında pist 33-45% eğimli yerlere kurulmalıdır. 33% den daha az eğim olabilir, fakat 52% den fazla ancak pistin çok kısa bölümlerinde geçebilir.

Eğer iki iniş aynı yamaça yerleştirildi ise, pist normal olarak 40 m. genişliğinde olmalıdır.

Büyük Slalom

Yükseklik Farkı

Erkekler pistleri: 250 – 450 m.

Bayanlar pistleri: 250 – 400 m.

Olimpiyat Kış Oyunlarında, FIS Dünya Kayak Şampiyonalarında ve FIS Dünya Kupasında minimum yükseklik farkı 300 m. (erkekler ve bayanlar).

Çocuk Pistleri:

Çocuk I: maksimum 250 m.

Çocuk II: maksimum 250 m. iki koşu ve maksimum 300m. sadece tek koşu.

Giriş Lig Yarışları (ENL) bayanlar ve erkekler

200m.-250m.

Metre cinsinden yükseklik farkının 11-15% = ondalık sayıların bir üst veya bir alt sayıya yuvarlanması ile yön değişikliği sayısı

Çocuklar: Yükseklik farkının 13-15% i kadar.

Giriş Lig Yarışları (ENL): Yükseklik farkının 13-15%'i kadar.

Arazi yapısının ondüleli ve tepeli olması tercih edilir. Pist normal olarak yaklaşık 40 m. genişlikte olmalıdır. Pistin eş değerlilik için inceleyen gözlemci, genişlik için gerekli genişletmenin yapılması gerekliliğini bildirir. Pistin 40 m. den az olan bölümlerini, arazi yapısına ve bu daralmanın öncesi ve sonrasındaki duruma göre izin verebilir.

Süper-G

Yükseklik Farkı

Erkekler Pisti: 500 – 650 m. istisnai olarak yükseklik farkı Alp Disiplini Alt Komitesi tarafından minimum 450 m. ye düşürülebilir.

Bayanlar Pisti: Olimpiyat Kış Oyunları, FIS Dünya Kayak şampiyonaları ve FIS Dünya kupası için 400 – 600 m.. Diğer tüm FIS yarışları için 350 – 600 m.

Çocuk Pistleri: Çocuk I minimum 225, maksimum 350m., Çocuk II minimum 250 m., maksimum 450 m.

Giriş Lig Yarışları (ENL) Erkekler: 350m.-500m.

Kapılar kırmızı-mavi değişerek gitmeli. Bayraklar yaklaşık en az 75 cm. genişlikte ve 50 cm. yükseklikte olmalıdır. Bayraklar kapılara bağlandığında bayrağın kar yüzeyinden yüksekliği en az 1 m. ve sopadan yırtılabilir-çıkabilir olmalıdır.

Yükseklik farkının 10% = maksimum kapı sayısı. Erkeklerde minimum 35, bayanlarda minimum 30 kapı yerleştirilmelidir (istisna madde: 450 m.: minimum 32

kapı). Minimum kapı sayısı (erkek:35, bayan:30) sadece yön değişikliği gerektiği takdirde geçerlidir. Art arda gelen kapıların dönüş sopaları arasındaki mesafe en az 25 m. olmalıdır (istisna: madde 1003.1.1.). Çocuk I ve II: minimum 25 kapı, maksimum yükseklik farkının 12% si. Giriş Lig Yarışları (ENL) erkekler; minimum yükseklik farkının %10 u.

Eğer mümkünse arazi engebeli yapıya sahip olmalıdır. Normal olarak pist genişliği yaklaşık 30 m. olmalıdır. Bu genişliğin yeterli olup olmadığına ve eğer yetersiz ise genişletilmesine pist eş değerlilik incelemesini yapan FIS yetkilisi karar verir. Eş değerlilik incelemesini yapan FIS yetkilisi arazi yapısına ve iniş çizgisine göre gerekli olduğu takdirde 30 m. den daha dar pistlere izin verebilir.

Paralel Yarışlar

Paralel yarış iki veya daha fazla yarışçının aynı anda yan yana iki veya daha fazla pistte yarışmasıdır. Pistlerin kurulması, zeminin düzenlenmesi ve karın hazırlanması mümkün olduğunca aynı olmalıdır.

Yükseklik Farkı

Pistin yükseklik farkı 80 ile 100 m. arasında olmalıdır. Start, varış hariç 20-30 arası kapı olmalıdır. Her yarış süresi 20-25 saniye arasında olmalıdır.

Çocuk I: maksimum 60m. ve 12-15 kapı.

Çocuk II: maksimum 80 m. ve 15-22 kapı.

Olimpiyat Kış Oyunları, FIS Dünya Kayak Şampiyonaları, FIS Dünya Kupaları ve FIS Kıta Kupaları için.

Varış

Yarışların yapabileceği pistlerin yanısıra yarışların sona erdiği „Varış“ diye adlandırılan bölümüyle ilgili teknik gereklilikler bulunmaktadır:

Varış alanı, varışa yaklaşan yarışçılar tarafından açıkça görülebilmesi gereklidir. Sonu genişleyen ve eğimi azalan bir çıkışa sahip olmalıdır.

Kapılarla pist kurulurken, özellikle yarışçıların varışa yönlendirilmesinde, arazi yapısının doğallığına uyulmasına dikkat edilmelidir.

Disiplin	Yükseklik Farkı			Pistin Genişliği ve özellikleri
	Erkekler	Kadınlar	Çocuklar/Gençler	
İNİŞ	800 – 1.100 m (Diğer tüm FIS yarışlarında 500 – 1.100m)	500 – 800m	Gençlerde 500 – 700m	30 m
SLALOM	180 – 220 m Diğer tüm FIS yarışlarında 140 – 220 m)	140- 200 m Diğer tüm FIS yarışlarında 120 – 200)	Çocukl: maksimum 120 m. Çocukll: maksimum 160 m.	Eğer 2 iniş de aynı yamaçta ise 40 m. Eğim: 33-45%
BÜYÜK SLALOM	Min. 300 m 250 – 450 diğer FIS yarışlarında	Min. 300 m 250 – 400 diğer FIS yarışlarında	Çocukl: maks. 250 m. Çocukll: maks. 250 m. Maks. 300 m. sadece tek koşu	40 m
SUPER G	500 – 650m	400 – 600m Diğer tüm FIS yarışları için 350 – 600m	Cocuk1: 225 – 350m Çocuk2: 250 – 450m	30 m Erkeklerde min. 35, bayanlarda min. 30 kapı
PARALEL	80 – 100m	80 – 100m	Çocuk1: maks. 60m 12-15 kapı Çocuk2: maks. 80m, 15-22 kapı	20-30 kapı 20 – 25 saniye

Variş alanı tamamen filelerle çevrilmiő olmalıdır. Yetkisi olmayan hiç kimsenin içeri girmesine izin verilmez.

Variş kurulmaları ve kapamaları yarışçılarının en iyi şekilde korunabilmeleri için geçerli koruma ölçüleri dâhilinde emniyete alınmalıdır. Organizatör "iç variş alanını" açıkça görünür bir şekilde kırmızı çizgi ile belirlemelidir, ve yarışçılarının bu alana kolaylıkla kayakları ile birlikte ulaşabileceğinden emin olmalıdır.

Koőularını tamamlayan yarışçılar için, gerçek variőtan

ayrı özel bir alan sağlanmalıdır. Bu alanda basın (yazılı basın, radyo, TV, film) ile görüşme yapmak mümkün olmalıdır.

Yarışçı variş alanını resmi çıkış kapısını kullanarak ve yarışta kullandığı tüm ekipmanı ile birlikte terk etmek zorundadır.

Variş alanının seyircilerin kolayca ulaşabileceği yerde, mümkünse yerleşim yerinin/dağ köyünün merkezinde olması seyirci sayısını arttırır, bu şekilde bir futbol maçı ortamı yaratılabilir ve müsabakalar için sponsor kazanılmasında daha avantajlı hale gelinebilir.

9. KAYAK BÖLGESİ KAPASİTE ANALİZİ

Liftlerde sıra beklemeyi veya pistlerde oluşabilecek aşırı kalabalığı engellemek için pistlerin ve liftlerin taşıma kapasitelerinin birbirine uyum içinde olması gerekir.

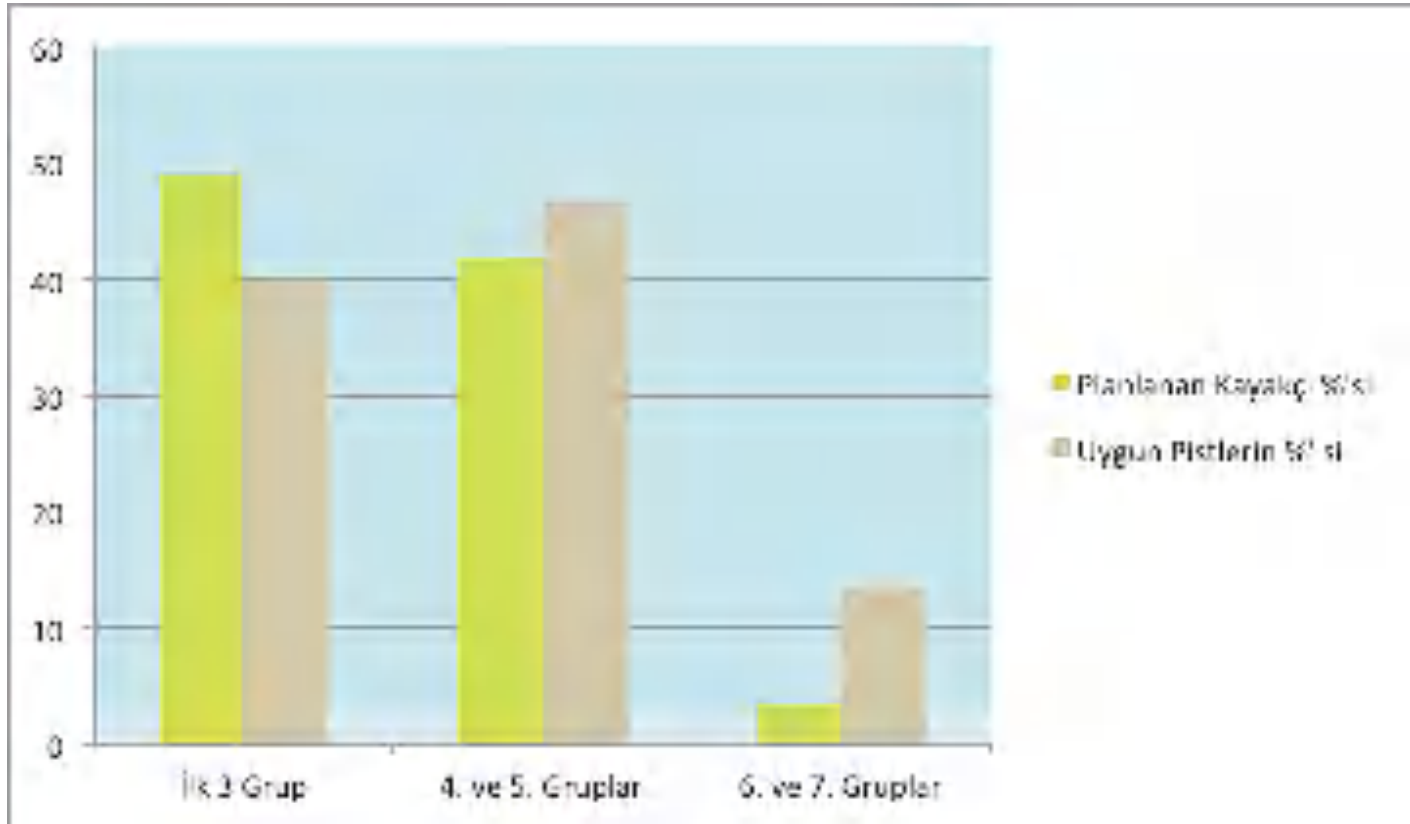
Kayak Seviyesi	Planlanan Oran	Pistlerin Eğimi	Günlük Yükseklik Farkı	Kayakçı Sayısı (Hektar Başına)	
				Kayak Bölgesinde	Pist Üzerine
Acemiler	13	% 8-15	635	80	30
Gelistirmis acemiler	17	% 15-25	1434	80	30
Az geliştirmişler	24	% 25-35	1912	65	22,5
Orta derecede geliştirmişler	27	% 30-40	2547	65	22,5
Geliştirmişler	14	% 35-45	3456	50	18
İleri derecede geliştirmişler	4	% 45-60	4014	25	10,25
Uzmanlar	1	% 60 +	5733	32	15

9.1. UZUNGÖLDEKİ PİSTLERİN TOPLAM ALANI (HA)

Batı Yamacı	82,96
Doğu Yamacı	109
Toplam	191,96 hektar

Kayakçıların ilk günü her ne kadar seviyelerinin altında olsa da, alışmak için daha kolay pistlerde kaydıklarını veya bir pistten birine geçerken daha kolay pistler veya buna paralel olarak oranın liftlerini vb. nedenlerden dolayı planlamada seviye gruplarını 3'e indirgeyebiliriz:

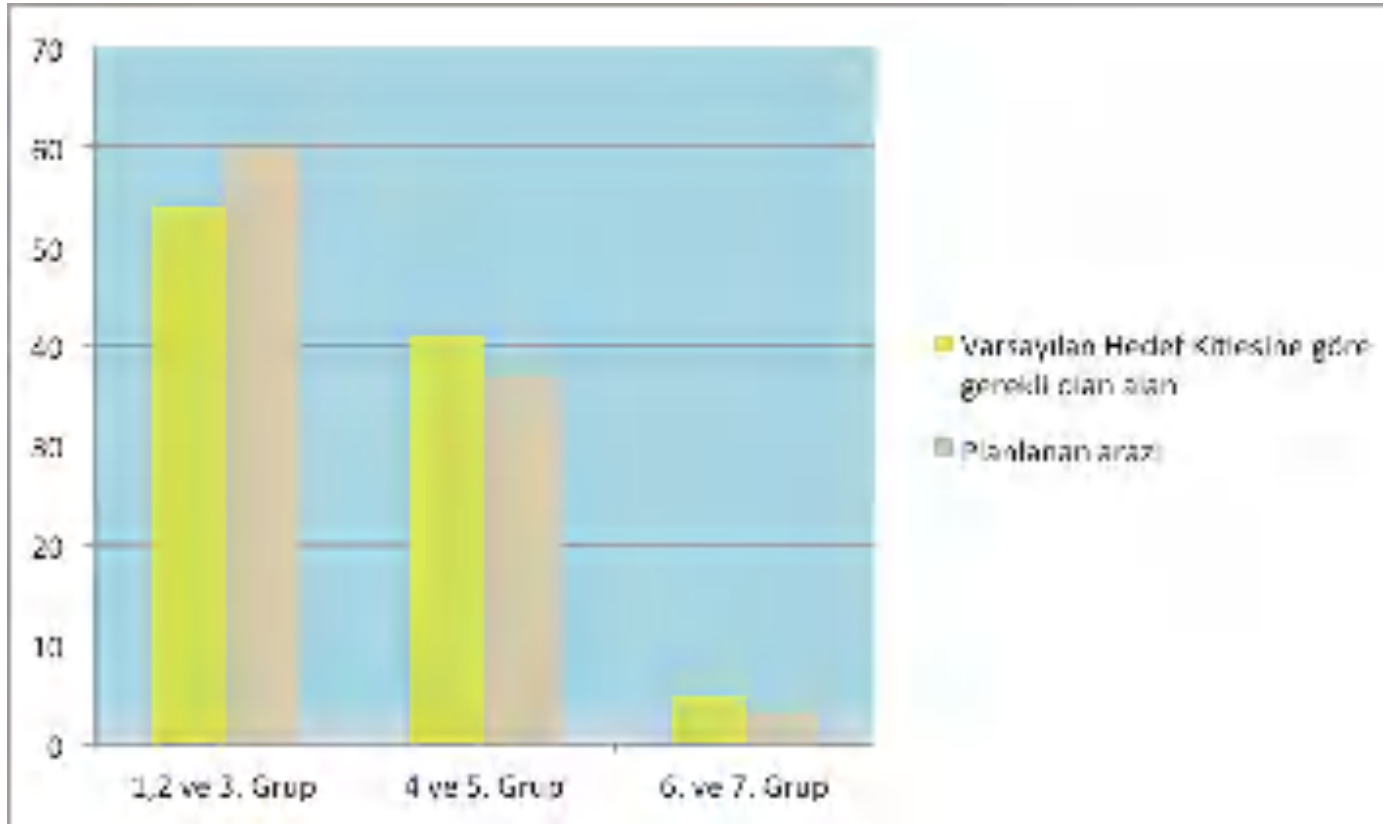
- 1) İlk üç grup
- 2) 4. ve 5. Gruplar
- 3) 6. ve 7. Gruplar



Planlanan veya gelmesi varsayılan hedef kitlenin kayak yapma seviyesine göre sınıflandırdığımızda ve mevcut pistleri zorluk derecelerine göre sınıflandırıp, alanı hesapladıktan sonra, yukarıdaki tabeleden göreceğiniz üzere (İLK BAKIŞTA) çok iyi kayanlar grubunun haricinde bir balans söz konusudur.

9.2. PİSTLERDEKİ YOĞUNLUK

Grubun adı	Kayak Bölgesinde (ağırlıklı)hektar başına	Pistlerin Üzerinde (ağırlıklı) Hektar başı	Toplam Hektar	Kayak Bölgesindeki Kayakçı Sayısı
1,2 ve 3	73	27	101,7	7.424
4 ve 5	61	21	75,4	4.599
6 ve 7	27	12	14,85	401
Toplam			191,95	12.424



Bu parametreden de anlaşılacağı üzere, öngörülen veya beklenen hedef kitleye göre kayak bölgesi gerekli alanı pist olarak misafirlerin hizmetine sunabilir.

Teoretik olarak toplam taşıma kapasitesinin % 48,7'sine varan bu yüzdeyle kayakçılar liftlerde fazla sıra beklemeden, pistlerde de alan kapasitesinin uyumundan dolayı rahatça kayabilirler.

Liftlerin teorik olarak taşıma kapasitesi	Pistlere göre mümkün olan kayakçı sayısı	% oranı
25.500 kişi/saat (Göl üzerindeki lift olmadan)	12.424	48,7%

9.3. ÇEVREDEKİ DOĞAYLA UYUM İÇİNDE OLAN KAYAK PİSTİ İNŞASI

Uzungöl'deki kayak pistlerinin bir kısmı orman içinden geçerken, bir kısmı da ağaç sınırının üzerinde planlandı. Kış sporlarının en önemli avantajlarından biri küçük bir alanda çok sayıda insanın doğa içinde tatil yapıp dinlenebilmesidir. Bunu uzun vadeli sağlamak için bu alanların

dikkatle korunması ve bakılması gereklidir. Pist ve kayak tesislerinin yapımında çok değerli doğaya müdahalede bulunulur. Kayak bölgelerinin yüksek rakımlı yerlerde olmalarından dolayı, buradaki Alp tarzı habitat herhangi bir müdahaleye karşı çok duyarlıdır. Yılın birkaç ayında hava sıcaklığının 0'ın altında olmasından ve iklimsel parametrelerden dolayı bitki örtüsünün kendini yenilemesi çok uzun bir süre alır. Bu doğal etkenlerin yanında, tabii insanoğlunun da doğaya müdahalesi söz konusudur: Pist, yol, alt yapı vb. çalışmalarında.

Araziye yapılan müdahalelerde su dengesine mümkün olduğunca az el vurulması gerekmektedir. Eğer doğaya müdahale edilmesi kaçınılmazsa, bu çok dikkatli ve doğanın istikrarına uygun olmalıdır.

Doğaya en ağır müdahale kayak sporu yapılan dönem değil, alt yapının inşasında, bilhassa pistlerin yapıldığı dönemdir.

9.4. PİST YAPIMI

Kışın mükemmel bir piste sahip olmanın temelini yazın oluşturulacak olan yeşil çayırdır. Kepçe makinesinin yapısı ve düzeltmeden sonra arazinin yeterli derecede humuslanması başarının temelini oluşturan faktörlerdir.



9.5. PİSTLERİN YEŞİLLENDİRİLMESİ

Yeşillendirmenin başarılı olabilmesi için, tabiata uygun bitkilerin ve tohumların kullanılması gerekir. Bu amaçla üniversitelerin ilgili bölümleriyle buraya uyan tohum karışımının bulunmasını tavsiye ederiz.



Aşağıdaki resimde kayak pistlerinin yeşillendirilmesinde kullanılan farklı tohumların yeşillendirmedeki başarılarının farklarını görüyorsunuz. Sol taraftaki resimde normal tohumun, sağdaki resimde ise o piste uygun araştırmalar sonucu elde edilen yeşillendirmenin başarısını görüyorsunuz.



Hangi karışımdan oluşursa oluşsun, „ilk bitki örtüsü yılında” yeterli ölçüde erozyondan korunma sağlanamaz. Bundan dolayı, iyi bir uygulama teknolojisiyle toprağın üst tabakasının malç tabakasıyla kaplanması yüksek yerlerde gerekir. $15\text{g}/\text{m}^2$ ($150\text{ kg}/\text{ha}$) lik tohum oranı kaliteli bir tohum karışımının kullanıldığı takdirde yüksek yerlerdeki yeşillendirme için yeterlidir. Genel olarak tekrek yeşillendirilen yerlerde, bir defa kaliteli karışımla yapılan gübreleme yeterlidir.

Teknik kar sadece hava ve sudan oluşur. Teknik karın yağdırılmasında kullanılan su hiçbir değişime uğramaz. Doğal karda da olduğu gibi su sadece maddenin farklı

bir haline dönüştürülür. Avusturya'nın Tirol eyaletinde kullanılan su içme kalitesinde olmalıdır. Teknik karın bitki örtüsü üzerine hiçbir olumsuz etkisi yoktur. İsviçre'de bulunan Çığ Araştırmaları Enstitüsü'nün Davos'taki araştırmaları, teknik kar faktörünün bitki örtüsünü, kayak pisti faktörünün genel olarak değiştirdiğinden sadece çok az daha güçlü değiştirdiği sonucunu verdi.

Tam tersine, teknik kar hassas çimen yüzeyini pist araçlarının ve kayak şeritlerinin mekanik yüklenmelerinden korur. Yeterli ölçüde kar örtüsü toprağı izole eder ve sonbahar ile ilkbaharda toprağın donmasını engeller. Erime sonucunda ortaya çıkan suyla ilkbaharda toprak nemlenir.

9.6. KAYAK PİSTLERİNİN HAZIRLANMASI

Pistlerin ezilmesi neden bir kayak bölgesi için önemlidir?

Piste düşen karın veya yağdırılan teknik karın daha dayanıklı olması gerekir, bunun için düzeltilmesi ve sıkıştırılması gerekir. Kar kristalleri sıkıştırılır ve havası kaçırlır, bu şekilde kar örtüsünün yoğunluğu artar.

- Pistlerde birçok insanın kayak ve snowboard yaptığıında, bu sıkıştırılmış ve çok yoğunlaştırılmış kar örtüsü karın altındaki bitki örtüsünü kayakların çeliklerinden korur.
- Aynı şekilde kayakların altları ve kenarları da taşlardan korunmuş olur.
- Kar örtüsünün sıkıştırılması, ayrıca olası hava sıcaklığının mevsim normallerinin üzerine çıkması halinde, arttırılmış dayanıklılık gösterir.
- Düz, aynı seviyede düzeltilmiş pistler kayak yapanlarında güvenliğini arttırır, çünkü bu pistlerde çukurlar oluşmaz ve kaza tehlikesi azaltılır.

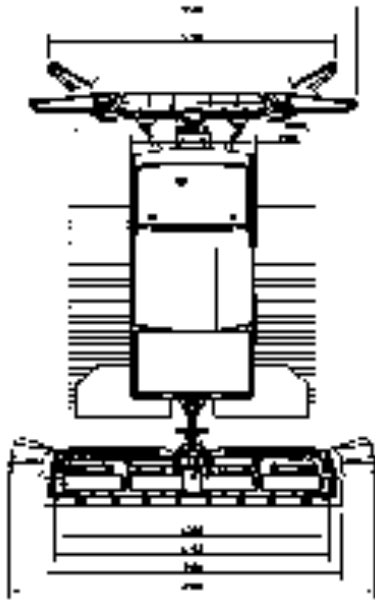
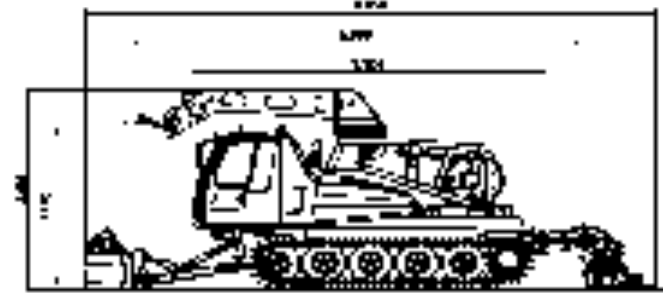
Aşağıda düzeltilmiş/ezilmiş pistler görüyorsunuz:



Uzungöl'de Vadiye kadar inen çok dik pistler de mevcuttur. Kayak merkezinin 2 yamaca yayılması, 2 yamaç için farklı gereksinimler ortaya çıkarmıştır.

İki ayrı yamaç için önrilen kar ezme makinaları ve maliyetleri:





Teknik Özellikler:

- Beygir Gücü: 315 kW (430 PS) 1.800 rpm de
Silindir sayısı: 6 V tipi
Yakıt Tüketimi: 20 L/ saat
Hız: 16 ile 24 km/h arasında
Tırmanma Gücü: 100 %'e varan eğimlerde, karın yapısına göre çıkabilir

Batı yamacı için öngördüğümüz kar ezme makinalarının GD W2 numaralı gondolun dağ istasyonunda konuşlandırılması uygundur.

Doğu yamacında ise kar ezme makinalarının G8 01 isimli gondolun dağ istasyonunda konuşlandırılması uygundur.

Tahmini satış fiyatları aşağıda tabelada gösterilmiştir

Yamaç	Model	Adet	Fiyat	Toplam
Batı	Everest W	2	417.700	1.168.090 €
	Everest S	1	332.690	
Doğu	Everest W	1	417.700	1.083.080 €
	Everest S	2	332.690	
Toplam		6		2.251.170 €

9.7. TEKNİK KAR YAPIMI

Uzungöl Kayak merkezi için planladığımız pistlere istinaden teknik kar yapımı için bir planlama yaptık. Teknik kar yapımı için hem batı hem de doğu yamaçında toplam 2 adet yapay göl gereklidir. İlk kar yapımı için gerekli olan su miktarı 270.000 m³'dür ve bu su miktarı 2 göle dağıtılır.

Hangi kar üreteçlerinin seçileceği ve nasıl bir model oluşturulacağı bazı faktörlere bağlıdır:

- Eğim
- Sıcaklık
- Pistin genişliği
- Gerekli kar miktarı
- Bölgenin yüksekliği
- Rüzgarın durumu
- Hava akımı vb.

Öngörülen sistem yer değiştiren ve sabit kurulumlu pervaneli kar üreteçleri ile kar üfleme borularını öngörmektedir. Bu model orman içinde, büyük araziler ve dar yamaçlar için ideal bir model oluşturmaktadır.

Aşağıda Alp'lerden birkaç gölet örneği





9.7.1. Teoretik Kar Yapma Süresi ve Su Akışı

Sezon başı kar kalınlığı:	0,35 m
Kayak Bölgesi	1.744.000 m ²
Teoretik kar miktarı	1.744.000 m ² *0,35= 610.400 m ³
Buharlaşma vb.	ca.10%: 61.040 m ³
Toplam Gerekli Kar Miktarı	671.440 m³
Gerekli Su Miktarı (400kg/m ³)	671.440m ³ * 0,400: 268.576m³
İstenilen Kar Yapma Zamanı 100h:	268.576m ³ /100 h: 2.685,7 m ³ 746,04 l/s pompa gücü

9.7.2. Su Boruları:

Kullanılacak olan su boruları demir dökme boru olup 6 m uzunluğunda. sünek demir boru, dış çinko kaplaması bulunur.

Çinko iç çimento / harç astar için aktif kaplama karşılaşılan sorunları ortadan kaldırır.

Tanımlama	Miktar
Pressure pipe DCI VRS-T incl. accessory. DN100	3510 m
Pressure pipe DCI VRS-T incl. accessory. DN150	8790 m
Pressure pipe DCI VRS-T incl. accessory. DN200	17210 m
Pressure pipe DCI VRS-T incl. accessory. DN250	100 m
Pressure pipe DCI VRS-T incl. accessory. DN300	7925 m
Pressure pipe DCI VRS-T incl. accessory. DN400	50 m
Parçalar ve aksesuarlar	1 tot.

9.7.3. Hava Boruları

Merkez hava 12, 50 ve 100 m. uzunluğundaki polietilen borularla sağlanır. Bunlar dökme demir borularla birlikte paralel olarak yatırılır.

Tanımlama	Miktar
Pipe PE100 DA90	5600 m
Pipe PE100 DA125	10116 m
Pipe PE100 DA160	5076 m
Pipe PE100 DA200	708 m
Cable prot. pipe smooth surface PE DA50	34375 m
Özel bölümler	1 tot.
Parçalar ve aksesuarlar	1 tot.

9.7.4. Elektrik Hattı

Topraklama bir Ø10 mm yuvarlak çubuk ile sağlanır. Pistlerin büyük bir bölümünde enine kesiti 3x240+120 mm² olan kablolar kullanılacaktır. Bunun sebebi ise kar üreteçleri Titan için 20 KW Ventus için 16 KW'ye ihtiyaç duyulmasındandır.

Tanımlama	Miktar
Low voltage cable NAY2Y-O 3x240+120 SM	50790 m
Low voltage cable NAY2Y-J 4x25 RM	1620 m
Telecommunication cable A-2YF(L)2Y 10x2x0,8	50790 m
Fiber optic cable A-DQ(ZN)B2Y	16000 m
Branch Tee sleeve Y5KG with branch clamp 4x240mm ² branch 6-	70 324 pc
Earthing cable zinc plated ø 10mm	34375 m
Earthing clamp 60x60mm	874 pc
Warning tape "caution electric cable"	34375 m
Fittings and accessories	1 tot

9.7.5. Pits

Tanımlama	Miktar
FRP-Pit Z150 SL incl. ball valve 2"	324 pc
FRP-Pit Z160 incl. ball valve 2"	91 pc
Cover with transparent tube passage	242 pc
Z150 electrical equipment for lances 16A 230V	82 pc
Z150 electrical equipment for fan guns 63A 400V	242 pc
Z160 electrical equipment for fan guns 63A 400V with plug	91 pc
Extra charge busbar system for powercables up to 2x4x240 mm ²	91 pc
Connecting hose for shaft 2" L=1,5m	415 pc
Pressure reduction valves	1 pc
Air valve DN50 PN40 FOX 3F with assembly kit	5 pc
Ball valve compact flange manual DN50 PN40	11 pc
Ball valve compact flange manual DN50 PN16	2 pc
Condensate drain	2 pc
Fitting Material	16 pc
Paraffined bandages	415 pc
Double nipple 2"	415 pc
Fittings and accessories	1 tot.

9.7.6. Pompa İstasyonu PS100 Batı:

Tanımlama	Amount
High pressure pump Q=40 l/s H=415 m P=315 kW	5 pc
High pressure pump Q=60 l/s H=20 m P=18,5 kW	5 pc
Electric motor P=315 kW IE2	5 pc
Electric motor P=18,5 kW IE2	5 pc
cooling tower DEMACLENKO R2	5 pc
Butterfly valves with intermediate flange with pneumatic drive	8 pc
Butterfly valves with intermediate flange with manual lever	16 pc
Slide valves oval	6 pc
Ball valves compact flange manual	9 pc
Multi-way valve 2/2 directly controlled	5 pc
Regulation valve with autom actuator DN150 PN64	5 pc
Non-return flaps Venturi	31 pc
Automatic filter Tipe Boll & Kirch 6.18 DN250 PN10	2 pc
Measuring transducer WIKA ecotronic	15 pc
Manometer with reed pen NG63 G1/4"RAD.	20 pc
Needle valve for measuring device straight 1/4"	40 pc
Water meter Sitrans Magflo MAG 5100W	6 pc
Measuring transducer MAG 5000	6 pc
Air valves with assembly kit	2 pc
Fitting Material for air valve	1 tot.
Ball valve compact flange manual DN50 PN40	1 pc
Different sensors and switches for lake/basin	6 pc
Flussostat (FS 000)	5 pc
Compressor 3kW for pneumatic valves	1 pc
Valve electric 1/4" 230V 3/2 - 5/2	8 pc
Steel pipe various diameter	1 tot.
Flange, fittings, bolts and screws	1 tot.
Small parts and support	1 tot.

Zinc coating	1 tot.
Assembly pump station	1 tot.

9.7.7. Pompa İstasyonu PS100 Doğu

Description	Amount
High pressure pump Q=68 l/s H=250 m P=250 kW	6 pc
High pressure pump Q=29 l/s H=590 m P=315 kW	2 pc
High pressure pump Q=60 l/s H=20 m P=18,5 kW	8 pc
Electric motor P=250 kW IE2	6 pc
Electric motor P=315 kW IE2	2 pc
Electric motor P=18,5 kW IE2	8 pc
cooling tower DEMACLENKO R2	8 pc
Butterfly valves with intermediate flange with pneumatic drive	10 pc
Butterfly valves with intermediate flange with manual lever	2 pc
Slide valves oval	7 pc
Ball valves compact flange manual	16 pc
Multi-way valve 2/2 directly controlled	8 pc
Regulation valve with autom actuator	8 pc
Non-return flap Venturi	18 pc
Automatic filter Tipe Boll & Kirch 6.18 DN250 PN10	2 pc
Measuring transducer WIKA ecotronic	20 pc
Manometer with reed pen NG63 G¼"RAD.	28 pc
Needle valve for measuring device straight 1/4"	48 pc
Water meter Sitrans Magflo MAG 5100W	8 pc
Measuring transducer MAG 5000	8 pc
Air valve with assembly kit	5 pc
Fitting Material for air valve	1 tot.
Different sensors and switches for lake/basin	6 pc
Flussostat (FS 000)	8 pc
Compressor 3kW for pneumatic valves	1 pc

Valve electric 1/4" 230V 3/2 - 5/2	10 pc
Steel pipe various diameter	1 tot.
Flange, fittings, bolts and screws	1 tot.
Small parts and support	1 tot.
Zinc coating	1 tot.
Assembly pump station	1 tot.

9.7.8. Göl İçin Kompresör İstasyonu

Description	Amount
Screw compressor 30 kW for lake	2 pc
Butterfly valve with intermediate flange DN100 PN10	2 pc
P-filter - 0,1 mg/m ³	2 pc
S-filter - 0,01 mg/m ³	2 pc
C-filter - 0,003 mg/m ³	2 pc
Oil-/water separator	2 pc
Condensate drain	4 pc
Manometer with reed pen NG63	2 pc
Measuring transducer WIKA ecotronic ECO-2	2 pc
Needle valve for measuring device straight 1/4"	2 pc
Assembly kit for filter group	2 pc

9.7.9. Kompresör İstasyonu KS100

Bu Kompresör İstasyonu pistler üzerinde monte edilecektir.

Tanımlama	Miktar
Screw compressor 132 kW	2 pc
Butterfly valve with intermediate flange DN150 PN16 with manual lever	2 pc
N-centrifugal separator	2 pc
P-filter - 0,1 mg/m ³	2 pc
S-filter - 0,01 mg/m ³	2 pc

Oil-/water separator	2 pc
Condensate drain	6 pc
Manometer with reed pen NG63	2 pc
Measuring transducer WIKA ecotronic ECO-2	2 pc
Needle valve for measuring device straight 1/4"	4 pc
Assembly kit for filter group	2 pc

9.7.10. Kompresör İstasyonu KS200

Bu Kompresör İstasyonu pistler üzerinde monte edilecektir.

Tanımlama	Miktar
Screw compressor 90 kW	1 pc
Butterfly valve with intermediate flange DN150 PN16 with manual lever	1 pc
N-centrifugal separator	1 pc
P-filter - 0,1 mg/m ³	1 pc
S-filter - 0,01 mg/m ³	1 pc
Oil-/water separator	1 pc
Condensate drain	1 pc
Manometer with reed pen NG63	3 pc
Measuring transducer WIKA ecotronic ECO-2	1 pc
Needle valve for measuring device straight 1/4"	2 pc
Assembly kit for filter group	1 pc

9.7.11. Kompresör İstasyonu KS300

Bu Kompresör İstasyonu pistler üzerinde monte edilecektir.

Description	Amount
Screw compressor 200 kW	1 pc
Butterfly valve with intermediate flange DN150 PN16 with manual lever	1 pc
P-filter - 0,1 mg/m ³	1 pc

S-filter - 0,01 mg/m ³	1 pc
C-filter - 0,003 mg/m ³	1 pc
Oil-/water separator	1 pc
Condensate drain	3 pc
Manometer with reed pen NG63	1 pc
Measuring transducer WIKA ecotronic ECO-2	1 pc
Needle valve for measuring device straight 1/4"	2 pc
Assembly kit for filter group	1 pc

9.7.12. Kar Üreteçleri

Tanımlama	Miktar
Lance VIS A4H (automatic master - 4-stage)	82 pc
VIS internal pit tube with reduction for Z150	82 pc
Snow gun VENTUS AMK (automatic - mobile - compressor)	35 pc
Snow gun VENTUS AT (automatic - tower 1,8m)	59 pc
Snow gun TITAN AMK (automatic - mobile - compressor)	17 pc
Snow gun TITAN AT (automatic - tower 1,8m)	32 pc
Hose 2" 20m 50bar Camlock	52 pc
Control cable extension 25m	52 pc
HYDROS 50 automatic hydrant	143 pc

Titan AMK



Titan AT



Ventus AMK



Ventus AT



Vis A4



Vis A4_02



Otomatik Sistem İçin Süreci Gözetleme

- Komple sisteme genel bakış
- Grafıksel ve ilgili ölçümleri
- Pompa İstasyonlarına ve soğutma kulesine ayrıntılı bakış
- Bütün kar tabanları hakkında detaylı bilgi

SnowVisual ile tüm sistem bir yerden kontrol edilir

Tanımlama	Miktar
snowVisual big software + start-up	2 tot.
snowVisual licence	2 tot.
Head Master Station for data collection	2 pc
Computer center (PC, screen and accessories)	2 pc
Repeater station	35 pc

Pompa ve Kompresör İstasyonu İçin Geciş ve Kontrol Kabini

Input Isolator with measurement of electrical quantities

- Departure for pump
- Outlet for pond pump
- Finish for cabinet services
- Departure for runway feed
- Control unit voltage 380VAC
- Control unit voltage 230VAC
- Control voltage 24VDC unit
- PLC with all necessary digiAlt İstasyon and analog inputs and outputs
- Integration of pump body thermostats
- Electrical drawings

Tanımlama	Miktar
Switching & control cabinet PS100 West	1 pc
Switching & control cabinet PS100 East	1 pc
Switching & control cabinet KS100	1 pc
Electrical cabinet for slopes	13 pc
fitting & fitting material	1 tot.

Dağıtım

Tanımlama	Miktar
Snow-maker	1 tot.
Cast iron pipe	1 tot.
PE pipes	1 tot.
Different electrical cables	1 tot.
Pits	1 tot.

Montaj/Ayarlama

Description	Amount
Cast iron pipe	1 tot.
PE pipes	1 tot.
Different electrical cables	1 tot.
Pits	1 tot.
Connection of the air pipe	1 tot.
Different hydraulic and electrical connections	1 tot.

Planlama ve Teknik Supervizyon

Description	Amount
Planning - technical supervision - Startup	1 tot.

9.7.13. Tahmini Maliyet

Water pipes
Air pipes
Power line
Pits
Pump station PS 100 West
Pump station PS 100 East
Compressor station for lake
Compressor station KS100
Compressor station KS200
Compressor station KS300
Snow-maker
Process visualisation for automatic system
Switching & control cabinet for pumping and compressor station
Distribution
Fitting
Planning and technical supervision

Tahmini Maliyet	19.357.000,00 €
-----------------	-----------------

Bu maliyet tahmini olup, sadece yukarıda öngörülen ve belirtilen pozisyonlar için geçerlidir.

9.7.14. Yapay Gölet



9.7.14.1. Batı Yamacındaki Gölet:





Toplam hacim:	100.000 m ³
Tahmini maliyet:	1.960.000 €

9.7.14.2. Doğu Yamacındaki Gölet





Toplam Hacim:	170.000 m ³
Tahmini Maliyet:	2.800.000 €

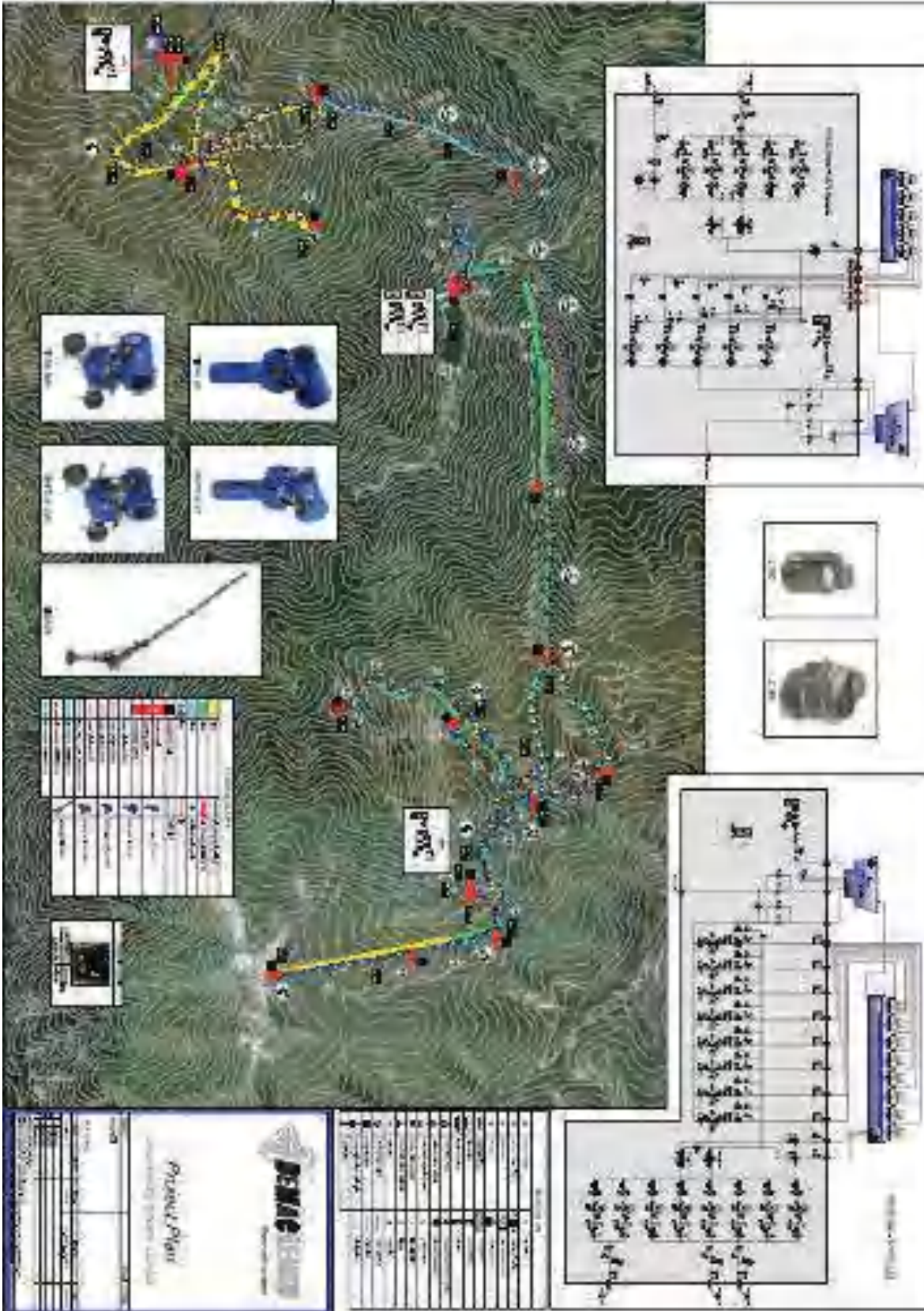
Bu tahmini rakamlar arazinin altında beklenmeyen kayalık gibi koşulların çıkması halinde geçerli değildir ve maliyet bu şekilde artabilir.

9.8. TEKNİK KAR YAPIMI (TOPLAM YATIRIM)

Yamaç Donanım	Donanım	Gözetler	
Batı		1.960.000	
Doğu		2.800.000	
Toplam	19.357.000 €	4.760.000 €	24.117.000 €

9.9. GENEL PLAN

Aşağıdaki planda Uzungöl Kış sporları merkezindeki kayak pistlerinin % 90'ının teknik karla karlandırılabilceği planı görüyorsunuz.



Alt yapı

Geliş Yolları

Trabzon'dan (havalimanından) ve Rize tarafından Uzungöl'e ulaşım, yapılmış veya halen geliştirilen çok rahatça seyahat edilebilecek asfalt bir yol üzerinden sağlanmaktadır. Uzungöl'e girerken yol güzergâhı üzerinde eğim artmaktadır, kış aylarında otomobillerin ve otobüslerin burada takılıp kalmaması için yolun kardan ve buzdan sürekli temiz tutmak gerekmektedir.

Otoparklar

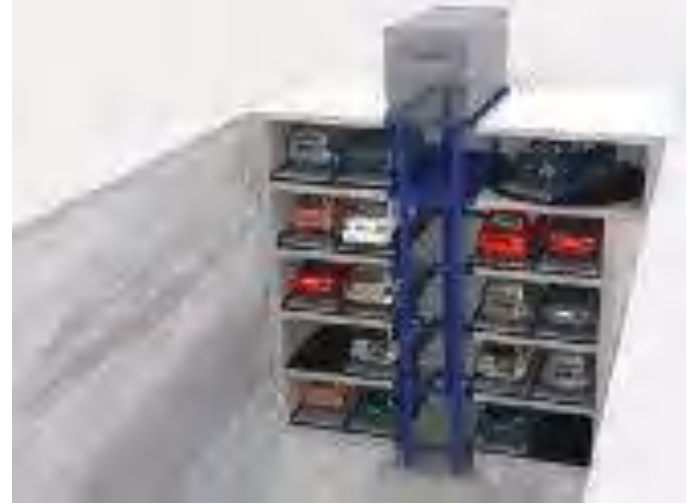
Türkiye'nin diğer yörelerinden (İstanbul, Ankara vb.) ve yurt dışından gelecek, otellerde konaklayacak olan misafirlerin ezici bir yoğunluğunun uçakla Trabzon'a inip, havaalanından seyahat acentalarının vasıtalarıyla veya taxilerle Uzungöl'e geleceğini varsaymaktayız. Bu otobüslerin ve taxilerin misafirleri Uzungölde indirdikten sonra tekrar Trabzon'a döneceğini düşünmekteyiz.

Günübirlik çevre illerden gelecek misafirler ise tur otobüsleriyle veya kendi otomobilleriyle geleceklerdir. Bir otomobilde ortalama 3,5 ile 3,8 kişinin seyahat ettiğini ve bir otobüste ise ortalama yaklaşık 40 kişinin seyahat edeceğini tahmin etmekteyiz.

Arabaların düzenli bir şekilde, park görevlilerinin desteğiyle efektif park ettiğini düşünürsek 1 hektar başına 345 arabanın park etmesi mümkündür.

Yoğun günlerde 4.500 – 5.000 kişiye kadar ulaşabilecek günübirlik gelen misafirlere park imkanı sunmak için park yeri sayısını aşağıdaki gibi hesaplanmıştır:

Uzungöl'ün arazi yapısını ve orta- ve uzun vadeli gelişme potansiyeline sahip olduğuna inanarak yer altı otoparkı yapılmasının geleceğe yönelik cevap olduğunu düşünmekteyiz. 1.200 aracın park yapabileceği ve kapasitesinin kayak bölgesinin gelişmesine paralel olarak arttırılabileceği bir yer altı otopark tavsiye edilmektedir.



Park/Genel	Araba Sayısı	Arabadaki Misafir sayısı	Gerekli Arazi
Otomobil	1.000	3.800	15.536 m ²
Otobüs	20	800	Park yerleri Uzungöl dışında
Toplam		4.600	

- Uzungöl içerisindeki trafik azalır
- Misafirlerin ve bilhassa çocukların güven içinde Uzungöl,de hareket etmesi sağlanır
- Misafirlerin dinlenme kalitesi arttırılır

Örnek:

Otobüslerin ise, misafirleri indirdikten sonra kayak bölgesine girmeden gün boyu park etmelerinin uygun olacağını düşünmekteyiz .

Su ve Elektrik

Dere üzerinde mevcut bulunan elektrik santrallerinden ve kapasitelerinin arttırılmalarının teknik olarak mümkün olmasından dolayı, elektrik hususunda herhangi bir sorun görülmemektedir.

Su konusunda da var olan kaynaklardan ve yöredeki yağış miktarının yüksekliğinden yola çıkarak herhangi bir sıkıntı olmayacaktır.

10. KIŞ TURİZMİ VE SUNULACAK HİZMETLER





10. KIŞ TURİZMİ VE SUNULACAK HİZMETLER



10.1. KONAKLAMA İMKÂN LARI

Uzungöl'de halihazırda 3.800 turiste yönelik yatak kapasitesi mevcuttur ve kapasitenin 7.000'e çıkartılması planlanmaktadır. Uzungöl'ün çevresindeki yaylalar ve mezralarda şu anda boş olup kullanılmamaktadır.

Çevrenin doğasına ve varolan mimarı yapıya uygun olarak Alplerde, bilhassa Avusturya'nın batı eyaletlerine özgün mimarı yapı Uzungöl'e uygundur. Bu mimari tarzında daha çok ağaç kullanılıp, buna modern bir tarz kazandırmak için de cam kullanılabilir.

Burada önemli üzerinde durulması gereken husus, mimarının yanısıra hatta daha önemlisi servis hizmetleri açısından personelin iyi yetiştirilip, Avrupa'dan gelecek misafirleri memnun edebilmesidir.

Uzungöl'ün Kış sporları merkezi olarak, arz-talep mekanizmasını en iyi şekilde optime ettiğini kabul ederek, 3-4* otel seviyesindeki otellerin ekonomik açıdan yatırımcıyı memnun edebilmesi için bazı parametreleri yeri-ne getirmesi gerekir.

• Otelin yapısı, bu oteli profesyonel olarak işletecek şirketin veya yönetimin gereksinimlerine uygun bir şekilde planlanmalıdır ve en iyisi birlikte geliştirilmelidir.

- Otelin yapısı potansiyel misafirlerin isteklerini, gereksinimlerini kalite olarak en iyi şekilde karşılamalıdır.
- Bu kaliteli hizmeti sunarken, tabii giderleri de gözönünden kaçırmayıp, giderleri kontrol altında bulundurmamak gerekir.
- Yabancı bir şirket veya yönetici grubu tarafından otelin yönetildiği veya bir yatırımcı grubu tarafından yatırım yapıldığı düşünülürse, bu otelin veya otellerin belirli bir "en az büyüklüğe" sahip olmaları gerekmektedir.
- 3 ve 4*'li oteller için en az 50 oda, gençlere yönelik oteller için ise en az 130 yatak kapasitesi gereklidir. Gençlere yönelik otellerde oda başına ortalama 3,5 yatak olduğunu düşünürsek, yaklaşık 37 oda olmalıdır.
- 3 ve 4*'li otellerde servis derecesi arttırılıp misafirlere otel içinde wellness bölümü gibi hizmetlerin sunulması gerekirken, gençlere yönelik otellerde servis derecesi azaltılmalıdır veya aynı seviyedeki diğer otellerle işbirliğine gidilmelidir.
- 3 ve 4*'li otellerde odanın en az 25,4 m² büyüklüğe sahip olması gerekir.
- Ailelere yönelik otellerde, odaların en az %20'sinin 2 odayı birleştiren bağlantı kapısı olması gerekir
- Banyolarda 2 lavabo
- Banyoların bir kısmının küvetli olması gerekir.

10.1.1. 50 odalı 3* yıldızlı bir otel konsepti örneği

Oda sayısı	Oda/m ²	Toplam m ²
50	25,4	1270

10.1.1.1. Yiyecek & İçecek Bölümü

Yiyecek & İçecek Bölümler	Yer sayısı	M ² /yer başına	Gereken alan (m ²)
Restaurant	100	1,5	150
Teras-Cafe	50	1,5	75
Çatı-Cafe/otel dışından gelen misafirlerede açık	100	1,5	150
Lobby/Bar	30	1,2	36
Mutfak			280
Toplam	280		691

Yöresel ve bio yiyeceklerin yanısıra, uluslararası mutfağa uygun yemekler yapan bir mutfağın olması şarttır. Misafirlerin, hem kış hem de yazın yoğun spor yapıp enerjiye ihtiyaçları olacağından, kahvaltıda ve diğer öğünlerde buna dikkat etmek gerekir. Kahvaltının açık büfe sisteminde olup, öğlen ve akşam yemeklerinde çorba ve ana yemek servis edilmelidir. Bu da tabii beraberinde iyi yetiştirilmiş personel olmasını gerektirir.

10.1.1.2. Konferans- Seminer Bölümü

Yılın 12 ayında oteli doldurabilmek ve bazı meslek kuruluşlarının, şirketlerin, organizasyonlarına profesyonel bir şekilde ev sahipliği yapabilmek için bu alanda da hizmet verilmesini tavsiye ederiz.

Toplantı, Konferans, Seminer	Adet	M ² /salon	Gerekli alan (m ²)
Büyük konferans salonu	1	10*10	100
Küçük konferans salonu	1	4,5*10	45
Grup çalışması odası	3	2*10	60
Toplam	5		205

Bu salonların arasında gerektiğinde açılabilen, „ağaç duvarlar“olursa, gerektiğinde açılıp, daha büyük gruplar için kullanılabilir.

10.1.1.3. Wellness & Spa-Bölümü

Wellness-Bölmüleri	Adet	Bölmü başına/m ²	Gerekli alan (m ²)
Havuz (İçeride ve dışarıda)	1	7*20	140
Güneşlenme ve Dinlenme (dışarıda)	1	5*10	50
Dinlenme yeri (içeride)	1	5*10	50
Sauna	1	4*4	16
Buhar Banyosu	1	4*4	16
Sakin bölüm (dinlenmek için)	1	5*5	25
Duşlar, tuvaletler, Gardrop	2	5*5	50
Beauty/masaj/shop	3	5*5	75
Fitness Bölümü	1	4*10	40
Spa-Teknik	2	6*6	36
Toplam	14		534
Toplam (teknik bölüm hariç)	12		462



Wellness & Spa bölümünün dışarıyı, doğayı görecek şekilde pozisyonlanması gerekmektedir.

Bölüm	Gerekli alan/m ²
Odalar	1.270
Yiyecek & İçecek	691
Toplantı	205
Wellness	462
Garaj	625
Lobby+Koridorlar+İdari Bölümler+Teknik	948
Toplam	4.181

10.1.2. 200 yataklı 4,5* yıldızlı bir otel konsepti örneği



Bölüm	Gerekli m ²
Odalar, Banyolar, Koridorlar	3.875
Lobi, Lounge	323
Restoran & bar	581
Seminer	258
Wellness & Spa	517
Mutfak, Depolar, Çamaşırhane	710
İdari kısım	65
Teknik	258
Garaj	1.746
Toplam (m²)	8.334

10.2. RESTORANLAR VE CAFELER

Otellerde kalacak misafirlerin yanı sıra yayla/dağ evlerinde kalacakları ve günübirlik gelenleride düşünerek gerekli kalite ve sayıda restoran ve café olmalıdır. Avusturya ve bilhassa İsviçre’de Alplerde kayak yapanların bir kısmının kayaktan sonra cafelere gidip pasta ve kahve içme kültürü olduğunu unutmamak lazım. Cafelerde de restoranlarda olduğu gibi yöresel tatlıların, pastaların sunulmasını gerekir.

10.3. OTOPARK OLANAKLARI

Türkiye’nin diğer yörelerinden (İstanbul, Ankara vb.) ve yurt dışından gelecek, otellerde konaklayacak olan misafirlerin ezici bir yoğunluğunun uçakla Trabzon’a inip, havaalanından seyahat acentalarının vasıtalarıyla veya taksilerle Uzungöl’e gelecektir.

Günübirlik çevre illerden gelecek misafirler ise tur otobüsleriyle veya kendi otomobilleriyle geleceklerdir. Bir otomobilde ortalama 3,5 ile 3,8 kişi seyahat eder ve bir otobüste ise ortalama yaklaşık 40 kişi seyahat eder.

Arabalar düzenli bir şekilde, park görevlilerinin desteğiyle park edilir ise 1 hektar başına 345 arabanın park etmesi mümkündür.

Yoğun günlerde 4.500 – 5.000 kişiye kadar ulaşabilecek günübirlik gelen misafirlere park imkanı sunmak için gerekli arazi miktarı aşağıdaki gibidir:

Park/Genel	Araba Sayısı	Arabadaki Misafir sayısı	Gerekli Arazi
Otomobil	1.000	3.800	15.536 m ²
Otobüs	20	800	
Toplam		4.600	

10.4. İHTİYAÇ DUYULAN BİNALAR

Kayak bölgesini işletecek yönetimin ve personelin çalışacağı bir bina gereklidir. Binanın alan ihtiyacı olarak yaklaşık $0,080 \text{ m}^2/\text{Kişi}$ başına alınabilir: $10.000 * 0,080 = 800 \text{ m}^2$. İlk yardım birimininde burada konuşlandırılacağını kabul ederekten ayrıca bir yaklaşık 300 m^2 'ye ihtiyaç vardır.

10.5. TEKNİK ALTYAPI

Uzungöl'de teleferiklerin ve teknik kar üretimi gibi, bir kayak bölgesinin temelini oluşturacak kapasitede elektrik ve su bulunmaktadır.

10.6. HİZMET MERKEZLERİ

Kayak bölgesine gelen misafirlerin profesyonel bir şekilde ağırlanmalarını sağlamak ve misafir açısından zaman kaybını da önlemek için bir dizi servis birimlerine ihtiyaç vardır.

Uzungöl'de tatil yapan misafirlerin tatillerini bir bütün olarak algıladığını gözönünde bulundurarak, "servis hizmetleri zincirinin" aksamadan işlemesi gerekir. Burada önemli olan bu servis birimlerinin hedef kitleye ve misafir sayısına uygun, kalitenin yanı sıra nicel olarak da ihtiyacı karşılayabilecek düzeyde olması gerekir.

10.7. KAYAK BÖLGESİNDE GEREKLİ OLAN SERVİS BİRİMLERİ:

Bilet satış noktaları: Sabah saatlerinde gününbirlik gelecek misafirlerin de bilet alacağını düşünerekten, bilet noktalarının teleferiklerin alt İstasyonlarında ve köyde kurulacak Uzungöl-Ovit Turizm bürosunda kurulması tavsiye edilir. Bilet satış noktalarının büyüklüğü, tesislerin kendilerinin ve otellerle birlikte sunacağı online bilet alma imkanlarına bağlı olarak değişecektir. Ortalama değer olarak $0,010 \text{ m}^2/\text{Kişi}$ başına alınabilir: $10.000 * 0,010 = 100 \text{ m}^2$.

Spor Mağazaları: Burada sunulan Kış sporlarına uygun malzemelerin satıldığı ve kullanılan spor malzemelerinin tamirini yapabilecek kapasiteye sahip spor mağazaları.

Danışma Bürosu: Tatil köyüne gelecek misafirleri bil-

gilendirmek ve yönlendirmek amacıyla gereklidir. „One Stop Service“ tarzında bir konseptle çalışılması, enerji, bilgi, vakit kaybını engelleyip, kaliteli bir servis verilmesi açısından tavsiye ederiz. Teleferiklerin alt İstasyonlarında konuşlandırılmalıdır.

Kayak Okulu/Okulları ve Misafir Hizmetleri: Buradaki kayak okulunun veya kayak okullarının, hedef kitleyi gözönünde bulundurarak hem yabancı dil hem de içerik açısından uluslararası standartlarda hizmet vermesi gerekmektedir.

Çocuk Dünyası: Kayak okulunda kurslara katılmak için yaşı küçük olan çocukların günü eğlenceli bir şekilde kızak kayarak, kardan adam yaparak vb. aktivitelerle geçirebilecekleri bir servis birimi gereklidir. Bu şekilde ebeveynlerinde rahatça kayak yapmaları sağlanır.

Tuvalet, Lavabo: Uluslararası standartlarda, gün boyu temiz tutulması gereken bu bölümün misafir açısından önemini bilhassa vurgulamak isteriz. Gerekli alan olarak $0,085 \text{ m}^2/\text{misafir}$ başına alınabilir: $10.000 * 0,085 = 850 \text{ m}^2$.

Restoran ve Cafeler: Hem yöresel hem de uluslararası yemekler sunacak restoran ve cafelerin yapılmasını tavsiye edilmektedir.

İlk Yardım ve Kayak Devriyesi: Sakatlanmalara veya hastalıklara anında müdahale edilebilmesi için böyle bir hizmet birimi kesinlikle gereklidir. Gerekli alan olarak ortalama $0,030 \text{ m}^2/\text{Kişi}$ başına alınabilir: $10.000 * 0,030 = 300 \text{ m}^2$.

Dağ Kurtarma Timi

Tesislerin Yönetimi: Bu biriminde merkezi olarak, teleferiklerin alt İstasyonunda konuşlandırılması gerekir.

Eczane

Market/Marketler

Hediyelik Eşya Satan Magazalar

Banka Şubesi

10.8. DAĞ RESTORANLARI

Avrupa'da Kış turizminin olmazsa olmazlarından biri olup, kayak tatilinin adeta bir parçası haline gelen dağ restoranların, profesyonel bir şekilde işletilmesi gerekir. Burada misafirlere sunulacak hizmet seviyesinin, yiyecek ve içeceğin hedef kitleye göre sunulması gerekmektedir. Her ne kadar Avrupa'da dağ restoranlarının büyük bölümünde "çabuk mutfak" türü yemekler sunulsa da, son yıllarda servis yapılan, daha yüksek seviyede hizmet

ve mutfak sunanların sayısı artmaktadır. Kayak bölgelerinde kayak yapacak veya oralarda günlük bulunabilecek kişi sayısına göre, bu tür dağ restoranlarının belirli bir kapasiteye sahip olması gerekir.

Edindiğimiz tecrübelerle göre, bu kapasiteyi belirlerken hedef kitlenin çok büyük bir önemi vardır. Misafirlerin günde kaç mola verecekleri, kondisyon durumları, kayak seviyeleri, yiyecek-içecek alışkanlıkları, gününbirlik gelenlerin oranları, konaklama yapılan otellerde veya dağ evlerinde kaç öğün yemek verildiği vb. faktörler kapa-

site ve seviye durumunu etkiler. Uzungöl'den "kayakçı getirici gondolla" her 2 yamaca gelecek kayakçıların %90'nının yukarıdaki kayak bölgelerinde kalacağını varsayılmaktadır.

Dağ restoranlarında, yukarıda saydığımız faktörlerinde etkisiyle ve adapte edilmesiyle ilk etapta gerekli olup, kapasitesi arttırılabilecek şekilde planlanmıştır:

Günde 1 sandalyenin ortalama 4 defa misafir değiştirebileceğini ve bu şekilde gerekli kapasite ilk etapta şöyledir:

Kapasite (sandalye/oturacak yer)		
Dağ Restoranları	Kişi Sayısı	Sandalye/Oturacak yer sayısı
Batı Yamacı	5.000	1.125
Doğu Yamacı	5.000	1.125
Toplam	10.000	2.5000

Dağ restoranlarının güneş gören ve karın uzun süre kaliteli bir şekilde kaldığı yerlerde pozisyonlandırılması gerekir.





Teknik Veriler

Oturma İmkanı 250 kişilik olan bir dağ restoranı	
Salon	375 m ²
Çöplük	25 m ²
Mal Teslimi + Depo	85 m ²
Mutfak	100 m ²
Bulaşık	20 m ²
Büfe	25 m ²
Personel ve WC+Lavabo	70 m ²
Toplam:	700 m²





10.8.1. Dağ Restoranı olarak uygun görülen alanlar

1. Teleferiklerin Çıkış yerinde (alt İstasyon)



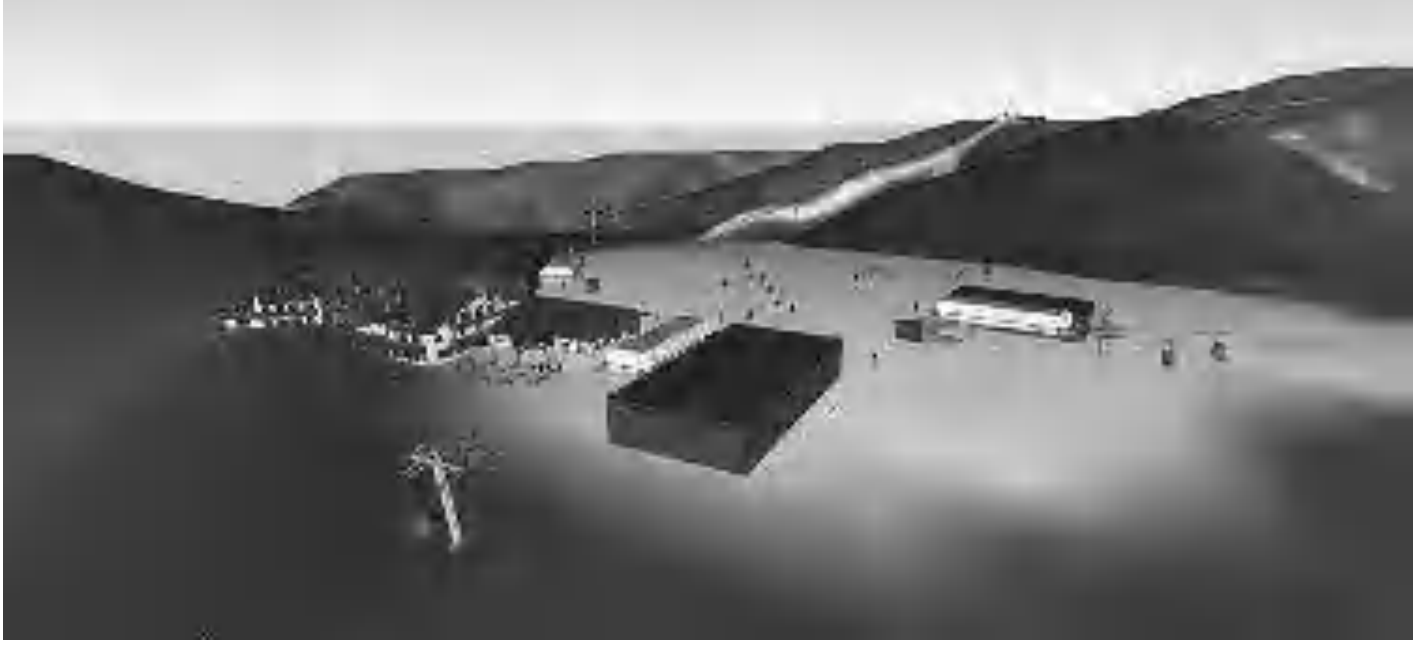
2. Batı yamacında „kayakçı getirici gondolun” bölgesinde



3. Batı yamacında 3 ile 4 nolu liftlerin kesiştiği yerde



4. Doğu yamacında „Kayakçı Getirici Gondolun“ getirdiği zirvede



5. Doğu Yamacında O4 ve O5 liftlerinin dağ İstasyonlarının keşiştiği yerde



10.9. BİLET (SKI-PASS) SİSTEMİ

Uzungöl-Ovit Kış sporları destinasyonunun orta vadede gelişeceğini düşünerekten, başlangıçtan itibaren modern bir biletleme sistemi kullanılmalıdır. Böyle bir sistem sayesinde tek bir bilet (Ski-Pass) ile bütün liftler kullanılabilir. Liftlerin farklı şirketler tarafından işletildiğinde bu sistem sayesinde gelir, örneğin „Riedl metoduna“ göre dağıtılabilir.

İki tane sistem arasında seçim yapılabilir: Dokunulması gerekmeyen (RFID) sistemi ve Barcode veya manyetik şeritle çalışan ve okuyucuya dokundurulması gereken sistem.

Dokunulmadan çalışan sistemin avantajları

- Konfor, kayakçının eldivenini çıkarıp kayak biletinin aranmasına gerek olmaması
- Sürat, bu şekilde sistem daha çabuk işler
- Sahtesinin yapılması mümkün değildir

Bilet Satışı (Kasaların Dışında)

Sabahları genelde bilet satılan yerlerde kuyruklar oluşur. Bunu engellemek için:

- Bilet sistemi/fiyatları ile ilgili profesyonel bir enformasyon çalışması yapılmalı
- Bilet satışı misafirlerin kaldığı konaklama yerlerinde de yapılabilir

Oteller, sisteme bağlanır ve RFID biletleri direk otelde çıkartılır. Aynı zamanda otelin misafirleri için bu artı bir servis olur, sabah kuyrukta beklemelerine gerek kalmaz.

Online Bilet Satışı

- FRID kartı olanlar bunu tekrar kullanabilirler.
- Online bilet alan misafirlerin biletlerini almaları için ayrı bir gişe açılabilir, bu şekilde .beklemelerine gerek kalmaz.

Online satışlar Smartphone APPS veya websayfa üzerinden yapılabilir. Online bilet satışı sayesinde misafirle il-

gili daha fazla bilgiye sahip olunur, bu çeşitli pazarlama-aktivitelerinde kullanılabilir.

Kayak bölgesine özgü geliştirilen APP ile misafirle olan ilişkiler daha pozitif bir şekilde yönlendirilebilir ve misafirler anında bilgilendirilebilir:

- Misafir kayak bölgesinde yapılacak eventlerle ilgili bilgilendirilir.
- Dağ restoranları veya menü kartları iletilir.
- Liftlerin doluluğu gösterilir.
- Hava durumu .
- Kar durumu.

WLAN Hotspots

APP'nin kullanılmasını cazip yapabilmek amacıyla belirli noktalara (alt ve dağ İstasyonlarına, dağ restoranlarına vb.).

Yabancı misafirler için bu sistem gereklidir, çünkü yüksek gezici masrafından dolayı WLAN sız online servisten daha az yararlanabilirler.

İstatistik

Bunun yanı sıra istatistiki bilgilere ulaşılır ve bu şekilde sistemin sürekli geliştirilmesine çalışılır.

Yükseklik Diyagramı

Sisteme kaydını yaptıran misafirler gün boyunca kaç kilometre kaydıklarını, ne kadar irtifa farkı yaptıklarını görebilirler.



01.01.2013 • İrtifa Farkı:14.154 • Pist kilometresi:37 km • Kaç lift kullanıldığı:13

Gerekli Donanım

- Bilgisayar ağının, bütün terminallerin LAN/WLAN ile bağlanması gerekir
- Sunucu mimarisi
- Bütün alt , ara ve dağ İstasyonlarında turnikelerde okuyucular
- Satış noktalarında çıkarıcı



Turnike sayısı liftlerin kapasitesine göre belirlenir. Turnike başına kullanılan sisteme ve hedef kitleye bağımlı olmak üzere ortalama 700 Kişi/saat başına hesaplanabilir.

Hem yaz hemde Kış sezonunda kullanılabilir bir model oluşturulmuştur, misafirlerin yaklaşık %90'ının gün bitiminde tekrar gondollarla ineceğini varsayılmaktadır, aşağıda ise yaklaşık olarak tahmini yatırım masrafını görüyorsunuzuz:

Liftler	Kapasite	Giriş Okuyucuları	Küçük merkez	Kasa sayısı	Bilgi Bankası
W1	2.500	7x Freemotion Leser	1	4	1
W2	2.500	7x Freemotion Leser	2		
W3	2.400	5x Freemotion Leser	2		
W4	2.400	5x Freemotion Leser	2		
W5	2.400	5x Freemotion Leser	2		
S1	3.000	5x Freemotion Leser	2		
O1	1.800	4x Freemotion Leser	2	3	
O2	1.500	3x Freemotion Leser	2		
O3	2.000	Freemotion Leser	2		
O4	2.000	4x Freemotion Leser	2		
O5	2.000	4x Freemotion Leser	2		
O6	2.000	4x Freemotion Leser	2		
O7	2.000	4x Freemotion Leser	2		
Ara Toplam (€)	605.000 €	46.000 €	77.000 €	30.000 €	
Toplam (€) 758.000					

O4	2.000	4x Freemotion Leser	2	
O5	2.000	4x Freemotion Leser	2	
O6	2.000	4x Freemotion Leser	2	
O7	2.000	4x Freemotion Leser	2	
Ara Toplam (€)	605.000 €	46.000 €	77.000 €	30.000 €
Toplam (€) 758.000				



Bu modelin toplam maliyetini, kurulmasıyla birlikte yaklaşık 800.000 € olarak tahmin ediyoruz. Ayrıca kullanacak olan personele de kurs verdirilmesini tavsiye ederiz.

10.10 KIŞ SPORLARI EKİPMANI KİRALAMA MERKEZLERİ

Hem kayak sporuna yeni başlayanlar, hem de orta seviyede kayabilenler için son yıllarda kayak malzemesi satın almaktansa, kiralama moda olmuştur. Yılda 1-2 defa kayağa giden biri için kayak kiralama daha cazip olabilir, çünkü kayak malzemesini taşımaya gerek kalmaz ve her sene yeni modeller denenebilir.

Kayak Kiralama Süreci

Sistem kısaca 4 basamaktan oluşur:

1. Misafir kayıt edilir (check-in),
2. Ayakkabılar denenir,
3. Kayaklar seçilir, bağlama ayarlanır
4. Ödeme

Yaklaşık süreç/misafir başına: 5-15 dakika

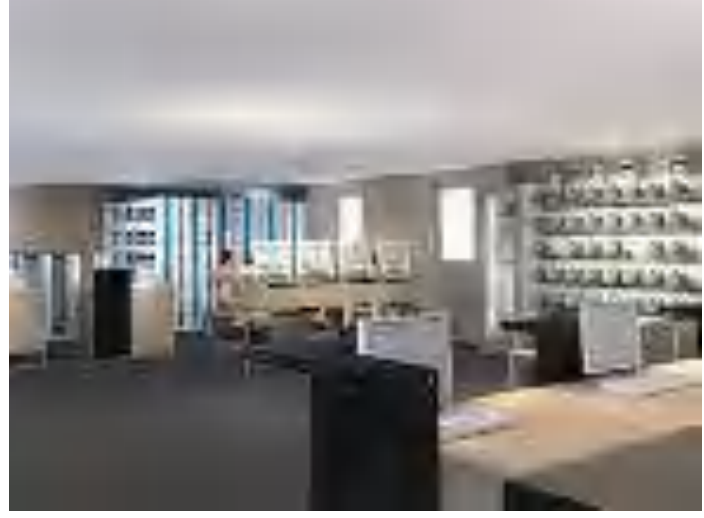
Uzungöl İçin Model:



2 İstasyon modelinin hedef kitleden dolayı daha uygun olacağını düşünülmektedir, bu modelde misafir merkeze girer girmez bir danışman tarafından yönlendirilecek, misafirin bir noktadan diğerine kendi başına gitmesine gerek kalmaz. Bu şekilde süreç kısaltılır ve iyi bir servis sunulur.

1. İstasyon: Misafir karşılanacak, kayıt edilecek, ayakkabılar seçilip, denenecek

2. İstasyon: Kayaklar seçilip, kayak bağlamanın ayarı yapıp, batonlarla birlikte misafire teslim edilip ödeme işlemi yapılacak.



Kayak Kiralama Merkezleri

Mümkün olduğunca az bir alan (m²) kullanarak, en iyi hizmeti vermek temel şartlar olmak kaydıyla:

1) Alt İstasyon/ hem doğu hem de batı yamacı için:

Kiralama:

660 çift kayak veya board

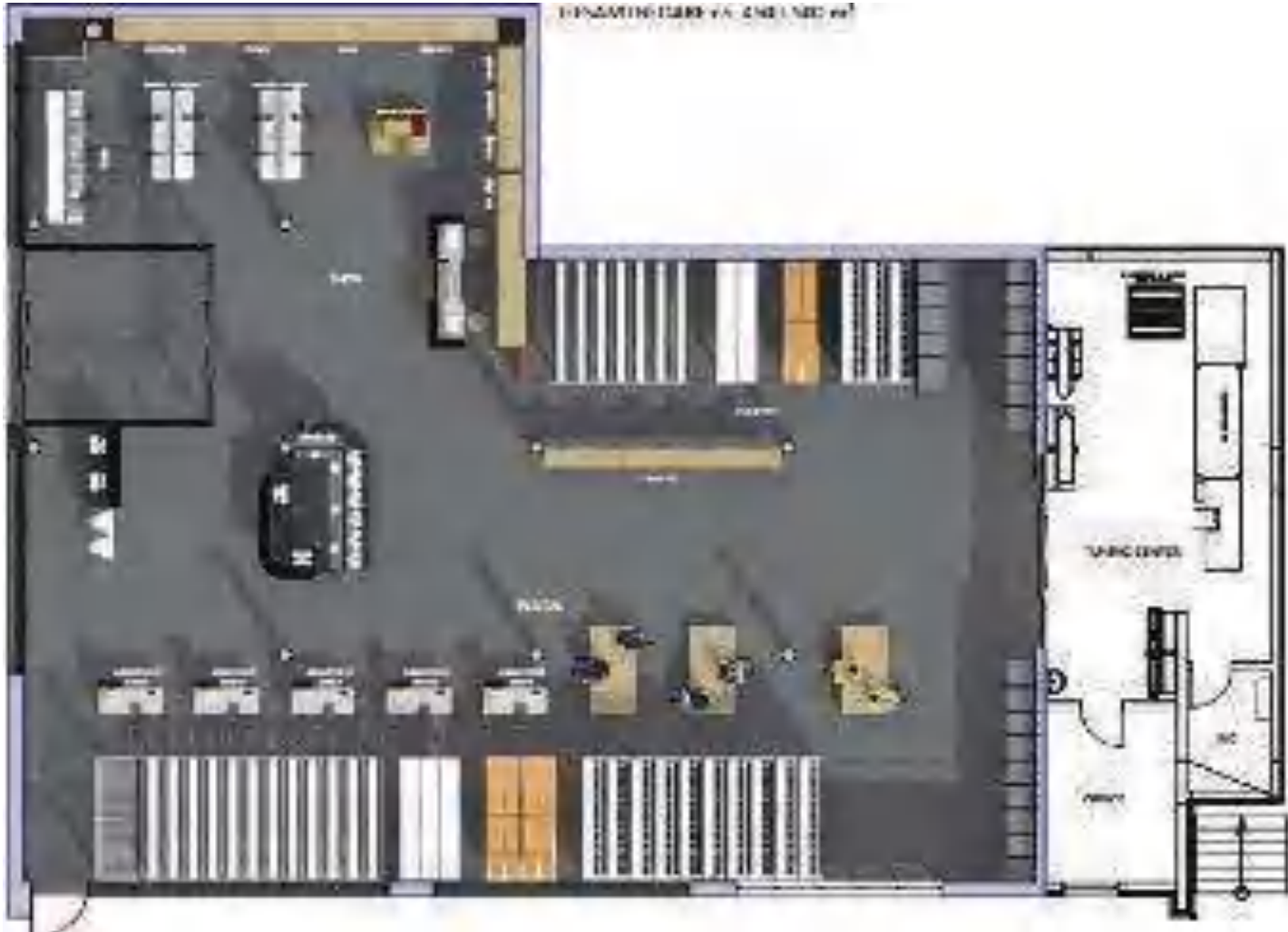
600 çift ayakkabı (kurutmalı ve dezenfekteli)

Depo:

210 çifte kadar kayak veya board

200 çift ayakkabı (kurutmalı ve dezenfekteli)

Aşağıdaki planda da görebileceğiniz üzere, yaklaşık 450-500 m²'lik alana ihtiyaç vardır.



Dağ İstasyonları/Her 2 Yamaç İçin

Kiralama:

330 çift kayak ve board

200 çift ayakkabı (kurutmalı ve dezenfekteli)

Depo:

340 çift kayak ve board

320 çift ayakkabı (kurutmalı ve dezenfekteli)

Gerekli olan alan 150-200 m²'dir.



İstasyon	Kiralık Kayak (çift) ve Ayakkabı (çift) Sayısı	Depo/ Kiralık Kayak ve Ayakkabı	Gerekli m ²	Tahmini Masraf (€)
Batı Yamacı/Alt	660 kayak 600 ayakkabı	210 kayak 200 ayakkabı	450-500 m ²	135.000
Batı Yamacı/Dağ	330 kayak 200 ayakkabı	340 kayak 320 ayakkabı	150-200 m ²	90.000
Doğu Yamacı/ Alt	660 kayak 600 ayakkabı	210 kayak 200 ayakkabı	450-500 m ²	135.000
Doğu Yamacı/ Dağ	330 kayak 200 ayakkabı	340 kayak 320 ayakkabı	150-200 m ²	90.000

Yukarıdaki fiyatlar tahmini olup, sadece sistemin fiyatına yöneliktir. İlk etapta bu kayak kiralama/depo alt yapısının oluşturulmasını, itekleyici güç olarak görüp, yerli yatırımcıların ayrıca kiralama merkezleri kurmasını tavsiye ediyoruz.

10.11. ÇOCUK DÜNYASI, YÜRÜYEN HALI VE MALİYET TABLOSU

Batı yamacının alt İstasyonunda ve her iki yamacın dağ İstasyonlarında bir çocuk dünyası kurulmasını tavsiye edilmektedir. Burada çocuklara yönelik semboller ve tırmanmada yardımcı olacak halı taşıma bandının olması gerekir.

Planlanan 3 çocuk ve yeni başlayanlar için öngörülen alanlarda pistlerin eğimine ve hedef kitlenin gereksinimlerinden yola çıkarak uygun olan donanımı seçilmiştir. Aşağıda seçilen alanları görülmektedir:

- 1) Batı yamacına çıkan gondolun alt istasyonunun yanında
- 2) Batı yamacının dağ istasyonunda
- 3) Doğu yamacının dağ istasyonunda



Batı yamacına çıkan gondolun alt istasyonunun yanında:

Alanın donanımı (Uzunluk: 180m, genişlik 70m)



Tanımlama	Adet	Tahmini Fiyat
Yürüyen halının uzunluğu: 180m Motor gücü: 22 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 750 mm	1	214.100 €
Yürüyen halının uzunluğu: 60m Motor gücü: 7,5 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 600 mm	1	77.500 €
Yürüyen halının uzunluğu: 24m Motor gücü: 3 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 600 mm	1	44.800 €
Rotondo	1	14.800 €
Giriş kemeri	1	8.200 €
Çeşitli Oyun figürleri(küp, hayvan sembolleri vb.)		14.000 €
Fileler ve çitler	500	7.500 €
Toplam maliyet (Ex Works Avusturya)		380.900 €

Yürüyen halı yaz sezonunda da kullanılabilir.



Aşağıda birkaç örnek:



Batı yamacının dağ istasyonunda



Alanın donanımı (Uzunluk: 180m, genişlik 70m)

Tanımlama	Adet	Tahmini Fiyat
Yürüyen halının uzunluğu: 100m Motor gücü: 15 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 750 mm	1	127.700 €
Yürüyen halının uzunluğu: 60m Motor gücü: 7,5 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 600 mm	1	77.500 €
Yürüyen halının uzunluğu: 24m Motor gücü: 3 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 600 mm	1	44.800 €
Rotondo	1	14.800 €
Giriş kemeri	1	8.200 €
Çeşitli Oyun figürleri(küp, hayvan sembolleri vb.)		11.800 €
Fileler ve çitler	340	5.100 €
Toplam maliyet (Ex Works Avusturya)		289.900 €

Doğu Yamacının Dağ İstasyonunda



Alanın donanımı (Uzunluk: 180m, genişlik 70m)

Tanımlama	Adet	Tahmini Fiyat
Megastar Lift uzunluk: 280 m Tabak formunda lift	1	108.800 €
Yürüyen halının uzunluğu: 60 m Motor gücü: 7,5 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 600 mm	1	155.000 €
Yürüyen halının uzunluğu: 24m Motor gücü: 3 kW Halının „kemerinin“ genişliği: 600 mm	1	89.600 €
Rotondo	1	14.800 €
Giriş kemeri	1	8.200 €
Çeşitli Oyun figürleri(küp, hayvan sembolleri vb.)		11.600 €
Fileler ve çitler	920	13.800 €
Toplam maliyet (Ex Works Avusturya)		401.800 €

Megastar Lift

- Teorik kapasitesi: 400 ile 720 kişi/saatte
- Max. hız: 2 m/saniyede
- Kayakçılara uygun şekilde ayarlanabilir
- 4 ile 15 kW arasında
- 3*400 V



10.12. SERBEST EĞLENCE PARKI (FUNPARK)

Fun Park, daha iyi bir dağılım olması için dağ İstasyonundan uzak bir yerde konuşlandırılacak. Fun Parkın kullanıcıları acemi olmadıkları için dağ İstasyonunun hemen yanında konuşlandırılması şart değildir. Fun Park karların formlandırılması ve kurulan sembollerle oluşturulur. Parkın sürekli düzeltilmesi ve bakılması gerekir. Event organizasyonları için elektrik bağlantısı gereklidir.





Batı Yamacında Planladığımız Alan



Doğu Yamacında Planladığımız Alan



10.13. PROJEKTÖRLE AYDINLATMA AKTİVİTELERİ

Kış koşullarında kullanılan projektörlü aydınlatma sistemlerinin özelliklerini ilgili spor dalı ve o sporun yapıldığı yerel ortam belirlemektedir. Bir diğer belirleyici kriter ise, söz konusu sporun yapılış şekli veya örneğin tesisin halka açık olup olmadığı, antrenman veya müsabaka amaçlı olarak kullanılıyor olup olmadığı ve TV yayınlarına ilişkin standartlardır.

Projektörlü bir aydınlatma sisteminin sahip olmak zorunda olduğu kapasiteyi tanımlamak gerekirse, iyi bir görüntü için doğru ayarlanmış bir aydınlatma gerekli olduğuna dikkat çekmek yeterlidir. Bu kural özellikle dış mekandaki spor tesisleri için önem taşımaktadır. Işık burada ON EN 12193 sayılı "Spor Tesisleri Aydınlatması" Avrupa standardında açıklanmış olan aydınlatma şiddeti, eş yayılım, kamaşma sınırlaması ve ışık kaynaklarının renk özelliklerine ilişkin standartları yerine getirmek zorundadır.

Dolayısıyla birden fazla işlevi yerine getirmesi için aydınlatma sisteminde aranan özellikler, spor ile ilgili standartların ötesine geçmektedir. Kurulacak olan projektörlü aydınlatma sistemi hem uygun maliyetli olmak hem de uzun yıllar boyunca ihtiyaçları karşılamak zorundadır.

Direklerin yüksekliği ve direkler arası mesafe, kullanım alanlarına göre değişir. Pistlerin halka açık olarak veya müsabaka amaçlı kullanılması durumunda tek taraftan aydınlatılması çoğu zaman yeterlidir. Direk yüksekliği yaklaşık 16-18 m, direkler arası mesafe ise yaklaşık 40-50 m olmalıdır. Televizyon yayını için uygun tesislerde gereken aydınlatma şiddeti 1200 Lüks'tür. Buradaki direk yükseklikleri 40 metreye kadar çıkmakta ve her direğe 40 adede kadar projector takılmalıdır.

Beyaz Işık:

Renklerin aktarımı için gereken renk spektrumuna sahip olan bir aydınlatma tesisinin kullanılması son derece belirleyicidir. Avusturya Kayak Federasyonu, müsabakaların gün ışığına eşdeğer koşullarda



gerçekleştirilmesini öngörmektedir. Burada aydınlatma tesisatı olarak metal halinde lamba kullanılacaktır. Metal halinde lambanın 1.000 W'lik güçten ürettiği ışık verimi yaklaşık 120.000 Lm'dir.

Sarı Işık – Sodyum Buharlı Lamba:

Doğayı koruma nedenlerinden dolayı çoğu zaman sarı ışık kullanımı şart koşulmaktadır. Renk spektrumundaki mavi renk olanı daha düşük olduğundan, ışık kaynağı böcekler tarafından neredeyse hiç algılanmaz. Elde edilen ışık verimi ise 1.000 W'lik güçten 135.000 Lm'dir.

Yatay Aydınlatma Şiddeti:

Arazideki kenar veya çukurların mevcut kontrast farklılıkları sayesinde uzaktan görülebilir olması gerekmektedir.

Dikey Aydınlatma Şiddeti:

Dikey bir alan üzerindeki aydınlatma şiddeti, renkli televizyon ve film çekimlerinde aydınlatma taleplerinin temelini oluşturmaktadır. Gereken yükseklik, başlıca spor türünün hızına, çekim uzaklıklarına ve çekim açlarına göre değişir. Aydınlatılan alan, kameranın gözetlediği alanın ana bölümünü oluşturduğu için, yeterli oranda dikey aydınlatma şiddetinin mevcut olması önem taşır.

Kamaşma Sınırlaması:

Görme performansını azaltan kamaşma olayının uzmanca yapılmış bir planlama ile önlenmesi veya minimum seviyeye düşürülmesi gerekmektedir.

Televizyon çekimlerinde yarışçılar mümkün olduğunca her yönden aydınlatılır. Böylece, televizyon kameralarının yarışçıyı önden, yandan ve arkadan çok

net bir şekilde görüntüleyebilmesi sağlanır.

Aydınlatma şiddeti burada çeşitli kamera pozisyonları yönünde 1 m. yükseklikte dikey olarak ölçülür. Burada hedeflenen değerler 1.400 ile 2.000 Lüks arasındadır.

Batı yamacında 10'lu gondolun çıktığı ve FIS yarışlarına uygun olan pistte projektörle aydınlatma sistemini tavsiye edilmektedir. Burada kurulabilecek kısa mesafeli bir mekanik tesis ile de haftanın belirli günlerinde akşamları kayak yapılabilir, orta vadede bölgede yaşayan insanlar için iş çıkışı bir spor aktivitesi olur. Avusturya'nın Styria Eyaletinin bir kayak bölgesi olan Schladming, Dünya Kupasının Slalom yarışmalarından birini akşam yapmak için başvuruda bulunduğu, kayak çevrelerinden birçok insan böyle bir organizasyona, hem de hafta arasında fazla seyirci gelmeyeceğini söylemişti. Her yıl Ocak ayında, bir Salı akşamı düzenlenen bu yarışa yaklaşık 50.000 seyirci gelmektedir ve atmosfer olarak tam bir "cadı kazanı" gibidir.

10.14. YÜRÜYÜŞ YOLLARI

Kayak yapmayan misafirler için de ilgi çekici bir kış sporları merkezi olmak için her iki yamacın da dağ İstasyonunda yürüyüş imkanları sunmak gerekir. Bu yolların fazla dik olmaması gerekir ve sürekli buzdan, mümkünse kardan temizlenmelidir, böylece özel donanımlı ayakkabılara gerek duyulmadan yürüyüş yapılabilir. Bu yollar için mümkünse üzerinde dağ restoranları olan alanlar tercih edilmelidir.

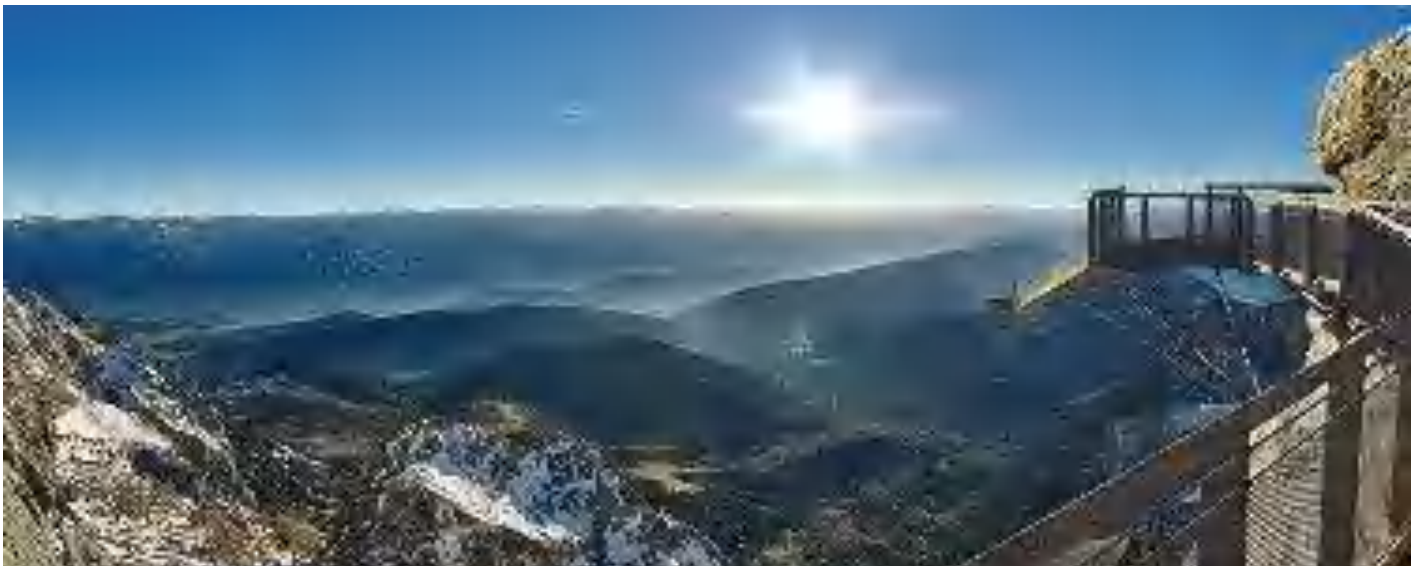
Gözetleme Yollarında yürüyüş

Her iki yamaçta kurulacak olan „gözetleme noktaları“ dağ İstasyonundan fazla uzak olmayacak şekilde kurulmalıdır. Bu noktalardan Uzungöl görülebilmelidir. Gözetleme noktaları aracılığıyla, kayak yapmayan misafirlerde dağa çıkmaya özendirilir ve bu şekilde çıkış kartı almak durumunda olurlar.

Avusturya'da örnek olarak aldığımız gözetleme noktaları yaklaşık 3-6 ay arasında kendilerini amortize etmişlerdir.



©Idee GmbH



GmbH/HTB/Trigonos

Skywalk'ların sayısında son yıllarda büyük bir artış görülmektedir. Kayak yapmayanlar ve yazın yöreye gelen misafirler için çok cazip olabileceğini düşündüğümüz Skywalk kendine özgü bir yapı tarzı olan çok özel bir yapıdır ve yatırım masrafları araziye ve platformun uzunluğuna göre büyük değişiklikler gösterir. Yatırım masraflarını en çok etkileyen faktörler platformun büyüklüğü ve duvardan itibaren kaç metre hava içinde sarktığıdır.

1 Platformlu ve 10 ile 13 m duvardan itibaren hava içinde sarkacak bir yapının yatırım masraflarını özel bir yapı tarzı olacağından yaklaşık olarak 400.000 € olarak tahmin edilmektedir.

Yatırım masraflarında yukarıya doğru bir sınır olmadığı bilinmektedir: Grand Canyon'daki Skywalk yaklaşık 30 milyon Euro'ya malolmuştur.

Yürüyüş Yolları

Aşağıda siyah çizgiyle gösterilen yürüyüş yolununun rotası yer almaktadır. (Doğu Yamacı)



10.15. KUZEY DİSİPLİNİ İÇİN ALANLAR

Kayakla Atlama: Kayakla atlama kulelerinin yapımı çok masraflı olup, kayak bölgelerine ayrıca bir getirisi yoktur. Kuleler antrenmanlar ve müsabakalar için kullanılır, klasik kayak misafirlerini çekici bir özelliği yoktur. İlk etapta kayakla atlama kulesi yapımını tavsiye edilmemektedir.

Biathlon: Biathlon için daha önce de belirtildiği gibi gerekli olan arazi kayak merkezinde (alt İstasyonlar) mümkün değildir. Ekonomik olarak da bu spor dalının ilk etapta kayak bölgesine bir getirisi olmayacağı için tavsiye edilmemektedir.

Kayaklı Koşu: Kayaklı koşu turları bir kayak bölgesinin olmazsa olmazlarından değildir. Eğer topografik olarak imkan varsa, bu hizmetin verilmesini pozitif olarak görülmektedir. Kayaklı koşu parkurları genelde 5-15 km Uzunluğunda olan turlardır. Uzungöl'ün merkezindeki arazi koşullarından ve hedef kitlenin küçüklüğünden dolayı tavsiye edilmemektedir. Orta vadeli Uzungöl'ün doğu yamacında biraz masrafla geliştirilebilir.

Uçurtma Bölgesi: Dağın her iki yamacında da çıkış noktası olarak kullanılacak birçok yer mevcuttur. Önemli olan çıkış noktasının güvenlik altına alınmasıdır. Liftlerin işletmecisine böyle bir alanın uçurtma bölgesi ilan etmesini tavsiye ederiz. Çıkış noktası hazırlanması için teknik açıdan fazla bir donanıma gerek yoktur. Kayak bölgelerinin yan ürünlerinden biridir.



10.16. KIZAKLI KAR MOTORU İÇİN ALANLAR

Hukuki açıdan sorun olmadığı takdirde, pistlerde kayanları rahatsız etmedikçe, bir rehber eşliğinde turların sunulmasını tavsiye edilmektedir. Avrupa'da hukuki sebeplerden dolayı kullanımı çok kısıtlıdır, bundan dolayı bazı misafirler için karar verme mekanizmasını etkileyebilir.

Ayrıca bir pist yapımına ihtiyaç yoktur. Uzungöl'ün doğu yamacında W3 isimli liftin dağ İstasyonundan güneye doğru (Şekersu), fazla eğimli olmadığı için mükemmel bir alan teşkil etmektedir.

Tur tavsiyelerimiz:

- Kısa süreli turlar (1-2 saat)
- Yarım veya tam günlük bir kaç mola verip bir dağ restoranında yemek yiyerek
- Bir dağ evinde kalarak yapılan 1-2 günlük turlar



Kayak turu için alan

Uzungöl ile Ovit dağı arasında sayısızca tur rotası hazırlanabilir, çünkü arazi çıkışları ve inişleriyle Alplerde tur kayağına gönül veren kayakçıyı buraya çekebilir. Rotanın yanı sıra burada önemli olan Uzungöl'den Ovit Dağına doğru 3 -5 gün tur yapacakların ara İstasyonlarda kalabilecekleri, yiyip içebilecekleri dağ klübelerinin planlanması gerekir.

Mogul"/ kayak pistindeki tümsekler için alanlar

Bombeli (mogul) pistlerde kaymak, teknik açıdan iyi seviyedeki uzmanların becerebildiği zor bir teknik-

tir. Daha önceleri bir Kış sporları merkezinin olmazsa olmazlarından biri olan mogul pistler, artık birçok kayak bölgesinde bulunmamaktadır.

Mogul pistler doğal olarak, dik yamaçlarda, pistin ezilmediği yerlerde çok kişinin kaymasıyla, zemin büyük kayalardan oluşuyorsa veya suni bir şekilde inşa edilebilir.

Bu pistlerde bombeler 30 cm ile 1 m arasında olabilir. Bu pistler zorlukları açısından siyah renkle ifade edilir.

Uzungöl'ün batı yamacında W1 liftinin bulunduğu yamaçta, arazinin bir kısmının ezilmeyerek doğal olarak bombeli pist oluşturulmasını tavsiye edilmektedir.



Bu bölüm dik olduğu ve orta derecede kayakçıların kayamayacağı ve aynı zamanda sakatlanma tehlikesini azaltacağı için burası tavsiye edilmektedir. Orta derece seviyede olup, burada yatay kayıp bombeleri bozan kayakçıların olmaması ayrıca bombeli pistin kalitesini ve kalıcılığını arttırır.

10.17. HELI-SKIING

Uzungöl-Ovit Kış sporları merkezinde heli-skiing mevcut durumda yapılmaktadır, master plan dâhilindeki diğer bölgelerde dağlık yapı yeterince dik yapılara ve yükseltiye sahip olmadığından sadece Uzungöl ve Ovit için önerilebilir.

Aşağıda indirme-tekrar alma yeri olarak birkaç örnek verilmiştir. Avrupa'dan maddi açıdan güçlü misafir çekilebilir ve yörenin imajı pozitif olarak etkilenir.

Çığ ve diğer tehlikelerden dolayı, bu konuda tecrübeli uzman bir grupla çalışılmalıdır.

İz olmayan, yani daha önceden kayılmamış yamaclarda kaymanın iyi bir kayakçı için en büyük zevk olduğunu hatırlatmak gerekir.



10.18. ULUSLARARASI YARIŞMALAR

Uzungöl kayak bölgesinin hem batı hem de doğu yamaçında kayak yarışmaları yapmaya müsait pistler bulunmaktadır. GD 10 W1+2 isimli gondola'nın çıkardığı pistler gerek eğimi gerekse uzunluk olarak Uluslararası FIS yarışmalarına ev sahipliği yapabilir.



Örnek olarak:

Dünya Kupasının en çok "korkulan" ve aynı zamanda yarışçılar tarafından kazanılması en çok istenilen yarışlarından biri olan Kitzbühel'deki iniş-pistinin, yine çok sevilen "Night-Race" diye adlandırılan Schladming'deki "Gece-Slalom Yarışı"nın pistinin, teknik verilerini aşağıda görülmektedir:

Kitzbühel:



Pistle İlgili Teknik Verilerin Karşılaştırılması:

İniş Yarışmaları İçin:

Teknik Veriler	Kitzbühel	Uzungöl
Start (Çıkış), rakım	1.665	1.975
Variş, rakım	805	1.124
Yükseklik Farkı	860	851
Pistin Uzunluğu (m)	3.312	3.400
Ortalama Eğim	% 27	% 38

Birebir karşılaştırmadan gördüğümüz gibi Uzungöl Uluslararası yarışmalar için pistlerinin eğimi ve Uzunluğu açısından aday olabilir.

Slalom Yarışmaları İçin:

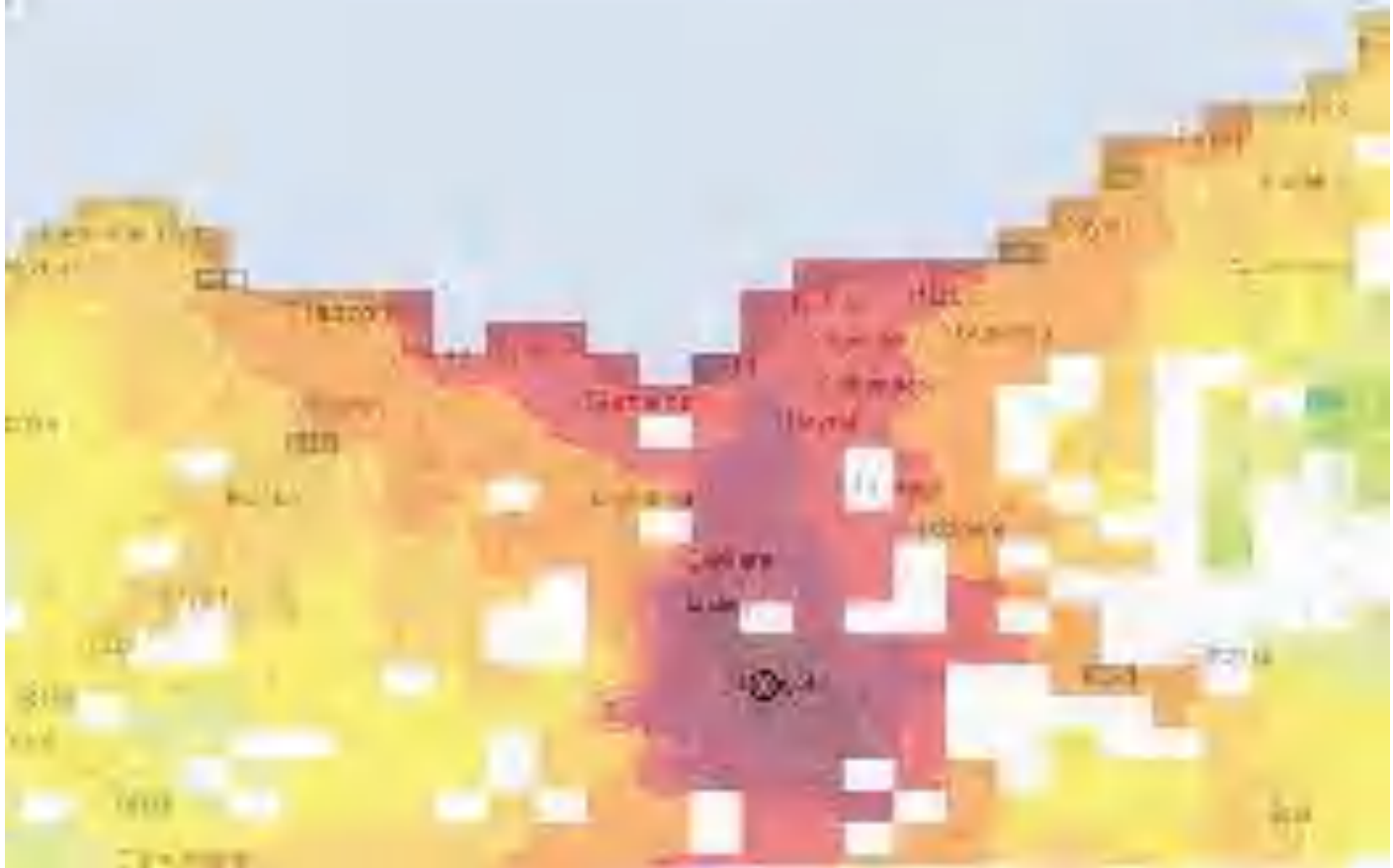


Teknik Veriler	Schladming	Uzungöl
Start (Çıkış), rakım	962	1.154
Variş, rakım	746	1.356
Yükseklik Farkı	216	202
Pistin Uzunluğu (m)	585	662
Ortalama Eğim	% 42	% 40,5

Birebir karşılaştırmadan gördüğümüz gibi Uzungöl, uluslararası yarışmalar için pistlerinin eğimi ve uzunluğu açısından aday olabilir.

10.19. TRAFİK VE KALABALIK YÖNETİMİ

Uzungöl'e ulaşım için yol şartlarını ve süresini (havaalanından) çok iyi olarak notlandırabiliriz.



Otomobille Ulaşım Süresi (dakika)

W1 olarak adlandırılan, batı yamacına kayakçı getiren gondolun yanında yer altı park sisteminin yapımını tavsiye edilmektedir. Bu sayede oteller bölgesinde trafik durumu azalacaktır. Günübirlik kayak yapmaya gelenler arabalarıyla oteller bölgesine girmemelidir. Zaten gölün üzerinden geçen gondolun sayesinde gölün 2 tarafı birbirine bağlanmıştır.

Uzungöl'de konaklayan misafirler otomobillerini otellerinin önünde park edip, alt istasyona yürüyerek ulaşabilirler.

Daha uzakta konuşlandırılmış oteller, müşterileri için Shuttle-Servisi imkanı sunulmalıdır. Otomobil başına gerekli olan alan yaklaşık 19,4 m² dir.



Mümkün olduğunca efektif olabilmek için, otopark görevlileriyle çalışılması gereklidir. Günübirlik gelecek misafirlerin ve dolayısıyla liftlerin negatif etkilenmemesi için yolların sürekli temiz tutulması gerekir.

Gerekli Yatırımlara Genel Bir Bakış

Liftler (Mekanik Tesisler)	71.470.000 €
Mekanik Tesisin İnşaatı/Yapımı	28.985.000 €
Teknik Kar Yapımı	24.117.000 €
Pistlerin Yapımı	5.767.600 €
Kar Ezme Makinaları	2.251.170 €
Pistlerin İşaretlendirilmesi	120.000 €
Turnikeler	800.000 €
Toplam	133.510.770 €

11. MERKEZ GELİŞİM YAKLAŞIMI

11.1. İLK GELİŞİM SAFHASININ HEDEFLERİ

- Bölge için yatırımcılar bulmak ve bölgeyi kış turizmine bir an önce açmak için yatırımlar yapılmasını sağlamak hedeflenmektedir. Bölgenin kış turizmine açılması ile 4 mevsim bölgede turizm potansiyeli oluşacaktır.
- Bölgeye yapılabilecek konaklama tesisleri, kayak pistleri ve bu yatırımların kaldırabileceği turist sayıları ortaya konulacaktır. Bu istatistiksel sayılara göre yatırımcılar, yapacakları tesislerin maliyeti ve işlevselliği konusunda ileriye görme açısından master plandan faydalanabilecektir.
- Turizm bölgesi, yapılan yatırımlar sonrası kurulacak olan teleferik tesislerini kış aylarında kayak için kullanacağı gibi yaz aylarında da faaliyete geçirerek yoğun olan yaz turizm etkinliklerinin faaliyet alanlarının genişlemesini sağlayacaktır. Uzungöl mevcut potansiyeli ile göl ve çevresi olarak bilinmektedir, dağ ardı bölgelerde bulunan yaylalar ve ekoturizm bölgeleri ile yaz turizmini çok geniş alanlara yayabilecek kapasiteye sahiptir.
- Temel amaçlardan birisi Uzungöl bölgesini yaz-kış turizme açmak ve bölgenin yöre halkının istihdamına olan katkısını arttırmaktır.

11.2. GENİŞLEME AŞAMASI HEDEFLERİ

- Kayak tesisleri ve dağ ardı bölgelere kurulacak konaklama alanlarının ardından bölgede yapılacak yatırımların genişletilerek, kayak bölgelerinin kayak dışı dönemlerde spor ve turizm faaliyetleri konusunda geliştirilerek bölgenin tamamının yaz ve kış olarak dört mevsim turizm amaçlı kullanılması amaçlanmaktadır.
- Bölgede uluslararası spor organizasyonları yapılacak ve spor turizmi geliştirilecektir. Kayak yarışmaları ve yaz sporu için bölgede düzenlenecek olan olimpiyat ve yarışmaların bölge ekonomisine sağlayacağı katkının yanında ülkenin ismini de uluslararası alanda spor bölgesi olarak duyuracaktır.

12. TURİZM BÖLGELERİ





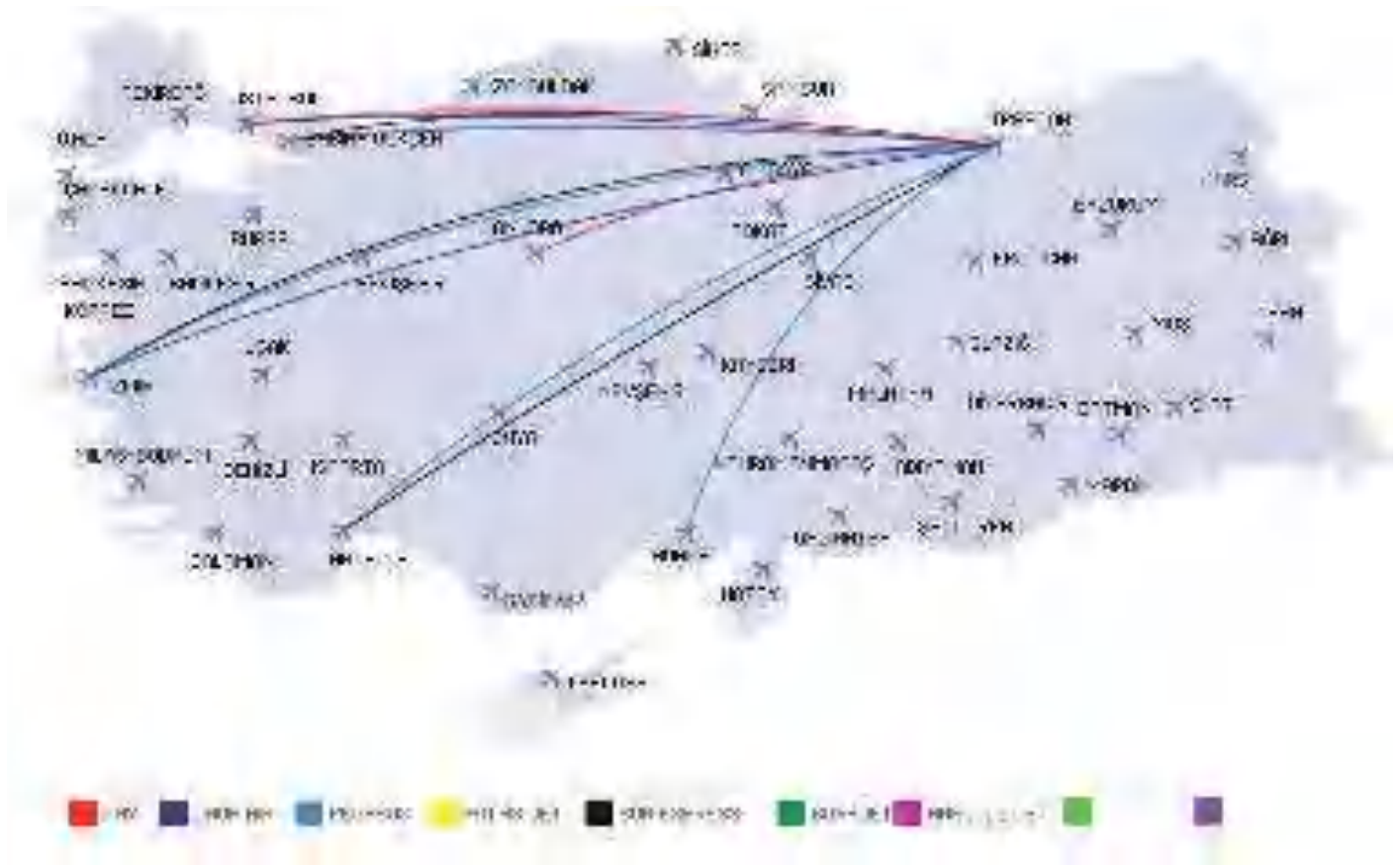
rapido
rafting

12. TURİZM BÖLGELERİ

Turizm bölgelerine ulaşım kara yolu ile olmaktadır fakat Trabzon Hava Limanı sayesinde bu ulaşım süresi kısalmaktadır. Tatil için gelecek olan turistler, tur firmaları ile ya da Hava Limanındaki mevcut araç kiralama firmaları ile rahatca gidecekleri tesislere gidebilecektir

İl	2012 Yılı			2013 Yılı		
	İç Hat	Dış Hat	Toplam	İç Hat	Dış Hat	Toplam
Trabzon	1.093.013	30.203	1.123.216	1.198.553	30.706	1.229.259

DHMI İnternet Sitesi



12.1. UZUNGÖL TURİZM BÖLGESİ



Uzungöl 5 Mart 1990 tarih ve 20452 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile Turizm Merkezi ilan edilmiştir. Uzunluğu 1000 m, genişliği 500 m ve derinliği de 15 m olan Uzungöl'ün bünyesinde doğal ortamda alabalık üretilmektedir. Dik yamaçları ve muhteşem orman örtüsü ile Alplerin güzelliğini geride bırakır.

Vadinin ortasında bulunan ve yamaçlardan düşen kayaların Haldizen deresinin önünü kapatmasıyla oluşmuş göl, "Uzungöl" olarak bilinir ve çevreye aynı ad verilmiştir. Özellikle yakınındaki "Şerah" köyünün yöreye uygun tarzda yapılmış eski ahşap evler, doğanın güzelliğini tamamlar özelliktedir. Yerli ve yabancı turistlerin büyük ilgisini çeken Uzungöl, sahip olduğu turistik potansiyeli bakımından çok zengindir. Çevrede trekking, kuş göz-lem, botanik amaçlı turların yanı sıra daha yükseklerdeki dağların arasındaki göllere veya yakınlardaki Şekersu, Demirkapı, Yaylaönü gibi diğer yaylalara geziler düzenleme olanağı vardır. Yaban hayatı bakımından Uzungöl çevresindeki dağlarda ayı, kurt, yaban keçisi, tilki, kafkas dağ horozu gibi çeşitli hayvan

türleri barınmaktadır. Haldizen deresi vadisinde, heyelan sonucu dere yatağının tabii baraj şeklinde kapanması sonucu oluşan göl, çevresindeki ladin ormanları ile çekiçi bir peyzaj sergiler.

Florasında bulunan yaklaşık 311 cins ve 658 bitki taksonu ile adeta biyoçeşitlilik merkezi olan Uzungöl her zevke uygun turizm faaliyetleri için uygundur.

Uzungöl bölgesinin imar planı yapılmış olup bakanlık kararı ile onaylanması beklenmektedir. Bölgede bulunan şahıslara ait arazilerin birçoğu turizm amaçlı şahıs arazileri olarak otel, motel, restaurant ve pansiyon gibi yerel halka ekonomik kazanç getirecek şekilde kullanılmaktadır.

Belediye kayıtlarına göre Uzungölde 51 adet pansiyon, 20 motel, 6 otel, 50 adette ticari işletme bulunmaktadır. Yine belediye kayıtlarına göre mevcutta 3800 yatak kapasitesi bulunmakta ve ilerisi için planlanan değer,

yayla evlerinin aslı bozulmadan restore edilerek 2025 yılına kadar 7000 olacağı bildirilmektedir.

Belediye tarafından Uzungöl'ün altyapısı sürekli geliştirilmekte, kanalizasyon, elektrik, telefon gibi temel ihtiyaçlar için altyapı çalışmaları devam etmektedir.

Uzungöl'ü kış turizmi için düşündüğümüzde iki bölgeye ayırmak mümkündür. Coğrafi yapısı gereği Uzungöl kış turizmi için her iki bölgede teleferik ve kış turizm merkezi kurulumu için uygundur.

Topoğrafik haritada bölge genelinin dağlık yapısı ile kış turizm tesislerine uygunluğu açıkça görülmektedir. Bu konu ile ilgilenen uzman kişilerin kolaylıkla yorumlayabilecekleri haritalar hazırlanarak rapora eklenmiştir. Topoğrafik harita bölgenin orman durumunu, kayalık yapısını, eğimini, dere ve yol yapılarını göstermektedir. Yerleşimin yoğunlaştığı yerler ve aralarındaki mesafeler kolaylıkla hesaplanabilmektedir. Ayrıca yürüyüş yolları, patikalar ve diğer sportif aktivitelerin yapılabilecekleri alanlar bu haritalar üzerinden belirlenebilir. Yön bulma, parkur belirleme gibi görsellik gerektiren bilgilerin toplanması için kolaylıklar sağlar.

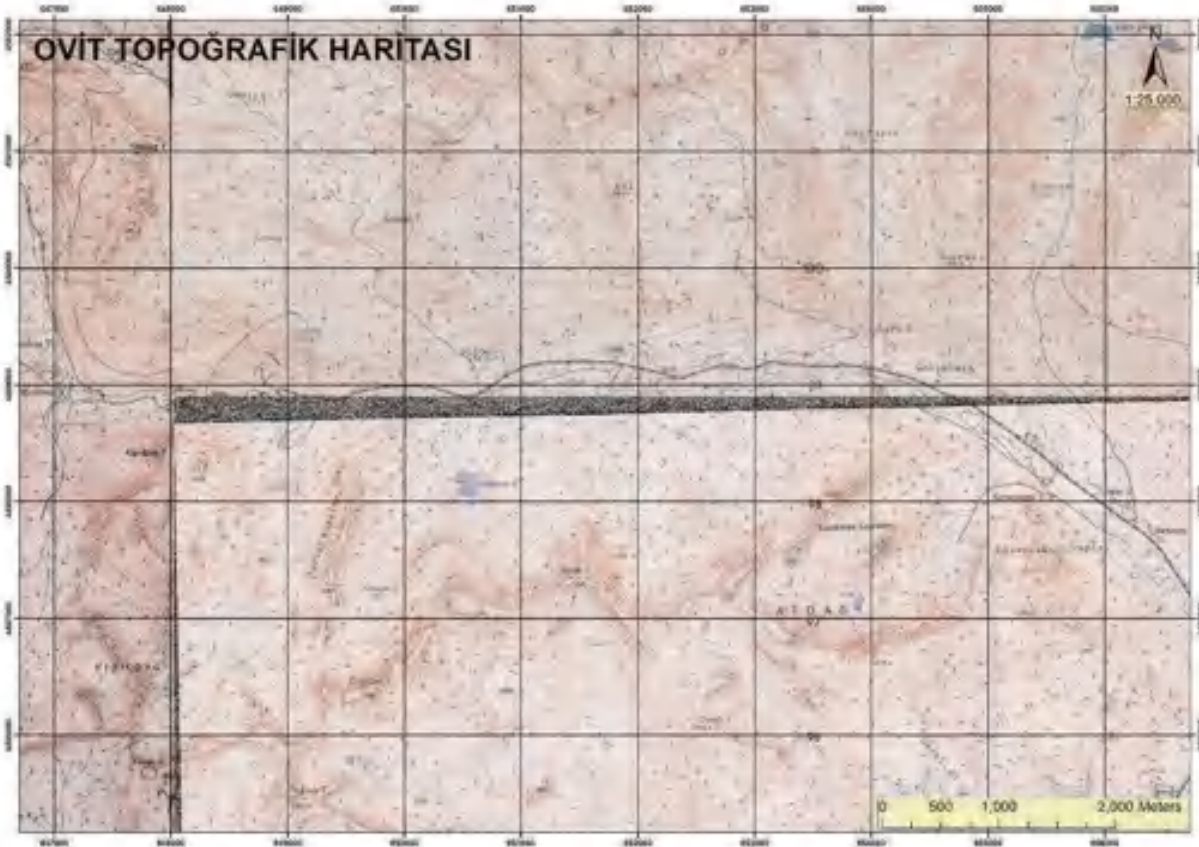
• Uzungöl 1100 metre yükseklikte yer alır ve 2250 metre yükseltide Karestel yaylası bulunur. Karestel yaylasının en yüksek kısmı 2750 metre yüksekliktedir.

• 2330 metre yükseltide Şekersu yaylası bulunur, Şekersu yaylası ve Karestel yaylası arasında uzun bir parkur bulunmakta ve kurulabilecek kayak tesisleri ve kış turizmi için çok uygun alanlar olduğu haritalardan da görülmektedir.

• Piladi mezrası bölgesinde 2440 metrede Sarıkaya yaylası bulunur ve bu yaylanın çevresinde her seviyeye ve her kış sporuna uygun pist alanları bulunmaktadır.

• Kış turizmi için uygunluk göz önünde tutulduğunda Karestel bölgesinde, Karaster yaylası ve çevresi, Şekersuyu yaylasına kadar, Piladi mezrası bölgesi düşünüldüğünde ise Sarıkaya yaylası ve çevresinin kış sporları ve kış turizmine uygunluğu görülmektedir.

• Tesislerin kurulumu ve yapılacak olan teleferikler sayesinde her iki bölgedeki dağ ardı bölgelerde turizme tüm yönleri ile açılacak ve yaz turizminin de faaliyet alanları genişleyecektir.



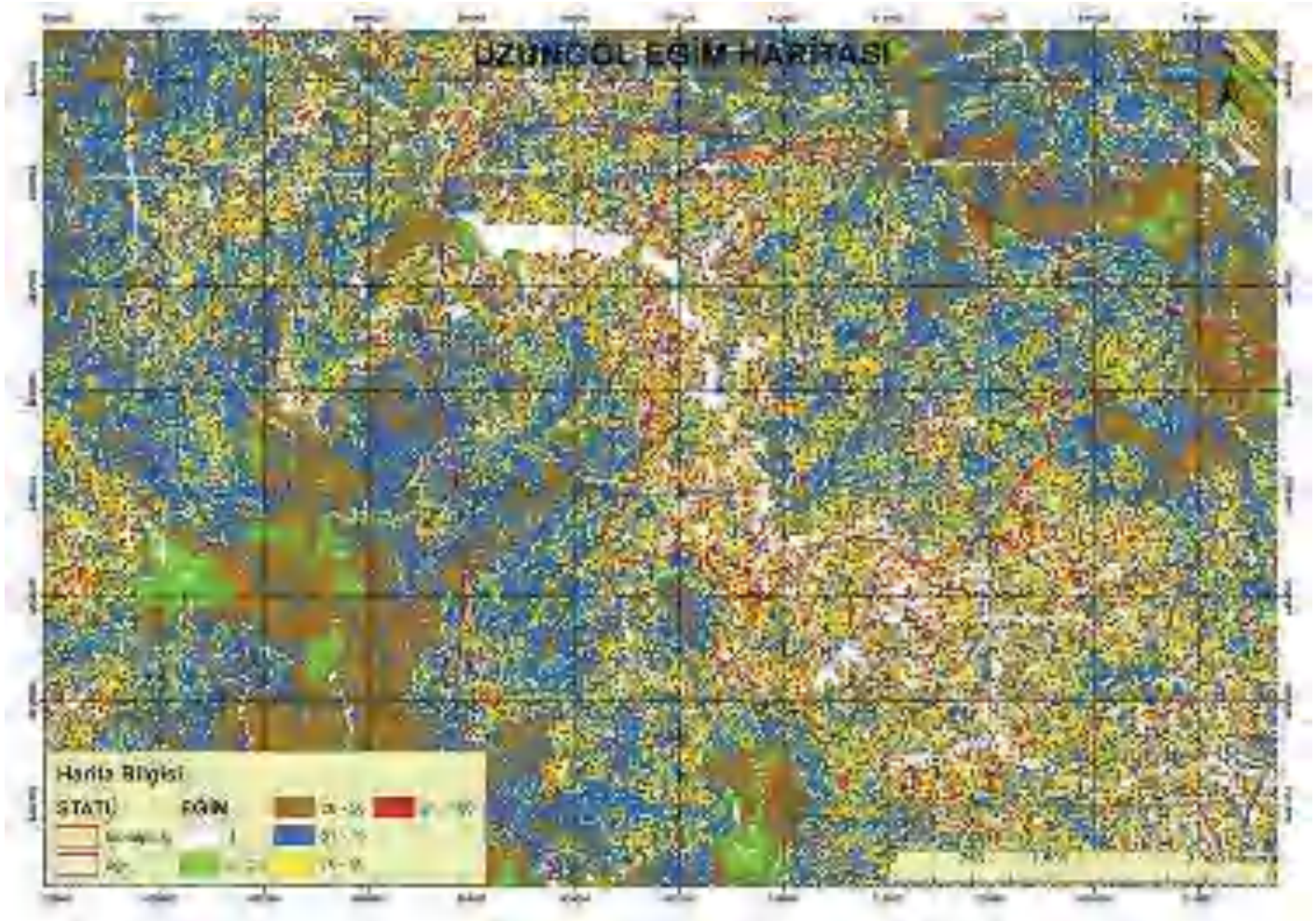
Uzungöl Topoğrafik Haritası

Eğim gurupları haritası bölgede eğimlerin kümele-
nerek, tehlikeli eğim bölgelerini kolay yorumlanır ve
ortaya çıkarır hale getirmek için kullanılır. Eğim kade-
melerine göre renkler verilerek görsel rahat bir çalışma
yapılmasını sağlar. Risk bölgelerinin görünürlüğünü
arttırır, arazinin sınıflandırılmasında kolaylık sağlar.

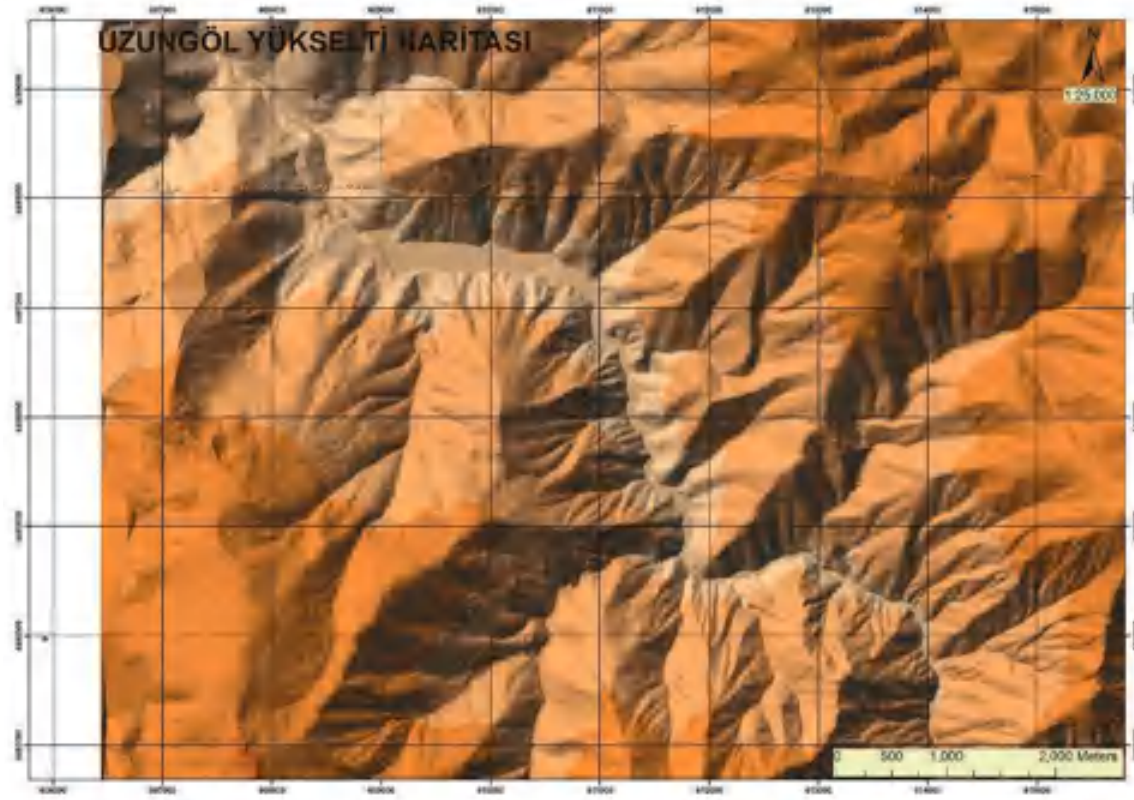
- Eğim haritası incelendiğinde görüldüğü üzere kırmızı renkli noktaların yoğun olduğu yerler % 91-100 eğime maruz kullanılamayacak yerlerdir.
- Topoğrafik harita ile eğim haritasının çakış-
tırılması sonucu elde edilen bilgiler, eğimin yük-

sek olduğu yerlerin ormanlık araziler olduğunu
ortaya çıkarmaktadır.

- Kış sporları için güvenli bir şekilde kullanılacak bölgeler yeşil (%5-25), kahverengi (%26-50) ve mavi (%51-75) ile gösterilen eğim bölgeleridir.
- Yaz-kış yürüyüş parkurları orman içlerinden, güvenli güzergâhlar seçilerek, eğimi profes-
yonellik seviyelerine göre yükseltilebilir yerler olabilir.

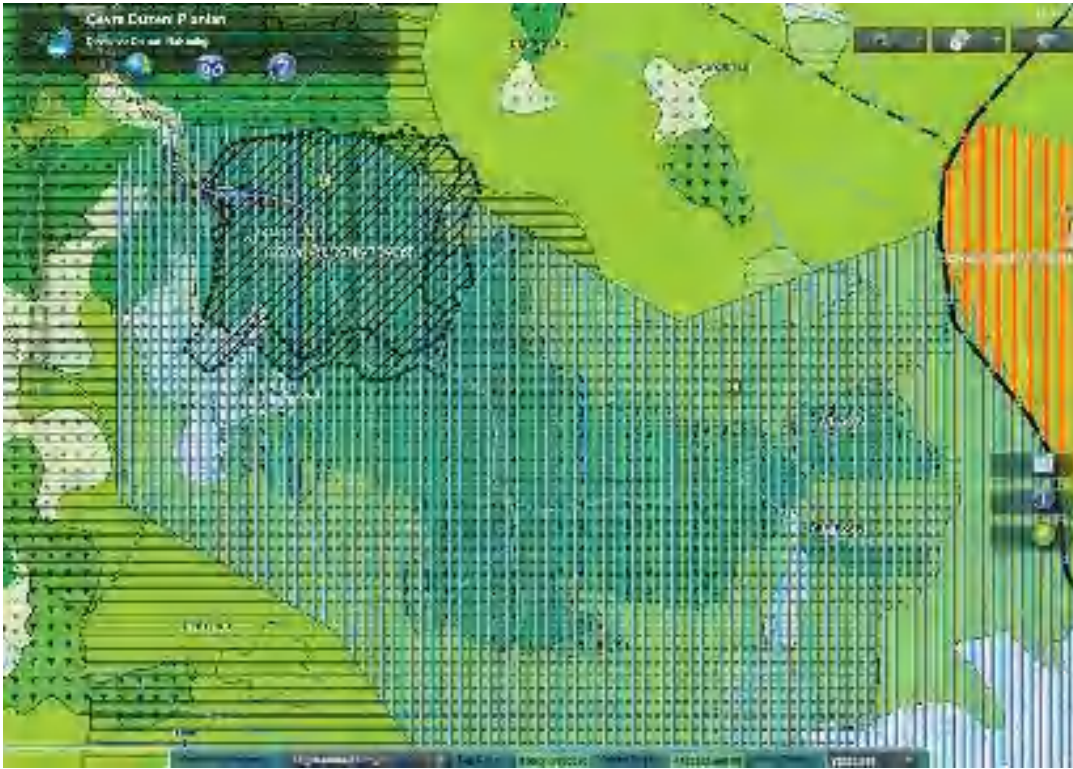


Uzungöl Eğim Gurupları Haritası



Uzungöl Yükselti Basamakları Haritası

Yükselti basamakları haritası yükseltilere göre farklı renklere boyanarak hangi yükseklikte olduğunu görünürlüğünü kolaylaştırır. ArcScene programı ile arazinin bire bir 3 boyutlu olarak içerisinde gezme olanağı sağlanır ve dağlar, dere-ler gibi yeryüzü şekilleri kolayca ayırt edilir.



Çevre Düzeni Planını Gösterir Harita <http://gisapl1.cevreorman.gov.tr>

Çevre Orman Bakanlığının veritabanı incelendiğinde Uzungöl bölgesi ormanlık saha içerisinde kalmakta, belli kısımlarında ziraat arazileri bulunmaktadır. Genel statüsüne bakıldığında, Özel Çevre Koruma Bölgesi, Doğal Sit Alanı (1 ve 3. Derece), Turizm Geliştirme Amaçlı Özel Proje alanı gibi değerler bulunmaktadır.

12.1.1. Ulaşım

Uzungöl, Trabzon'a 93 km ve Çaykara ilçesine 19 km uzaklıkta, deniz seviyesinden 1090 m yükseklikte bulunur. Uzungöl, Trabzon havalimanından 1,5 saatlik mesafededir, yollar asfalttır. Uzungöl, Çaykara ilçesinin çıkışından,

Soğanlı geçiti (2330 m) ile Bayburt'a, 160 km lik bir yol ile bağlanır. Uzungölü ana yollara bağlayan yollar asfalttır, fakat yaylalara çıkan yollar orman içi yollardır. Uzungöl'e ulaşım 4 mevsim sağlanabilmektedir. Yaylalara çıkış ise kış aylarında, belediyenin imkânlar doğrultusunda yolları aktif hale getirmesi ile sağlanabilmektedir.

Bölgede bir adet kar makinası ve 2 adet kar motoru bulunmaktadır. Kar yağışının yoğun olduğu zamanlarda bu araçlar kullanılarak yaylalara çıkılabilmektedir.



Trabzon ilinin Çaykara, Uzungöl, Bayburt ve Torul yerleşkelerine uzaklıkları.

12.1.2. Konaklama

Uzungöl 1557 kişilik bir nüfusa sahiptir. Yöre insanlarının geçim kaynağı çoğunlukla Turizme yönelmiştir. Uzungöl yaylası 1985 yılında bir girişimcinin 7 bungalov (20 yatak) inşasıyla konaklamaya açılmış, 1991 yılında 2 otel (toplam 50 yatak) yapılmıştır. 1989 yılında Tabiat Parkı olarak koruma altına alınan bu saha, 25.12.2003 tarih ve 6692 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Özel Çevre Koruma Alanı" ilan edilmiştir.

Toplamda 3800 yatak kapasitesi bulunmaktadır ve otellerin haricinde 12 adet restaurant mevcuttur. Ayrıca şu anki durumda 300 kişilik konferans salonu, saunası, hamamı bulunan 4 yıldızlı bir otel de bölgede mevcuttur. Yatak kapasitesinin 2025 yılına kadar 7000'e çıkarılması hedeflenmektedir.

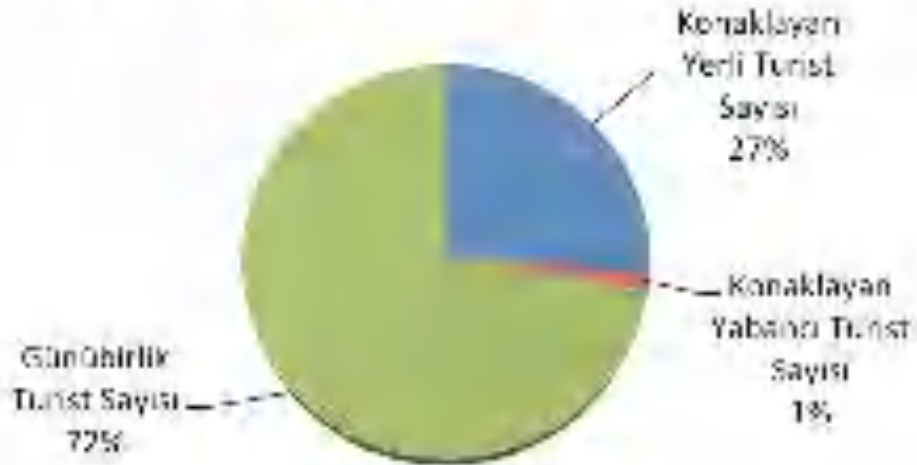
Belediye istatistiklerine göre bölgeye yalnızca yaz döneminde gelen turist sayısı 2011 değerleri 1.150.655 dir. Bölgeye yaz turizmi için gelen turistler genelde, Çin, Dubai, Kuveyt, Azerbaycan, İran, Gürcistan, Rusya, Hollanda, Portekiz, Suudi Arabistan, Japonya, Güney Kore, Almanya, İtalya, Çek, Kore, Norveç, Arabistan gibi ülkelere gelmektedir.

Bölge yaz turizminin yanı sıra kış turizmine de açıldığında planlanacak kayak pistleri ve taşıma kapasitelerine göre yeni tesisler yapılabilecek ve kapasitede artımlar olacaktır. Ayrıca kurulacak olan teleferikler kış turizmine olduğu kadar yaz turizminde de katkılar sağlayacak ve turizmde gözle görülür artışlar sağlayacaktır. Bölge ekoturizm faaliyetleri için yüksek potansiyele sahiptir. Dağ ardı kısımlara kolay erişim ile bölgede turist potansiyelinde gözle görülür bir artış olması beklenmektedir.

Gölün güney istikametine doğru gidildikçe iki kademeli sel bendleri görülmektedir. Sel bendlerinin görevi Uzungöl'ün dere ile gelecek olan rusubatlarla dolmasını engellemektir. Bentlerde biriken topraklar dönem dönem belediye tarafında temizlenmektedir. Yine gölün güney istikametinde, dağların yüksek kesimlerinde yer alan 10 kadar ufak göl bulunmaktadır. Bu alanlar yerli-yabancı turistlerin tırmanma sporunu gerçekleştirmeleri için de optimum şartlar ihtiva etmektedir. Doğal güzelliği ile Uzungöl (Şerah Gölü), daha da çok uzun yıllar yörenin turizm açısından göz bebeği olacaktır.

Uzungöl için 2012 yılında belediye tarafından elde edilen verilerle oluşturulan turist istatistikleri grafiği aşağıda yer almaktadır.

UZUNGÖL 2012 YILI YERLİ YABANCI TURİST İSTATİSTİKLERİ



12.1.3. Uzungöl İçin Meteoroloji Değerleri

Uzungöl için aylık ortalama yağış ve sıcaklık değerleri;

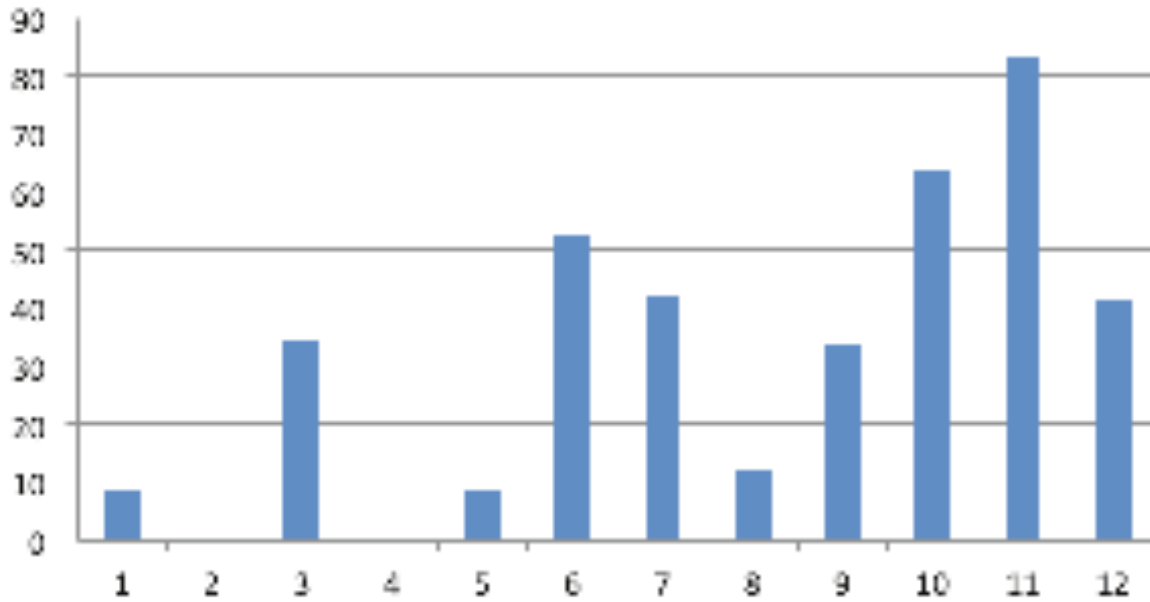
Aylar	Aylık Ort. Yağış (mm)	Aylık Min. Sıcaklık Ort. (°C)	Aylık Max. Sıcaklık Ort. (°C)
Ocak	35.6	-2.6	4.6
Şubat	58.34	-2.35	5.9
Mart	75.76	-0.06	9.3
Nisan	71.3	4.12	13.9
Mayıs	76.38	7.54	16.4
Haziran	85.26	11.38	19.7
Temmuz	71.02	13.92	21.4
Ağustos	35.6	13.84	20.7
Eylül	51.68	11.26	19.06
Ekim	57.96	8.22	16.08
Kasım	80.9	2.3	8.95
Aralık	42.32	0.3	7.3

Meteoroloji İşleri Trabzon İl Müdürlüğü (Bazı yıllarda Ocak, Şubat, Nisan, Eylül, Ekim, Kasım, Aralık aylarında yağış ölçümü yapılmamış aylar mevcuttur.)

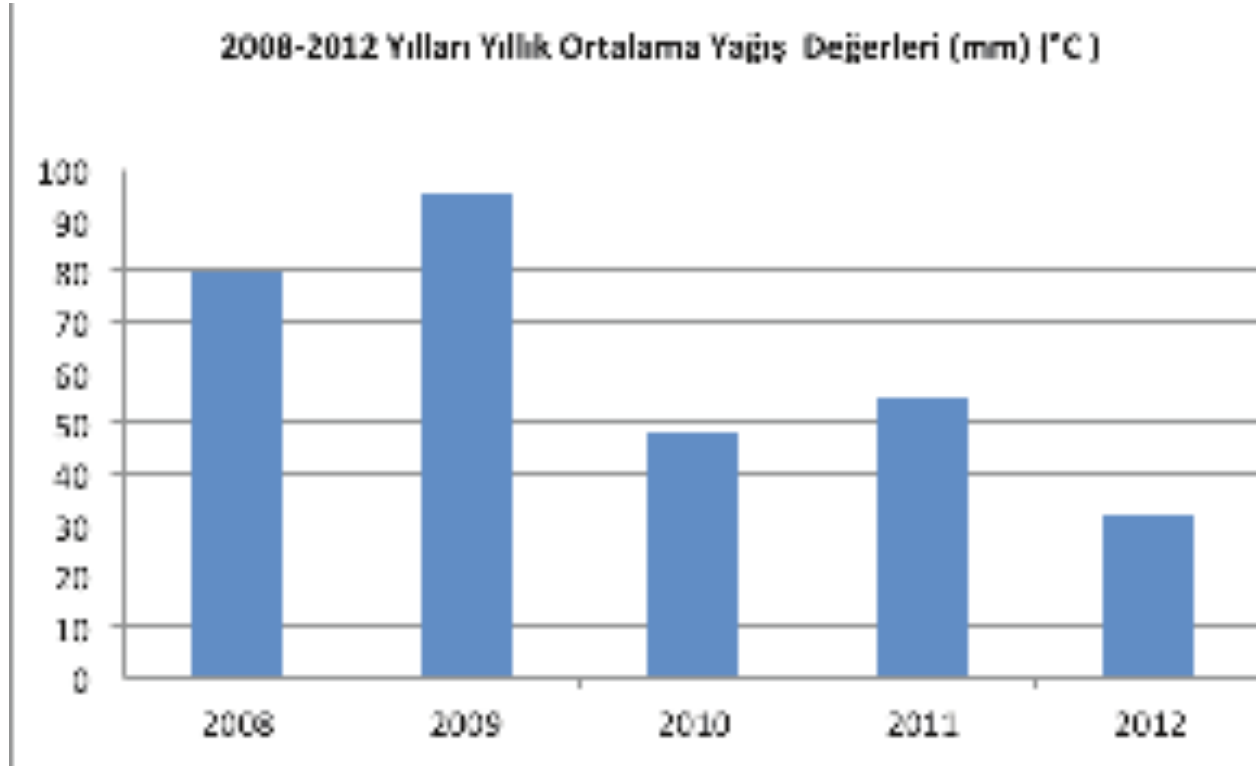
Uzungöl'de yazları ılık, rutubetli ve sisli, kışları serin ve yağışlıdır. Yağışlar bütün sene boyunca devam etmektedir. Uzungöl'de kar yağışı genellikle Ekim-Nisan ayları arası görülmektedir. Kar yılda ortalama 160 gün yerde kalmaktadır ve daha çok Ocak-Şubat aylarında yağmaktadır. Bölgede hâkim rüzgâr yönü, güney ve güneydoğudur.

Uzungöl meteoroloji istasyonu verilerinden elde edilen 2008-2012 yılları arası aylık ortalama yağış ve sıcaklık değerleri milimetre cinsinden grafiklere yansıtılmıştır.

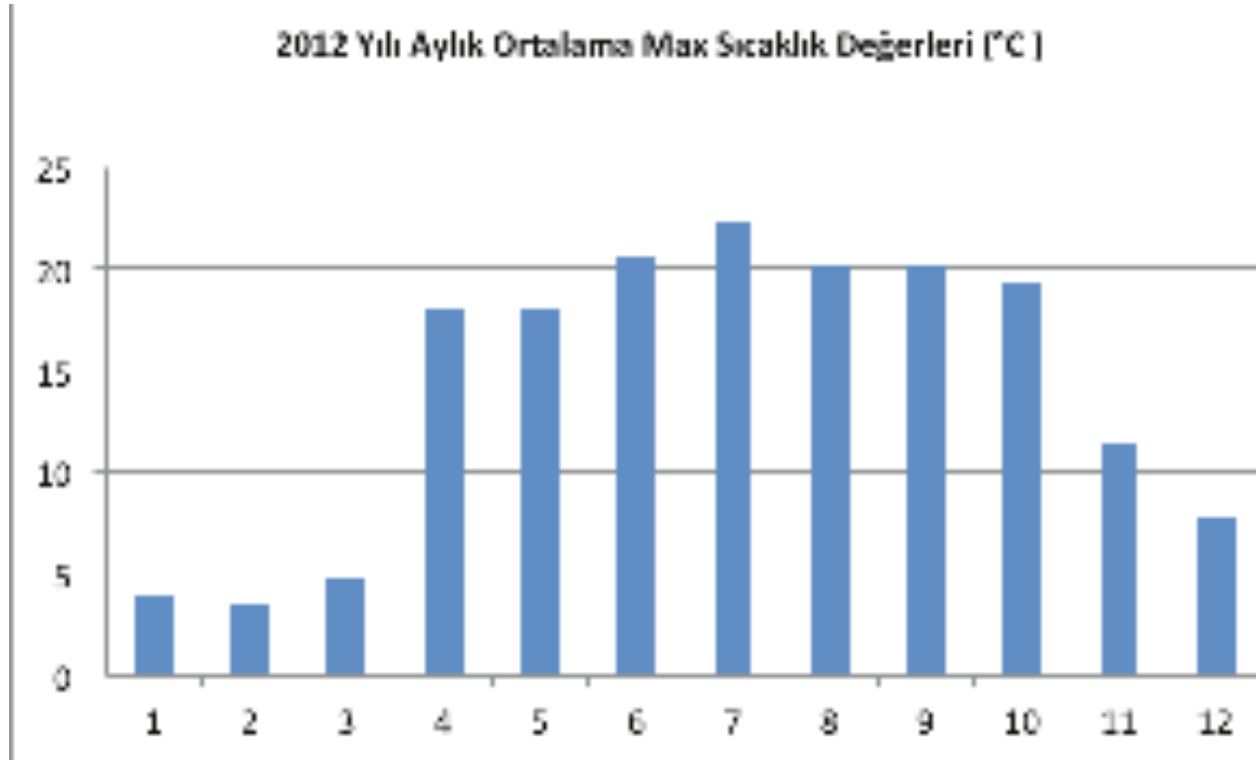
2012 Yılı Aylık Toplam Yağış Değerleri (mm)



Uzungöl bölgesi için 2012 yılı içinde Haziran, Ekim ve Kasım ayları dışında kalan aylarda yağışlar 50 mm'nin altındadır.

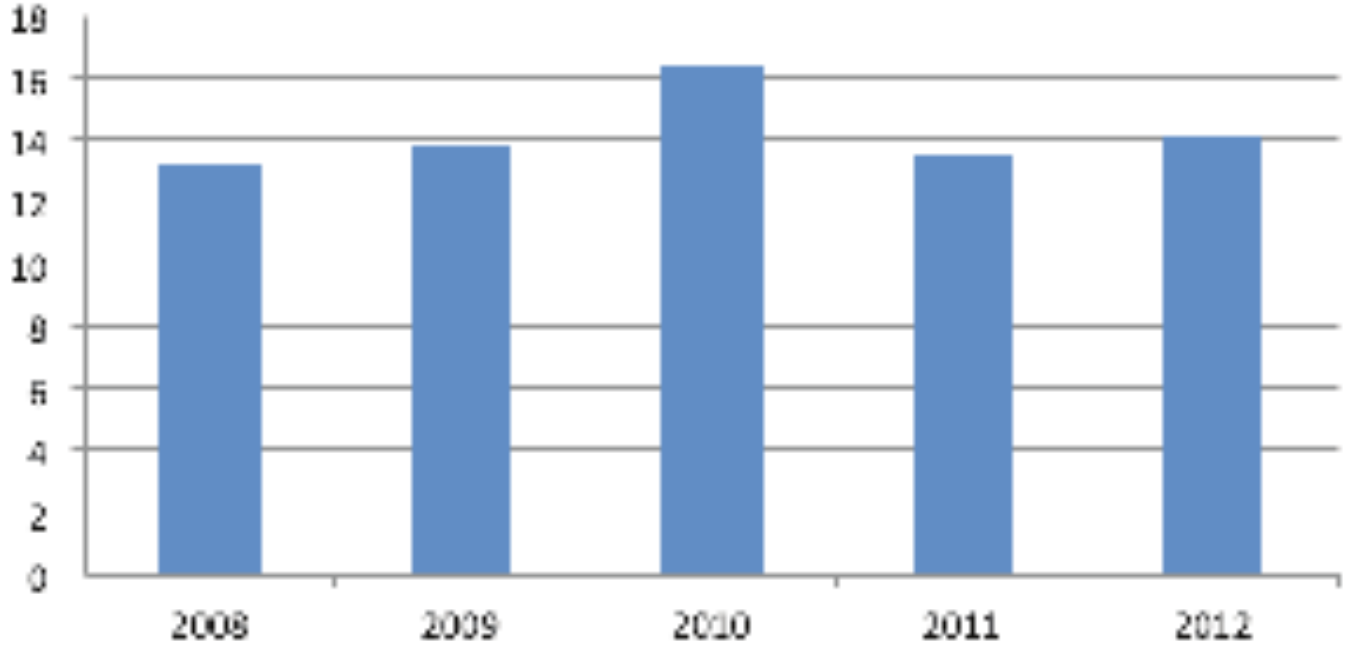


Uzungöl bölgesi için 2008-2012 yılları arası yıllık ortalama yağış değerlerine bakıldığında 2010 ve 2012 yıllarındaki yağışlar 50 mm'nin altındadır.



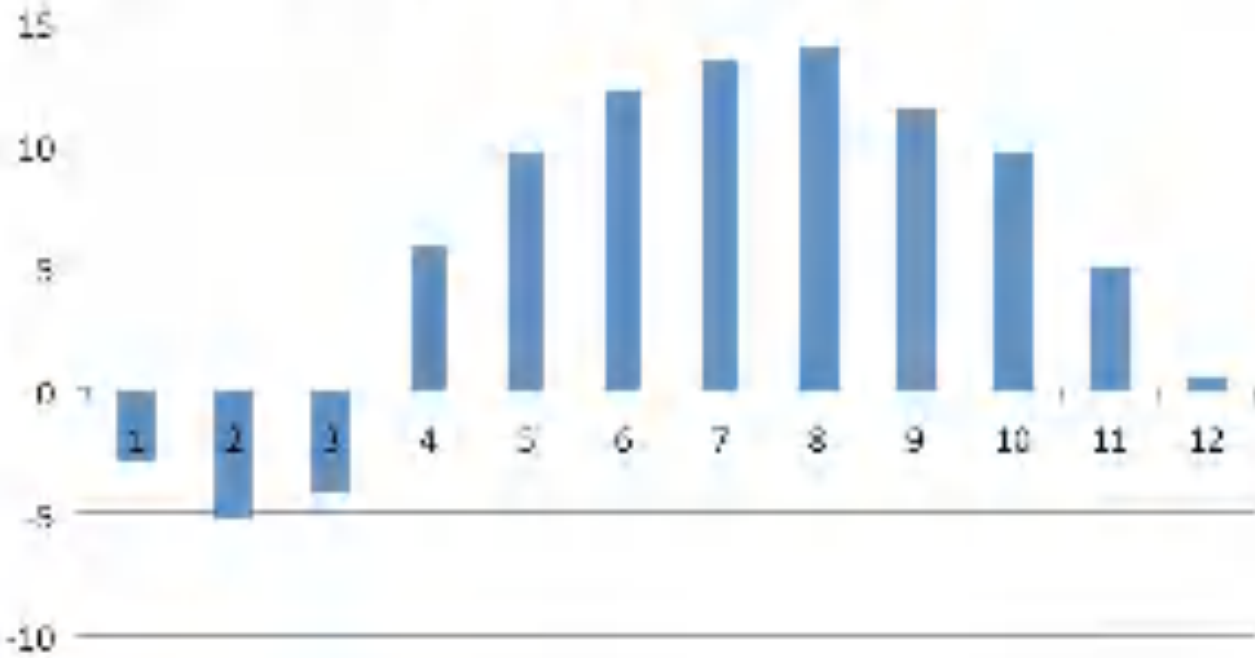
Uzungöl bölgesi için 2008-2012 yılları arası yıllık ortalama max Sıcaklık değerleri 12 c° nin üzerindedir.

2008-2012 Yılları Yıllık Ortalama Max Sıcaklık Değerleri (°C)

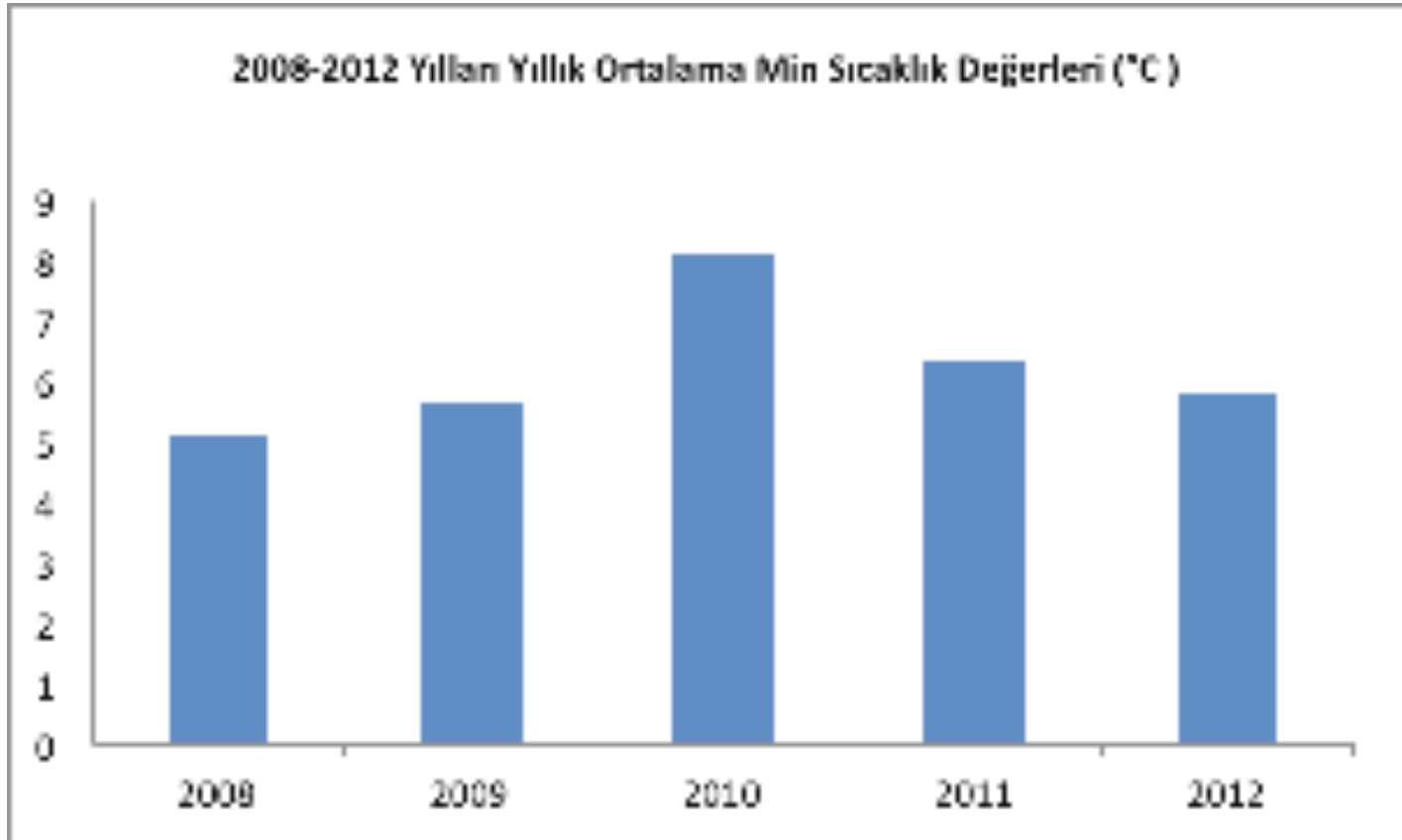


Uzungöl bölgesi için 2012 yılı içinde Ocak, Şubat, Mart ve Aralık ayları dışında kalan aylarda, aylık ortalama max sıcaklık 10 c° nin üzerindedir.

2012 Yılı Aylık Min Sıcaklık Değerleri (°C)



Uzungöl bölgesi için 2012 yılı içinde Ocak, Şubat ve Mart ayları dışında kalan aylarda, aylık ortalama min sıcaklık 0 c° nin üzerindedir.



Uzungöl bölgesi için 2008-2012 yılları arası yıllık ortalama min. sıcaklık değerleri 8 c° nin altındadır.

12.1.4. Uzungöl Yöresinde Yapılabilecek Spor Aktiviteleri

Uzungöl dağlık yapısı, ormanlık alanları, geniş ve ulaşılabilir arazisi sayesinde raporun başında açıklaması yapılan spor aktivitelerinin tamamının yapılabileceği geniş bir parkura sahiptir. Dağ yürüyüşü/trekking, tırmanma, tırmanma bahçesi (doğal), tırmanma bahçesi (yapay), dağ bisikleti, iskandinav yürüyüşü, yamaç paraşütü ve yelken kanat, at sırtında gezi, deniz bisikleti, rafting, kano, kampçılık/karavan, yaz toboggan (kızak) yolu, kuş gözlemciliği, foto safari, zipline sporlarının tamamına Uzungöl uygundur.

Uzungöl dağlık yapısı itibari ile her türlü kış sporunun yapılabileceği alana ve imkâna sahiptir.

12.1.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking

Trekking; doğada, belirlenen yerlere varabilmek amacıyla yapılan, hafif tempolu sportif yürüyüşlerdir. Bu yürüyüşler sayesinde, sporseverler ve turistler bölgedeki doğal güzellikleri yakından görme imkânını elde etmektedirler. Günümüzde, dağ yürüyüşleri ile ilgilenen oldukça fazla kişi bulunmaktadır. Hatta dağ yürüyüşleri düzenleyen gruplar doğaseverlere her hafta farklı yerlerde yürüyüş imkânı sunmaktadır. Şehrin gürültüsünden ve stresinden kaçmak isteyenlere huzurlu bir ortam sağlayan dağ yürüyüşleri çok sağlıklı bir spor dalı olarak bilinmektedir.

Dağ yürüyüşü/Trekking sporu doğa turizmi içerisinde de önemli bir yere sahiptir. Dünya'da Nepal gibi dağlık ve ormanlık alanların yoğun olduğu ülkelerde yapılmaktadır. Dünyada dağ yürüyüşü faaliyetleri en çok Himalayalar Bölgesi, Alpler, Asya ve Afrika'da



yapılmaktadır. Himalayalar bölgesi içerisinde bulunan Nepal, dağ yürüyüşü etkinliklerinin dünyada en yoğun olarak yapılan güzergâhları arasında bulunmaktadır. Nepal turizm verilerine göre, ülkeyi ziyarete gelen yaklaşık 418.000 yerli ve yabancı turistlerin %15'i dağ yürüyüşü ve dağcılık faaliyetlerine katılmaktadır. Ülkede dağ yürüyüşü bireysel ve gruplar halinde yapılmaktadır. Bu durum göz önünde bulundurulduğunda, son yıllarda doğa yürüyüşüne katılan 91.525 kişinin, 51.537'si gruplar halinde düzenlenen yürüyüşlere, 39.988'i ise bireysel yürüyüşlere katılmışlardır. Dünyanın önde gelen yürüyüş parkurları arasında İpek Yolu, Barok

Yolu, Manastırlar Yolu, Kelt Yolları, Mozart Yolu, Viking Yolları, Avrupa Şehirleri Keşif Yolu, InkaTrail, Torres del Paine, RockyMountains, Appalachain gibi güzergâhlar bulunmaktadır. Toplam dağ yürüyüşü rotaları dikkate alındığında, Kanada'da 18 bin, Avrupa kıtasında ise yaklaşık 54 bin kilometrelik dağ yürüyüşü rotası bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ yürüyüşü son yıllarda hızla gelişen bir spor faaliyeti haline gelmiştir. Özellikle bahar ve yaz aylarında ülkeyi ziyarete gelen yerli ve yabancı turistler tarafından oldukça ilgi görmektedir. Türkiye, sahip olduğu doğal güzellikleri ve coğrafi yapısı ile dağ yürüyüşü ile ilgilenen kişilerin uğrak noktası haline gelmiştir. Türkiye'nin en bilindik parkurları arasında, Aladağlar, Kaçkarlar, Likya yolu, Yeşil Kamp, Köprülü Kanyon, Erikli Yaylası, Bafa gölü, İhlara Vadisi, Sülüklügöl, Bolkar Dağı bulunmaktadır.



Doğu Karadeniz Bölgesi gerek coğrafi konumu gerek de sahip olduğu özellikleri ile dağ yürüyüşü faaliyetlerinin gerçekleştirilmesinde önemli bir potansiyele sahiptir. Dağlık ve ormanlık alanların fazla olması, bölgeyi dağ yürüyüşü faaliyetlerinin sürdürülmesi için bir cazibe merkezi haline getirmektedir. Bölgenin en bilinen dağ

yürüyüşü güzergâhları arasında, Trabzon ilinde bulunan Uzungöl ve Maçka rotaları, Rize'de bulunan Ovıt yaylası ve Kaçkar Dağı rotaları bulunmaktadır. Bunlarla birlikte Doğu Karadeniz Bölgesinde, 200'ün üstünde yürüyüş parkuru bulunmaktadır.

12.1.4.2. Tırmanma

Tırmanma sporu açık havada yapılan eğlence ve macera severlere yönelik sportif faaliyetleri kapsayan bir spor dalıdır. Tırmanma faaliyetleri arasında, dağcılığın kapsadığı kaya tırmanışı bulunmaktadır. Kaya tırmanışı, macera severlere doğayla iç içe olma ve tırmanışın sonunda eşsiz manzaranın tadını çıkarma fırsatları sunmaktadır. Kaya tırmanışı dik kayalık yüzeylere, ip ve



kistan /Çin sınırı), Shishapangma 8013 m (Çin), Kliman-jero 5.895 m (Afrika) ve Ağrı dağı 5137 m (Türkiye/Ağrı) bulunmaktadır. Bununla birlikte, Orta Avrupa'da yer alan İsviçre, Kuzey İtalya, Fransa, Avusturya ve Almanya'nın güney kesimini kapsayan Alpler tırmanış faaliyetleri için her yıl binlerce sporcu konuk etmektedir. Dünyada dağcılık aktiviteleri ulusal ve uluslararası kulüplere, federasyonlara bağlı sporseverler tarafından bireysel veya gruplar halinde yapılmaktadır. Uluslararası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonu'nun verilerine göre 2009 yılı itibarıyla federasyona bağlı dünyanın birçok yerinden gelen 1.300.000'den fazla üyesi bulunmakta ve ülke bazında Türkiye'nin de içinde bulunduğu 80 dağcılık federasyonu Uluslararası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonuna bağlıdır.

Türkiye sahip olduğu coğrafi konumu ile dağlık alanlardan oluşmaktadır. Yüksek dağlar tırmanış için oldukça elverişlidir. Türkiye'de tırmanış yapan sporcular için en çok tercih edilen Erciyes Dağı (Kayseri), Uludağ (Bursa), Ağrı Dağı (Ağrı), Süphan Dağı (Van), Hasan Dağı (Aksaray), Zigana (Trabzon), Kaçkar Dağları (Rize) zirveleridir. Türkiye'de dağcılık kapsamında yapılan tırmanış sporu kulüpler veya kulüplerin bağlı olduğu federasyonlar tarafından gerçekleştirilmektedir. Tırmanış yapmak isteyen kişiler kulüp ve federasyonların düzenledikleri turlara katılmaktadırlar. Türkiye Dağcılık Federasyonu'na bağlı 332 adet dağcılık kulübü bulunmaktadır.

diğer tırmanma ekipmanlarını kullanarak gerçekleştirilir. Kaya tırmanışını, serbest tırmanma, büyük kaya tırmanışı, serbest tek tırmanma ve kaya yerine ekipmana tırmanılan destek tırmanışı takip etmektedir.

Tırmanma, dağcılıkla ilgili aktivitelerin en başında gelmektedir. Dünyada dağcılar tarafından en çok ilgi gören zirveler arasında Everest 8850 m (Nepal/Çin sınırı), K2 8611 m (Pakistan /Çin sınırı), Kangchenjunga 8586 m (Nepal / Hindistan sınırı), Lhotse 8516 m (Nepal/Çin sınırı), Makalu 8463 m (Nepal/ Çin sınırı), Cho Oyu 8201 m (Nepal/Çin sınırı), Dhaulagiri 8167 m (Nepal), Manaslu 8163 m (Nepal), Nanga Parbat 8125 m (Pakistan), Annapurna 8091 m (Nepal), Gasherbrum I (Hidden Peak) 8068 m (Pakistan/ Çin sınırı), Broad Peak 8047 m (Pakistan/Çin sınırı), Gasherbrum II 8035 m (Pa-

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinde yer alsa da içlere doğru gidildikçe kısa bir sürede yüksek dağlarla çevrilmiştir. Kışları karla kaplı olan dağlar, bahar ve yaz dönemlerinde tırmanış için oldukça uygundur. Bölgenin tırmanış için en sık tercih edilen dağları arasında, Kaçkar Dağı (Rize), Ovıt Dağı (Rize) ve Zigana Dağı (Trabzon) bulunmaktadır. Dik yamaçlardan oluşan Doğu Karadeniz Dağları, tırmanış sporunu sevenlere zirveye ulaştıklarında eşsiz bir manzara sunmaktadır. Trabzon ve Rize illerinde toplamda 37 adet doğa sporları kulübü bulunmaktadır. Bu kulüpler özellikle bahar döneminde bölgedeki dağlara turlar düzenlemektedir. Dünya'nın dört bir yanından bölgeyi ziyarete gelen turistler için tırmanış sporu oldukça caziptir.

12.1.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)



Tırmanma bahçesi, spor veya kaya tırmanışı için dağlarda önceden belirlenmiş rotaların birbirine bağlanmasıyla yapılan bir spor dalıdır. Tırmanma bahçesinin rotaları genellikle 20 ila 30 metre yüksekliğinde olmakta, ancak bu ölçüler bölgeden bölgeye farklılık göstermektedir. Doğal tırmanma bahçesi, kayanın oluşum ve yapısı dikate alınarak zorluk derecelerine göre sınıflandırılarak, sporseverlere çeşitlilik sunabilmektedir.

12.1.4.4. Tırmanma Bahçesi (Yapay)



Yapay tırmanma bahçeleri birbirlerine çelik ip ve ahşaplarla bağlı direk sıralarından oluşmaktadır. Bahçenin bölümlerinde 10 veya 20 metre yükseklikte yapay engeller bulunmaktadır. Bu engeller genellikle, ahşap ve oynar adımlı merdivenler, iplerden yapılmış köprüler, sallanan direkler, asma kapılar ve köprülerden oluşmaktadır. Herkesin yapabileceği bu spor faaliyeti, sporseverlere dağcılık ruhunu yaşayabilmesi açısından oldukça caziptir. Yapay tırmanma bahçeleri hemen hemen her yere kurulabilir.

12.1.4.5. Dağ Bisikleti

Dağ bisikleti, dağlık alanlarda toprak yol, patika ve buna benzer arazilerde bireysel veya grup olarak yapılabilen bir spor türüdür. Dağ bisikleti sporu, günlük hayatın karmaşasından ve stresinden uzaklaşmak isteyenlere bir yandan doğa keyfi yaşatırken bir yandan da zorlu yollardan geçerek zirveye ulaşmanın zevkini sunmaktadır. Bu spor dalı, doğa ve macera sever yerli ve yabancı turistlerin ilgisini çekmektedir.

Dağ bisikleti sporu, eğlence, ulaşım ve yarışma amaçlı yapılmaktadır. Özellikle Avrupa'da yaygın olan dağ bisikleti turları, son yıllarda gelişim göstermektedir. Dağ bisikleti turları yaygın olarak İsviçre ve Avusturya'da yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle İsviçre, Avusturya ve Almanya Alplerinde günlük turlar olarak düzenlenmektedir. Genellikle bahar ve yaz dönemlerinde yapılan dağ bisikleti turlarında son yıllarda İtalya'nın

Sicilya, Toskana ve Floransa kentleri gözde güzergâhlar arasında bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ bisikleti turları genellikle turistler tarafından eğlence ve keşif amaçlı yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle ülkenin güney, ege ve iç Anadolu bölgelerinde yapılmaktadır. Her yıl binlerce turist akın ettiği güney kesiminde özellikle Toroslar ve Manavgat parkurları yoğun ilgi görmektedir. İç Anadolu bölgesinde ise, Kapadokya ve Ürgüp güzergâhları bölgeye gelen turistler tarafından en çok tercih edilen parkurlardır.

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinin yanı sıra, Kaçkar ve Zigana gibi dağlık alanlardan bu alanlarda bulunan yaylalardan oluşmaktadır. Bu spor faaliyeti genellikle

dağlık alanlarda bulunan toprak yol ve patika gibi arazi-lerde yapıldığı için doğu Karadeniz Bölgesi bu faaliyetin gerçekleştirilmesi için oldukça elverişlidir. Hâlihazırda bölgede yapılan bisiklet turları Çaykara-Torul, Akçaabat-Ardeşen güzergâhları üzerinde yapılmaktadır. Trabzon'un Uzungöl ilçesi ve Rize'nin Ovit yaylası sahip oldukları tepeler ve köylerle dağ bisikleti turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Ayrıca, bu destinasyonların doğal güzelliği ve manzarası ile turistlerin ilgisini çekebilir.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yapay Tırmanma Bahçesi Maliyeti	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Giriş ücret	Giriş yapan toplam kişi	Adet	Toplam
Araç Kirası	15	1800	2	54.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		54.000
Araç Kiralama Geliri		54.000
Gider		21.000
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		2.400
Brüt Kar		33.000

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Dağ Bisikleti	10	1.250	12.500
Bakım Onarım Çantası	1	750	750

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	1500	4	6.000

Gelir Tablosu				
	Günlük	Kiralama Gün Sayısı	Adet	Toplam
Bisiklet Kirası	30	120	10	36.000

Gelir Gider Tablosu	
	Yıllık
Gelir	36.000
Araç Kiralama Geliri	36.000
Gider	8.500
Bakım Onarım	2.500
Personel	6.000
Brüt Kar	27.500

12.1.4.6. İskandinav Yürüyüşü

İskandinav yürüyüşü kayak batonlarıyla yapılan bir yürüyüş şeklidir. Bu yürüyüş şekli, batonlarla yapıldığından daha fazla enerji harcanmasına ve vücut kaslarının daha fazla çalışmasına sebep olmaktadır. Son yıllarda talebi artan İskandinav yürüyüşü oldukça sağlıklı bir spor dalı olup, diz, sırt ve kalça problemleri yaşayan kişiler tarafından daha çok tercih edilmektedir.

İskandinav yürüyüşü ilk etapta profesyonel kayakçıların sezon dışında antrenman yapmalarını sağlayan bir faaliyet olarak meydana gelmiştir. Ancak, bu spor türünün oldukça sağlıklı olması ve vücuttaki bütün kasları çalıştırdığının keşfedilmesiyle son yıllarda oldukça yaygınlaşan bir faaliyet haline gelmiştir. İskandinav yürüyüşü özellikle Avrupa ve İskandinav ülkelerinde tercih gören bir spor türüdür. Dağlık alanlara kurulu parkurlarda serbest zamanlı yapılan bu aktivite Avrupada İsveç başta olmak üzere, Avusturyanın Salzburg, Almanyanın da Kara Ormanında yapılmaktadır. İskandinav ülkelerinde yoğun talep gören İskandinav yürüyüşü son yıllarda tüm dünyaya yayılmış başta Amerikanın Colorado ve Nevada eyaletleri olmak üzere, Fransanın Mont Blanc zirvesi, İtalyanın Toscana kentlerinde yapılmaktadır.



İskandinav yürüyüşü Türkiye’de henüz çok yeni bir spor faaliyeti olup, ülkeye gelen yabancı turistler tarafından talep görmektedir. Türkiye’de İskandinav yürüyüşleri Akdeniz Bölgesinde yoğunlukla yapılmaktadır. Özellikle, Toros Dağları bölgeye gelen İngiliz, Alman, Belçikalı ve İskandinav turistlerin ilgisini çekmektedir. 2012 yılı verilerine göre, toplamda 5.500 turist Toroslar ve Manavgat parkurlarında İskandinav yürüyüşü yapmıştır. Ayrıca, Kayseri ili de İskandinav yürüyüşlerinin yapılması için altyapı çalışmalarını sürdürmekte ve Erciyes Dağı’nın bu tür spor faaliyeti için değerlendirilebilir hale getirmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi doğa turizmi açısından Türkiye’nin en elverişli bölgelerinin başında gelmektedir. Sahip olduğu doğal güzellikler ve coğrafi konumu ile birçok açık hava faaliyetinin gerçekleştirilmesi için gerekli potansiyeli barındıran bölge, İskandinav Yürüyüşü için de elverişlidir. Bölgenin dağları, yeşillik ve ormanlık arazilerden, toprak ve patika yollardan oluşmaktadır. Özellikle Rize’de bulunan Kaçkar Dağları ve Trabzon’da bulunan Zigana Dağı turistler için ilgi merkezidir. Bu dağlar içerisinde belirlenen güzergahlarla, turistlere manzaranın tadını çıkarırken spor yapma imkanı sunulabilir.

12.1.4.7. Yamaç Paraşütü ve Yelken Kanat

Yamaç paraşütü günümüzde özellikle adrenalin tutkusu yüksek olan kişiler tarafından talep görmektedir. Yamaç paraşütü, kolaylıkla taşınabilir kalkış ve iniş için özel bir piste ihtiyaç duyulmaz. Dünyada en hızlı gelişen havacılık sporu olarak bilinmektedir. Yamaç paraşütü, sporseverlere buldukları yere kuş bakışı bakmalarını sağlar ve eşsiz manzarayı yüksekten izleme imkânı sunar.



Yelken kanat, yamaç paraşütü ve planörcülüğün bir karşımı olan hava sporudur. Yamaç paraşütüne göre daha pahalı ve zahmetli olan yelken kanat, alüminyum ve ya kompozitten yapılmış bir iskeletin kumaş kaplı bir kanattan ve onun altına pilotun binebilmesi için yapılmış bir tutunma düzeneğinden oluşmaktadır. Yelken kanat son derece eğlenceli bir spor dalıdır. Pilotlar kontrollerini ve yön verme işlemlerini vücut değışimi ile sağlamaktadırlar.

Yamaç paraşütü ve yelken kanat profesyonel sporcuların yanı sıra, hobi olarak macera severler tarafından da gerçekleştirilmektedir. Yanlarında mutlaka bir eğitmen bulunan yamaç paraşütü ve yelken kanat tutkunları genellikle, Hindistan, Uzakdoğu ülkelerinin yanı sıra Amerika Birleşik Devletleri, Brezilya, Meksika, İngiltere, Fransa ve Almanya'yı tercih etmektedirler. Özellikle Avrupa'nın en yüksek zirvesi olarak bilinen ve Fransa'da bulunan Mont Blanc her yıl yüzlerce yamaç paraşütü ve yelken kanat severleri konuk etmektedir. Bu tür organizasyonlar ulusal ve uluslar arası federasyonlar ve kulüpler tarafından düzenlenmektedir. Dünya Hava Sporları

Federasyonu'na bağlı 100'den fazla kulüp dünyanın dört bir yanında yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları düzenlemektedir.

Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları genellikle Akdeniz Bölgesinde bulunan Fethiye'de gerçekleştirilmektedir. Fethiye, yamaç paraşütü severler tarafından dünyanın en iyi yerleri arasında bulunmaktadır. Babadağ'dan uçuşa başlayanlar. Ölüdeniz üzerinde uçarak, dünyanın en iyi plajları arasında yer alan Ölüdeniz'e inmektedirler. Fethiye'nin dışında, Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat aktiviteleri genellikle Tekirdağ, Bursa, Kayseri, Erzincan, Denizli ve Çankırı'da düzenlenmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi'nde yamaç paraşütü ve yelken kanat sporları Ordu, Giresun ve sıklıkla Trabzon ve Rize illerinde gerçekleştirilmektedir. Özellikle Trabzon ve Ordu'da yoğun olarak yapılan bu spor için, kentlerin coğrafi yapısı oldukça elverişlidir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Kanat Malzemeleri	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	2	500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	250	120	2	60.000

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		60.000
Araç Kiralama Geliri		60.000
Gider		24.500
Bakım Onarım		500
Personel		24.000

Sabit Yatırım Tutarı				
	Adet	Birim Tutarı	Toplam	
Yamaç Paraşütü Malzemeleri	10	7.000	70.000	

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yamaç Paraşütü Kirası	100	120	10	120.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		120.000
Araç Kiralama Geliri		120.000
Gider		26.500
Bakım Onarım		2.500
Personel		24.000
Brüt Kar		93.500

12.1.4.8. At Sirtında Gezi

At sirtında gezi, dünyanın birçok ülkesinde yapılmakta ve özellikle Avrupalı turistler tarafından yoğun ilgi görmektedir. At sirtında gezi, eğlence ve macerayı bir arada yaşatan, aynı zamanda eşsiz manzarayı gözler önüne seren bir deneyim haline gelmektedir. Özellikle yaz aylarında dağlık kesimlerde tatili tercih edenler için uygun olan bu gezi özellikle Amerika Birleşik Devletleri'nin Arizona, Utah ve Montana eyaletlerinde düzenlenmektedir. Amerika Birleşik Devletleri'nin yanı sıra, at sirtında gezi Hindistan, İrlanda, İskoçya ülkelerinde de yapılmaktadır.

Türkiye'de at sirtında gezi Kapadokya bölgesinde yaygın olarak yapılmaktadır. Her yıl yaklaşık 2.500.000 turistin ziyaret ettiği Kapadokya'da turist akışının devamlılığını

sağlamak adına çeşitli aktiviteler sunulmaktadır. At ile gezi turist rehberlerinin eşliğinde vadilerin ve bölgede motorlu araçlarla girilmeyen yerlerin gezilmesinde kullanılmaktadır. Özellikle Likya yolunun at sirtında gezilmesi bölgeyi ziyarete gelen turistler tarafından talep görmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi için at sirtında gezi henüz yeni bir aktivitedir. Bölgede at çiftlikleri bulunmakta, ancak spor-severlere sadece binicilik kursları verilmektedir. Bölge, sahip olduğu potansiyel ile at sirtında gezi yapılması için elverişlidir. Özellikle Trabzon'un Uzungöl ilçesi düz bir alanda bulunduğu için, bölgeye gelen turistlere göl etrafı at üzerinde turistler eşliğinde gezdirilebilir. Böylelikle, bölge turistlere yönelik farklı aktiviteler sunarak turizm potansiyelinin genişletilmesine katkı sağlayabilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
At	4	20.000	80.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Veteriner	250	12	3.000
Seyis Gideri	2000	12	24.000
Yem, ot	200	12	2.400
Genel Gider	500	12	6.000

Gelir Tablosu				
	At başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	40	720	4	115.200

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		115.200
Araç Kiralama Geliri		115.200
Gider		35.400
Veteriner		3.000
Seyis Gideri		24.000
Yem, Ot		2.400
Genel Gider		6.000
Brüt Kar		79.800

12.1.4.9. Deniz Bisikleti

Deniz bisikleti, göl gibi durgun sularda gezinti amaçlı yapılan bir spor türüdür. Bölgeye gelen yerli ve yabancı turistler için faaliyet çeşitliliği oluşturan deniz bisikletine, kullanıcılar can yelekleri giyerek gölde gezinti yaparken bir yandan da doğanın tadını çıkarmalarına olanak sağlar. Deniz bisikleti ile düzenlenen turlar, turizm merkezlerine gelen yerli ve yabancı turistler için cazip bir spor aktivitesidir.

Deniz tutkunları için önemli bir aktivite olan deniz bisikleti özellikle Kuzey Amerika bölgesinde, Alaska'da yapılmaktadır. Durgun sularda yapılan bu spor, su üzerinden bölge manzarasını ziyaretçilere sunmaktadır. Bu bölgede, deniz bisikleti aktivitesi 2-12 kişilik ekiplerle bir turist rehberi eşliğinde doğal hayatı gözlemlemek amacıyla yapılmaktadır. İngiltere'deyse, deniz bisikleti yarışmalarda kullanılmaktadır.



Türkiye’de deniz bisikleti turistik amaçla kullanılmaktadır. Özellikle, Ege ve Akdeniz bölgelerinde yaygın olan bu aktivite Bolu ilinde bulunan Gölcük gölünde de turistlerin ilgisine sunulmuştur. Marmaris’te hemen hemen her otelde bulunan deniz bisikleti turistler tarafından kullanılmakta ve eğlenceli vakit geçirmelerini sağlamaktadır. Doğu Karadeniz Bölgesinde de son yıllarda turistlerin ilgisini gören deniz bisikleti, Trabzon’un Yıldızlı beldesinde bulunan Sera Gölü’nde ziyaretçiler tarafından kullanılmaktadır. Uzungöl’ün, bölgede en çok ziyaret edilen turistik merkezler arasında yer alması sebebiyle, deniz bisikleti gölde gezintiye çıkmak amaçlı kullanılmakta ve oldukça talep görmektedir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Deniz Bisikleti	10	5.500	55.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	1250	10	12.500
Sigorta	500	10	5.000
Personel Gideri	2000	6	12.000

Gelir Tablosu				
	Saatlik ücret	Kiralanan Saat	Adet	Toplam
Araç Kirası	30	1080	10	324.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		324.000
Araç Kiralama Geliri		324.000
Gider		29.500
Bakım Onarım		12.500
Sigorta		5.000
Personel		12.000
Brüt Kar		294.500

12.1.4.10. Rafting



Rafting akarsular üzerinde yapılan su sporlarının en çok talep gören dallarından biridir. Adrenalin severler için oldukça eğlenceli olan bu spor dalı, zorluk derecelerine göre eğlenceli vakit geçirmelerini sağlar.

Su sporlarının en çok talep gören aktivitelerinden biri olan rafting, macera ve eğlence sever turistlerin tatil için seçim yaptıkları yerler için bir tercih sebebi olmaktadır. National Geographic dergisinin verilerine göre, dünyada en çok talep gören rafting nehirleri Alaska/Kanada'da bulunan Alsek ve Tatshenshini Nehri, Kanada'da bulunan Magpie Nehri, Amerika Birleşik Devletleri'nde bulunan Idaho, Middle Fork Nehri, Ekvator'da bulunan Rio Upano ve Şili'de bulunan Futaleufu Nehirleridir. Ayrıca, rafting ile bölgeye turist çeken ülkeler arasında Avusturya, Nepal ve İtalya bulunmaktadır.

Türkiye, son zamanlarda rafting sporu için sahip olduğu nehirlerle turistleri bölgeye çekmektedir. Özellikle Çoruh Nehri, sahip olduğu 169km'lik parkuru ile dünyanın en iyi 10 nehri arasında yer almaktadır.

Mayıs ve Haziran aylarında yüzlerce turiste ev sahipliği yapan Çoruh Nehri'nde uluslararası yarışmalar da düzenlenmektedir. Çoruh Nehrinin yanı sıra, Türkiye'de Fırtına Vadisi/Rize, Dalaman Çayı/Muğla, Melen Nehri/Düzce, İkizdere/Rize, Munzur Çayı/Tunceli, Köprüçay/Antalya, Bekili Deresi/Denizli, Zamantı Irmağı/Kayseri ve Barhal Çayı/Artvin'de rafting organizasyonları yapılmaktadır.

Doğu Karadeniz Bölgesi sahip olduğu Fırtına, İkizdere ve Barhal çayları ile rafting aktivitelerinin bölgede yapılması açısından önemli bir potansiyele sahiptir. Özellikle, Fırtına vadisi son zamanlarda bölgeyi ziyarete gelen turistlerin oldukça ilgisini çekmektedir. Bölgede, rafting amatör ve profesyoneller tarafından yapılmaktadır. Eğitimcilerin rehberlik yaptığı rafting, Uzungöl'de alternatif turizmi canlandırmak amacıyla yapılmaya başlanmıştır.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Karavan	10	60.000	600.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	1250	10	12.500
Sigorta	5000	10	50.000
Personel Gideri	2000	10	20.000

Gelir Tablosu				
	Günlük	Kiralama Gün Sayısı	Adet	Toplam
Araç Kirası	150	180	10	270.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		270.000
Araç Kiralama Geliri		270.000
Gider		82.500
Bakım Onarım		12.500
Sigorta		50.000
Personel		20.000
Brüt Kar		187.500

12.1.4.11. Kano

Kano, debisi çok yüksek olmayan akarsularda ve genellikle göllerde yapılan bir su sporudur. Göllerde kullanılan kanolar genellikle gezinti amaçlı olup, üçer kişilik ekiplerden oluşmaktadır. Gölün durgun sularında, yavaş yavaş manzaranın ve doğal güzelliklerin tadını çıkarmayı sağlamaktadır. Aynı zamanda kano, debisi yüksek hızlı akarsularda yarış amaçlı kullanılmaktadır.

Dünya'da kano yarışma ve gezme amaçlı olmak üzere durgun sularda, akarsu ve denizlerde gerçekleştirilmektedir. Genellikle yarışma amaçlı yapılan bölgelerde birçok uluslararası yarışmalar düzenlenmektedir. Ancak gezi ve eğlence amaçlı yapılan etkinlikler için en elverişli yerler Yeni Zelanda'da bulunan Marlborough Sounds, Ameri-

ka Birleşik Devletleri'nin Minnesota eyaletinde bulunan Boundary Waters, Yunanistan'da bulunan Island Hopping, Güney Afrika'da bulunan iSimangaliso Wetland Park, Tayland'da bulunan Thong Ulusal Denizcilik Parkı, Rusya'da bulunan Baykal Gölü, Kanada'da bulunan Wind Nehri, Avustralya'da bulunan Clarence Nehri, Ekvator'da bulunan Galapagos Adaları ve İtalya'da bulunan Amalfi Sahili'dir. Türkiye'de kano, Mersin'de bulunan Göksu Nehri, Adana'da bulunan Göksu Çayı, Kandıra'da bulunan Sarısu, Bolu'da bulunan Melen Çayı, Rize'de bulunan Fırtına Deresi, Erzurum'da bulunan Oltu Çayı, Artvin'de bulunan Çoruh Nehri, Gümüşhane'de bulunan Harşit Çayı, Antalya'da bulunan Dalaman Çayı, Kayseri'de bulunan Zamantı Irmağında yapılmaktadır. Bu parkurlarda, ulusal ve uluslararası yarışlar düzenlenmekte böylelikle yerli ve yabancı yüzlerce sporcuya ev sahipliği yapmaktadır. Doğu Karadeniz Bölgesi, kıyı şeridi ve sahip olduğu göl, nehir ve akarsularla kano sporunun yapılması için elverişlidir. Halihazırda, böl-



genin Artvin ilinde bulunan Çoruh Nehri, Rize’de bulunan Fırtına ve Barhal Dereleri, Gümüşhane’de bulunan Harşit Çayı ve Artvin’de bulunan Berta Çayı’nda kano sporu yapılmaktadır. Ayrıca, Trabzon ilinde bulunan Uzungöl, göl suyunun durgun olması sebebiyle gezinti amaçlı yapılan kano için elverişlidir.

bir spor aktivitesidir. Bu sebepten dolayı, son yıllarda kampçılık faaliyetleri giderek popülaritesini artıran bir hobi haline gelmiştir. Doğa tutkunlarının vazgeçilmez faaliyetleri arasında yer alan kampçılık özellikle ormanlık arazilerde yapılmaktadır. Kampçılık, turistik merkezleri kendi başlarına keşfetmek isteyen yerli ve yabancı turistler için oldukça caziptir.

12.1.4.12. Kampçılık/Karavan



Doğa sporlarının bir parçası olan kampçılık, günümüzde doğaseverleri kent yaşamından uzaklaştırıp doğal ve huzurlu bir ortam yaratarak dinlenmelerini sağlayan

Kampçılık ve karavan turizmi, bahar ve yaz dönemlerinde turistler tarafından en çok tercih edilen aktiviteler arasında yer almaktadır. Kampçılık ve karavan, insanlara kendi kararlarını vererek istedikleri rotalarda doğanın tadını çıkartma fırsatı sunmaktadır. Kampçılık ve karavan turları genellikle Fransa’nın Arcachon bölgesinde, Sicilya, Yunanistan, İzlanda, İskandinavya, Morroco, İrlanda ve Hollanda’da yoğun talep görmektedir. 7 ila 18 gün arasında düzenlenen turlarda, konuklar görmek istedikleri yerleri ziyaret etme şansı elde etmektedirler.

Turizm potansiyelinin geliştirilmesinde önemli bir aktivite olan kampçılık ve karavan turları, Türkiye’de de oldukça yoğun ilgi gören etkinlikler arasında yer almaktadır. Türkiye gerek coğrafi yapısı gerek de sahip olduğu doğal güzelliklerle birçok yerli ve yabancı turiste ev sahipliği yapmaktadır. 2012 yılı Türkiye İstatistik Kurumu verilerine göre, ülkemize gelen 31.655.188 turistin 63.551’i kamp ve karavan tatilini seçmişlerdir. Türkiye’de kamp ve karavan tatili için genellikle Doğu Karadaniz

Bölgesi'nde Artvin, Gümüşhane, Trabzon ve Rize illeri, Marmara Bölgesi'nde Tekirdağ, Balıkesir ve Bursa illeri, Akdeniz'de Antalya, Ege Bölgesi'nde Muğla, İzmir ve Denizli illeri tercih edilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi yaylaları, dağları, akarsuları ve ormanlık alanları ile kamp ve karavan turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Bölgede hali hazırda kamp ve karavan turizmüne hizmet veren alanlar ve tesisler bulunmaktadır. Bölgede kamp ve karavan turizmi için tercih edilen yerler, Trabzon'da bulunan Uzungöl, Akçabaat ve Maçka ilçeleri, Gümüşhane'de bulunan Limni Gölü, Rize Kaçkar Dağları Milli Parkı, Hopa'da bulunan Kemalpaşa Plajı, Kafkasör Orman içi Dinlenme Yeri ve Yusufeli ilçesidir.

12.1.4.13. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu



Yaz toboggan (kızak) yolu, eğlence ve macera sever her yaş grubuna hitap etmektedir. Kızak yolu, özel bir kızakla kullanılan, kızakçı tarafından kullanılan manivela kumanda ile kontrol edilir. Yaz mevsimini yüksek yerlerde ve denizden uzak geçirmek isteyenler için keyifli bir spor aktivitesi olarak tanımlanabilir.

Kuzey Kanada'da ulaşımda kullanılan toboggan yolu, son yıllarda özellikle kış sporları açısından talep gören faaliyetler arasında yer almaktadır. Ancak, toboggan yolu çocuklar ve gençler tarafından çok rağbet görmesi nedeniyle eğlence parklarında da kullanılmaya başlanmıştır. Yüksek dağlara kurulu olan toboggan yolu, doğa tatilini seçenler için de bahar ve yaz dönemlerinde oldukça eğlenceli bir etkinliktir. Toboggan aktivitesi en çok Avusturya'nın Salzburg kentinde, İsviçre, Almanya,

Amerika Birleşik Devletleri ve Kanada'da yapılmaktadır.

Türkiye'de toboggan (kızak) yolu henüz bilinen bir spor faaliyeti olmamakla birlikte, Kayseri ilinde bu spor faaliyetinin altyapısı hazırlanarak hayata geçirilmektedir. Coğrafi yapısı sebebiyle yüksek dağlar ve ormanlık alanlardan oluşan Türkiye, toboggan yolunun oluşturulması için elverişlidir. Özellikle Doğu Karadeniz Bölgesi'nde bulunan Kaçkar ve Ovit Dağları'na yapılabilecek kızak yolu, yaz aylarında bölgeyi ziyaret eden turistler için keyifli zaman geçirmelerini sağlayıp, turizm etkinliklerinde çeşitlilik oluşturarak bölgeyi cazip hale getirebilecektir.

12.1.4.14. Kuş Gözlemciliği



Kuş gözlemciliği, kuşların doğal ortamlarında incelenmesi ve tanımlanmasına dayanan bir tür faaliyettir. Kuş gözlemcileri, farklı yerlerdeki kuş gözlem alanlarını ziyaret ederek buradaki kuş türü sayısının artmasına ve doğanın korunmasına dair veriler elde etmektedirler. Profesyonel ve hobi olarak yapılan kuş gözlemciliği, ormanlık alanlar, dağlar, deniz kıyıları ve milli parklarda yapılmaktadır.

Amerika'da ulusal bazda yapılan anket sonuçlarına göre, ülkede 16 yaş üzeri 69 milyon kişi bir yıl içerisinde kuş gözlemciliği yapmıştır. Yapılan anketin sonucunda, ABD'de bulunan kuş gözlemcilerinin %28'inin yılda 50 günden fazla gözlemcilik yaptığı ortaya çıkmıştır. Amerikan Kuşçuluk Kurumu verilerine göre, kuş gözlemcilerinin %49'u kuş gözlemlemek için yurt dışı turlarına katılmaktadır. Kuş gözlemciliği turları Avusturya'nın Syd-

ney kentine düzenlenmekte ve gözlemciler tarafından yoğun ilgi görmektedir. Ayrıca, Afrika, Alaska, Teksas, Kosta Rica, Meksika, Arjantin, İspanya, Hindistan, Çin, Kenya, Endonezya ve Antartika kuş gözlemciliği turlarının en çok talep edilen rotalarıdır.

Turizm açısından önemli bir gelir kaynağı olan kuş gözlemciliği, Türkiye'de Edirne/Meriç Havzası, Kırklareli/İğneada Ormanları, İstanbul/Büyükçekmece Gölü, İstanbul/Şile Adaları, Bursa/İznik Gölü, Uludağ ve Ulubat Gölü, Balıkesir/Kuş Gölü, Muğla/Köyceğiz Gölü, Konya/Çavuşçu Gölü, Kütahya/Altıntaş Ovası, Ankara/

türü sayısı 461'dir. Son yıllarda, dünyada kuş gözlemciliği turlarındaki gelişime, Türkiye de sahip olduğu yüzlerce kuş türü ile uyum sağlamak ve bu alanda gelişim göstermektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi, sahip olduğu kuş türleri ile Türkiye ortalamasının oldukça üstündedir. Sadece Artvin ilinde 260 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Genel durum göz önünde bulundurulduğunda yaklaşık 350 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Kuş gözlemciliği bölgesinde, Trabzon'un Uzungöl ilçesinde, Ordu'nun Perşembe ilçesinde, Rize'nin İkizdere ilçesi, Kaçkar ve Ovit dağlarında yaygın olarak

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Teleskop	3	7.000	21.000
Dürbün Maliyeti	5	4000	20.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım Teleskop	250	12	3.000
Bakım Onarım Dürbün	50	12	600
Personel Gideri	1500	12	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Kira Ücreti	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Teleskop Kirası	50	300	3	45.000
Dürbün Kirası	25	750	5	93.750

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		138.750
Araç Kiralama Geliri		138.750
Gider		23.400
Bakım Onarım		3.000
Personel Gideri		18.000
Genel Gider		2.400
Brüt Kar		115.350

12.1.4.15. Foto Safari

Foto Safari, amatör ve profesyonel olarak fotoğraf sanatı ile ilgilenenlerin doğa fotoğrafları çekebilmeleri ve bu alanda kendilerini geliştirebilmeleri için düzenlenen turları kapsamaktadır. Fotoğraf tutkunları bir yandan bölgeyi gezerken bir yandan da karşılaştıkları manzara ve durumları fotoğraflama şansını elde etmektedirler. 3-10 kişilik gruplarla yapılan turlarda, tur rehberleri ziyaretçilere eşlik etmektedir.

Dünya'da safari denince akla ilk gelen yerler arasında Afrika kıtası bulunmaktadır. Her yıl milyonlarca turiste ev sahipliği yapan Afrika'da, foto safari turları düzenlenmektedir. Afrika'nın dışında, foto safari turları Amerika Birleşik Devletleri, Hindistan, Nepal, Hollanda, İsviçre ve İrlanda'da oldukça fazla talep görmektedir.

Türkiye sahip olduğu doğal güzellikleri, kültürel ve tarihi eserleri, zengin florası ile fotoğraf severler için tercih edilen ülkeler arasında bulunmaktadır. İklimsel olarak da yılın büyük bir bölümünü güneşli ve aydınlık olarak geçiren ülke, fotoğraf severler için eşsiz eserlerin ortaya çıkmasına olanak sağlamaktadır. Her yıl ülkemize gelen milyonlarca yerli ve yabancı turiste açık hava stüdyosu oluşturan Türkiye'de, foto safari turları Safranbolu, Bursa, Urfa, Hatay, Mardin, İstanbul, Ankara, Ayvalık ve Antalya

illerinde gerçekleştirilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi bozulmamış tabiatı, bakir ormanları, endemik bitki çeşitleri ve tarihi eserleri ile foto safari turlarının en gözde güzergâhlarından birini oluşturmaktadır. Trabzon'un Sümela Manastırı'ndan, Artvin'in Macahel yaylasına kadar birçok yer fotoğraf severlerin uğrak noktaları haline gelmiştir. Tur güzergâhları genellikle Trabzon ilinde bulunan Uzungöl'den başlayıp, Rize'nin Kaçkar Dağları, Ayder yaylalarına kadar varmaktadır. Bu bağlamda, bahar ve yaz dönemlerinde Doğu Karadeniz Bölgesi, özellikle Rize ve Trabzon illeri foto safari turlarının düzenlenmesinde oldukça elverişli olup, bölgenin turizm alanında markalaşmasını sağlayacak faaliyetler arasında yer almaktadır.

12.1.4.16. Zipline

Zipline yüksek bir noktadan, alçak bir noktaya çelik halattan harness (tırmanma kemeri, paraşüt yeleği) giyerek kendi ağırlığınızla yerçekimi yardımıyla kaymaktır. Tekerlekli bir makara çelik halata bağlanarak hızlanma sağlanır. Yaklaşık saate 50-60 km hıza ulaşılır. Hattın sonunda yaylı bir fren sistemi yardımıyla durdurma sağlanır. Dünyanın en uzun, en yüksek ve en hızlı zipline'i Güney Afrika'dadır. Yüksekliği 280 m., uzunluğu 2km., en yüksek hizi saatte 160 km'dir. Türkiye'nin en büyük zipline parkuru Antalya Göynük Kanyonu'da bulunur. Toplam 1 km'lik parkur 4 ayrı hattan oluşuyor. Dünya üzerinde 700'ü aşkın zipline bulunmaktadır.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Zipline Kurulum Malyeti (200 metre için)	2	50.000	100.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	6	1.200

Gelir Tablosu				
	Sefer başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Zipline Kirası	40	1800	2	144.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		144.000
Araç Kiralama Geliri		144.000
Gider		19.800
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		1.200
Brüt Kar		124.200

12.2. OVİT TURİZM BÖLGESİ

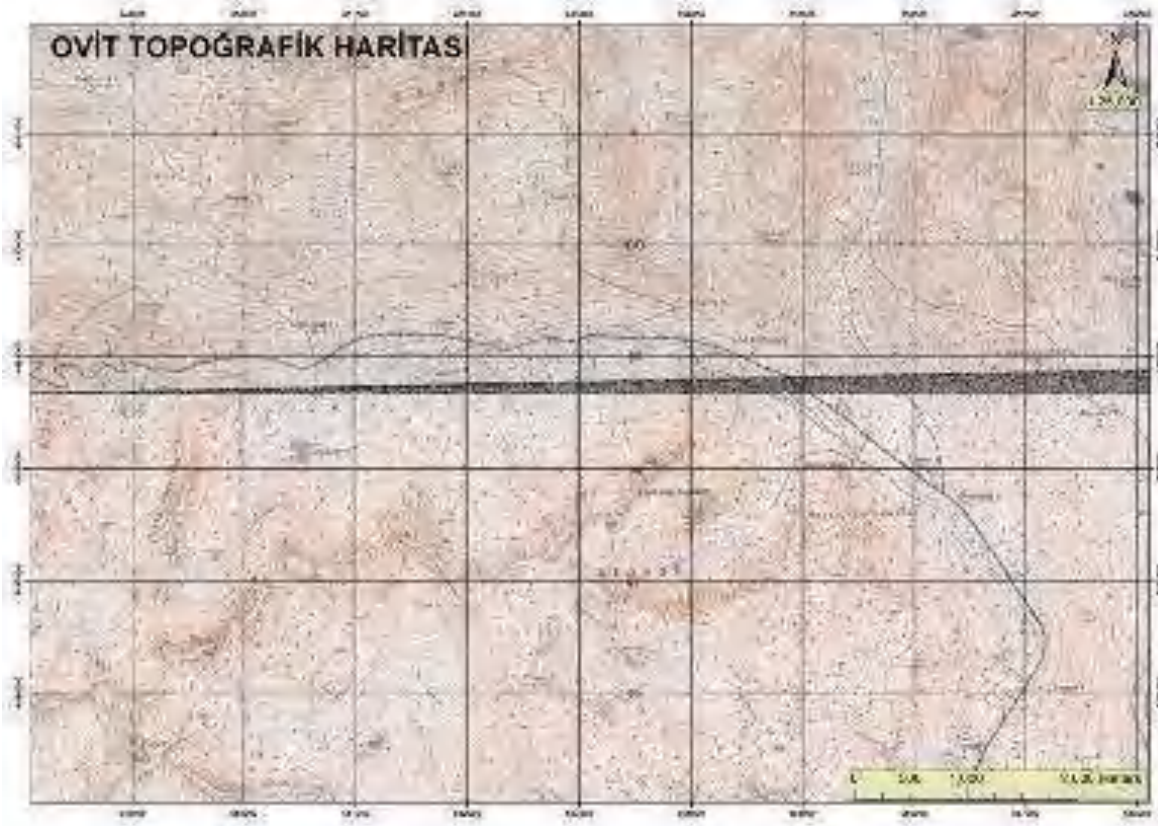
Ovit yaylası İkizdere-İspir yolu üzerindedir. Rakımı 2400 metredir. Rakımının 1000 metreye ulaşan yerlere kadar yayvan yapraklı ağaçlar, bu yükseltiden sonra 1600 metreye kadar çam ağaçları ve 1600 metreden sonra ise geniş, bol yeşillikli meralar mevcuttur. İkizdere merkezden yaklaşık 52 km uzaklıktadır. Ovit dağının konaklama imkânı İkizdere'ye bağlıdır fakat 148 oda, 350 yatak kapasitesi ile Ridos Termal otel Ovit yaylasına hizmet vermektedir.

Ovit 25.02.2008 tarihinde Resmi Gazetede de yayınlanan 13317 sayılı kararla Bakanlar Kurulu tarafından Kış Turizm Merkezi ilan edilmiştir. Bölgenin dağlık yapısı incelendiğinde, kış turizmi ve çeşitli kış sporları için uygun olduğu anlaşılmaktadır.

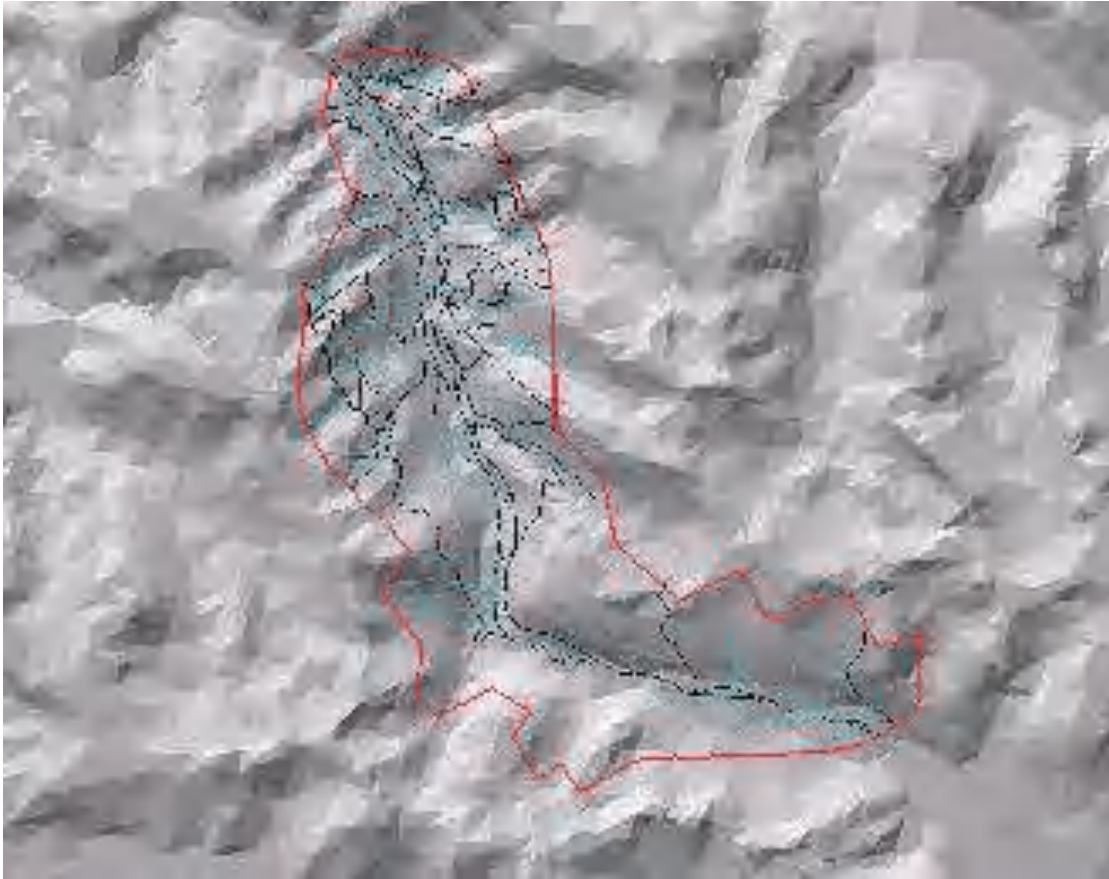
Ovit dağı biyoçeşitlilik bakımından çok zengin bir karaktere sahiptir, yaz aylarında bölgede mevcut bulunan 1430 adet bitki türü birçok bilim adamının ve bu konularla uğraşan insanların dikkatini çekmektedir ve bu sayede bölgeyi ziyaret etmelerini sağlamaktadır. Ayrıca Ağustos ayında Ovit yaylası şenlikleri ile birçok insan turizm değeri yüksek olan bu bölgeyi ziyaret etmektedir. Kış turizm potansiyeli yüksek olan bölge için kış sporlarının geliştirilmesi ve kış sporları turizm merkezlerinin kurulması ile bölgedeki yaz aylarındaki canlılık kış aylarında yayılacaktır.

- Ovit dağının 2600 metre civarındaki bölgesi dağların arasında kalan çanak şeklindeki bir bölgedir. Bu bölgenin tam ortasından araba yolu geçmektedir ve kayak turizmi için uzun pist alanları sağlamaktadır.
- Harita üzerindeki yapı incelendiğinde, belirlenen alanın eğiminin düşük olduğu ve kış turizmi için gayet güzel ve güvenli bölgeler oluşturduğu görülebilmektedir.
- Haritadan da anlaşılacağı gibi bölgede göllerde bulunmaktadır, yaz aylarında ekoturizm faaliyetleri yapılan bölge kış aylarında da kış turizmi ile 4 mevsim canlanacaktır.

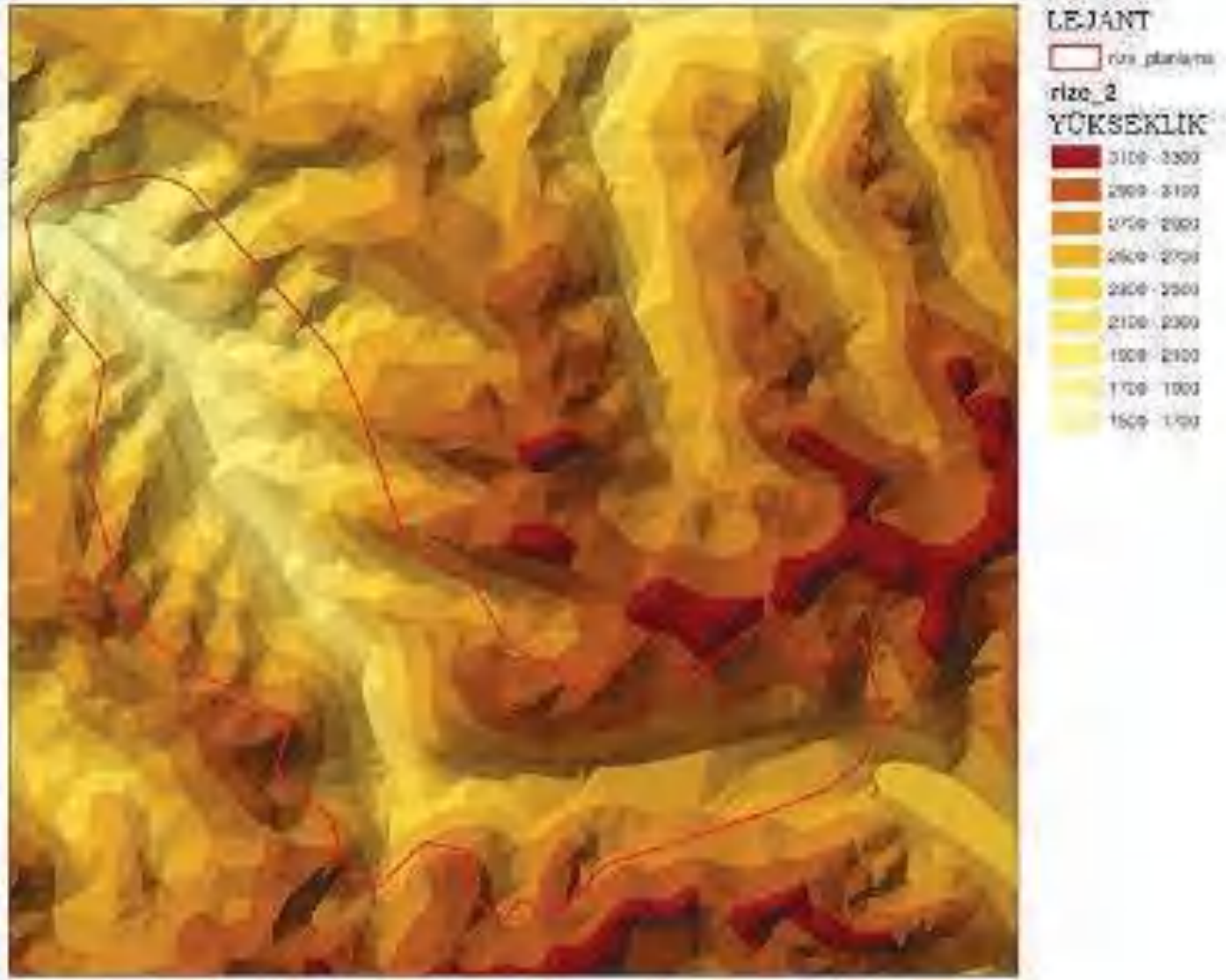




Ovıt Dağı İçin Topoğrafik Harita



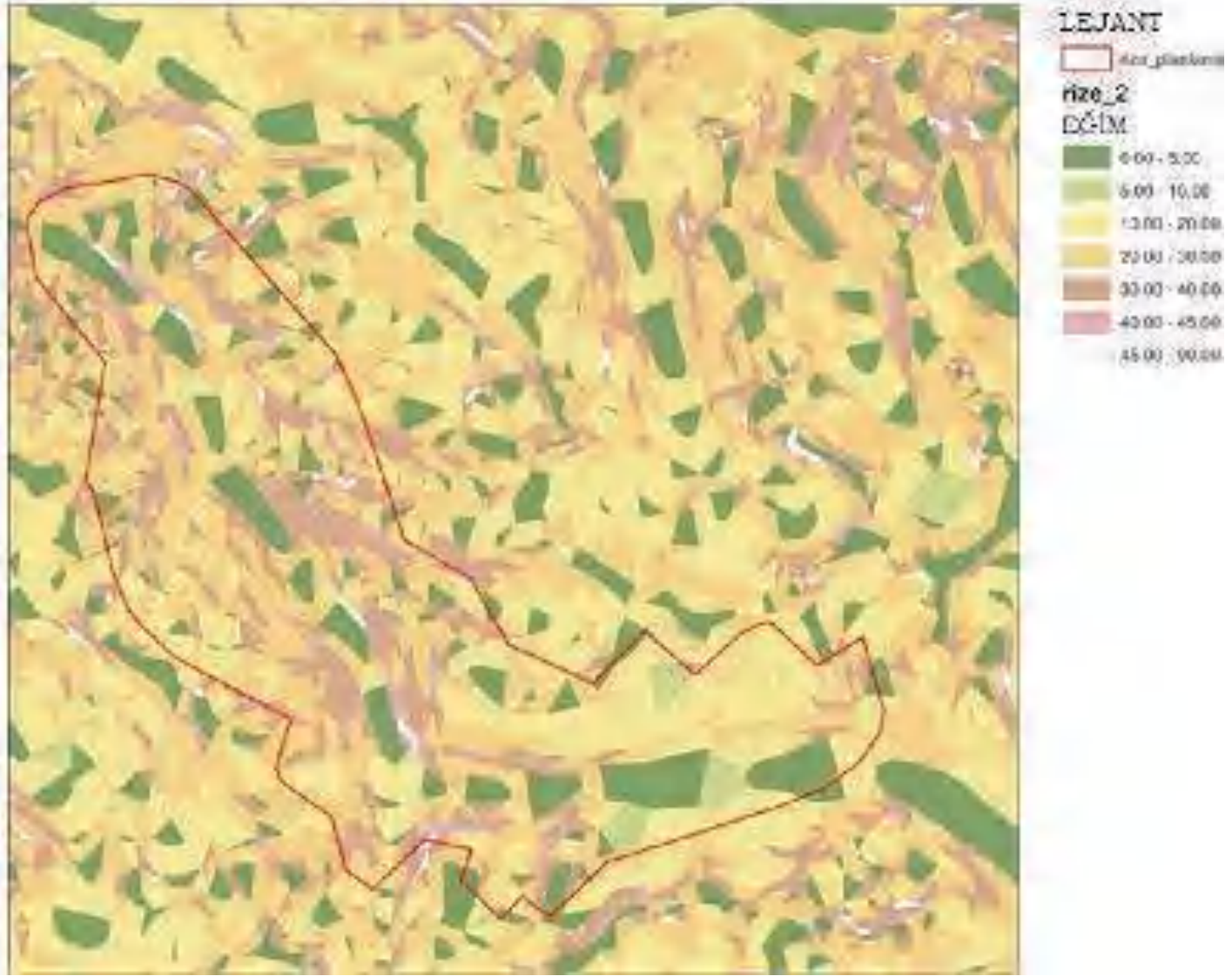
Ovıt Dağı 3 Boyutlu Sayısal Arazi Modeli



Ovit Dağı Yükselti Basamakları Haritası

Ovit Dağında yükseklik analizi yapılmıştır. En yüksek yükseklik 3300 m, en alçak yükseklik 1500 m'dir. Ortalama yükseklik 2200 m'dir.

Dağ Yürüyüşü, Helinski Kayağı, yükseklik ve güzergâhın temel alındığı sporların yanı sıra, Kayak liftleri için yerlerin belirlenmesinde yükseklik ölçüleri önemli yer tutmaktadır.

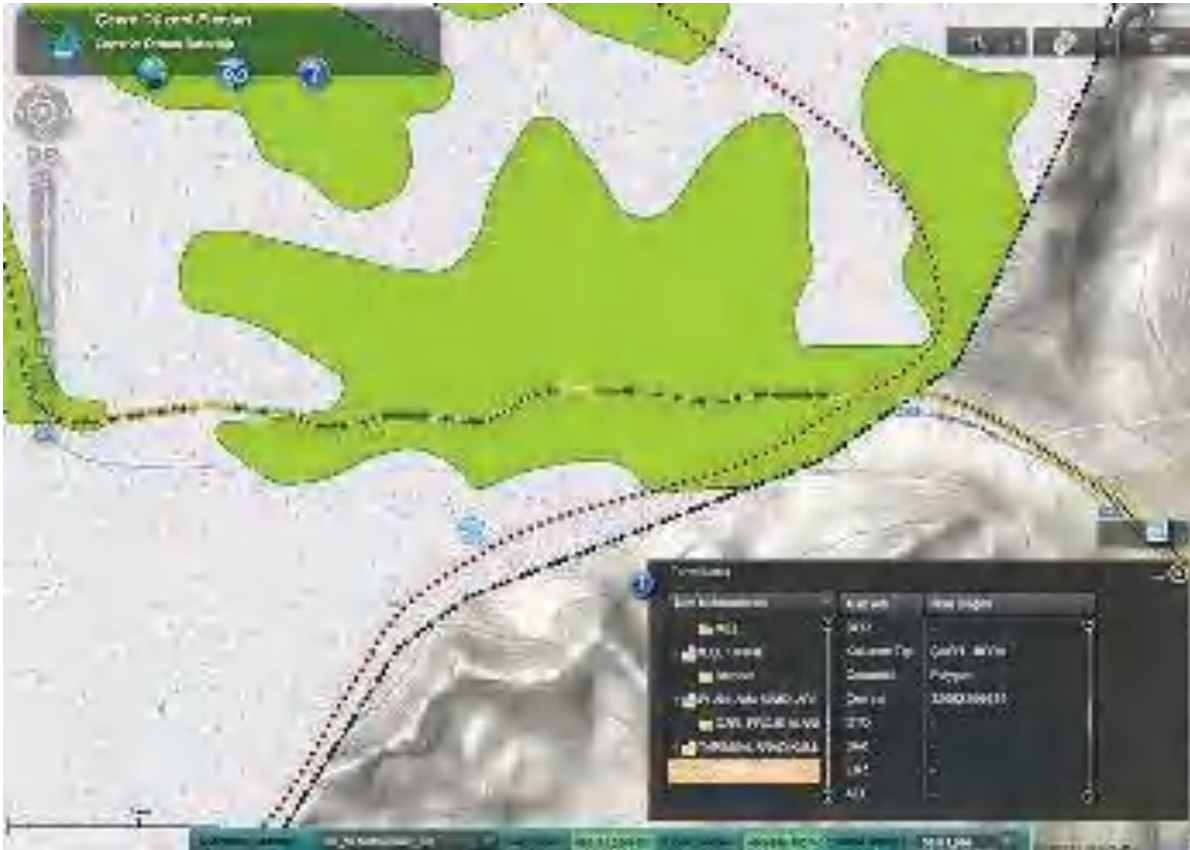


Ovit Dağı Eğim Haritası

Eğim haritası sayesinde bölgede yapılabilecek sportif faaliyetler rahatca planlanabilir. Kayak tesislerinin planlanması aşamasında eğim haritaları yol göstericidir.



Ovit Dağı Mevcut Durum Haritası



Çevre Düzeni Planını Gösterir Harita <http://gisapl1.cevreorman.gov.tr>

Ovit dağı kayak tesisi düşünülen alan için Çevre Orman Bakanlığının oluşturduğu veri tabanından arazinin çevre düzeni planı incelendiğinde, bölgenin Çayır- Mera statüsünde olduğu görülmektedir.

12.2.1. Ulaşım

Trabzon, İkizdere arası yollar asfalttır ve mesafe 96 km'dir. İkizdere, Ovit yaylası arası yollar asfalttır ve mesafeside 52 km'dir. Ovit dağındaki geçitle Rize ilini Erzurum'a bağlayan karayolu (259 km) her yıl 6-8 ay yoğun kar yağışından dolayı kapalı kalmaktadır. Rize ilini Erzurum'a bağlayan karayolundaki ulaşımı sağlamak için 14.300 metre uzunluğunda bir tünel yapılmaktadır. Bu tünelin yapımının bitmesi ile Ovit Yaylasında, kayak tesislerine uygun olan alan, kış turizm merkezi olarak kullanılabilir ve bölgeye ulaşım 12 ay sağlanabilecektir. İspir-Erzurum arası mesafe 163 km'dir.



Trabzon ilinin İkizdere, Ovit Yaylası, İspir ve Erzurum yerleşkelerine uzaklıkları.

12.2.2. Konaklama

İkizdere İlçesi'nde ilçe merkezine 6 km uzaklıkta İkizdere termal kaplıcaları bulunmaktadır. Beton ve asfalt yoldan ulaşım sağlanabilmektedir. Kaplıcadaki termal suyun, romatizma, nefrit, nevralji, kırık-çıkık, kadın hastalıkları, kan şekeri, bel fıtığı gibi hastalıklara iyi geldiği bilinmektedir. Kaplıcanın kaynağında 350 yatak kapasiteli, üç yıldızlı bir otel bulunmaktadır. 2008 yılında faaliyete geçen tesiste; 148 oda, 3 adet kapalı termal havuz, 1 adet açık termal havuz, saunalar, hamamlar ve spor merkezi bulunmaktadır.

Ayrıca 120 yatak kapasiteli bir motel ve ilçe merkezinde öğretmenevi konaklama imkanı sağlamaktadır.

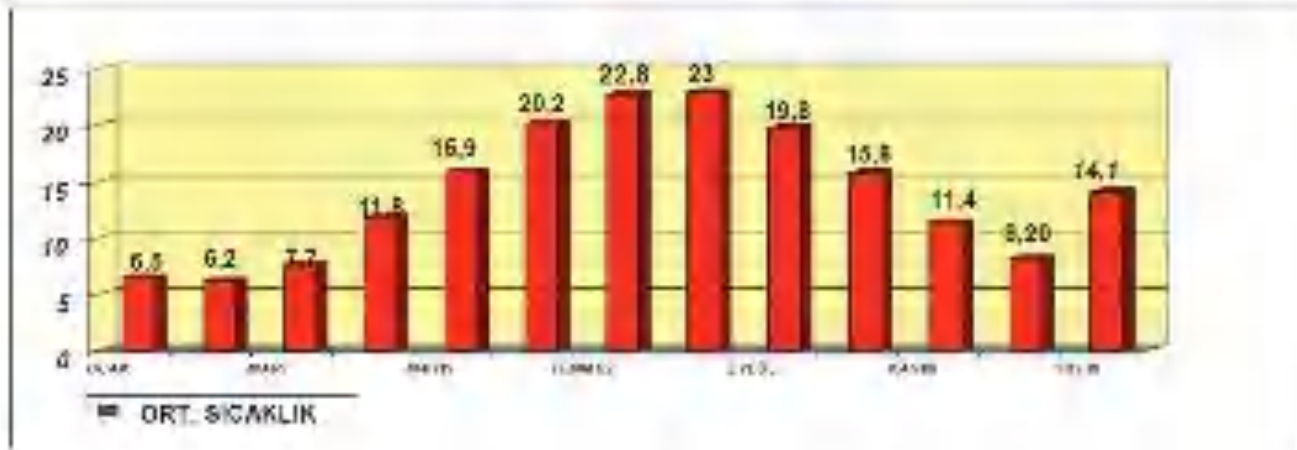
12.2.3. Ovit Bölgesi İçin Meteorolojik Veriler

Sıcaklık Değerleri (C°) (Rize Meteoroloji İstasyonu)

AYLAR	Ortalama Sıcaklık	En Yüksek Sıcaklık	En Düşük Sıcaklık
Ocak	6,5	23,4	-3,5
Şubat	6,2	21,7	6,7
Mart	7,7	31,5	-1,0
Nisan	11,8	37,5	-1,5
Mayıs	15,9	37,9	4,0
Haziran	20,2	34,5	7,8
Temmuz	22,8	37,4	17,9
Ağustos	23,0	34,6	15,5
Eylül	19,8	33,2	4,5
Ekim	15,8	23,8	1,5
Ekim	11,4	20,4	-1,8
Aralık	8,20	26,2	-5,4
YILLIK	14,1	37,9	-1,1

Kaynak: Devlet Meteoroloji İşleri Genel Müdürlüğü, Anırtınca ve Bölge İşleri Daire Başkanlığı - Rize Şubat 2014

Ortalama Sıcaklık Değerleri (C°) (Rize Meteoroloji İstasyonu)



Kaynak : Büro Çalışması

12.2.4. Ovit Yöresinde Yapılabilecek Spor Aktiviteleri

Ovit dağlık yapısı, ormanlık alanları, geniş ve ulaşılabilir arazisi sayesinde raporun başında açıklaması yapılan spor aktivitelerinin tamamının yapılabileceği geniş bir parkura sahiptir. Dağ yürüyüşü/trekking, tırmanma, tırmanma bahçesi (doğal), tırmanma bahçesi (yapay), dağ bisikleti, iskandinav yürüyüşü, at sırtında gezi, kampçılık/karavan, yamaçparaşütü, yaz toboggan (kızak) yolu, kuş gözlemciliği, foto safari, zipline sporlarının Ovit dağına uygundur.

Ovit dağı kış sporlarının tamamının yapılabileceği dağlık yapıya ve imkânlarla sahiptir.



Doğu Karadeniz Bölgesi gerek coğrafi konumu gerek de sahip olduğu özellikleri ile dağ yürüyüşü faaliyetlerinin gerçekleştirilmesinde önemli bir potansiyele sahiptir. Dağlık ve ormanlık alanların fazla olması, bölgeyi dağ yürüyüşü faaliyetlerinin sürdürülmesi için bir cazibe merkezi haline getirmektedir. Bölgenin en bilinen dağ yürüyüşü güzergâhları arasında, Trabzon ilinde bulunan Uzungöl ve Maçka rotaları, Rize’de bulunan Ovit yaylası ve Kaçkar Dağı rotaları bulunmaktadır. Bunlarla birlikte Doğu Karadeniz Bölgesinde, 200’ün üstünde yürüyüş parkuru bulunmaktadır.

12.2.4.2. Tırmanma



Tırmanma sporu açık havada yapılan eğlence ve macera severlere yönelik sportif faaliyetleri kapsayan bir spor dalıdır. Tırmanma faaliyetleri arasında, dağcılığın kapsadığı kaya tırmanışı bulunmaktadır. Kaya tırmanışı, macera severlere doğayla iç içe olma ve tırmanışın sonunda eşsiz manzaranın tadını çıkarma fırsatları sunmaktadır. Kaya tırmanışı dik kayalık yüzeylere, ip ve diğer tırmanma ekipmanlarını kullanarak gerçekleştirilir. Kaya tırmanışını, serbest tırmanma, büyük kaya tırmanışı, serbest tek tırmanma ve kaya yerine ekipmana tırmanılan destek tırmanışı takip etmektedir.

Tırmanma, dağcılıkla ilgili aktivitelerin en başında gelmektedir. Dünyada dağcılar tarafından en çok ilgi gören zirveler arasında Everest 8850 m (Nepal/Çin sınırı), K2 8611 m (Pakistan /Çin sınırı), Kangchenjunga 8586 m (Nepal / Hindistan sınırı), Lhotse 8516 m (Nepal/Çin sınırı), Makalu 8463 m (Nepal/ Çin sınırı), Cho Oyu 8201 m (Nepal/Çin sınırı), Dhaulagiri 8167 m (Nepal), Manaslu 8163 m (Nepal), Nanga Parbat 8125 m (Pakistan), Annapurna 8091 m (Nepal), Gasherbrum I (Hidden Peak) 8068 m (Pakistan/ Çin sınırı), Broad Peak 8047 m (Pakistan/Çin sınırı), Gasherbrum II 8035 m (Pakistan /Çin sınırı), Shishapangma 8013 m (Çin), Kliman- jero 5.895 m (Afrika) ve Ağrı dağı 5137 m (Türkiye/Ağrı) bulunmaktadır. Bununla birlikte, Orta Avrupa’da yer alan İsviçre, Kuzey İtalya, Fransa, Avusturya ve Almanya’nın güney kesimini kapsayan Alpler tırmanış faaliyetleri için her yıl binlerce sporcu konuk etmektedir. Dünyada dağcılık aktiviteleri ulusal ve uluslar arası kulüplere, fe-

derasyonlara bağlı sporseverler tarafından bireysel veya gruplar halinde yapılmaktadır. Uluslararası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonu'nun verilerine göre 2009 yılı itibariyle federasyona bağlı dünyanın birçok yerinden gelen 1.300.000'den fazla yesi bulunmakta ve ülke bazında Türkiye'nin de içinde bulunduğu 80 dağcılık federasyonu Uluslar arası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonuna bağlıdır.

Türkiye sahip olduğu coğrafi konumu ile dağlık alanlardan oluşmaktadır. Yüksek dağlar tırmanış için oldukça elverişlidir. Türkiye'de tırmanış yapan sporcular için en çok tercih edilen Erciyes Dağı (Kayseri), Uludağ (Bursa), Ağrı Dağı (Ağrı), Süphan Dağı (Van), Hasan Dağı (Aksaray), Zigana (Trabzon), Kaçkar Dağları (Rize) zirveleridir. Türkiye'de dağcılık kapsamında yapılan tırmanış sporu kulüpler veya kulüplerin bağlı olduğu federasyonlar tarafından gerçekleştirilmektedir. Tırmanış yapmak isteyen kişiler kulüp ve federasyonların düzen-ledikleri turlara katılmaktadırlar. Türkiye Dağcılık Federasyonu'na bağlı 332 adet dağcılık kulübü bulunmaktadır.

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şerisinde yer alsa da ilere doğru gidildikçe kısa bir sürede yüksek dağlarla çevrilmektedir. Kışları karla kaplı olan dağlar, bahar ve yaz dönemlerinde tırmanış için oldukça uygundur. Bölgenin tırmanış için en sık tercih edilen dağları arasında, Kaçkar Dağı (Rize), Ovit Dağı (Rize) ve Zigana Dağı (Trabzon) bulunmaktadır. Dik yamaçlardan oluşan Doğu Karadeniz Dağları, tırmanış sporunu sevenlere zirveye ulaştıklarında eşsiz bir manzara sunmaktadır. Trabzon ve Rize illerinde toplamda 37 adet doğa sporları kulübü bulunmaktadır. Bu kulüpler özellikle bahar döneminde bölgedeki dağlara turlar düzenlemektedir. Dünya'nın dört bir yanından bölgeyi ziyarete gelen turistler için tırmanış sporu oldukça caziptir.

12.2.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)



Tırmanma bahçesi, spor veya kaya tırmanışı için dağlarda önceden belirlenmiş rotaların birbirine bağlanmasıyla yapılan bir spor dalıdır. Tırmanma bahçesinin rotaları genellikle 20 ila 30 metre yüksekliğinde olmakta, ancak bu ölçüler bölgeden bölgeye farklılık göstermektedir. Doğal tırmanma bahçesi, kayanın oluşum ve yapısı dikkate alınarak zorluk derecelerine göre sınıflandırılarak, sporseverlere çeşitlilik sunabilmektedir.

12.2.4.4. Tırmanma Bahçesi (Yapay)



Yapay tırmanma bahçeleri birbirlerine elik ip ve ağsaplarla bağlı direk sıralarından oluşmaktadır. Bahçenin bölümlerinde 10 veya 20 metre yükseklikte yapay engeller bulunmaktadır. Bu engeller genellikle, ağsap ve oynar adımlı merdivenler, iplerden yapılmış köprüler, sallanan direkler, asma kapılar ve köprülerden oluşmaktadır. Herkesin yapabileceği bu spor faaliyeti, sporseverlere dağcılık ruhunu yaşayabilmesi açısından oldukça caziptir. Yapay tırmanma bahçeleri hemen hemen her yere kurulabilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yapay Tırmanma Bahçesi Maliyeti	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Giriş ücret	Giriş yapan toplam kişi	Adet	Toplam
Araç Kirası	15	1800	2	54.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		54.000
Araç Kiralama Geliri		54.000
Gider		21.000
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		2.400
Brüt Kar		33.000

12.2.4.5. Dağ Bisikleti

Dağ bisikleti, dağlık alanlarda toprak yol, patika ve buna benzer arazilerde bireysel veya grup olarak yapılabilen bir spor türüdür. Dağ bisikleti sporu, günlük hayatın karmaşasından ve stresinden uzaklaşmak isteyenlere bir yandan doğa keyfi yaşatırken bir yandan da zorlu yollardan geçerek zirveye ulaşmanın zevkini sunmaktadır. Bu spor dalı, doğa ve macera sever yerli ve yabancı turistlerin ilgisini çekmektedir.

Dağ bisikleti sporu, eğlence, ulaşım ve yarışma amaçlı yapılmaktadır. Özellikle Avrupa'da yaygın olan dağ bisikleti turları, son yıllarda gelişim göstermektedir. Dağ bisikleti turları yaygın olarak İsviçre ve Avusturya'da yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle İsviçre, Avusturya ve Almanya Alplerinde günlük turlar olarak düzenlenmektedir. Genellikle bahar ve yaz dönem-

lerinde yapılan dağ bisikleti turlarında son yıllarda İtalya'nın Sicilya, Toskana ve Floransa kentleri gözde güzergâhlar arasında bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ bisikleti turları genellikle turistler tarafından eğlence ve keşif amaçlı yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle ülkenin güney, ege ve iç Anadolu bölgelerinde yapılmaktadır. Her yıl binlerce turist akın ettiği güney kesiminde özellikle Toroslar ve Manavgat parkurları yoğun ilgi görmektedir. İç Anadolu bölgesinde ise, Kapadokya ve Ürgüp güzergâhları bölgeye gelen turistler tarafından en çok tercih edilen parkurlardır.

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinin yanı sıra, Kaçkar ve Zigana gibi dağlık alanlardan bu alanlarda bulunan

yaylalardan oluşmaktadır. Bu spor faaliyeti genellikle dağlık alanlarda bulunan toprak yol ve patika gibi arazi-lerde yapıldığı için doğu Karadeniz Bölgesi bu faaliyetin gerçekleştirilmesi için oldukça elverişlidir. Hâlihazırda bölgede yapılan bisiklet turları Çaykara-Torul, Akçaabat-Ardeşen güzergâhları üzerinde yapılmaktadır. Trabzon'un Uzungöl ilçesi ve Rize'nin Ovit yaylası sahip oldukları tepeler ve köylerle dağ bisikleti turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Ayrıca, bu destinasyonların doğal güzelliği ve manzarası ile turistlerin ilgisini çekebilir.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Dağ Bisikleti	10	1.250	12.500
Bakım Onarım Çantası	1	750	750

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	1500	4	6.000

Gelir Tablosu				
	Günlük	Kiralama Gün Sayısı	Adet	Toplam
Bisiklet Kirası	30	120	10	36.000

Gelir Gider Tablosu	
	Yıllık
Gelir	36.000
Araç Kiralama Geliri	36.000
Gider	8.500
Bakım Onarım	2.500
Personel	6.000
Brüt Kar	27.500

12.2.4.6. İskandinav Yürüyüşü



İskandinav yürüyüşü kayak batonlarıyla yapılan bir yürüyüş şeklidir. Bu yürüyüş şekli, batonlarla yapıldığından daha fazla enerji harcanmasına ve vücut kaslarının daha fazla çalışmasına sebep olmaktadır. Son yıllarda talebi artan İskandinav yürüyüşü oldukça sağlıklı bir spor dalı olup, diz, sırt ve kalça problemleri yaşayan kişiler tarafından daha çok tercih edilmektedir.

İskandinav yürüyüşü ilk etapta profesyonel kayakçıların sezon dışında antrenman yapmalarını sağlayan bir faali-yet olarak meydana gelmiştir. Ancak, bu spor türünün oldukça sağlıklı olması ve vücuttaki bütün kasları çalıştırdığının keşfedilmesiyle son yıllarda oldukça yaygınlaşan bir faaliyet haline gelmiştir. İskandinav yürüyüşü özellikle Avrupa ve İskandinav ülkelerinde tercih gören bir spor türüdür. Dağlık alanlara kurulu parkurlarda serbest zamanlı yapılan bu aktivite Avrupa'da İsveç başta olmak üzere, Avusturya'nın Salzburg, Almanya'nın da Kara Orman'ında yapılmaktadır. İskandinav ülkele-rinde yoğun talep gören İskandinav yürüyüşü son yıllarda tüm dünyaya yayılmış başta Amerika'nın Colorado ve Nevada eyaletleri olmak üzere, Fransa'nın Mont Blanc zirvesi, İtalya'nın Toscana kentle-rinde yapılmaktadır.

İskandinav yürüyüşü Türkiye'de henüz çok yeni bir spor faaliyeti olup, ülkeye gelen yabancı turistler tarafından talep görmektedir. Türkiye'de İskandinav yürüyüşleri Akdeniz Bölgesinde yoğunlukla yapılmaktadır. Özellikle, Toros Dağları bölgeye gelen İngiliz, Alman, Belçikalı ve İskandinav turistlerin ilgisini çekmektedir. 2012 yılı verilerine göre, toplamda 5.500 turist Toroslar ve Manavgat parkurlarında İskandinav yürüyüşü yapmıştır. Ayrıca, Kayseri ili de İskandinav yürüyüşlerinin yapılması için

altyapı çalışmalarını sürdürmekte ve Erciyes Dağı'nın bu tür spor faaliyeti için değerlendirilebilir hale getirmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi doğa turizmi açısından Türkiye'nin en elverişli bölgelerinin başında gelmektedir. Sahip olduğu doğal güzellikler ve coğrafi konumu ile birçok açık hava faaliyetinin gerçekleştirilmesi için gerekli potansiyeli barındıran bölge, İskandinav Yürüyüşü için de elverişlidir. Bölgenin dağları, yeşillik ve ormanlık araziler-den, toprak ve patika yollardan oluşmaktadır. Özellikle Rize'de bulunan Kaçkar Dağları ve Trabzon'da bulunan Zigana Dağı turistler için ilgi merkezidir. Bu dağlar içerisinde belirlenen güzergahlarla, turistlere manzaranın tadını çıkarırken spor yapma imkanı sunulabilir.

12.2.4.7. Yamaç Paraşütü ve Yelken Kanat



Yamaç paraşütü günümüzde özellikle adrenalin tutkusu yüksek olan kişiler tarafından talep görmektedir. Yamaç paraşütü, kolaylıkla taşınabilir kalkış ve iniş için özel bir piste ihtiyaç duyulmaz. Dünyada en hızlı gelişen havacılık sporu olarak bilinmektedir. Yamaç paraşütü, sporseverlere buldukları yere kuş bakışı bakmalarını sağlar ve eşsiz manzarayı yüksekten izleme imkânı sunar.

Yelken kanat, yamaç paraşütü ve planörcülüğün bir karşımı olan hava sporudur. Yamaç paraşütüne göre daha pahalı ve zahmetli olan yelken kanat, alüminyum ve ya kompozitten yapılmış bir iskeletin kumaş kaplı

bir kanattan ve onun altına pilotun binebilmesi için yapılmış bir tutunma düzeneğinden oluşmaktadır. Yelken kanat son derece eğlenceli bir spor dalıdır. Pilotlar kontrollerini ve yön verme işlemlerini vücut değişimi ile sağlamaktadırlar.

Yamaç paraşütü ve yelken kanat profesyonel sporcuların yanı sıra, hobi olarak macera severler tarafından da gerçekleştirilmektedir. Yanlarında mutlaka bir eğitmen bulunan yamaç paraşütü ve yelken kanat tutkunları genellikle, Hindistan, Uzakdoğu ülkelerinin yanı sıra Amerika Birleşik Devletleri, Brezilya, Meksika, İngiltere, Fransa ve Almanya'yı tercih etmektedirler. Özellikle Avrupa'nın en yüksek zirvesi olarak bilinen ve Fransa'da bulunan Mont Blanc her yıl yüzlerce yamaç paraşütü ve yelken kanat severleri konuk etmektedir. Bu tür organizasyonlar ulusal ve uluslar arası federasyonlar ve kulüpler tarafından düzenlenmektedir. Dünya Hava Sporları Federasyonu'na bağlı 100'den fazla kulüp dünyanın dört bir yanında yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları düzenlemektedir.

Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları genellikle Akdeniz Bölgesinde bulunan Fethiye'de gerçekleştirilmektedir. Fethiye, yamaç paraşütü severler tarafından dünyanın en iyi yerleri arasında bulunmaktadır. Babadağ'dan uçuşa başlayanlar. Ölüdeniz üzerinde uçarak, dünyanın en iyi plajları arasında yer alan Ölüdeniz'e inmektedirler. Fethiye'nin dışında, Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat aktiviteleri genellikle Tekirdağ, Bursa, Kayseri, Erzincan, Denizli ve Çankırı'da düzenlenmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi'nde yamaç paraşütü ve yelken kanat sporları Ordu, Giresun ve sıklıkla Trabzon ve Rize illerinde gerçekleştirilmektedir. Özellikle Trabzon ve Ordu'da yoğun olarak yapılan bu spor için, kentlerin coğrafi yapısı oldukça elverişlidir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Kanat Malzemeleri	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	2	500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	250	120	2	60.000

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		60.000
Araç Kiralama Geliri		60.000
Gider		24.500
Bakım Onarım		500
Personel		24.000

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Paraşütü Malzemeleri	10	7.000	70.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	4000	6	24.000

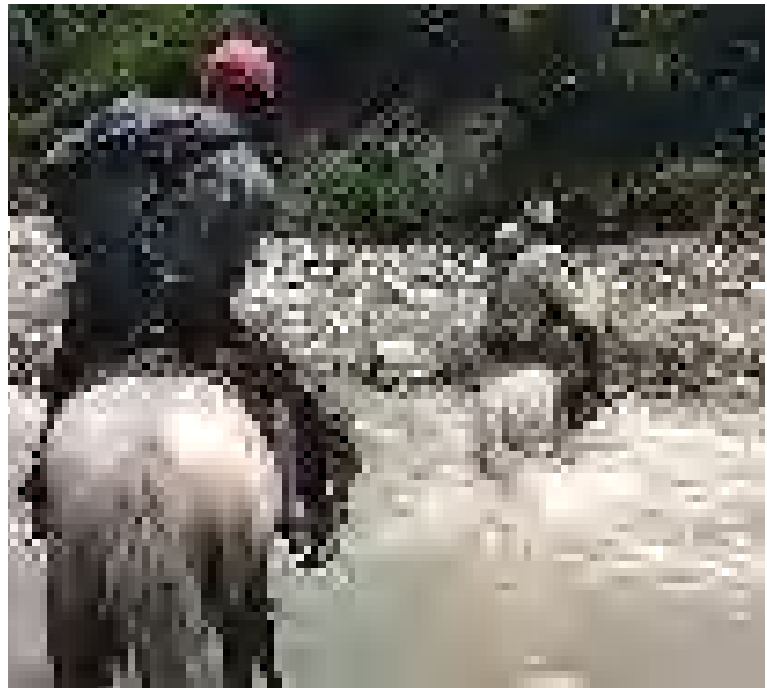
Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yamaç Paraşütü Kirası	100	120	10	120.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		120.000
Araç Kiralama Geliri		120.000
Gider		26.500
Bakım Onarım		2.500
Personel		24.000
Brüt Kar		93.500

12.2.4.8. At Sirtında Gezi

Ata binme bir spor dalı olarak uzun yıllardır faaliyet göstermektedir. Ancak, son yıllarda, doğa turizminin önemli bir parçası olarak görülen atlı turizm, birçok turistik merkezlerde eğlenceli bir etkinlik olarak sunulmaktadır. Bölgeyi gezmek isteyen yerli ve yabancı turistlere rehberler eşlik ederek at üstünde kısa mesafeli turlar düzenlenmektedir. Böylelikle, ziyaretçiler doğanın eşsiz güzelliklerini yakından görme ve aynı anda ata binme fırsatını elde edebilirler.

At sirtında gezi, dünyanın birçok ülkesinde yapılmakta ve özellikle Avrupalı turistler tarafından yoğun ilgi görmektedir. At sirtında gezi, eğlence ve macerayı bir arada yaşatan, aynı zamanda eşsiz manzarayı gözler önüne seren bir deneyim haline gelmektedir. Özellikle yaz aylarında dağlık kesimlerde tatili tercih edenler için uygun olan bu gezi



özellikle Amerika Birleşik Devletleri'nin Arizona, Utah ve Montana eyaletlerinde düzenlenmektedir. Amerika Birleşik Devletleri'nin yanı sıra, at sırtında gezi Hindistan, İrlanda, İskoçya ülkelerinde de yapılmaktadır.

Türkiye'de at sırtında gezi Kapadokya bölgesinde yaygın olarak yapılmaktadır. Her yıl yaklaşık 2.500.000 turistin ziyaret ettiği Kapadokya'da turist akışının devamlılığını sağlamak adına çeşitli aktiviteler sunulmaktadır. At ile gezi turist rehberlerinin eşliğinde vadilerin ve bölgede motorlu araçlarla girilmeyen yerlerin gezilmesinde kullanılmaktadır. Özellikle Likya yolunun at sırtında gezilmesi bölgeyi ziyarete gelen turistler tarafından talep görmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi için at sırtında gezi henüz yeni bir aktivitedir. Bölgede at çiftlikleri bulunmakta, ancak spor-severlere sadece binicilik kursları verilmektedir. Bölge, sahip olduğu potansiyel ile at sırtında gezi yapılması için elverişlidir. Özellikle Trabzon'un Uzungöl ilçesi düz bir alanda bulunduğu için, bölgeye gelen turistlere göl etrafı at üzerinde turistler eşliğinde gezdirilebilir. Böylelikle, bölge turistlere yönelik farklı aktiviteler sunarak turizm potansiyelinin geliştirilmesine katkı sağlayabilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
At	4	20.000	80.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Veteriner	250	12	3.000
Seyis Gideri	2000	12	24.000
Yem, ot	200	12	2.400
Genel Gider	500	12	6.000

Gelir Tablosu				
	At başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	40	720	4	115.200

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		115.200
Araç Kiralama Geliri		115.200
Gider		35.400
Veteriner		3.000
Seyis Gideri		24.000
Yem, Ot		2.400
Genel Gider		6.000
Brüt Kar		79.800

12.2.4.9. Kampçılık/Karavan

Doğa sporlarının bir parçası olan kampçılık, günümüzde doğaseverleri kent yaşamından uzaklaştırıp doğal ve huzurlu bir ortam yaratarak dinlenmelerini sağlayan bir spor aktivitesidir. Bu sebepten dolayı, son yıllarda kampçılık faaliyetleri giderek popülaritesini artıran bir hobi haline gelmiştir. Doğa tutkunlarının vazgeçilmez faaliyetleri arasında yer alan kampçılık özellikle ormanlık arazilerde yapılmaktadır. Kampçılık, turistik merkezleri kendi başlarına keşfetmek isteyen yerli ve yabancı turistler için oldukça caziptir.

Kampçılık ve karavan turizmi, bahar ve yaz dönemlerinde turistler tarafından en çok tercih edilen aktiviteler arasında yer almaktadır. Kampçılık ve karavan, insanlara kendi kararlarını vererek istedikleri rotalarda doğanın tadını çıkartma fırsatı sunmaktadır. Kampçılık ve karavan turları genellikle Fransa'nın Arcachon bölgesinde, Sicilya, Yunanistan, İzlanda, İskandinavya, Morroco, İrlanda ve Hollanda'da yoğun talep görmektedir. 7 ila 18 gün arasında düzenlenen turlarda, konuklar görmek istedikleri yerleri ziyaret etme şansı elde etmektedirler.

Turizm potansiyelinin geliştirilmesinde önemli bir aktivite olan kampçılık ve karavan turları, Türkiye'de de oldukça yoğun ilgi gören etkinlikler arasında yer almaktadır. Türkiye gerek coğrafi yapısı gerek de sahip olduğu doğal güzelliklerle birçok yerli ve yabancı turiste ev sahipliği yapmaktadır. 2012 yılı Türkiye İstatistik Kurumu verilerine göre, ülkemize gelen 31.655.188 turistin 63.551'i kamp ve karavan tatilini seçmişlerdir. Türkiye'de kamp ve karavan tatili için genellikle Doğu Karadeniz Bölgesi'nde Artvin, Gümüşhane, Trabzon ve Rize illeri, Marmara Bölgesi'nde Tekirdağ, Balıkesir ve Bursa illeri, Akdeniz'de Antalya, Ege Bölgesi'nde Muğla, İzmir ve Denizli illeri tercih edilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi yaylaları, dağları, akarsuları ve ormanlık alanları ile kamp ve karavan turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Bölgede hali hazırda kamp ve karavan turizmüne hizmet veren alanlar ve tesisler bulunmaktadır. Bölgede kamp ve karavan turizmi için tercih edilen yerler, Trabzon'da bulunan Uzungöl, Akçabaat ve Maçka ilçeleri, Gümüşhane'de bulunan Limni Gölü, Rize Kaçkar Dağları Milli Parkı, Hopa'da bulunan Kemalpaşa Plajı, Kafkasör Orman içi Dinlenme Yeri ve Yusufeli ilçesidir.

12.2.4.10. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu



Yaz toboggan (kızak) yolu, eğlence ve macera sever her yaş grubuna hitap etmektedir. Kızak yolu, özel bir kızakla kullanılan, kızakçı tarafından kullanılan manivela kumanda ile kontrol edilir. Yaz mevsimini yüksek yerlerde ve denizden uzak geçirmek isteyenler için keyifli bir spor aktivitesi olarak tanımlanabilir.

Kuzey Kanada'da ulaşımda kullanılan toboggan yolu, son yıllarda özellikle kış sporları açısından talep gören faaliyetler arasında yer almaktadır. Ancak, toboggan yolu çocuklar ve gençler tarafından çok rağbet görmesi nedeniyle eğlence parklarında da kullanılmaya başlanmıştır. Yüksek dağlara kurulu olan toboggan yolu, doğa tatilini seçenler için de bahar ve yaz dönemlerinde oldukça eğlenceli bir etkinliktir. Toboggan aktivitesi en çok Avusturya'nın Salzburg kentinde, İsviçre, Almanya, Amerika Birleşik Devletleri ve Kanada'da yapılmaktadır.

Türkiye'de toboggan (kızak) yolu henüz bilinen bir spor faaliyeti olmamakla birlikte, Kayseri ilinde bu spor faaliyetinin altyapısı hazırlanarak hayata geçirilmektedir. Coğrafi yapısı sebebiyle yüksek dağlar ve ormanlık alanlardan oluşan Türkiye, toboggan yolunun oluşturulması için elverişlidir. Özellikle Doğu Karadeniz Bölgesi'nde bulunan Kaçkar ve Ovit Dağları'na yapılabilecek kızak yolu, yaz aylarında bölgeyi ziyaret eden turistler için keyifli zaman geçirmelerini sağlayıp, turizm etkinliklerinde çeşitlilik oluşturarak bölgeyi cazip hale getirebilecektir.

12.2.4.11. Kuş Gözlemciliği

Kuş gözlemciliği, kuşların doğal ortamlarında incelenmesi ve tanımlanmasına dayanan bir tür faaliyettir. Kuş gözlemcileri, farklı yerlerdeki kuş gözlem alanlarını ziyaret ederek buradaki kuş türü sayısının artmasına ve doğanın korunmasına dair veriler elde etmektedirler. Profesyonel ve hobi olarak yapılan kuş gözlemciliği, ormanlık alanlar, dağlar, deniz kıyıları ve milli parklarda yapılmaktadır.

Amerika'da ulusal bazda yapılan anket sonuçlarına göre, ülkede 16 yaş üzeri 69 milyon kişi bir yıl içerisinde kuş gözlemciliği yapmıştır. Yapılan anketin sonucunda, ABD'de bulunan kuş gözlemcilerinin %28'inin yılda 50 günden fazla gözlemcilik yaptığı ortaya çıkmıştır. Amerikan Kuşçuluk Kurumu verilerine göre, kuş gözlemcilerinin %49'u kuş gözlemlemek için yurt dışı turlarına katılmaktadır. Kuş gözlemciliği turları Avusturya'nın Sydney kentine düzenlenmekte ve gözlemciler tarafından yoğun ilgi görmektedir. Ayrıca, Afrika, Alaska, Teksas, Costa Rica, Meksika, Arjantin, İspanya, Hindistan, Çin, Kenya,

Endonezya ve Antartika kuş gözlemciliği turlarının en çok talep edilen rotalarıdır.

Turizm açısından önemli bir gelir kaynağı olan kuş gözlemciliği, Türkiye'de Edirne/Meriç Havzası, Kırklareli/İğneada Ormanları, İstanbul/Büyükçekmece Gölü, İstanbul/Şile Adaları, Bursa/İznik Gölü, Uludağ ve Ulubat Gölü, Balıkesir/Kuş Gölü, Muğla/Köyceğiz Gölü, Konya/Çavuşçu Gölü, Kütahya/Altıntaş Ovası, Ankara/Mogan Gölü'nde yapılmaktadır. Türkiye'de bulunan kuş türü sayısı 461'dir. Son yıllarda, dünyada kuş gözlemciliği turlarındaki gelişime, Türkiye de sahip olduğu yüzlerce kuş türü ile uyum sağlamakta ve bu alanda gelişim göstermektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi, sahip olduğu kuş türleri ile Türkiye ortalamasının oldukça üstündedir. Sadece Artvin ilinde 260 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Genel durum göz önünde bulundurulduğunda yaklaşık 350 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Kuş gözlemciliği bölgesinde, Trabzon'un Uzungöl ilçesinde, Ordu'nun Perşembe ilçesinde, Rize'nin İkizdere ilçesi, Kaçkar ve Ovit dağlarında yaygın olarak yapılmaktadır.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Teleskop	3	7.000	21.000
Dümbün Maliyeti	5	4000	20.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım Teleskop	250	12	3.000
Bakım Onarım Dümbün	50	12	600
Personel Gideri	1500	12	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Kira Ücreti	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Teleskop Kirası	50	300	3	45.000
Dümbün Kirası	25	750	5	93.750

Gelir Gider Tablosu		Yıllık	Yıllık
Gelir			138.750
Araç Kiralama Geliri			138.750
Gider			23.400
Bakım Onarım			3.000
Personel Gideri			18.000
Genel Gider			2.400
Brüt Kar			115.350

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Zipline Kurulum Maliyeti (200 metre için)	2	50.000	100.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	6	1.200

Gelir Tablosu				
	Sefer başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Zipline Kirası	40	1800	2	144.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		144.000
Araç Kiralama Geliri		144.000
Gider		19.800
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		1.200
Brüt Kar		124.200

12.2.4.12. Foto Safari

Foto Safari, amatör ve profesyonel olarak fotoğraf sanatı ile ilgilenenlerin doğa fotoğrafları çekebilmeleri ve bu alanda kendilerini geliştirebilmeleri için düzenlenen turları kapsamaktadır. Fotoğraf tutkunları bir yandan bölgeyi gezerken bir yandan da karşılaştıkları manzara ve durumları fotoğraflama şansını elde etmektedirler. 3-10 kişilik gruplarla yapılan turlarda, tur rehberleri ziyaretçilere eşlik etmektedir.

Dünya'da safari denince akla ilk gelen yerler arasında Afrika kıtası bulunmaktadır. Her yıl milyonlarca turiste ev sahipliği yapan Afrika'da, foto safari turları düzenlenmektedir. Afrika'nın dışında, foto safari turları Amerika Birleşik Devletleri, Hindistan, Nepal, Hollanda, İsviçre ve İrlanda'da oldukça fazla talep görmektedir.

Türkiye sahip olduğu doğal güzellikleri, kültürel ve tarihi eserleri, zengin florası ile fotoğraf severler için tercih edilen ülkeler arasında bulunmaktadır. İklimsel olarak da yılın büyük bir bölümünü güneşli ve aydınlık olarak geçiren ülke, fotoğraf severler için eşsiz eserlerin ortaya çıkmasına olanak sağlamaktadır. Her yıl ülkemize gelen milyonlarca yerli ve yabancı turiste açık hava stüdyosu oluşturan Türkiye'de, foto safari turları Safranbolu, Bursa, Urfa, Hatay, Mardin, İstanbul, Ankara, Ayvalık ve Antalya illerinde gerçekleştirilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi bozulmamış tabiatı, bakir ormanları, endemik bitki çeşitleri ve tarihi eserleri ile foto safari turlarının en gözde güzergâhlarından birini oluşturmaktadır. Trabzon'un Sümela Manastırı'ndan, Artvin'in Macahel yaylasına kadar birçok yer fotoğraf severlerin uğrak noktaları haline gelmiştir. Tur güzergâhları genellikle Trabzon ilinde bulunan Uzungöl'den başlayıp, Rize'nin Kaçkar Dağları, Ayder yaylalarına kadar varmaktadır. Bu bağlamda, bahar ve yaz dönemlerinde Doğu Karadeniz Bölgesi, özellikle Rize ve Trabzon illeri foto safari turlarının düzenlenmesinde oldukça elverişli olup, bölgenin turizm alanında markalaşmasını sağlayacak faaliyetler arasında yer almaktadır.

12.2.4.13. Zipline

Zipline yüksek bir noktadan, alçak bir noktaya çelik halattan harness (tırmanma kemeri, paraşüt yeleği) giyerek kendi ağırlığınızla yerçekimi yardımıyla kaymaktır. Tekerlekli bir makara çelik halata bağla narak hızlanma sağlanır. Yaklaşık saate 50-60 km hıza ulaşılır. Hattın sonunda yaylı bir fren sistemi yardımıyla durdurma sağlanır. Dünyanın en uzun, en yüksek ve en hızlı zipline'i Güney Afrika'dadır. Yüksekliği 280 m., uzunluğu 2km. , en yüksek hızı saatte 160 km'dir. Türkiye'nin en büyük zipline parkuru Antalya Göynük Kanyonu'da bulunur. Toplam 1 km'lik parkur 4 ayrı hattan oluşuyor.

Dünya üzerinde 700'ü aşkın zipline bulunmaktadır.







12.3. HAÇKALI BABA YAYLASI/DÜZKÖY

Düzköy belediyesine bağlı Haçka yaylasına Akçaabat ilçesinden güneye doğru gidilmektedir. Haçka yaylasının yakın bölgesinde günü birlik insanların gelip vakit geçirdikleri Hıdırnebi ve Kayabaşı yaylaları bulunmaktadır. Ayrıca Çal mağarası Karadağ turizm merkezi ve Gençlik spor İl müdürlüğünün yönettiği bir gençlik kampı bulunmaktadır. 1784 m. yükseklikteki yaylada, bakkal, kasap, manav, fırın ve kır kahveleri bulunmaktadır. Konaklama altyapısı bulunmamaktadır, fakat yatırıma açık olan bölge Trabzon merkeze yakınlığı ile turizme hizmet verebilecek potansiyele sahiptir. Doğal güzellikleri ve en önemlisi Haçkallı Baba Camisi ile turistlerin dikkatini çekmektedir. Bölgede yaz turizmi yapılmaktadır, bunun yanında kış turizmine de uygundur. Arazi yapısı Avusturya tarzı kış sporları okulu kurulabilecek eğim ve yüzey şekillerine sahiptir.



Çevre Düzeni Planını Gösterir Harita <http://gisapl1.cevreorman.gov.tr>

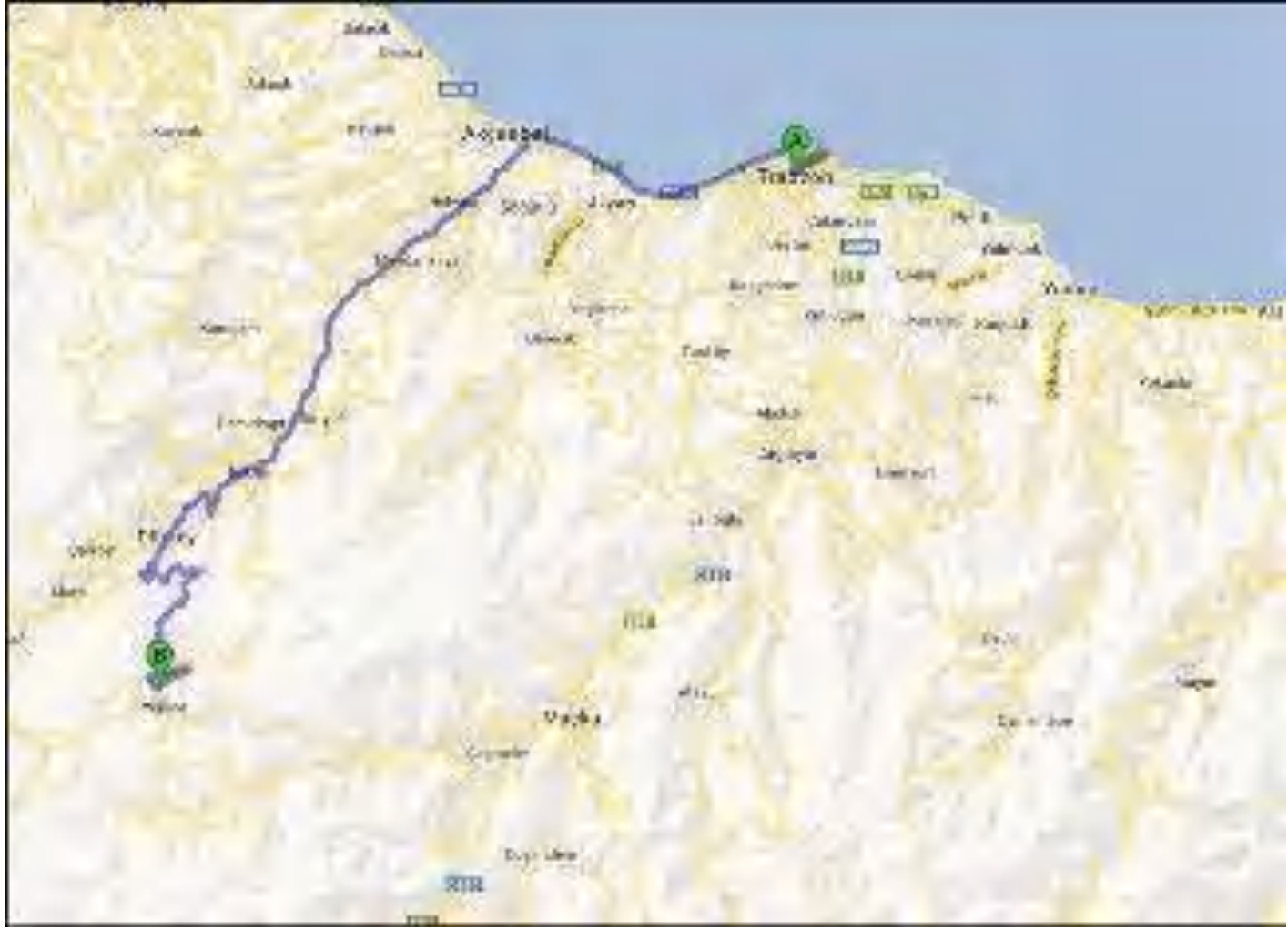
Arazinin yapısı çevre düzeni planına göre incelendiğinde bir kısmının mera, bir kısmında tarım arazisi olduğu görülmektedir.

12.3.1. Ulaşım

Haçkalı Baba yaylası, Trabzon'a 40 km mesafedeki Düzköy beldesinden güneye 12 km'dir. Ulaşımın tamamı asfalt yolla yapılmaktadır. Yıl boyunca yollarda kardan dolayı ulaşımın aksamaktadır, belediye yol bakımlarını düzenli olarak yapmaktadır. Haçka yaylasından Maçka'ya ve diğer yaylalara toprak yollarla bağlantılar mevcuttur.

12.3.2. Konaklama;

Haçkalı Baba yaylasında konaklama açısından tesisler bulunmamaktadır, yayla doğa içinde olduğu için, doğaya uygun yapılar ve mevcut yayla evlerinin pansiyona çevrilmesi ile yeterli kapasitede konaklama altyapısı sağlanabilir. Yaylada kır kahvesi, bakkal ve kasap gibi yerel, küçük işletmeler bulunmaktadır.



Trabzon ilinin Düzköy ve Haçkalı Baba Yaylasına uzaklıkları.

12.3.3. Haçkalı Baba Yaylası İçin Meteoroloji Değerleri

Haçkalı Baba/ Düzköy meteoroloji istasyonuna sahip olmadığı için Akçaabat'ın meteorolojik veri değerleri plan içerisinde yer almaktadır.

Akçaabat	Oca k	Şub at	Ma rt	Nisa n	May ıs	Hazir an	Temm uz	Ağust os	Eyl ül	Eki m	Kası m	Aralı k
Uzun Yıllar İçinde Gerçekleşen Ortalama Değerler (1960 - 2012)												
Ortalama Sıcaklık (°C)	7.4	7.3	8.5	11.8	15.9	20.4	23.2	23.3	20.3	16.5	12.7	9.6
Ortalama En Yüksek Sıcaklık (°C)	10.9	10.9	12.2	15.6	19.1	23.5	26.2	26.7	23.9	20.1	16.4	13.2

Ortalama En Düşük Sıcaklık (°C)	4.6	4.3	5.5	8.7	12.9	17.1	20.0	20.4	17.3	13.6	9.6	6.6
Ortalama Güneşlenme Süresi (saat)	2.7	3.3	3.5	4.3	5.6	7.1	5.9	5.5	5.0	4.5	3.7	2.7
Ortalama Yağışlı Gün Sayısı	13.2	12.5	14.0	14.9	13.5	11.4	8.3	9.7	11.7	13.5	12.5	13.0
Aylık Toplam Yağış Miktarı Ortalaması(kg/m²)	74.3	60.3	58.8	60.3	51.5	51.4	35.5	44.5	75.0	117.1	94.2	82.4
Uzun Yıllar İçinde Gerçekleşen En Yüksek ve En Düşük Değerler (1960 - 2012)*												
En Yüksek Sıcaklık (°C)	25.2	28.2	35.2	37.2	37.8	35.9	37.0	34.8	33.2	32.7	30.3	26.4
En Düşük Sıcaklık (°C)	-6.0	-6.1	-5.0	-2.0	5.4	9.2	13.5	13.8	8.5	3.4	1.0	-3.1

Günlük Toplam En Yüksek Yağış Miktarı	115.1 kg/m ²	Günlük En Hızlı Rüzgar	114.1 km/sa	En Yüksek Kar	55.0 cm
--	-------------------------	-------------------------------	-------------	----------------------	---------

12.3.4. Haçkalı Baba Yaylasında Yapılabilecek Spor Aktiviteleri

Haçkalı Baba yaylası dağlık yapısı, ormanlık alanları, geniş ve ulaşılabilir arazisi sayesinde raporun başında açıklaması yapılan spor aktivitelerinin tamamının yapılabileceği geniş bir parkura sahiptir. Dağ yürüyüşü/trekking, tırmanma, tırmanma bahçesi (doğal), tırmanma bahçesi (yapay), dağ bisikleti, iskandinav yürüyüşü, yamaç paraşütü ve yelken kanat, at sırtında gezi, deniz bisikleti, kampçılık/karavan, yaz toboggan (kızak) yolu, kuş gözlemciliği, foto safari, zip-line sporlarının tamamına Haçkalı Baba Yaylasına uygundur. Haçkalı Baba yaylasında gençlik spor il müdürlüğünün gençlik merkezi bulunmaktadır. Bu merkezde gençlere yönelik kamp alanları ve tırmanma duvarı bulunmaktadır.

Haçkalı Baba yaylası kış turizmi açısından ileri seviye sporculardan ziyade eğitim seviyesindeki acemilere hitap edecek yüzey şekillerine sahiptir. Avusturya tarzı kayak okulları açılabilir ve bölgede kayak turizmini sevdirmek için çalışmalar yapılabilir.



12.2.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking

Trekking; doğada, belirlenen yerlere varabilmek amacıyla yapılan, hafif tempolu sportif yürüyüşlerdir. Bu yürüyüşler sayesinde, sporseverler ve turistler bölgedeki doğal güzellikleri yakından görme imkânını elde etmektedirler. Günümüzde, dağ yürüyüşleri ile ilgilenen oldukça fazla kişi bulunmaktadır. Hatta dağ yürüyüşleri düzenleyen gruplar doğaseverlere her hafta farklı yerlerde yürüyüş imkânı sunmaktadır. Şehrin gürültüsünden ve stresinden kaçmak isteyenlere huzurlu bir ortam sağlayan dağ yürüyüşleri çok sağlıklı bir spor dalı olarak bilinmektedir.

Dağ yürüyüşü/Trekking sporu doğa turizmi içerisinde de önemli bir yere sahiptir. Dünyada Nepal gibi dağlık ve ormanlık alanların yoğun olduğu ülkelerde yapılmaktadır. Dünyada dağ yürüyüşü faaliyetleri en çok Himalayalar Bölgesi, Alpler, Asya ve Afrika'da yapılmaktadır. Himalayalar bölgesinde bulunan Nepal, dağ yürüyüşü etkinliklerinin dünyada en yoğun olarak yapılan güzergâhları arasında bulunmaktadır. Nepal turizm verilerine göre, ülkeyi ziyarete gelen yaklaşık 418.000 yerli ve yabancı turistlerin %15'i dağ yürüyüşü ve dağcılık faaliyetlerine katılmaktadır. Ülkede dağ yürüyüşü bireysel ve gruplar halinde yapılmaktadır. Bu durum göz önünde bulundurulduğunda, son yıllarda doğa yürüyüşüne katılan 91.525 kişinin, 51.537'si gruplar halinde düzenlenen yürüyüşlere, 39.988'i ise bireysel yürüyüşlere katılmışlardır. Dünyanın önde gelen yürüyüş parkurları arasında İpek Yolu, Barok Yolu, Manastırlar Yolu, Kelt Yolları, Mozart Yolu, Viking Yolları, Avrupa Şehirleri Keşif Yolu, Inka Trail, Torres del Paine, RockyMountains, Appalachain gibi güzergâhlar bulunmaktadır. Toplam dağ yürüyüşü rotaları dikkate alındığında, Kanada'da 18 bin, Avrupa kıtasında ise yaklaşık 54 bin kilometrelik dağ yürüyüşü rotası bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ yürüyüşü son yıllarda hızla gelişen bir spor faaliyeti haline gelmiştir. Özellikle bahar ve yaz aylarında ülkeyi ziyarete gelen yerli ve yabancı turistler tarafından oldukça ilgi görmektedir. Türkiye, sahip

olduğu doğal güzellikleri ve coğrafi yapısı ile dağ yürüyüşü ile ilgilenen kişilerin uğrak noktası haline gelmiştir. Türkiye'nin en bilindik parkurları arasında, Aladağlar, Kaçkarlar, Likya yolu, Yeşil Kamp, Köprülü Kanyon, Erikli Yaylası, Bafa gl, Ihlara Vadisi, Sülüklügöl, Bolkar Dağı bulunmaktadır.

Doğu Karadeniz Bölgesi gerek coğrafi konumu gerek de sahip olduğu özellikleri ile dağ yürüyüşü faaliyetlerinin gerçekleştirilmesinde önemli bir potansiyele sahiptir. Dağlık ve ormanlık alanların fazla olması, bölgeyi dağ yürüyüşü faaliyetlerinin sürdürülmesi için bir cazibe merkezi haline getirmektedir. Bölgenin en bilinen dağ yürüyüşü güzergâhları arasında, Trabzon ilinde bulunan Uzungöl ve Maçka rotaları, Rize'de bulunan Ovit yaylası ve Kaçkar Dağı rotaları bulunmaktadır. Bunlarla birlikte Doğu Karadeniz Bölgesinde, 200'n üstünde yürüyüş parkuru bulunmaktadır.



12.3.4.2. Tırmanma

Tırmanma sporu açık havada yapılan eğlence ve macera severlere yönelik sportif faaliyetleri kapsayan bir spor dalıdır. Tırmanma faaliyetleri arasında, dağcılığın kapsadığı kaya tırmanışı bulunmaktadır. Kaya tırmanışı, macera severlere doğayla iç içe olma ve tırmanışın sonunda eşsiz manzaranın tadını çıkarma fırsatları sunmaktadır. Kaya tırmanışı dik kayalık yüzeylere, ip ve diğer tırmanma ekipmanlarını kullanarak gerçekleştirilir. Kaya tırmanışını, serbest tırmanma, büyük kaya tırmanışı, serbest tek tırmanma ve kaya yerine ekipmana tırmanılan destek tırmanışı takip etmektedir.

Tırmanma, dağcılıkla ilgili aktivitelerin en başında gelmektedir. Dünyada dağcılar tarafından en çok ilgi gören zirveler arasında Everest 8850 m (Nepal/Çin sınırı), K2 8611 m (Pakistan /Çin sınırı), Kangchenjunga 8586 m (Nepal / Hindistan sınırı), Lhotse 8516 m (Nepal/Çin sınırı), Makalu 8463 m (Nepal/ Çin sınırı), Cho Oyu 8201 m (Nepal/Çin sınırı), Dhaulagiri 8167 m (Nepal), Manaslu 8163 m (Nepal), Nanga Parbat 8125 m (Pakistan), Annapurna 8091 m (Nepal), Gasherbrum I (Hidden Peak) 8068 m (Pakistan/ Çin sınırı), Broad Peak 8047 m (Pakistan/Çin sınırı), Gasherbrum II 8035 m (Pakistan /Çin sınırı), Shishapangma 8013 m (Çin), Klimanjero 5.895 m (Afrika) ve Ağrı dağı 5137 m (Türkiye/Ağrı) bulunmaktadır. Bununla birlikte, Orta Avrupa'da yer alan İsviçre, Kuzey İtalya, Fransa, Avusturya ve Almanya'nın güney kesimini kapsayan Alpler tırmanış faaliyetleri için her yıl binlerce sporcu konuk etmektedir. Dünyada dağcılık aktiviteleri ulusal ve uluslar arası kulüplere, federasyonlara bağlı sporseverler tarafından bireysel veya gruplar halinde yapılmaktadır. Uluslararası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonu'nun verilerine göre 2009 yılı itibariyle federasyona bağlı dünyanın birçok yerinden gelen 1.300.000'den fazla üyesi bulunmakta ve ülke bazında Türkiye'nin de içinde bulunduğu 80 dağcılık federasyonu Uluslar arası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonuna bağlıdır.

Türkiye sahip olduğu coğrafi konumu ile dağlık alanlardan oluşmaktadır. Yüksek dağlar tırmanış için oldukça elverişlidir. Türkiye'de tırmanış yapan sporcular için en çok tercih edilen Erciyes Dağı (Kayseri), Uludağ (Bursa), Ağrı Dağı (Ağrı), Süphan Dağı (Van), Hasan Dağı (Aksaray), Zigana (Trabzon), Kaçkar Dağları (Rize) zirveleridir. Türkiye'de dağcılık kapsamında yapılan tırmanış sporu kulüpler veya kulüplerin bağlı olduğu federasyonlar tarafından gerçekleştirilmektedir. Tırmanış yapmak isteyen kişiler kulüp ve federasyonların düzenledikleri turlara katılmaktadırlar. Türkiye Dağcılık Federasyonu'na bağlı 332 adet dağcılık kulübü bulunmaktadır. Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinde yer alsa da içlere doğru gidildikçe kısa bir sürede yüksek dağlarla çevrilmiştir. Kışları karla kaplı olan dağlar, bahar ve yaz dönemlerinde tırmanış için oldukça uygundur. Bölgenin tırmanış için en sık tercih edilen dağları arasında, Kaçkar Dağı (Rize), Ovit Dağı (Rize) ve Zigana Dağı (Trabzon) bulunmaktadır. Dik yamaçlardan oluşan Doğu Karadeniz Dağları, tırmanış sporunu sevenlere zirveye ulaştıklarında eşsiz bir manzara sunmaktadır. Trabzon ve Rize illerinde toplamda 37 adet doğa sporları kulübü bulunmaktadır. Bu kulüpler özellikle bahar döneminde bölgedeki dağlara turlar düzenlemektedir. Dünya'nın dört bir yanından bölgeyi ziyarete gelen turistler için tırmanış sporu oldukça caziptir.

12.3.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)

Tırmanma bahçesi, spor veya kaya tırmanışı için dağlarda önceden belirlenmiş rotaların birbirine bağlanmasıyla yapılan bir spor dalıdır. Tırmanma bahçesinin rotaları genellikle 20 ila 30 metre yüksekliğinde olmakta, ancak bu ölçüler bölgeden bölgeye farklılık göstermektedir. Doğal tırmanma bahçesi, kayanın oluşum ve yapısı dikkate alınarak zorluk derecelerine göre sınıflandırılarak, sporseverlere çeşitlilik sunabilmektedir.



12.3.4.4. Tırmanma Bahçesi (Yapay)

Yapay tırmanma bahçeleri birbirlerine çelik ip ve ahşaplarla bağlı direk sıralarından oluşmaktadır. Bahçenin bölümlerinde 10 veya 20 metre yükseklikte yapay engeller bulunmaktadır. Bu engeller genellikle, ahşap ve oynar adımlı merdivenler, iplerden yapılmış köprüler, sallanan direkler, asma kapılar ve köprülerden oluşmaktadır. Herkesin yapabileceği bu spor faaliyeti, sporseverlere dağcılık ruhunu yaşayabilmesi açısından oldukça caziptir. Yapay tırmanma bahçeleri hemen hemen her yere kurulabilir.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yapay Tırmanma Bahçesi Maliyeti	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Giriş ücret	Giriş yapan toplam kişi	Adet	Toplam
Araç Kirası	15	1800	2	54.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		54.000
Araç Kiralama Geliri		54.000
Gider		21.000
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		2.400
Brüt Kar		33.000

12.3.4.5. Dağ Bisikleti



Dağ bisikleti, dağlık alanlarda toprak yol, patika ve buna benzer arazilerde bireysel veya grup olarak yapılabilen bir spor türüdür. Dağ bisikleti sporu, günlük hayatın karmaşasından ve stresinden uzaklaşmak isteyenlere bir yandan doğa keyfi yaşatırken bir yandan da zorlu yollardan geçerek zirveye ulaşmanın zevkini sunmaktadır. Bu spor dalı, doğa ve macera sever yerli ve yabancı turistlerin ilgisini çekmektedir.

Dağ bisikleti sporu, eğlence, ulaşım ve yarışma amaçlı yapılmaktadır. Özellikle Avrupa'da yaygın olan dağ bisikleti turları, son yıllarda gelişim göstermektedir. Dağ bisikleti turları yaygın olarak İsviçre ve Avusturya'da yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle İsviçre, Avusturya ve Almanya Alplerinde günlük turlar olarak düzenlenmektedir. Genellikle bahar ve yaz dönemlerinde yapılan dağ bisikleti turlarında son yıllarda İtalya'nın Sicilya, Toskana ve Floransa kentleri gözde güzergâhlar arasında bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ bisikleti turları genellikle turistler tarafından eğlence ve keşif amaçlı yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle ülkenin güney, ege ve iç Anadolu bölgelerinde yapılmaktadır. Her yıl binlerce turistin akın ettiği güney kesiminde özellikle Toroslar ve Manavgat parkurları yoğun ilgi görmektedir. İç Anadolu bölgesinde ise, Kapadokya ve Ürgüp güzergâhları bölgeye gelen turistler tarafından en çok tercih edilen parkurlardır.

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinin yanı sıra, Kaçkar ve Zigana gibi dağlık alanlardan bu alanlarda bulunan yaylalardan oluşmaktadır. Bu spor faaliyeti genellikle dağlık alanlarda bulunan toprak yol ve patika gibi arazilerde yapıldığı için doğu Karadeniz Bölgesi bu faaliyetin gerçekleştirilmesi için oldukça elverişlidir. Hâlihazırda bölgede yapılan bisiklet turları Çaykara-Torul, Akçaabat-Ardeşen güzergâhları üzerinde yapılmaktadır. Trabzon'un Uzungöl ilçesi ve Rize'nin Ovit yaylası sahip oldukları tepeler ve köylerle dağ bisikleti turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Ayrıca, bu destinasyonların doğal güzelliği ve manzarası ile turistlerin ilgisini çekebilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Dağ Bisikleti	10	1.250	12.500
Bakım Onarım Çantası	1	750	750

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	1500	4	6.000

Gelir Tablosu				
	Günlük	Kiralama Gün Sayısı	Adet	Toplam
Bisiklet Kirası	30	120	10	36.000

Gelir Gider Tablosu	
	Yıllık
Gelir	36.000
Araç Kiralama Geliri	36.000
Gider	8.500
Bakım Onarım	2.500
Personel	6.000
Brüt Kar	27.500

12.3.4.6. İskandinav Yürüyüşü

İskandinav yürüyüşü kayak batonlarıyla yapılan bir yürüyüş şeklidir. Bu yürüyüş şekli, batonlarla yapıldığından daha fazla enerji harcanmasına ve vücut kaslarının daha fazla çalışmasına sebep olmaktadır. Son yıllarda talebi artan İskandinav yürüyüşü oldukça sağlıklı bir spor dalı olup, diz, sırt ve kalça problemleri yaşayan kişiler tarafından daha çok tercih edilmektedir.

İskandinav yürüyüşü ilk etapta profesyonel kayakçıların sezon dışında antrenman yapmalarını sağlayan bir faaliyet olarak meydana gelmiştir. Ancak, bu spor türünün oldukça sağlıklı olması ve vücuttaki bütün kasları çalıştırdığının keşfedilmesiyle son yıllarda oldukça yaygınlaşan bir faaliyet haline gelmiştir. İskandinav yürüyüşü özellikle Avrupa ve İskandinav ülkelerinde tercih gören bir spor türüdür. Dağlık alanlara kurulu parkurlarda serbest zamanlı yapılan bu aktivite Avrupa'da İsveç başta olmak üzere, Avusturya'nın Salzburg, Almanya'nın da Kara Orman'ında yapılmaktadır. İskandinav ülkelerinde yoğun talep gören İskandinav yürüyüşü son yıllarda tüm dünyaya yayılmış başta Amerika'nın Colorado ve Nevada eyaletleri olmak üzere, Fransa'nın Mont Blanc zirvesi, İtalya'nın Toscana kentlerinde yapılmaktadır.

İskandinav yürüyüşü Türkiye’de henüz çok yeni bir spor faaliyeti olup, ülkeye gelen yabancı turistler tarafından talep görmektedir. Türkiye’de İskandinav yürüyüşleri Akdeniz Bölgesinde yoğunlukla yapılmaktadır. Özellikle, Toros Dağları bölgeye gelen İngiliz, Alman, Belçikalı ve İskandinav turistlerin ilgisini çekmektedir. 2012 yılı verilerine göre, toplamda 5.500 turist Toroslar ve Manavgat parkurlarında İskandinav yürüyüşü yapmıştır. Ayrıca, Kayseri ili de İskandinav yürüyüşlerinin yapılması için altyapı çalışmalarını sürdürmekte ve Erciyes Dağı’nın bu tür spor faaliyeti için değerlendirilebilir hale getirmektedir.



Doğu Karadeniz Bölgesi doğa turizmi açısından Türkiye’nin en elverişli bölgelerinin başında gelmektedir. Sahip olduğu doğal güzellikler ve coğrafi konumu ile birçok açık hava faaliyetinin gerçekleştirilmesi için gerekli potansiyeli barındıran bölge, İskandinav Yürüyüşü için de elverişlidir. Bölgenin dağları, yeşillik ve ormanlık arazilerden, toprak ve patika yollardan oluşmaktadır. Özellikle Rize’de bulunan Kaçkar Dağları ve Trabzon’da bulunan Zigana Dağı turistler için ilgi merkezidir. Bu dağlar içerisinde belirlenen güzergahlarla, turistlere manzaranın tadını çıkarırken spor yapma imkanı sunulabilir.

12.3.4.7. Yamaç Paraşütü ve Yelken Kanat



Yamaç paraşütü günümüzde özellikle adrenalin tutkusu yüksek olan kişiler tarafından talep görmektedir. Yamaç paraşütü, kolaylıkla taşınabilir kalkış ve iniş için özel bir piste ihtiyaç duyulmaz. Dünyada en hızlı gelişen havacılık sporu olarak bilinmektedir. Yamaç paraşütü, sporseverlere buldukları yere kuş bakışı bakmalarını sağlar ve eşsiz manzarayı yüksekten izleme imkânı sunar.

Yelken kanat, yamaç paraşütü ve planörçülüğün bir karşımı olan hava sporudur. Yamaç paraşütüne göre daha pahalı ve zahmetli olan yelken kanat, alüminyum ve ya kompozitten yapılmış bir iskeletin kumaş

kaplı bir kanattan ve onun altına pilotun binebilmesi için yapılmış bir tutunma düzeneğinden oluşmaktadır. Yelken kanat son derece eğlenceli bir spor dalıdır. Pilotlar kontrollerini ve yön verme işlemlerini vücut değişimi ile sağlamaktadırlar.

Yamaç paraşütü ve yelken kanat profesyonel sporcuların yanı sıra, hobi olarak macera severler tarafından da gerçekleştirilmektedir. Yanlarında mutlaka bir eğitmen bulunan yamaç paraşütü ve yelken kanat tutkunları genellikle, Hindistan, Uzakdoğu ülkelerinin yanı sıra Amerika Birleşik Devletleri, Brezilya, Meksika, İngiltere, Fransa ve Almanya’yı tercih etmektedirler. Özellikle Avrupa’nın en yüksek zirvesi olarak bilinen ve Fransa’da bulunan Mont Blanc her yıl yüzlerce yamaç paraşütü ve yelken kanat severleri konuk etmektedir. Bu tür or-

ganizasyonlar ulusal ve uluslar arası federasyonlar ve kulüpler tarafından düzenlenmektedir. Dünya Hava Sporları Federasyonu'na bağlı 100'den fazla kulüp dünyanın dört bir yanında yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları düzenlemektedir.

Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları genellikle Akdeniz Bölgesinde bulunan Fethiye'de gerçekleşmektedir. Fethiye, yamaç paraşütü severler tarafından dünyanın en iyi yerleri arasında bulunmaktadır. Babadağ'dan uçuşa başlayanlar. Ölüdeniz üzerinde uçarak, dünyanın en iyi plajları arasında yer alan Ölüdeniz'e inmektedirler. Fethiye'nin dışında, Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat aktiviteleri genellikle Tekirdağ, Bursa, Kayseri, Erzincan, Denizli ve Çankırı'da düzenlenmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi'nde yamaç paraşütü ve yelken kanat sporları Ordu, Giresun ve sıklıkla Trabzon ve Rize illerinde gerçekleştirilmektedir. Özellikle Trabzon ve Ordu'da yoğun olarak yapılan bu spor için, kentlerin coğrafi yapısı oldukça elverişlidir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Kanat Malzemeleri	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	2	500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	250	120	2	60.000

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		60.000
Araç Kiralama Geliri		60.000
Gider		24.500
Bakım Onarım		500
Personel		24.000
Brüt Kar		35.500

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Paraşütü Malzemeleri	10	7.000	70.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yamaç Paraşütü Kirası	100	120	10	120.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		120.000
Araç Kiralama Geliri		120.000
Gider		26.500
Bakım Onarım		2.500
Personel		24.000
Brüt Kar		93.500

12.3.4.8. At Sirtında Gezi

Ata binme bir spor dalı olarak uzun yıllardır faaliyet göstermektedir. Ancak, son yıllarda, doğa turizminin önemli bir parçası olarak görülen atlı turizm, birçok turistik merkezlerde eğlenceli bir etkinlik olarak sunulmaktadır. Bölgeyi gezmek isteyen yerli ve yabancı turistlere rehberler eşlik ederek at üstünde kısa mesafeli turlar düzenlenmektedir. Böylelikle, ziyaretçiler doğanın eşsiz güzelliklerini yakından görme ve aynı anda ata binme fırsatını elde edebilirler.

At sirtında gezi, dünyanın birçok ülkesinde yapılmakta ve özellikle Avrupalı turistler tarafından yoğun ilgi görmektedir. At sirtında gezi, eğlence ve macerayı bir arada yaşatan, aynı zamanda eşsiz manzarayı gözler önüne seren bir deneyim haline gelmektedir. Özellikle yaz aylarında dağlık kesimlerde tatili tercih edenler için uygun olan bu gezi özellikle Amerika Birleşik Devletleri'nin Arizona, Utah ve Montana eyaletlerinde düzenlenmektedir. Amerika Birleşik Devletleri'nin yanı sıra, at sirtında gezi Hindistan, İrlanda, İskoçya ülkelerinde de yapılmaktadır.

Türkiye’de at sırtında gezi Kapadokya bölgesinde yaygın olarak yapılmaktadır. Her yıl yaklaşık 2.500.000 turistin ziyaret ettiği Kapadokya’da turist akışının devamlılığını sağlamak adına çeşitli aktiviteler sunulmaktadır. At ile gezi turist rehberlerinin eşliğinde vadilerin ve bölgede motorlu araçlarla girilmeyen yerlerin gezilmesinde kullanılmaktadır. Özellikle Likya yolunun at sırtında gezilmesi bölgeyi ziyarete gelen turistler tarafından talep görmektedir.



Doğu Karadeniz Bölgesi için at sırtında gezi henüz yeni bir aktivitedir. Bölgede at çiftlikleri bulunmakta, ancak sporseverlere sadece binicilik kursları verilmektedir. Bölge, sahip olduğu potansiyel ile at sırtında gezi yapılması için elverişlidir. Özellikle Trabzon’un Uzungöl ilçesi düz bir alanda bulunduğu için, bölgeye gelen turistlere göl etrafı at üzerinde turistler eşliğinde gezdirilebilir. Böylelikle, bölge turistlere yönelik farklı aktiviteler sunarak turizm potansiyelinin genişletilmesine katkı sağlayabilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
At	4	20.000	80.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Veteriner	250	12	3.000
Seyis Gideri	2000	12	24.000
Yem, ot	200	12	2.400
Genel Gider	500	12	6.000

Gelir Tablosu				
	At başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	40	720	4	115.200

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		115.200
Araç Kiralama Geliri		115.200
Gider		35.400
Veteriner		3.000
Seyis Gideri		24.000
Yem, Ot		2.400
Genel Gider		6.000
Brüt Kar		79.800

12.3.4.9. Kampçılık/Karavan

Doğa sporlarının bir parçası olan kampçılık, günümüzde doğaseverleri kent yaşamından uzaklaştırıp doğal ve huzurlu bir ortam yaratarak dinlenmelerini sağlayan bir spor aktivitesidir. Bu sebepten dolayı, son yıllarda kampçılık faaliyetleri giderek popülaritesini artıran bir hobi haline gelmiştir. Doğa tutkunlarının vazgeçilmez faaliyetleri arasında yer alan kampçılık özellikle ormanlık arazilerde yapılmaktadır. Kampçılık, turistik merkezleri kendi başlarına keşfetmek isteyen yerli ve yabancı turistler için oldukça caziptir.

Kampçılık ve karavan turizmi, bahar ve yaz dönemlerinde turistler tarafından en çok tercih edilen aktiviteler arasında yer almaktadır. Kampçılık ve karavan, insanlara kendi kararlarını vererek istedikleri rotalarda doğanın tadını çıkartma fırsatı sunmaktadır. Kampçılık ve karavan turları genellikle Fransa'nın Arcachon bölgesinde, Sicilya, Yunanistan, İzlanda, İskandinavya, Morroco, İrlanda ve Hollanda'da yoğun talep görmektedir. 7 ila 18 gün arasında düzenlenen turlarda, konuklar görmek istedikleri yerleri ziyaret etme şansı elde etmektedirler.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Karavan	10	60.000	600.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	1250	10	12.500
Sigorta	5000	10	50.000
Personel Gideri	2000	10	20.000

Gelir Tablosu				
	Günlük	Kiralama Gün Sayısı	Adet	Toplam
Araç Kirası	150	180	10	270.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		270.000
Araç Kiralama Geliri		270.000
Gider		82.500
Bakım Onarım		12.500
Sigorta		50.000
Personel		20.000
Brüt Kar		187.500

12.3.4.10. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu



Yaz toboggan (kızak) yolu, eğlence ve macera sever her yaş grubuna hitap etmektedir. Kızak yolu, özel bir kızakla kullanılan, kızakçı tarafından kullanılan manivela kumanda ile kontrol edilir. Yaz mevsimini yüksek yerlerde ve denizden uzak geçirmek isteyenler için keyifli bir spor aktivitesi olarak tanımlanabilir.

Kuzey Kanada'da ulaşımda kullanılan toboggan yolu, son yıllarda özellikle kış sporları açısından talep gören faaliyetler arasında yer almaktadır. Ancak, toboggan yolu çocuklar ve gençler tarafından çok rağbet görmesi nedeniyle eğlence parklarında da kullanılmaya başlanmıştır. Yüksek dağlara kurulu olan toboggan yolu, doğa tatilini seçenler için de bahar ve yaz dönemlerinde oldukça eğlenceli bir etkinliktir. Toboggan aktivitesi en çok Avusturya'nın Salzburg kentinde, İsviçre, Almanya, Amerika Birleşik Devletleri ve Kanada'da yapılmaktadır.

Türkiye'de toboggan (kızak) yolu henüz bilinen bir spor faaliyeti olmamakla birlikte, Kayseri ilinde bu spor faaliyetinin altyapısı hazırlanarak hayata geçirilmektedir. Coğrafi yapısı sebebiyle yüksek dağlar ve ormanlık alanlardan oluşan Türkiye, toboggan yolunun oluşturulması için elverişlidir. Özellikle Doğu Karadeniz Bölgesi'nde bulunan Kaçkar ve Ovit Dağları'na yapılabilecek kızak yolu, yaz aylarında bölgeyi ziyaret eden turistler için keyifli zaman geçirmelerini sağlayıp, turizm etkinliklerinde çeşitlilik oluşturarak bölgeyi cazip hale getirebilecektir.

12.3.4.11. Kuş Gözlemciliği

Kuş gözlemciliği, kuşların doğal ortamlarında incelenmesi ve tanımlanmasına dayanan bir tür faaliyettir. Kuş gözlemcileri, farklı yerlerdeki kuş gözlem alanlarını ziyaret ederek buradaki kuş türü sayısının artmasına ve doğanın korunmasına dair veriler elde etmektedirler. Profesyonel ve hobi olarak yapılan kuş gözlemciliği, ormanlık alanlar, dağlar, deniz kıyıları ve milli parklarda yapılmaktadır.

Amerika'da ulusal bazda yapılan anket sonuçlarına göre, ülkede 16 yaş üzeri 69 milyon kişi bir yıl içerisinde kuş gözlemciliği yapmıştır. Yapılan anketin sonucunda, ABD'de bulunan kuş gözlemcilerinin %28'inin yılda 50 günden fazla gözlemcilik yaptığı ortaya çıkmıştır. Amerikan Kuşçuluk Kurumu verilerine göre, kuş gözlem-

cilerinin %49'u kuş gözlemlemek için yurt dışı turlarına katılmaktadır. Kuş gözlemciliği turları Avusturya'nın Sydney kentine düzenlenmekte ve gözlemciler tarafından yoğun ilgi görmektedir. Ayrıca, Afrika, Alaska, Teksas, Kosta Rica, Meksika, Arjantin, İspanya, Hindistan, Çin, Kenya, Endonezya ve Antartika kuş gözlemciliği turlarının en çok talep edilen rotalarıdır.

Turizm açısından önemli bir gelir kaynağı olan kuş gözlemciliği, Türkiye'de Edirne/Meriç Havzası, Kırklareli/İğneada Ormanları, İstanbul/Büyükçekmece Gölü, İstanbul/Şile Adaları, Bursa/İznik Gölü, Uludağ ve Uluabat Gölü, Balıkesir/Kuş Gölü, Muğla/Köyceğiz Gölü, Konya/Çavuşçu Gölü, Kütahya/Altıntaş Ovası, Ankara/Mogan Gölü'nde yapılmaktadır. Türkiye'de bulunan kuş türü sayısı 461'dir. Son yıllarda, dünyada kuş gözlemciliği turlarındaki gelişime, Türkiye de sahip olduğu yüzlerce kuş türü ile uyum sağlamak ve bu alanda gelişim göstermektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi, sahip olduğu kuş türleri ile Türkiye ortalamasının oldukça üstündedir. Sadece Artvin ilinde 260 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Genel durum göz önünde bulundurulduğunda yaklaşık 350 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Kuş gözlemciliği bölgesinde, Trabzon'un Uzungöl ilçesinde, Ordu'nun Perşembe ilçesinde, Rize'nin İkizdere ilçesi, Kaçkar ve Ovit dağlarında yaygın olarak yapılmaktadır.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Teleskop	3	7.000	21.000
Dürbün Maliyeti	5	4000	20.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım Teleskop	250	12	3.000
Bakım Onarım Dürbün	50	12	600
Personel Gideri	1500	12	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Kira Ücreti	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Teleskop Kirası	50	300	3	45.000
Dürbün Kirası	25	750	5	93.750

Gelir Gider Tablosu	
	Yıllık
Gelir	138.750
Araç Kiralama Geliri	138.750
Gider	23.400
Bakım Onarım	3.000
Personel Gideri	18.000
Genel Gider	2.400
Brüt Kar	115.350

12.3.4.12. Foto Safari



Foto Safari, amatör ve profesyonel olarak fotoğraf sanatı ile ilgilenenlerin doğa fotoğrafları çekebilmeleri ve bu alanda ken-dilerini geliştirebilmeleri için düzenlenen turları kapsamaktadır. Fotoğraf tutkunları bir yandan bölgeyi gezerken bir yandan da karşılaştıkları manzara ve durumları fotoğraflama şansını elde etmektedirler. 3-10 kişilik gruplarla yapılan turlarda, tur rehberleri ziyaretçilere eşlik etmektedir.

Dünya'da safari denince akla ilk gelen yerler arasında Afrika kıtası bulunmaktadır. Her yıl milyonlarca turiste ev sahipliği yapan Afrika'da, foto safari turları düzenlenmektedir. Afrika'nın dışında, foto safari turları Amerika Birleşik Devletleri, Hindistan, Nepal, Hollanda, İsviçre ve İrlanda'da oldukça fazla talep görmektedir.

Türkiye sahip olduğu doğal güzellikleri, kültürel ve tarihi eserleri, zengin florası ile fotoğraf severler için tercih edilen ülkeler arasında bulunmaktadır. İklimsel olarak da yılın büyük bir bölümünü güneşli ve aydınlık olarak geçiren ülke, fotoğraf severler için eşsiz eserlerin ortaya çıkmasına olanak sağlamaktadır. Her yıl ülkemize gelen milyonlarca yerli ve yabancı turiste açık hava stüdyosu oluşturan Türkiye'de, foto safari turları Safranbolu, Bursa, Urfa, Hatay, Mardin, İstanbul, Ankara, Ayvalık ve Antalya illerinde gerçekleştirilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi bozulmamış tabiatı, bakir ormanları, endemik bitki çeşitleri ve tarihi eserleri ile foto safari turlarının en gözde güzergâhlarından birini oluşturmaktadır. Trabzon'un Sümela Manastırı'ndan, Artvin'in Macahel yaylasına kadar birçok yer fotoğraf severlerin uğrak noktaları haline gelmiştir. Tur güzergâhları genellikle Trabzon ilinde bulunan Uzungöl'den başlayıp, Rize'nin Kaçkar Dağları, Ayder yaylalarına kadar varmaktadır. Bu bağlamda, bahar ve yaz dönemlerinde Doğu Karadeniz Bölgesi, özellikle Rize ve Trabzon illeri foto safari turlarının düzenlenmesinde oldukça elverişli olup, bölgenin turizm alanında markalaşmasını sağlayacak faaliyetler arasında yer almaktadır.

12.3.4.13. Zipline

Zipline yüksek bir noktadan, alçak bir noktaya çelik halattan harness (tırmanma kemeri, paraşüt yeleği) giyerek kendi ağırlığınızla yerçekimi yardımıyla kaymaktır. Tekerlekli bir makara çelik halata bağla narak hızlanma sağlanır. Yaklaşık saate 50-60 km hıza ulaşılır. Hattın sonunda yaylı bir fren sistemi yardımıyla durdurma sağlanır. Dünyanın en uzun, en yüksek ve en hızlı zipline'i Guney Afrika'dadır. Yüksekliği 280 m., uzunluğu 2km. , en yüksek hizi saatte 160 km'dir. Türkiye'nin en büyük zipline parkuru Antalya Göynük Kanyonu'da bulunur. Toplam 1 km'lik parkur 4 ayrı hattan oluşuyor. Dünya üzerinde 700'ü aşkın zipline bulunmaktadır.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Zipline Kurulum Maliyeti (200 metre için)	2	50.000	100.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	6	1.200

Gelir Tablosu				
	Sefer başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Zipline Kirası	40	1800	2	144.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		144.000
Araç Kiralama Geliri		144.000
Gider		19.800
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		1.200
Brüt Kar		124.200

12.4. SERA GÖLÜ/TRABZON

Seragölü Trabzon'un girişinde, Akçaabat'a bağlı Yıldızlı beldesinde yer almaktadır. Trabzon havalimanına 16 km mesafededir. Seragölü kıydan 4 km içeride toprak kayması sonucunda oluşmuş bir set gölüdür. Bu gölün boyu 2 km eni ise 150–200 m arasında değişmektedir.

Seragölü kış turizmi açısından değerlendirildiğinde, konumu ve yükseltisi bakımından kış sporlarına uygun değildir. Ancak yapay kar yapılması durumunda kayak pistleri oluşturulabilir.

Göl manzarası eşliğinde yapılabilecek konferans salonları ve camekân yüzeyli spor kompleksleri ile 4 mevsim turistik amaçlı kullanılabilir. Üst katı konferans salonu, alt katı ise spor salonu, buz pateni ve cafeterya şeklinde yapılarak değerlendirilebilir.



Seragölünün topoğrafik paftadaki görünümü yandaki gibidir. Paftadan da anlaşılacağı gibi iki dağ arasında kalmış bir vadide önünün toprak kayması ile kapanması sonucu oluşmuştur. Etrafını çevreleyen dağlık yapı sayesinde bir çok spor faaliyetinin yapılabilmesi mümkündür. Ayrıca gölün doğal güzelliği ve rahatlatıcı yapısı turizm açısından tercih sebebidir. Göl çevresinde yöresel yemek çeşitlerinin sunulduğu restaurantlar bulunmaktadır.



12.4.1. Ulaşım



Trabzon-Seragözü arası yol asfalttır. Havaalanından Seragölüne ulaşım yaklaşık 20 dakikadır. Yolun kapanma durumu yoktur, 4 mevsim aktif şekilde işlemektedir.

12.4.2. Konaklama

Seragözü Trabzon il merkezi ve Akçaabat ilçe merkezlerine 15 dakika mesafede yer almaktadır. Merkezi yerleşim yerlerine yakınlığından dolayı konaklama sorunu bulunmamaktadır.

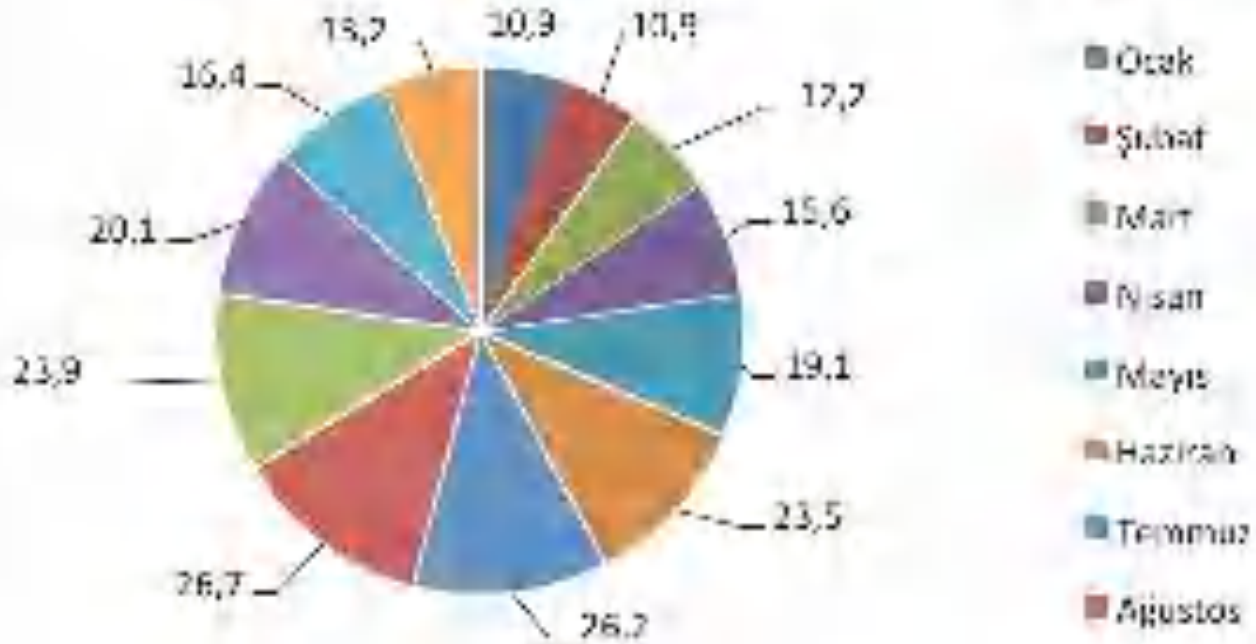
12.4.3. Seragözü Bölgesi İçin Meteorolojik Veriler

Sera Gölü	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
Uzun Yıllar İçinde Gerçekleşen Ortalama Değerler (1960 - 2012)												
Ortalama Sıcaklık (°C)	7.4	7.3	8.5	11.8	15.9	20.4	23.2	23.3	20.3	16.5	12.7	9.6
Ortalama En Yüksek Sıcaklık (°C)	10.9	10.9	12.2	15.6	19.1	23.5	26.2	26.7	23.9	20.1	16.4	13.2
Ortalama En Düşük Sıcaklık (°C)	4.6	4.3	5.5	8.7	12.9	17.1	20.0	20.4	17.3	13.6	9.6	6.6
Ortalama Güneşlenme Süresi (saat)	2.7	3.3	3.5	4.3	5.6	7.1	5.9	5.5	5.0	4.5	3.7	2.7

Ortalama Yağışlı Gün Sayısı	13.2	12.5	14.0	14.9	13.5	11.4	8.3	9.7	11.7	13.5	12.5	13.0
Aylık Toplam Yağış Miktarı Ortalaması(kg/m²)	74.3	60.3	58.8	60.3	51.5	51.4	35.5	44.5	75.0	117.1	94.2	82.4
Uzun Yıllar İçinde Gerçekleşen En Yüksek ve En Düşük Değerler (1960 - 2012)*												
En Yüksek Sıcaklık (°C)	25.2	28.2	35.2	37.2	37.8	35.9	37.0	34.8	33.2	32.7	30.3	26.4
En Düşük Sıcaklık (°C)	-6.0	-6.1	-5.0	-2.0	5.4	9.2	13.5	13.8	8.5	3.4	1.0	-3.1
Günlük Toplam En Yüksek Yağış Miktarı	115.1 kg/m ²		Günlük En Hızlı Rüzgar	114.1 km/sa		En Yüksek Kar	55.0 cm					

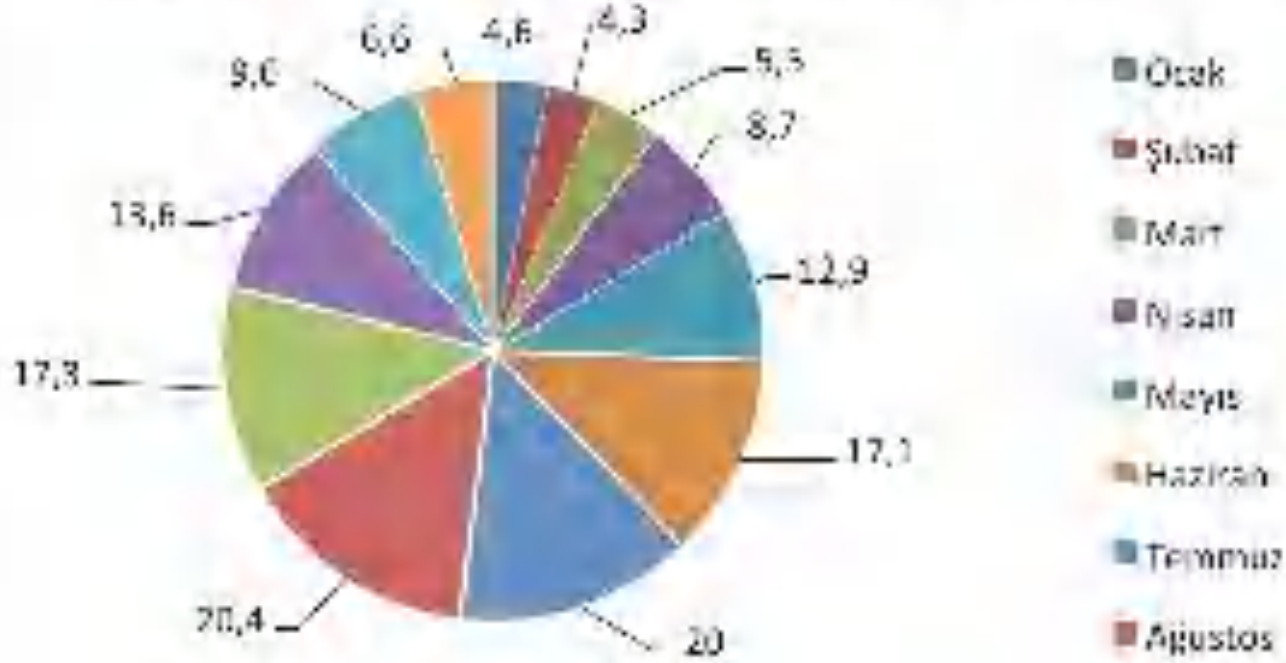
İklim verilerini grafiklerle görüntülemek gerekirse;

Ortalama En Yüksek Sıcaklık (°C)



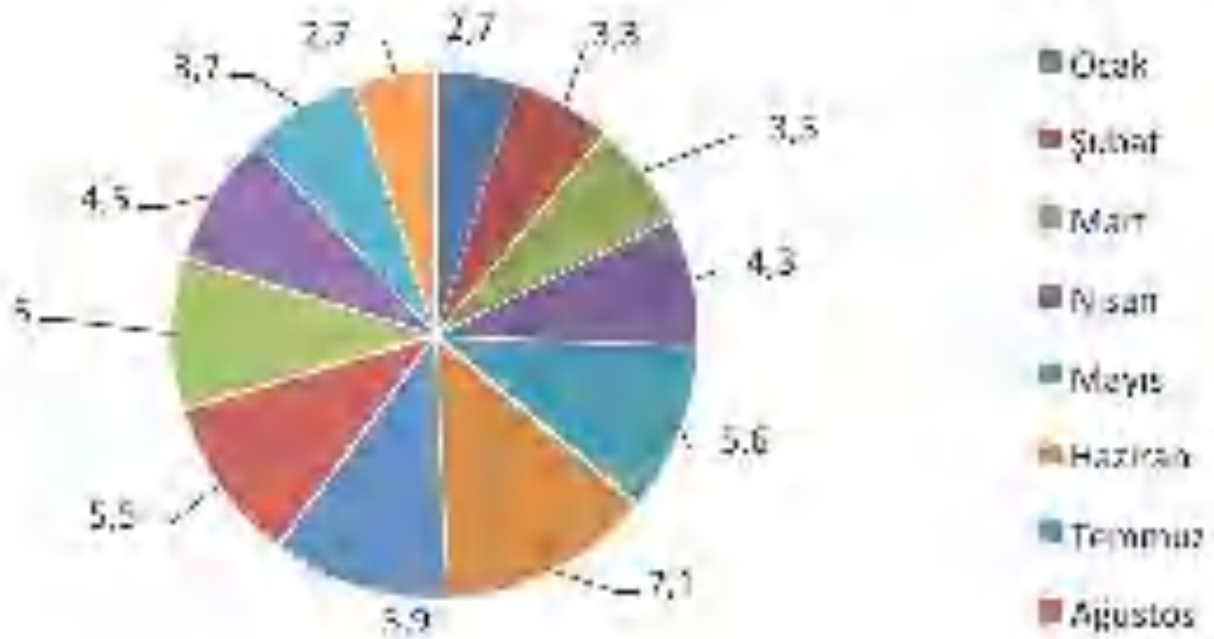
Seragözü sahilden 2 km batı yönündedir. İklim verileri Trabzon merkez ile aynı değerlerdedir. Ortalama sıcaklık değerleri incelendiğinde ortalama en yüksek sıcaklık Ağustos ayında (26.7 Co) görülmektedir.

Ortalama En Düşük Sıcaklık (°C)



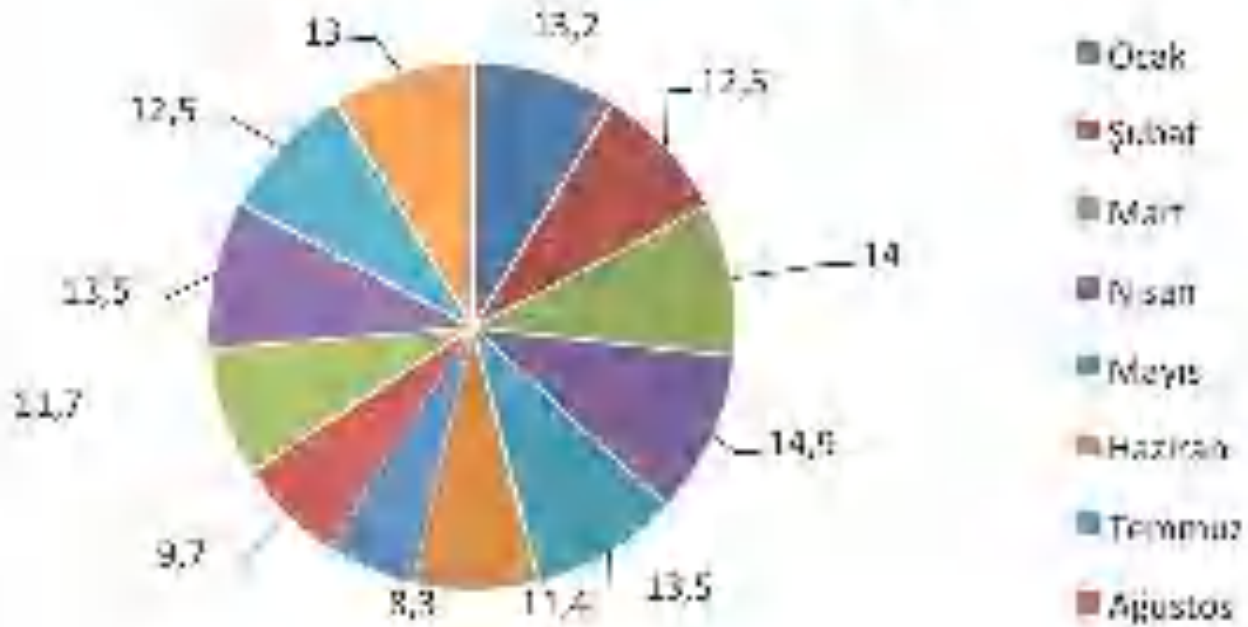
Ortalama en düşük sıcaklık ise Şubat ayında (4.3 Co) olarak görülmektedir. İklimi yaz kış, spor turizmi, kongre turizmi, doğa turizmi gibi turizm faaliyetlerinin yapılmasına olanak verir.

Ortalama Güneşlenme Süresi (saat)



Grafikte de açıkça görülebileceği gibi ortalama güneşlenme süresi Haziran ayında 7.1 saatle en fazladır.

Ortalama Yağışlı Gün Sayısı



Nisan ayı 14.9 gün ile ortalama yağışlı gün sayısı olarak başı çekmektedir, Temmuz ayı ise 8.3 gün olarak en az yağış alan aydır.

12.4.4. Seragölü Yöresinde Yapılabilecek Yaz Spor Aktiviteleri

Seragölü topoğrafik yapısına bakıldığında, kısa parkurlar halinde yamaçlarında dağ yürüyüşü/trekking, tırmanma, tırmanma bahçesi (doğal), tırmanma bahçesi (yapay), dağ bisikleti, iskandinav yürüyüşü, yamaç paraşütü ve yelken kanat, at sırtında gezi, deniz bisikleti, kano, kampçılık/karavan, yaz toboggan (kızak) yolu, kuş gözlemciliği, foto safari, zipline sporlarının yapılabileceği görülmektedir.

12.4.4.1. Dağ Yürüyüşü/Trekking

Trekking; doğada, belirlenen yerlere varabilmek amacıyla yapılan, hafif tempolu sportif yürüyüşlerdir. Bu yürüyüşler sayesinde, sporseverler ve turistler bölgedeki doğal güzellikleri yakından görme imkânını elde etmektedirler. Günümüzde, dağ yürüyüşleri ile ilgilenen oldukça fazla kişi bulunmaktadır. Hatta dağ yürüyüşleri düzenleyen gruplar doğaseverlere her hafta

farklı yerlerde yürüyüş imkânı sunmaktadır. Şehrin gürültüsünden ve stresinden kaçmak isteyenlere huzurlu bir ortam sağlayan dağ yürüyüşleri çok sağlıklı bir spor dalı olarak bilinmektedir.



Dağ yürüyüşü/Trekking sporu doğa turizmi içerisinde de önemli bir yere sahiptir. Dünya'da Nepal gibi dağlık ve ormanlık alanların yoğun olduğu ülkelerde



yapılmaktadır. Dünyada dağ yürüyüşü faaliyetleri en çok Himalayalar Bölgesi, Alpler, Asya ve Afrika'da yapılmaktadır. Himalayalar bölgesinde bulunan Nepal, dağ yürüyüşü etkinliklerinin dünyada en yoğun olarak yapılan güzergâhları arasında bulunmaktadır. Nepal turizm verilerine göre, ülkeyi ziyarete gelen yaklaşık 418.000 yerli ve yabancı turistlerin %15'i dağ yürüyüşü ve dağcılık faaliyetlerine katılmaktadır. Ülkede dağ yürüyüşü bireysel ve gruplar halinde yapılmaktadır. Bu durum göz önünde bulundurulduğunda, son yıllarda doğa yürüyüşüne katılan 91.525 kişinin, 51.537'si gruplar halinde düzenlenen yürüyüşlere, 39.988'i ise bireysel yürüyüşlere katılmışlardır. Dünyanın önde gelen yürüyüş parkurları arasında İpek Yolu, Barok Yolu, Manastırlar Yolu, Kelt Yolları, Mozart Yolu, Viking Yolları, Avrupa Şehirleri Keşif Yolu, İnkaTrail, Torres del Paine, RockyMountains, Appalachain gibi güzergâhlar bulunmaktadır. Toplam dağ yürüyüşü rotaları dik-kate alındığında, Kanada'da 18 bin, Avrupa kıtasında ise yaklaşık 54 bin kilometrelik dağ yürüyüşü rotası bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ yürüyüşü son yıllarda hızla gelişen bir spor faaliyeti haline gelmiştir. Özellikle bahar ve yaz aylarında ülkeyi ziyarete gelen yerli ve yabancı turistler tarafından oldukça ilgi görmektedir. Türkiye, sahip olduğu doğal güzellikleri ve coğrafi yapısı ile dağ yürüyüşü ile ilgilenen kişilerin uğrak noktası haline

gelmiştir. Türkiye'nin en bilindik parkurları arasında, Aladağlar, Kaçkarlar, Likya yolu, Yeşil Kamp, Köprülü Kanyon, Erikli Yaylası, Bafa gölü, İhlara Vadisi, Sülüklügöl, Bolkar Dağı bulunmaktadır.

Doğu Karadeniz Bölgesi gerek coğrafi konumu gerek de sahip olduğu özellikleri ile dağ yürüyüşü faaliyetlerinin gerçekleştirilmesinde önemli bir potansiyele sahiptir. Dağlık ve ormanlık alanların fazla olması, bölgeyi dağ yürüyüşü faaliyetlerinin sürdürülmesi için bir cazibe merkezi haline getirmektedir. Bölgenin en bilinen dağ yürüyüşü güzergâhları arasında, Trabzon ilinde bulunan Uzungöl ve Maçka rotaları, Rize'de bulunan Ovit yaylası ve Kaçkar Dağı rotaları bulunmaktadır. Bunlarla birlikte Doğu Karadeniz Bölgesinde, 200'ün üstünde yürüyüş parkuru bulunmaktadır.

12.3.4.2. Tırmanma

Tırmanma sporu açık havada yapılan eğlence ve macera severlere yönelik sportif faaliyetleri kapsayan bir spor dalıdır. Tırmanma faaliyetleri arasında, dağcılığın kapsadığı kaya tırmanışı bulunmaktadır. Kaya tırmanışı, macera severlere doğayla iç içe olma ve tırmanışın sonunda eşsiz manzaranın tadını çıkarma fırsatları sunmaktadır. Kaya tırmanışı dik kayalık yüzeylere, ip ve

diğer tırmanma ekipmanlarını kullanarak gerçekleştirilir. Kaya tırmanışını, serbest tırmanma, büyük kaya tırmanışı, serbest tek tırmanma ve kaya yerine ekipmana tırmanılan destek tırmanışı takip etmektedir.

Tırmanma, dağcılıkla ilgili aktivitelerin en başında gelmektedir. Dünyada dağcılar tarafından en çok ilgi gören zirveler arasında Everest 8850 m (Nepal/Çin sınırı), K2 8611 m(Pakistan /Çin sınırı), Kangchenjunga 8586 m (Nepal / Hindistan sınırı), Lhotse 8516 m (Nepal/Çin sınırı), Makalu 8463 m(Nepal/ Çin sınırı), Cho Oyu 8201 m (Nepal/Çin sınırı), Dhaulagiri 8167 m (Nepal), Manaslu 8163 m (Nepal), Nanga Parbat 8125 m (Pakistan), Annapurna 8091 m (Nepal), Gasherbrum I (Hidden Peak) 8068 m (Pakistan/ Çin sınırı), Broad Peak 8047 m (Pakistan/Çin sınırı), Gasherbrum II 8035 m (Pakistan /Çin sınırı), Shishapangma 8013 m (Çin), Kliman- jero 5.895 m (Afrika) ve Ağrı dağı 5137 m (Türkiye/Ağrı) bulunmaktadır. Bununla birlikte, Orta Avrupa'da yer alan İsviçre, Kuzey İtalya, Fransa, Avusturya ve Almanya'nın güney kesimini kapsayan Alpler tırmanış faaliyetleri için her yıl binlerce sporcu konuk etmektedir. Dünyada dağcılık aktiviteleri ulusal ve uluslar arası kulüplere, federasyonlara bağlı sporseverler tarafından bireysel veya gruplar halinde yapılmaktadır. Uluslararası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonu'nun verilerine göre 2009 yılı itibarıyla federasyona bağlı dünyanın birçok yerinden gelen 1.300.000'den fazla üyesi bulunmakta ve ülke bazında Türkiye'nin de içinde bulunduğu 80 dağcılık federasyonu Uluslar arası Dağcılık ve Tırmanma Federasyonuna bağlıdır.

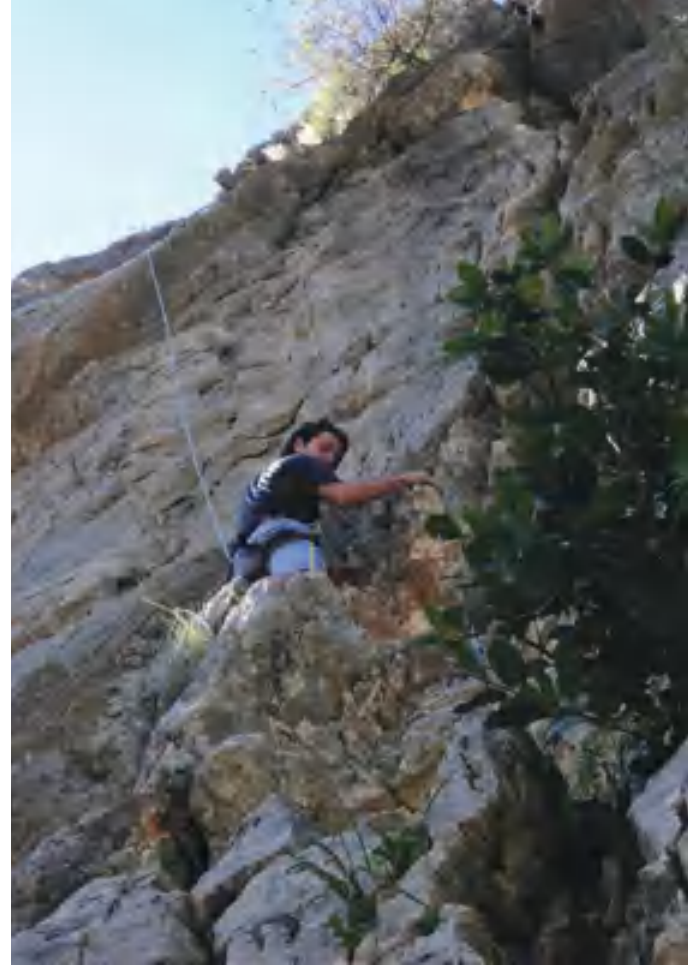
Türkiye sahip olduğu coğrafi konumu ile dağlık alanlardan oluşmaktadır. Yüksek dağlar tırmanış için oldukça elverişlidir. Türkiye'de tırmanış yapan sporcular için en çok tercih edilen Erciyes Dağı (Kayseri), Uludağ (Bursa), Ağrı Dağı (Ağrı), Süphan Dağı (Van), Hasan Dağı (Aksaray), Zigana (Trabzon), Kaçkar Dağları (Rize) zirveleridir. Türkiye'de dağcılık kapsamında yapılan tırmanış sporu kulüpler veya kulüplerin bağlı olduğu federasyonlar tarafından gerçekleştirilmektedir. Tırmanış yapmak isteyen kişiler kulüp ve federasyonların düzenledikleri turlara katılmaktadırlar. Türkiye Dağcılık Federasyonu'na bağlı 332 adet dağcılık kulübü bulunmaktadır.

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinde yer alsa da içlere doğru gidildikçe kısa bir sürede yüksek dağlarla çevrilmiştir. Kışları karla kaplı olan dağlar, bahar ve yaz dönemlerinde tırmanış için oldukça uygundur. Bölgenin tırmanış için en sık tercih edilen dağları arasında, Kaçkar Dağı (Rize), Ovit Dağı (Rize) ve Zigana Dağı (Tra-

bzon) bulunmaktadır. Dik yamaçlardan oluşan Doğu Karadeniz Dağları, tırmanış sporunu sevenlere zirveye ulaştıklarında eşsiz bir manzara sunmaktadır. Trabzon ve Rize illerinde toplamda 37 adet doğa sporları kulübü bulunmaktadır. Bu kulüpler özellikle bahar döneminde bölgedeki dağlara turlar düzenlemektedir. Dünya'nın dört bir yanından bölgeyi ziyarete gelen turistler için tırmanış sporu oldukça caziptir.

12.3.4.3. Tırmanma Bahçesi (Doğal)

Tırmanma bahçesi, spor veya kaya tırmanışı için dağlarda önceden belirlenmiş rotaların birbirine bağlanmasıyla yapılan bir spor dalıdır. Tırmanma bahçesinin rotaları



genellikle 20 ila 30 metre yüksekliğinde olmakta, ancak bu ölçüler bölgeden bölgeye farklılık göstermektedir. Doğal tırmanma bahçesi, kayanın oluşum ve yapısı dikkate alınarak zorluk derecelerine göre sınıflandırılarak, sporseverlere çeşitlilik sunabilmektedir.

12.4.4.4. Tırmanma Bahçesi (Yapay)

Yapay tırmanma bahçeleri birbirlerine çelik ip ve ahşaplarla bağlı direk sıralarından oluşmaktadır. Bahçenin bölümlerinde 10 veya 20 metre yükseklikte yapay engeller bulunmaktadır. Bu engeller genellikle, ahşap ve oynar adımlı merdivenler, iplerden yapılmış köprüler, sallanan direkler, asma kapılar ve köprülerden oluşmaktadır. Herkesin yapabileceği bu spor faaliyeti, sporseverlere dağcılık ruhunu yaşayabilmesi açısından oldukça caziptir. Yapay tırmanma bahçeleri hemen hemen her yere kurulabilir.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yapay Tırmanma Bahçesi Maliyeti	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Giriş ücret	Giriş yapan toplam kişi	Adet	Toplam
Araç Kirası	15	1800	2	54.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		54.000
Araç Kiralama Geliri		54.000
Gider		21.000
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		2.400
Brüt Kar		33.000

12.4.4.5. Dağ Bisikleti



Dağ bisikleti, dağlık alanlarda toprak yol, patika ve buna benzer arazilerde bireysel veya grup olarak yapılabilen bir spor türüdür. Dağ bisikleti sporu, günlük hayatın karmaşasından ve stresinden uzaklaşmak isteyenlere bir yandan doğa keyfi yaşatırken bir yandan da zorlu yollardan geçerek zirveye ulaşmanın zevkini sunmaktadır. Bu spor dalı, doğa ve macera sever yerli ve yabancı turistlerin ilgisini çekmektedir.

Dağ bisikleti sporu, eğlence, ulaşım ve yarışma amaçlı yapılmaktadır. Özellikle Avrupa'da yaygın olan dağ bisikleti turları, son yıllarda gelişim göstermektedir. Dağ bisikleti turları yaygın olarak İsviçre ve Avusturya'da yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle İsviçre, Avusturya ve Almanya Alplerinde günlük turlar olarak düzenlenmektedir. Genellikle bahar ve yaz dönemlerinde yapılan dağ bisikleti turlarında son yıllarda İtalya'nın Sicilya, Toskana ve Floransa kentleri gözde güzergâhlar arasında bulunmaktadır.

Türkiye'de dağ bisikleti turları genellikle turistler tarafından eğlence ve keşif amaçlı yapılmaktadır. Dağ bisikleti turları genellikle ülkenin güney, ege ve iç Anadolu bölgelerinde yapılmaktadır. Her yıl binlerce turistin akın ettiği güney kesiminde özellikle Toroslar ve Manavgat parkurları yoğun ilgi görmektedir. İç Anadolu bölgesinde ise, Kapadokya ve Ürgüp güzergâhları bölgeye gelen turistler tarafından en çok tercih edilen parkurlardır.

Doğu Karadeniz Bölgesi kıyı şeridinin yanı sıra, Kaçkar ve Zigana gibi dağlık alanlardan bu alanlarda bulunan yaylalardan oluşmaktadır. Bu spor faaliyeti genellikle dağlık alanlarda bulunan toprak yol ve patika gibi arazilerde yapıldığı için doğu Karadeniz Bölgesi bu faaliyetin gerçekleştirilmesi için oldukça elverişlidir. Hâlihazırda bölgede yapılan bisiklet turları Çaykara-Torul, Akçaabat-Ardeşen güzergâhları üzerinde yapılmaktadır. Trabzon'un Uzungöl ilçesi ve Rize'nin Ovit yaylası sahip oldukları tepeler ve köylerle dağ bisikleti turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Ayrıca, bu destinasyonların doğal güzelliği ve manzarası ile turistlerin ilgisini çekebilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Dağ Bisikleti	10	1.250	12.500
Bakım Onarım Çantası	1	750	750

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	1500	4	6.000

Gelir Tablosu				
	Günlük	Kiralama Gün Sayısı	Adet	Toplam
Bisiklet Kirası	30	120	10	36.000

Gelir Gider Tablosu	
	Yıllık
Gelir	36.000
Araç Kiralama Geliri	36.000
Gider	8.500
Bakım Onarım	2.500
Personel	6.000
Brüt Kar	27.500

12.4.4.6. İskandinav Yürüyüşü

İskandinav yürüyüşü kayak batonlarıyla yapılan bir yürüyüş şeklidir. Bu yürüyüş şekli, batonlarla yapıldığından daha fazla enerji harcanmasına ve vücut kaslarının daha fazla çalışmasına sebep olmaktadır. Son yıllarda talebi artan İskandinav yürüyüşü oldukça sağlıklı bir spor dalı olup, diz, sırt ve kalça problemleri yaşayan kişiler tarafından daha çok tercih edilmektedir.

İskandinav yürüyüşü ilk etapta profesyonel kayakçıların sezon dışında antrenman yapmalarını sağlayan bir faaliyet olarak meydana gelmiştir. Ancak, bu spor türünün oldukça sağlıklı olması ve vücuttaki bütün kasları çalıştırdığının keşfedilmesiyle son yıllarda oldukça yaygınlaşan bir faaliyet haline gelmiştir. İskandinav yürüyüşü özellikle Avrupa ve İskandinav ülkelerinde tercih gören bir spor türüdür. Dağlık alanlara kurulu parkurlarda serbest zamanlı yapılan bu aktivite Avrupa'da İsveç başta olmak üzere, Avusturya'nın Salzburg, Almanya'nın da Kara Orman'ında yapılmaktadır. İskandinav ülkelerinde yoğun talep gören İskandinav yürüyüşü son yıllarda tüm dünyaya yayılmış başta Amerika'nın Colorado ve Nevada eyaletleri olmak üzere, Fransa'nın Mont Blanc zirvesi, İtalya'nın Toscana kentlerinde yapılmaktadır.

İskandinav yürüyüşü Türkiye'de henüz çok yeni bir spor faaliyeti olup, ülkeye gelen yabancı turistler tarafından talep görmektedir. Türkiye'de İskandinav yürüyüşleri Akdeniz Bölgesinde yoğunlukla yapılmaktadır. Özellikle, Toros Dağları bölgeye gelen İngiliz, Alman, Belçikalı ve İskandinav turistlerin ilgisini çekmektedir. 2012 yılı verilerine göre, toplamda 5.500 turist Toroslar ve Manavgat parkurlarında İskandinav yürüyüşü yapmıştır. Ayrıca, Kayseri ili

de İskandinav yürüyüşlerinin yapılması için altyapı çalışmalarını sürdürmekte ve Erciyes Dağı'nın bu tür spor faaliyeti için değerlendirilebilir hale getirmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi doğa turizmi açısından Türkiye'nin en elverişli bölgelerinin başında gelmektedir. Sahip olduğu doğal güzellikler ve coğrafi konumu ile birçok açık hava faaliyetinin gerçekleştirilmesi için gerekli potansiyeli barındıran bölge, İskandinav Yürüyüşü için de elverişlidir. Bölgenin dağları, yeşillik ve ormanlık arazilerden, toprak ve patika yollardan oluşmaktadır. Özellikle Rize'de bulunan Kaçkar Dağları ve Trabzon'da bulunan Zigana Dağı turistler için ilgi merkezidir. Bu dağlar içerisinde belirlenen güzergahlarla, turistlere manzaranın tadını çıkarırken spor yapma imkanı sunulabilir.



12.4.4.7. Yamaç Paraşütü ve Yelken Kanat



Yamaç paraşütü günümüzde özellikle adrenalin tutkusu yüksek olan kişiler tarafından talep görmektedir. Yamaç paraşütü, kolaylıkla taşınabilir kalkış ve iniş için özel bir piste ihtiyaç duyulmaz. Dünyada en hızlı gelişen havacılık sporu olarak bilinmektedir. Yamaç paraşütü, sporseverlere buldukları yere kuş bakışı bakmalarını sağlar ve eşsiz manzarayı yüksekten izleme imkânı sunar.

Yelken kanat, yamaç paraşütü ve planör-cülüğün bir karşımı olan hava sporudur. Yamaç paraşütüne göre daha pahalı ve zahmetli olan yelken kanat, alüminyum ve ya kompozitten yapılmış bir iskeletin kumaş kaplı bir kanattan ve onun altına

pilotun binebilmesi için yapılmış bir tutunma düzeneğinden oluşmaktadır. Yelken kanat son derece eğlenceli bir spor dalıdır. Pilotlar kontrollerini ve yön verme işlemlerini vücut değişimi ile sağlamaktadırlar. Yamaç paraşütü ve yelken kanat profesyonel sporcuların yanı sıra, hobi olarak macera severler tarafından da gerçekleştirilmektedir. Yanlarında mutlaka bir eğitmen bulunan yamaç paraşütü ve yelken kanat tutkunları genellikle, Hindistan, Uzakdoğu ülkelerinin yanı sıra Amerika Birleşik Devletleri, Brezilya, Meksika, İngiltere, Fransa ve Almanya'yı tercih etmektedirler. Özellikle Avrupa'nın en yüksek zirvesi olarak bilinen ve Fransa'da bulunan Mont Blanc her yıl yüzlerce yamaç paraşütü ve yelken kanat severleri konuk etmektedir. Bu tür organizasyonlar ulusal ve uluslar arası federasyonlar ve kulüpler tarafından düzenlenmektedir. Dünya Hava Sporları Federasyonu'na bağlı 100'den fazla kulüp dünyanın dört bir yanında yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları düzenlemektedir.

Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat organizasyonları genellikle Akdeniz Bölgesinde bulunan Fethiye'de gerçekleşmektedir. Fethiye, yamaç paraşütü severler tarafından dünyanın en iyi yerleri arasında bulunmaktadır. Babadağ'dan uçuşa başlayanlar. Ölüdeniz üzerinde uçarak, dünyanın en iyi plajları arasında yer alan Ölüdeniz'e inmektedirler. Fethiye'nin dışında, Türkiye'de yamaç paraşütü ve yelken kanat aktiviteleri genellikle Tekirdağ, Bursa, Kayseri, Erzincan, Denizli ve Çankırı'da düzenlenmektedir. Doğu Karadeniz Bölgesi'nde yamaç paraşütü ve yelken kanat sporları Ordu, Giresun ve sıklıkla Trabzon ve Rize ille-rinde gerçekleştirilmektedir. Özellikle Trabzon ve Ordu'da yoğun olarak yapılan bu spor için, kentlerin coğrafi yapısı oldukça elverişlidir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Kanat Malzemeleri	2	20.000	40.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	2	500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	250	120	2	60.000

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		60.000
Araç Kiralama Geliri		60.000
Gider		24.500
Bakım Onarım		500
Personel		24.000

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Yamaç Paraşütü Malzemeleri	10	7.000	70.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım	250	10	2.500
Personel Gideri	4000	6	24.000

Gelir Tablosu				
	Uçuş başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yamaç Paraşütü Kirası	100	120	10	120.000

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		120.000
Araç Kiralama Geliri		120.000
Gider		26.500
Bakım Onarım		2.500
Personel		24.000
Brüt Kar		93.500

12.4.4.8. At Sirtında Gezi



Ata binme bir spor dalı olarak uzun yıllardır faaliyet göstermektedir. Ancak, son yıllarda, doğa turizminin önemli bir parçası olarak görülen atlı turizm, birçok turistik merkezlerde eğlenceli bir etkinlik olarak sunulmaktadır. Bölgeyi gezmek isteyen yerli ve yabancı turistlere rehberler eşlik ederek at üstünde kısa mesafeli turlar düzenlenmektedir. Böylelikle, ziyaretçiler doğanın eşsiz güzelliklerini yakından görme ve aynı anda ata binme fırsatını elde edebilirler.

At sırtında gezi, dünyanın birçok ülkesinde yapılmakta ve özellikle Avrupalı turistler tarafından yoğun ilgi görmektedir. At sırtında

gezi, eğlence ve macerayı bir arada yaşatan, aynı zamanda eşsiz manzarayı gözler önüne seren bir deneyim haline gelmektedir. Özellikle yaz aylarında dağlık kesimlerde tatili tercih edenler için uygun olan bu gezi özellikle Amerika Birleşik Devletleri'nin Arizona, Utah ve Montana eyaletlerinde düzenlenmektedir. Amerika Birleşik Devletleri'nin yanı sıra, at sırtında gezi Hindistan, İrlanda, İskoçya ülkelerinde de yapılmaktadır. Türkiye'de at sırtında gezi Kapadokya bölgesinde yaygın olarak yapılmaktadır. Her yıl yaklaşık 2.500.000 turist-in ziyaret ettiği Kapadokya'da turist akışının devamlılığını sağlamak adına çeşitli aktiviteler sunulmaktadır. At ile gezi turist rehberlerinin eşliğinde vadilerin ve bölgede motorlu araçlarla girilmeyen yerlerin gezilmesinde kullanılmaktadır. Özellikle Likya yolunun at sırtında gezilmesi bölgeyi ziyarete gelen turistler tarafından talep görmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi için at sırtında gezi henüz yeni bir aktivitedir. Bölgede at çiftlikleri bulunmakta, ancak spor-severlere sadece binicilik kursları verilmektedir. Bölge, sahip olduğu potansiyel ile at sırtında gezi yapılması için elverişlidir. Özellikle Trabzon'un Uzungöl ilçesi düz bir alanda bulunduğu için, bölgeye gelen turistlere göl etrafı at üzerinde turistler eşliğinde gezdirilebilir. Böylelikle, bölge turistlere yönelik farklı akti-viteler sunarak turizm potansiyelinin genişletilmesine katkı sağlayabilir.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
At	4	20.000	80.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Veteriner	250	12	3.000
Seyis Gideri	2000	12	24.000
Yem, ot	200	12	2.400
Genel Girer	500	12	6.000

Gelir Tablosu				
	At başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Yelken Kirası	40	720	4	115.200

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Veteriner	250	12	3.000
Seyis Gideri	2000	12	24.000
Yem, ot	200	12	2.400
Genel Girer	500	12	6.000

12.1.4.9. Deniz Bisikleti



Deniz bisikleti, göl gibi durgun sularda gezinti amaçlı yapılan bir spor türüdür. Bölgeye gelen yerli ve yabancı turistler için faaliyet çeşitliliği oluşturan deniz bisikletine, kullanıcılar can yelekleri giyerek gölde gezinti yaparken bir yandan da doğanın tadını çıkarmalarına olanak sağlar. Deniz bisikleti ile düzenlenen turlar, turizm merkezlerine gelen yerli ve yabancı turistler için cazip bir spor aktivitesidir.

Deniz tutkunları için önemli bir aktivite olan deniz bisikleti özellikle Kuzey Amerika bölgesinde, Alaska'da yapılmaktadır. Durgun sularda yapılan bu spor, su üzerinden bölge manzarasını ziyaretçilere sunmaktadır. Bu bölgede, deniz bisikleti aktivitesi 2-12 kişilik ekiplerle bir turist rehberi eşliğinde doğal hayatı gözlemlemek amacıyla yapılmaktadır.

İngiltere'deyse, deniz bisikleti yarışmalarda kullanılmaktadır.

Türkiye'de deniz bisikleti turistik amaçla kullanılmaktadır. Özellikle, Ege ve Akdeniz bölgelerinde yaygın olan bu aktivite Bolu ilinde bulunan Gölcük gölünde de turistlerin ilgisine sunulmuştur. Marmaris'te hemen hemen her otelde bulunan deniz bisikleti turistler tarafından kullanılmakta ve eğlenceli vakit geçirmele-rini sağlamaktadır. Doğu Karadeniz Bölgesinde de son yıllarda turistlerin ilgisini gören deniz bisikleti, Trabzon'un Yıldızlı beldesinde bulunan Sera Gölü'nde ziyaretçiler tarafından kullanılmaktadır. Uzungöl'ün, bölgede en çok ziyaret edilen turistik merkezler arasında yer alması sebebiyle, deniz bisikleti gölde gezintiye çıkmak amaçlı kullanılmakta ve oldukça talep görmektedir.

12.1.4.11. Kano



Kano, debisi çok yüksek olmayan akarsularda ve genellikle göllerde yapılan bir su sporudur. Göllerde kullanılan kanolar genellikle gezinti amaçlı olup, üçer kişilik ekiplerden oluşmaktadır. Gölün durgun sularında, yavaş yavaş manzaranın ve doğal güzelliklerin tadını çıkarmayı sağlamaktadır. Aynı zamanda kano, debisi yüksek hırçın akarsularda yarış amaçlı kullanılmaktadır.

Dünya'da kano yarışma ve gezme amaçlı olmak üzere durgun sularda, akarsu ve denizlerde gerçekleştirilmektedir. Genellikle yarışma amaçlı yapılan bölgelerde birçok uluslararası yarışmalar düzenlenmektedir. Ancak gezi ve eğlence amaçlı yapılan etkinlikler için en elverişli yerler Yeni Zelanda'da bulunan Marlborough Sounds, Amerika Birleşik Devletleri'nin Minnesota eyaletinde bulunan Boundary Waters, Yunanistan'da bulunan Island Hopping, Güney Afrika'da bulunan iSimangaliso Wetland Park, Tayland'da bulunan Thong Ulusal Denizcilik Parkı, Rusya'da bulunan Baykal Gölü, Kanada'da bulunan Wind Nehri, Avustralya'da bulunan Clarence Nehri, Ekvator'da bulunan Galapagos Adaları ve İtalya'da bulunan Amalfi Sahili'dir. Türkiye'de kano, Mersin'de bulunan Göksu Nehri, Adana'da bulunan Göksu Çayı, Kandıra'da bulunan Sarısu, Bolu'da bulunan Melen Çayı, Rize'de bulunan Fırtına Deresi, Erzurum'da bulunan Oltu Çayı, Artvin'de bulunan Çoruh Nehri, Gümüşhane'de bulunan Harşit Çayı, Antalya'da bulunan Dalaman Çayı, Kayseri'de bulunan Zamantı Irmağında yapılmaktadır. Bu parkurlarda, ulusal ve uluslararası yarışlar düzenlenmekte böylelikle yerli ve yabancı yüzlerce sporcuya ev sahipliği yapmaktadır. Doğu Karadeniz Bölgesi, kıyı şeridi ve sahip olduğu göl, nehir ve akarsularla kano sporunun yapılması için elverişlidir. Halihazırda, bölgenin Artvin ilinde bulunan Çoruh Nehri, Rize'de bulunan Fırtına ve Barhal Dereleri, Gümüşhane'de bulunan Harşit Çayı ve Artvin'de bulunan Bertan Çayı'nda kano sporu yapılmaktadır. Ayrıca, Trabzon ilinde bulunan Uzungöl, göl suyunun durgun olması sebebiyle gezinti amaçlı yapılan kano için elverişlidir.

12.4.4.9. Kampçılık/Karavan

Doğa sporlarının bir parçası olan kampçılık, günümüzde doğaseverleri kent yaşamından uzaklaştırıp doğal ve huzurlu bir ortam yaratarak dinlenmelerini sağlayan bir spor aktivitesidir. Bu sebepten dolayı, son yıllarda kampçılık faaliyetleri giderek popüleritesini artıran bir hobi haline gelmiştir. Doğa tutkunlarının vazgeçilmez faaliyetleri arasında yer alan kampçılık özellikle ormanlık arazilerde yapılmaktadır. Kampçılık, turistik merkezleri kendi başlarına keşfetmek isteyen yerli ve yabancı turistler için oldukça caziptir.

Kampçılık ve karavan turizmi, bahar ve yaz dönemlerinde turistler tarafından en çok tercih edilen aktiviteler arasında yer almaktadır. Kampçılık ve karavan, insanlara kendi kararlarını vererek istedikleri rotalarda doğanın tadını çıkartma fırsatı sunmaktadır. Kampçılık ve karavan turları genellikle Fransa'nın Arcachon bölgesinde, Sicilya, Yunanistan, İzlanda, İskandinavya, Morroco, İrlanda ve Hollanda'da yoğun talep görmektedir. 7 ila 18 gün arasında düzenlenen turlarda, konuklar görmek istedikleri yerleri ziyaret etme şansı elde etmektedirler.

Turizm potansiyelinin geliştirilmesinde önemli bir aktivite olan kampçılık ve karavan turları, Türkiye’de de oldukça yoğun ilgi gören etkinlikler arasında yer almaktadır. Türkiye gerek coğrafi yapısı gerek de sahip olduğu doğal güzelliklerle birçok yerli ve yabancı turiste ev sahipliği yapmaktadır. 2012 yılı Türkiye İstatistik Kurumu verilerine göre, ülkemize gelen 31.655.188 turistin 63.551’i kamp ve karavan tatilini seçmişlerdir. Türkiye’de kamp ve karavan tatili için genellikle Doğu Karadeniz Bölgesi’nde Artvin, Gümüşhane, Trabzon ve Rize illeri, Marmara Bölgesi’nde Tekirdağ, Balıkesir ve Bursa illeri, Akdeniz’de Antalya, Ege Bölgesi’nde Muğla, İzmir ve Denizli illeri tercih edilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi yaylaları, dağları, akarsuları ve ormanlık alanları ile kamp ve karavan turlarının düzenlenmesi için önemli bir potansiyele sahiptir. Bölgede hali hazırda kamp ve karavan turizmüne hizmet veren alanlar ve tesisler bulunmaktadır. Bölgede kamp ve karavan turizmi için tercih edilen yerler, Trabzon’da bulunan Uzungöl, Akçabaat ve Maçka ilçeleri, Gümüşhane’de bulunan Limni Gölü, Rize Kaçkar Dağları Milli Parkı, Hopa’da bulunan Kemalpaşa Plajı, Kafkasör Orman içi Dinlenme Yeri ve Yusufeli ilçesidir.

12.4.4.10. Yaz Toboggan (Kızak) Yolu



Yaz toboggan (kızak) yolu, eğlence ve macera sever her yaş grubuna hitap etmektedir. Kızak yolu, özel bir kızakla kullanılan, kızakçı tarafından kullanılan manivela kumanda ile kontrol edilir. Yaz mevsimini yüksek yerlerde ve denizden uzak geçirmek isteyenler için keyifli bir spor aktivitesi olarak tanımlanabilir.

Kuzey Kanada’da ulaşımda kullanılan toboggan yolu, son yıllarda özellikle kış sporları açısından talep gören faaliyetler arasında yer almaktadır. Ancak, toboggan yolu çocuklar ve gençler tarafından çok rağbet görmesi nedeniyle eğlence parklarında da kullanılmaya başlanmıştır. Yüksek dağlara kurulu olan toboggan yolu, doğa tatilini seçenler için de bahar ve yaz dönemlerinde oldukça eğlenceli bir etkinliktir. Toboggan aktivitesi en çok

Avusturya’nın Salzburg kentinde, İsviçre, Almanya, Amerika Birleşik Devletleri ve Kanada’da yapılmaktadır.

Türkiye’de toboggan (kızak) yolu henüz bilinen bir spor faaliyeti olmamakla birlikte, Kayseri ilinde bu spor faaliyetinin altyapısı hazırlanarak hayata geçirilmektedir. Coğrafi yapısı sebebiyle yüksek dağlar ve ormanlık alanlardan oluşan Türkiye, toboggan yolunun oluşturulması için elverişlidir. Özellikle Doğu Karadeniz Bölgesi’nde bulunan Kaçkar ve Ovit Dağları’na yapılabilecek kızak yolu, yaz aylarında bölgeyi ziyaret eden turistler için keyifli zaman geçirmelerini sağlayıp, turizm etkinliklerinde çeşitlilik oluşturarak bölgeyi cazip hale getirebilecektir.

12.4.4.11. Kuş Gözlemciliği

Kuş gözlemciliği, kuşların doğal ortamlarında incelenmesi ve tanımlanmasına dayanan bir tür faaliyettir. Kuş gözlemcileri, farklı yerlerdeki kuş gözlem alanlarını ziyaret ederek buradaki kuş türü sayısının artmasına ve doğanın korunmasına dair veriler elde etmektedirler. Profesyonel ve hobi olarak yapılan kuş gözlemciliği, ormanlık alanlar, dağlar, deniz kıyıları ve milli parklarda yapılmaktadır.

Amerika'da ulusal bazda yapılan anket sonuçlarına göre, ülkede 16 yaş üzeri 69 milyon kişi bir yıl içerisinde kuş gözlemciliği yapmıştır. Yapılan anketin sonucunda, ABD'de bulunan kuş gözlemcilerinin %28'inin yılda 50 günden fazla gözlemcilik yaptığı ortaya çıkmıştır. Amerikan Kuşçuluk Kurumu verilerine göre, kuş gözlemcilerinin %49'u kuş gözlemlemek için yurt dışı turlarına katılmaktadır. Kuş gözlemciliği turları Avusturya'nın Sydney kentine düzenlenmekte ve gözlemciler tarafından yoğun ilgi görmektedir. Ayrıca, Afrika, Alaska, Teksas, Kosta Rica, Meksika, Arjantin, İspanya, Hindistan, Çin, Kenya, Endonezya ve Antartika kuş gözlemciliği turlarının en çok talep edilen rotalarıdır.

Turizm açısından önemli bir gelir kaynağı olan kuş gözlemciliği, Türkiye'de Edirne/Meriç Havzası, Kırklareli/İğneada Ormanları, İstanbul/Büyükçekmece Gölü, İstanbul/Şile Adaları, Bursa/İznik Gölü, Uludağ ve Uluabat Gölü, Balıkesir/Kuş Gölü, Muğla/Köyceğiz Gölü, Konya/Çavuşçu Gölü, Kütahya/Altıntaş Ovası, Ankara/Mogan Gölü'nde yapılmaktadır. Türkiye'de bulunan kuş türü sayısı 461'dir. Son yıllarda, dünyada kuş gözlemciliği turlarındaki gelişime, Türkiye de sahip olduğu yüzlerce kuş türü ile uyum sağlamak ve bu alanda gelişim göstermektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi, sahip olduğu kuş türleri ile Türkiye ortalamasının oldukça üstündedir. Sadece Artvin ilinde 260 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Genel durum göz önünde bulundurulduğunda yaklaşık 350 çeşit kuş türü bulunmaktadır. Kuş gözlemciliği bölgesinde, Trabzon'un Uzungöl ilçesinde, Ordu'nun Perşembe ilçesinde, Rize'nin İkizdere ilçesi, Kaçkar ve Ovit dağlarında yaygın olarak yapılmaktadır.

Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Teleskop	3	7.000	21.000
Dümbün Maliyeti	5	4000	20.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım Onarım Teleskop	250	12	3.000
Bakım Onarım Dümbün	50	12	600
Personel Gideri	1500	12	18.000
Genel Gider	200	12	2.400

Gelir Tablosu				
	Kira Ücreti	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Teleskop Kirası	50	300	3	45.000
Dümbün Kirası	25	750	5	93.750

Gelir Gider Tablosu		
	Yıllık	Yıllık
Gelir		138.750
Araç Kiralama Geliri		138.750
Gider		23.400
Bakım Onarım		3.000
Personel Gideri		18.000
Genel Gider		2.400
Brüt Kar		115.350

12.4.4.12. Foto Safari

Foto Safari, amatör ve profesyonel olarak fotoğraf sanatı ile ilgilenenlerin doğa fotoğrafları çekebilmeleri ve bu alanda kendilerini geliştirebilmeleri için düzenlenen turları kapsamaktadır. Fotoğraf tutkunları bir yandan bölgeyi gezerken bir yandan da karşılaştıkları manzara ve durumları fotoğraflama şansını elde etmektedirler. 3-10 kişilik gruplarla yapılan turlarda, tur rehberleri ziyaretçilere eşlik etmektedir.

Dünya'da safari denince akla ilk gelen yerler arasında Afrika kıtası bulunmaktadır. Her yıl milyonlarca turiste ev sahipliği yapan Afrika'da, foto safari turları düzenlenmektedir. Afrika'nın dışında, foto safari turları Amerika Birleşik Devletleri, Hindistan, Nepal, Hollanda, İsviçre ve İrlanda'da oldukça fazla talep görmektedir.

Türkiye sahip olduğu doğal güzellikleri, kültürel ve tarihi eserleri, zengin florası ile fotoğraf severler için tercih edilen ülkeler arasında bulunmaktadır. İklimsel olarak da yılın büyük bir bölümünü güneşli ve aydınlık olarak geçiren ülke, fotoğraf severler için eşsiz eserlerin ortaya çıkmasına olanak sağlamaktadır. Her yıl ülkemize gelen milyonlarca yerli ve yabancı turiste açık hava stüdyosu oluşturan Türkiye'de, foto safari turları Safranbolu, Bursa, Urfa, Hatay, Mardin, İstanbul, Ankara, Ayvalık ve Antalya illerinde gerçekleştirilmektedir.

Doğu Karadeniz Bölgesi bozulmamış tabiatı, bakir ormanları, endemik bitki çeşitleri ve tarihi eserleri ile foto safari turlarının en gözde güzergâhlarından birini oluşturmaktadır. Trabzon'un Sümela Manastırından, Artvin'in Macahel yaylasına kadar birçok yer fotoğraf severlerin uğrak noktaları haline gelmiştir. Tur güzergâhları genellikle Trabzon ilinde bulunan Uzungöl'den başlayıp, Rize'nin Kaçkar Dağları, Ayder yaylalarına kadar varmaktadır. Bu bağlamda, bahar ve yaz dönemlerinde Doğu Karadeniz Bölgesi, özellikle Rize ve Trabzon illeri foto safari turlarının düzenlenmesinde oldukça elverişli olup, bölgenin turizm alanında markalaşmasını sağlayacak faaliyetler arasında yer almaktadır.

12.4.4.13. Zipline

Zipline yüksek bir noktadan, alçak bir noktaya çelik halattan harness (tırmanma kemeri, paraşüt yeleği) giyerek kendi ağırlığınızla yerçekimi yardımıyla kaymaktır. Tekerlekli bir makara çelik halata bağla narak hızlanma sağlanır. Yaklaşık saate 50-60 km hıza ulaşılır. Hattın sonunda yaylı bir fren sistemi yardımıyla durdurma sağlanır. Dünyanın en uzun, en yüksek ve en hızlı zipline'i Güney Afrika'dadır. Yüksekliği 280 m., uzunluğu 2km., en yüksek hizi saatte 160 km'dir. Türkiye'nin en büyük zipline parkuru Antalya Göynük Kanyonu'da bulunur. Toplam 1 km'lik parkur 4 ayrı hattan oluşuyor. Dünya üzerinde 700'ü aşkın zipline bulunmaktadır.



Sabit Yatırım Tutarı			
	Adet	Birim Tutarı	Toplam
Zipline Kurulum Maliyeti (200 metre için)	2	50.000	100.000

İşletme Sermayesi			
	Tutar	Adet	Toplam
Bakım onarım	100	6	600
Personel Gideri	3000	6	18.000
Genel Gider	200	6	1.200

Gelir Tablosu				
	Sefer başı ücret	Kiralama Sayısı	Adet	Toplam
Zipline Kirası	40	1800	2	144.000

Gelir Gider Tablosu		Yıllık
Gelir		144.000
Araç Kiralama Geliri		144.000
Gider		19.800
Bakım Onarım		600
Personel		18.000
Genel Gider		1.200
Brüt Kar		124.200

12.5. SAZALANI MESİRE YERİ-KADIRALAK YAYLASI/TONYA

12.5.1. Sazalanı Mesire Yeri

Sazalanı mesire yeri Tonya beldesinden 20 km güneyde yer alır. Sazalanı mesire yerinde kampçılık faaliyetleri yapılmaktadır. Günöbirlik insanların ziyaret ettiği ladin ağaçları ile çevrili bir alandır. Sazalanı'na 3 km mesafede bulunan Damlı köyü, Avusturya tarzı bir kayak köyü oluşturulabilecek arazi yapısına sahiptir. Bölge doğal yapısı ile Doğu Karadeniz'in güzelliklerini yansıtmaktadır, ayrıca yaz kış ziyaretçilerin keyifle tatillerini geçirebilecekleri güzellikler sunmaktadır.

Sazalanı yaylası ve çevresi incelendiğinde yaylanın güney kısmındaki Damlı köyü gerekli yapay kar yapma önlemleri alındığı takdirde, tek bir teleferikle hem profesyonel hem de yeni başlayanlar için çok sayıda kayak pisti yapılabilecek yüzey yapısındadır. Bölgede varolan su kaynakları kullanılarak yapay kayak tesisleri oluşturulabilir.





12.5.1.1. Ulaşım

Vakfikebir' den Tonya' ya kadar yollar asfaltdır. Tonya Sazalanı karayolunda genişletilme çalışması yapılmış, yol inşaatı devam etmektedir. Yolların yapımı tamamen bittiğinde ulaşım süresi kısılacaktır.

12.5.1.2. Konaklama

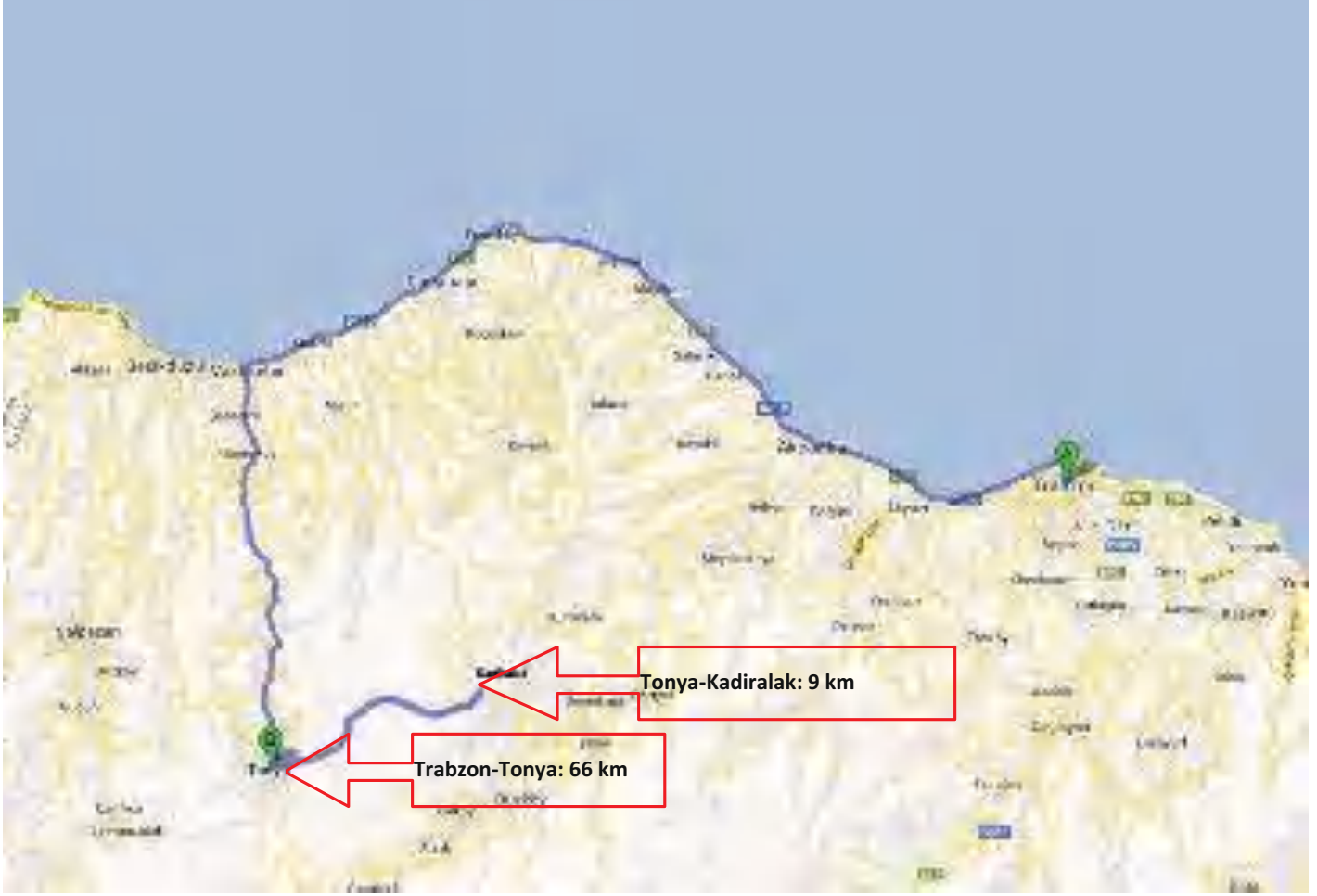
Sazalanı bölgesinde kamp yapmak için uygun alanlar bulunmaktadır. Konaklama sorununun çözülmesi için Sazalanı mesire yerinin 6 km yakınında bulunan Damlı köyündeki evler pansiyona dönüştürülebilir ve bu şekilde yerel halkın kalkındırılmasında katkı sağlanmış olur. Damlı köyünün yuzey şekilleri incelendiğinde, kış turizm tatil köyü kurulumu için çok uygun bir yapıya sahip olgu görülmektedir.

12.5.2. Kadiralak Yaylası



Kadiralak yaylası 1300 metre yüksekliktedir, Tonya'ya 9 km mesafededir. Mayıs ayından itibaren fotoğrafcıların gözleri Kadiralak yaylasına yönelir, flora çeşitliliği ile kırsal turizm açısından çok önemli değerler içerir.

Kadiralak yaylası çok eğimli bir yapıya sahip olmadığı için zorlu kayak pistleri yapılabilecek alanlar mevcut değildir fakat Avusturya tarzı kayak okulları oluşturulabilecek alanlar bulunmaktadır. Ayrıca şehre yakınlığı ve ulaşım kolaylığı kayak turizmini yeni öğrenen yerli turist için tercih sebebidir.



12.5.2.1. Ulaşım

Trabzon - Tonya karayolu asfalttır, 66 km ve yaklaşık bir buçuk saattir. Tonya - Kadiralak arasında birden fazla yol bulunmaktadır. Yolların bir kısmı beton, bir kısmı toprak yol şeklindedir.

12.5.2.2. Konaklama

Kadiralak yaylası, yaylacılık yapıldığından dolayı yayla evleri ile kaplıdır ve yöre halkı tarafından yaz aylarında kullanılır. Yaylada mevcut olan yayla evleri bölgenin tu-

ristik amaçlı hizmet vermesi durumunda yerel halkın faydalanabileceği şekilde pansiyona çevrilerek turizm amaçlı kullanılabilir kapasiteye sahiptirler.

12.5.3. Sazalanı Mesire Yeri ve Kadiralak Yaylası İçin Yapılabilecek Spor Faliyetleri

Sazalanı mesire yeri e kadiralak yaylaları doğa güzellikleri ve dağlık yapısı ile her türlü yaz sporu aktivitelerine uygundur. Dağ yürüyüşü/trekking, tırmanma, tırmanma bahçesi (doğal), tırmanma bahçesi (yapay), dağ bisikleti, iskandinav yürüyüşü, yamaç paraşütü ve yelken kanat,

at sırtında gezi, deniz bisikleti, rafting, kano, kampçılık/ karavan, yaz toboggan (kızak) yolu, kuş gözlemciliği, foto safari, zipline sporlarının tamamına uygundur.

Sazalanı mesire yeri ve kadiralak yaylası yaz sporu gibi kış spor dallarının birçoğunun yapılabileceği doğal yapıya sahiptir.

Kadiralak yaylası kayak okulu açılacak, daha çok yeni başlayanların kış sporlarını yapmalarına olanak sağlayabilecek doğal yapıdadır.

Sazalanı mesire yerine 6 km uzaklıkta bulunan Damlı köyü tam bir kayak köyü oluşturulabilecek arazi yapısı ve yerleşim potansiyeline sahiptir.

12.6. ÇAKIRGÖL/MAÇKA

Çakırgöl yaylası 2005 yılında Kültür ve turizm Bakanlığı tarafından Kış Turizm Merkezi ilan edilmiştir. Çakırgöl yaylasına Maçka üzerinden gidilmektedir. Yayla 2504 metre yükseltidedir.

Çakırgöl Dağı'nın kuzey yamacında bir buzul yalağı gölüdür. Gölün boyu 250 m. genişliği 200 m. dir. Güney kıyıları oldukça dik olan bu gölün derinliği 15-20 m. arasında değişmektedir. Küçük çağlayanlarla beslenen Çakır Göl'ün suyu tatlı olup, içerisinde alabalık yetiştirilir ve çevresinden de mesire yeri olarak yararlanılmaktadır.



Çakırgöl'ün topoğrafik paftadaki görünümü aşağıdaki gibidir.



12.6.1. Ulaşım

Yaylaya Maçka - Meryemana yolunun 5. kilometresinden sağa ayrılan toprak yoldan 9 km. ilerledikten sonra ulaşılabilir. Yaz aylarında haftanın belirli günlerinde yaylaya servisler ve tur araçları ile ulaşım sağlanabilmektedir.



12.6.2. Konaklama

Çakırgöl yaylası mevcut durumunda konaklama tesislerine sahip değildir, kasap market gibi temel ihtiyaçları karşılayacak küçük işletmeler mevcuttur. Planlanan otel ve turistik tesisler mevcuttur.

12.6.3. Çakırgöl Bölgesi İçin Meteorolojik Veriler

Doğal ortam-insan etkileşimine zemin hazırlayan önemli bir çevre faktörü de iklimdir. Doğu Karadeniz sıradağlarının 2000-3000 metreler arasında kalan bölümü yukarı zon olarak tanımlanır (Tunçdilek, 1985: 161). Bu kuşakta yükseltiye bağlı olarak iklimatik koşullar çok değişmiş olur. Özellikle sıcaklık çok düştüğü gibi, yağışların fazlalığı ve buharlaşmanın çok düşük bir düzeyde kalması nedeniyle nemli ve soğuk bir iklim tipi meydana gelir (Tunçdilek, 1985: 161).

Şiddetli ve kar yağışlı uzun kışlar ile sisli, çisentili ve güneşli gün sayısı sınırlı olan kısa yaz mevsimi, Çakırgöl yöresinin iklim özelliklerini tanımlar. Kar örtüsü kalınlığı (3-4 m), karın yerde kalma süresinin uzunluğu (6-7 ay) ve kar kalitesi, kayak sporu için elverişli bir ortam oluşturmaktadır. Ekim ayı başlarında başlayan kar yağışları, Mart ayı sonlarına kadar devam etmektedir. Kar örtüsünün yerden kalkması ise Mayıs sonunu ve hatta zaman zaman Haziran ortalarını bulur. Bunun yanında kar kalınlığının ve kar kalitesinin de uygun olması, yörede yaklaşık 6-7 ay kayak yapılabilmesine olanak tanıyabileceği söylenebilir.

Çakırgöl ve çevresi yaz mevsiminde bulutlu, serin, sisli ve çisentili iklim özelliklerine sahiptir. Bu özellikler yörenin önemli bir yaylacılık faaliyet sahası olmasına zemin hazırlamıştır. Nitekim sahanın yakın çevresinde Kurtdere, Karahava, Kasaboğlu, Mezarlık, Taşınaltı, Cami boğazı, Mizit, Ortayayla, Marandoğlu, Deveboynu ve Gırlavu gibi yayla yerleşmeleri vardır. Hayvancılık faaliyetine bağlı olarak gelişen yaylalardan özellikle Cami boğazı ve Kurtdere yaylalarında turistik işlevler yavaş yavaş ön plâna çıkmaya başlamıştır. Hafta sonlarında yoğunlaşan ziyaretçiler, piknik, kamp ve yürüyüş gibi rekreasyonel aktiviteleri gerçekleştirirler.

12.6.4. Çakırgöl Yöresinde Yapılabilecek Spor Aktiviteleri

Çakırgöl yaylası dağlık konumu ve yüzey şekilleri ile her türlü sportif faaliyete uygundur. Dağ yürüyüşü/trekking, tırmanma, tırmanma bahçesi (doğal), tırmanma bahçesi (yapay), dağ bisikleti, iskandinav yürüyüşü, yamaç paraşütü ve yelken kanat, at sırtında gezi, deniz bisikleti, kano, kampçılık/karavan, yaz toboggan (kızak) yolu, kuş gözlemciliği, foto safari, zipline sporlarının yapılabileceği görülmektedir.

Ayrıca bir kış turizm merkezi olan çakırgölde kış sporlarının tamamının yapılması mümkündür.

13. İLAVELER

13.1. FİNANSAL HESAPLAMALAR

13.1.1. Otel Yatırımlarına Yönelik Destekler:

13.1.1.1. 2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanunu:

Turizm konaklama tesisleri yatırımları için en çok 49 yıl, kamping yatırımları için en çok 20 yıl süre ile kamu arazisi tahsisi yapılabilmektedir. Turizmi Teşvik Kanunu'nun 15. maddesi, "Ormanlarda yer alacak turizm yatırımı belgeli tesislerin, 6831 sayılı Orman Kanununun Ek-3 üncü maddesinin (c) fıkrası uyarınca ödemek zorunda oldukları bedel, tahsis tarihini takip eden üçüncü yıldan itibaren, beş yıl vade ve beş eşit taksitte alınır" hükmü ile turizm yatırımcılarını desteklemektedir.

Turizmi Teşvik Kanunu'nun 17. maddesindeki "B Belgeli yatırım ve işletmelerin telefon ve teleks taleplerine ilişkin her türlü işlem ve tahsis öncelikle yapılır" hükmüne göre işletmelere haberleşme kolaylığı sağlanmaktadır.

Turizmi Teşvik Kanunu'nun 16. maddesinde geçen, "Turizm belgeli yatırım ve işletmeler elektrik, gaz ve su ücretlerini o bölgedeki sanayi ve meskenlere uygulanan tarifelerden en düşüğü üzerinden öderler" hükmüne istinaden, işletmelere elektrik enerjisi desteği sağlanmaktadır.

13.1.1.2. KOSGEB Destekleri:

Danışmanlık Desteği, Eğitim Desteği, Araştırma ve Geliştirme Destekleri, Yurtiçi Fuarlarına Katılım Desteği, Yurtiçi Uluslararası İhtisas Fuarlarına Katılım Desteği, Yeni Girişimci Desteği, Enerji Verimliliği Desteği, Milli Katılım Dahilinde Yurtdışı Fuarlara Katılım Desteği, Milli Katılım Dışındaki Yurtdışı Fuarlara Katılım Desteği, Tanıtım Desteği, Yurtdışı İş Gezisi Desteği, Eşleştirme Desteği, Yerel Ekonomik Araştırma Desteği, Nitelikli Eleman İstihdamı Desteği

13.1.1.3. Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK) Kırsal Turizm Desteği:

Mikro girişimciler veya çiftçiler tarafından kurulacak pansiyon, "yatak ve kahvaltı" konaklama ve restoran hizmetlerinin gelişimi, çiftlik turizmi tesislerinin kurulması ve geliştirilmesi ve turistik rekreasyonel

faaliyetler(spor aktiviteler, doğa gezisi, tarihi geziler gibi) için kurulan tesisler desteklenmektedir.

13.1.1.4. Emlak Vergisi Muafiyeti: 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu'nun "Geçici muafıklar" başlıklı 5. maddesinin (b) fıkrasına göre;

Turizmi Teşvik Kanununun "Turizm Endüstrisini Teşvik Kanunu hükümleri dairesinde turizm müessesesi belgesi almış olan Gelir veya Kurumlar Vergisi mükelleflerinin adı geçen kanunda yazılı maksatlara tahsis ettikleri ve işletmelerine dahil binaları, inşalarının sona erdiği veya mevcut binaların bu maksada tahsisi halinde turizm müessesesi belgesinin alındığı yılı takip eden bütçe yılından itibaren 5 yıl süre ile geçici muafiyetten faydalandırılır." hükümlerine göre işletmeler emlak vergisinden muaf tutulmaktadır.

13.1.1.5. Türkiye İhracat Kredi Bankası (Eximbank) Turizm Kredisi:

Eximbank Döviz Kazandırıcı Hizmetler Kapsamındaki Krediler başlığı altında; bir önceki takvim yılı itibarıyla en az 200.000.-ABD Doları ya da muadili tutarda turizm hizmeti gerçekleştiren TÜRSAB üyesi A grubu seyahat acentelerine, tur operatörlerine ve özel havayolu şirketleri ile en az 1.000.000.-ABD Doları ya da muadili tutarda turizm hizmeti gerçekleştiren turizm şirketlerine kredi sağlamaktadır. Kredi vadesi azami 540 gündür.

13.1.1.6. T.C. Kalkınma Bankası Turizm Kredisi:

T.C. Kalkınma Bankası Proje Finansmanı ve Kredilendirme kapsamında turizm yatırımcılarına destek sağlamaktadır. Bu kapsamda kredi talep edilmesi için aşağıdaki şartların karşılanması gerekmektedir. Yatırımcının Anonim Şirket olması, Turizm Yatırımları için Turizm Bakanlığı'ndan Yatırım ve/veya İşletme Belgesi bulunması, Belirli bir fondan kredi verilecekse fonun işleyişi ile ilgili kararname ve tebliğde belirtilen şartları taşıması, Şirket hakkında yapılacak istihbarat sonuçları ve proje ile ilgili teknik, ekonomik ve mali değerlendirme sonuçlarının olumlu olması

13.1.1.7. Yabancı Sermaye Yatırımlarının Teşviki:

4875 sayılı Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu'nun 3. maddesi uyarınca "Uluslararası anlaşmalar ve özel kanun hükümleri tarafından aksi öngörülmedikçe; Yabancı yatırımcılar tarafından Türkiye'de doğrudan yabancı yatırım yapılması serbesttir" hükmünden hareketle konuya ilişkin teşviklerle ilgili uygulama Hazine Müsteşarlığı Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır.

13.1.1.8. Turizm İşletme Belgeli Tesislere Sağlanan Diğer Destekler:

Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu, Vergi, Resim ve Harç İstisnası, Bina İnşaat Harcı İstisnası, Garantisiz Ticari Alacakların Kullanılması, Bloke Para Kullanılması, Turizm Geliştirme Fonu.

13.1.2. Yatırımlara Yönelik Destekler

Kalem	Birim	Tutar (TL)	Kaynak
Elektrik	kWh	0,24	Elektrik Piyasası 2011-2015 Dönemi Ulusal Tarifeler
Su	m ³	5,46	Trabzon Belediyesi 2013 Yılı Gelir Tarifesi
Doğalgaz	m ³	0,80	Aksa Karadeniz Doğal Gaz 2013 Yılı Tarifesi
Bina Yapımı	m ²	1.365,22	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013 Yılı İnşaat Maliyet Bedelleri
Mali Müşavirlik Hizmeti	Ay	434,00	Serbest Muhasebecilik, Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik, Yeminli Mali Müşavirlik Asgari Ücret Tarifesi, 2013 Yılı
Hukuk Müşavirliği Hizmeti	Ay	1.100,00	Türkiye Barolar Birliği Başkanlığı 2013 Yılı Asgari Ücret Çizelgesi

13.2. YENİ TEŞVİK SİSTEMİNİN TRABZON'A GETİRDİĞİ AVANTAJLAR

13.2.1. Kdv İstisnası Ve Gümrük Vergisi Muafiyeti:

KDV İstisnası ve Gümrük Vergisi Muafiyeti genel teşvik uygulamasında olduğu gibidir.

13.2.2. Vergi İndirimi:

Vergi indirimi kapsamında “Kurumlar / Gelir Vergisi indirimi” desteği münhasıran teşvik belgesine konu yatırımdan elde edilecek kazançlara uygulanmakla birlikte 2.,3.,4.,5.ve 6.bölgelerde yatırım yapan firmalar için, yatırıma katkı tutarının belirli bir kısmı yatırım döneminde tüm faaliyetlerinden elde ettiği kazançlar üzerinden uygulanabilecektir.

Bölgesel teşvik uygulamaları kapsamında Doğu Karadeniz Bölgesinde gerçekleştirilecek yatırımlarda, 5520 sayılı Kanununun 32/A maddesi çerçevesinde gelir veya kurumlar vergisi, öngörülen yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli olarak uygulanır.

İndirim oranı ve yatırıma katkı oranı ile ilgili bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

KURUMLAR/GELİR VERGİSİ İNDİRİMİ					
Bölge	TR 90 İller	Yatırıma Katkı Oranı (%)	Vergi İndirim Oranı (%)	İşletme / Yatırım Döneminde Uygulanarak Yatırıma Katkı Oranı (%)	
				Yatırım Dönemi	İşletme Dönemi
3	Trabzon	25	60	20	80
4	Artvin, Rize	30	70	30	70
5	Giresun, Gümüşhane, Ordu	40	80	50	50

Karar'ın 18. Maddesinde belirtildiği üzere yatırımların Organize Sanayi Bölgeleri'nde yapılması durumunda bir alt bölgenin desteğinden yararlanırlar. Bu bağlamda, Bölgemizde OSB'lerde yer alan firmaların iller itibariyle yapacakları yatırımlarda uygulanacak oranlar aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

OSB'LERDE YAPILAN YATIRIMLARDA KURUMLAR/GELİR VERGİSİ İNDİRİMİ					
Bölge	TR 90 İller	Yatırıma Katkı Oranı (%)	Vergi İndirim Oranı (%)	İşletme / Yatırım Döneminde Uygulanacak Yatırıma Katkı Oranı (%)	
				Yatırım Dönemi	İşletme Dönemi
3	Trabzon	30	70	40	70
4	Artvin, Rize	40	80	50	50
5	Giresun, Gümüşhane, Ordu	50	90	60	20

Yukarıdaki oranlar yatırımın başlama tarihine göre farklılaşabilmektedir. Aşağıda, yatırıma başlama tarihine göre farklı oranların yer aldığı tablo yer almaktadır

YATIRIMA KATKI ORANI			
Bölge	TR 90 İller	31.12.2013 tarihine kadar başlanan yatırımlar	
		01.01.2014 tarihinden sonra başlanan yatırımlar	
3	Trabzon	25	20
4	Artvin, Rize	30	25
5	Giresun, Gümüşhane, Ordu	40	30

Vergi indirimi oranlarında da yatırıma başlama tarihine bağlı olarak farklılıklar ortaya çıkmaktadır. 01.01.2014 tarihine kadar başlayan yatırımlar bu tarihten sonra başlayan yatırımlara nazaran %10 oranında fazladan bir vergi indirimi avantajına sahip olacaklardır. Aşağıdaki tabloda yatırımın başlama tarihine göre vergi indirim oranları yer almaktadır

VERGİ İNDİRİM ORANI			
Bölge	TR 90 İller	31.12.2013 tarihine kadar başlanılan yatırımlar	01.01.2014 tarihinden sonra başlanılan yatırımlar
3	Trabzon	60	70
4	Artvin, Rize	70	60
5	Giresun, Gümüşhane, Oduş	80	70

Yatırımların 01.01.2014 tarihinden sonra başlaması durumunda dahi yatırımın Organize Sanayi Bölgesinde (OSB) olması halinde bir alt bölgenin oranlarına tabi tutulurlar.

13.2.3. Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği:

Bölgesel Teşvik Uygulamaları kapsamında Doğu Karadeniz Bölgesinde desteklenecek yatırımla sağlanacak istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı Ekonomi Bakanlığı'na karşılanır. Bu destek unsuru, tamamlama vizesi yapılmış teşvik belgesinde kayıtlı istihdamı aşmamak kaydıyla uygulanır.

Bölgesel teşvik uygulamaları kapsamında desteklenen yatırımlarda söz konusu destek iller bazında aşağıda belirtilen sürelerde uygulanır.

SİGORTA PRİMİ İŞVEREN HİSSESİ DESTEĞİ				
Bölge	TR 90 İller	31.12.2013'e kadar	01.01.2014 itibarıyla	Destek Tavanı (Sabit Yatırıma Oranı %)
3	Trabzon	5 YIL	4 YIL	30
4	Artvin, Rize	6 YIL	5 YIL	25
5	Giresun, Gümüşhane, Oduş	7 YIL	6 YIL	31

Vergi indirimi uygulamasında olduğu gibi bu destek uygulamasında da yatırımın Organize Sanayi Bölgesinde (OSB) yapılması durumunda bir alt bölgenin destek oran ve sürelerinden faydalanma hakkı olacaktır.

ÜSB'LERDE YAPILAN YATIRIMLARDA SİGURTA PRİMİ İŞLENEN HİSSESİ DESTEĞİ				
Bölge	TR 90 İller	31.12.2013'e kadar	01.01.2014 itibarıyla	Destek Tutarı (Sabit Yatırıma Oran %)
3	Trabzon	6 YIL	5 YIL	25
4	Artvin, Rize	7 YIL	6 YIL	35
5	Giresun, Gümüşhane, Ordu	10 YIL	7 YIL	50

Yatırım Yeri Tahsisi:

Doğu Karadeniz Bölgesinde yatırım yapacak olan müteşebbislere, Maliye Bakanlığı tarafından yatırım yeri tahsis edilebilmektedir. Yatırımcılara, mülkiyeti; Hazineye, Özel Bütçeli İdarelere, İl Özel İdarelerine, Belediyelere ait taşınmazlar ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerinde tahsisi yapılabilir. Tahsis işlemi, teşvik belgesi düzenlenmiş bölgesel desteklerden yararlanacak yatırımlar için, 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Kanunun ek 3 üncü maddesi çerçevesinde Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslara göre yapılır.

13.11.5. Faiz Desteği:

Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında kullanılan en az bir yıl vadeli krediler için sağlanan bir finansman desteğidir. Teşvik belgesinde kayıtlı sabit yatırım tutarının %70'ine kadar kullanılan krediye ilişkin ödenecek faizin veya kâr payının belli bir kısmı Bakanlıkca karşılanmaktadır. Bölgesel teşviklerden faydalanacak yatırımcılar yatırım tutarlarının % 70 oranında Ekonomi Bakanlığının anlaşmalı olduğu bankalardan azami 5 yıl vadeli kredi kullanabilecektir.

Aşağıda Bölgemizde bulunan iller itibarıyla faiz destek oranlarının ve azami destek tutarlarının yer aldığı tablo yer almaktadır:

FAİZ DESTEĞİ				
Bölge	TR 90 İller	Destek Oranı		Azami Destek Tutarı (Bln ₺)
		Cinsi Kredi	Döviz Cinsi Kredi	
3	Trabzon	3 puan	1 puan	500
4	Artvin, Rize	4 puan	1 puan	600
5	Giresun, Gümüşhane, Ordu	5 puan	2 puan	700

13.3. SABİT YATIRIM GİDERLERİ

Sabit Yatırım Maliyetleri			
	Mekanik Tesis	Tesis İnşaatı	
Teleferikler			100,455,000
Doğu Yamacı		51,305,000	
O1(Kayakçı Getirici)	7,600,000	3,300,000	
O2	5,480,000	2,350,000	
O3	3,990,000	1,550,000	
O4	4,040,000	1,570,000	
O5	3,840,000	1,495,000	
O6	6,820,000	2,930,000	
O7	4,560,000	1,780,000	
Batı Yamacı		49,150,000	
W1	7,200,000	3,080,000	
W2	5,150,000	2,200,000	
W3	4,950,000	1,920,000	
W4	5,150,000	1,990,000	
W5	5,190,000	2,020,000	
Göl Gondola	7,500,000	2,800,000	
Teknik Kar Yapım Üniteleri			24,117,000
Pistlerin Yapımı			5,767,600
Pistlerin İşaretlendirilmesi			120,000
Turnikeler			800,000
Kayak Kiralama Merkezi			450,000
Batı Yamacı/Alt	135,000		
Batı Yamacı/Dağ	90,000		
Doğu Yamacı/Alt	135,000		
Doğu Yamacı/Dağ	90,000		
Çocuk Dünyası			1,064,400
1.Batı yamacında gondolan alt kısmı		372,700	
Yürüyen Halı	214,100		
Yürüyen Halı	77,500		
Yürüyen Halı	44,800		
Rotondo	14,800		
Oyun figürleri	14,000		
Fileler ve çitler	7,500		
2.Batı yamacında dağ istasyonunda		289,900	
Yürüyen Halı	127,700		
Yürüyen Halı	77,500		
Yürüyen Halı	44,800		
Rotondo	14,800		
Giriş kemeri	8,200		
Oyun figürleri	11,800		
Fileler ve çitler	5,100		
3.Doğu amacı dağ istasyonunda		401,800	
Lift	108,800		
Yürüyen Halı	155,000		
Yürüyen Halı	89,600		
Rotondo	14,800		
Giriş kemeri	8,200		
Oyun figürleri	11,600		
Fileler ve çitler	13,800		
Skysafe			400,000
TOPLAM			133,174,000

13.4. GELİR VARSAYIMLARI

- 1.Uzun gölde 3.800 olan yatak kapasitesinin proje tamamlanması ile 7.000'e çıkarılması öngörülmüştür.
- 2.Bölgede elde edilecek turizm gelirlerinin %65 i yaz aylarında %35 i ise kış aylarında elde edilecektir.
- 3.Bölgede hizmet verilecek turistlerin ilk 5 yıl içerisinde %70 inin yerli turist % 30 unun ise yabancı turist olacağı varsayılmıştır.
- 4.Bölgenin orta ve uzun vadede turizm geliri %70 yabancı turistten %30 ise yerli turistten elde edilecektir.
- 5.Bölgede tek bilet uygulaması uygulanacaktır. Aynı bilet ile tüm gün tüm mekanik tesislerden yararlanma fırsatı sunulacaktır.
6. Tek biletin günlük 25 Euro olması öngörülmüş ve yıllık %7 artış yapılması planlanmıştır.
- 7.Yapılan gelir projeksiyonunda sadece mekanik tesislerden elde edilecek gelirler hesaplanmıştır.
- 8.Bölgede bulunan otel, restoran, kafeterya, alışveriş mağazaları, kayak malzemesi kiralama merkezi, spor merkezleri gelirleri ayrıca hesaplanmıştır.
9. Turizm gelirleri gelen misafirlerin konaklayan ve günübirlikçi olarak ayırımına dayanmaktadır.
10. Planlanan liftlerin günlük kişi taşıma kapasitesi 10.000 olarak hesaplanmıştır.
- 11.Kayak okulu açık olduğu günler sayısı 110 gün olarak hesaplanmıştır
12. Kayak dersi ücreti günlük 10.Euro olup, Toplam misafirlerin %3 nin kayak dersine ihtiyaç duyduğu varsayılmıştır
- 13.Kayak malzemesi kiralama gelirleri hesaplanırken günlük kiralama bedelinin 10 Euro olduğu ve gelen misafirlerinin ancak %3 nün bu hizmetten yararlanacağı öngörülmüştür
- 14.Personel gideri yıllık artış oranı %7 olarak hesaplanmıştır
- 15.Yapay kar yapım giderlerinin yıllık artış oranı % 3 olarak hesaplanmıştır
- 16.Kar ezme giderleri yıllık artış oranı%10 olarak öngörülmüştür
- 17.Liftlerin bakım gideri yıllık artış oranı % 3 olarak öngörülmüştür
- 18.Pazarlama gideri yıllık artış oranı yıllık %10 olarak öngörülmüştür.
- 19.Elektrik gideri yıllık artış oranı % 5 olarak öngörülmüştür
- 20.Liftlerin sigorta gideri artış oranı yıllık % 5 olarak öngörülmüştür.

13.5. GELİR PROJEKSİYONU

Mekanik tesis kullanımından elde edilecek gelir				
	Kişi			
	sayısı/Günlük	Günlük Bilet Fiyatı Euro	Tesisin kullanıldığı gün sayısı	Euro
%100 kapasite	10,000	25	365	91,250,000
%80 kapasite	8,000	25	365	73,000,000
%60 kapasite	6,000	25	365	54,750,000
% 40 kapasite	4,000	25	365	36,500,000
% 20 kapasite	2,000	25	365	18,250,000
% 10 kapasite	1,000	25	365	9,125,000
%3 kapasite	300	25	365	2,737,500

13.6. YILLIK GELİR

	1. Yıl	2. Yıl	3. Yıl	4. Yıl	5. yıl	6. yıl	7. Yıl	8. Yıl	9. Yıl	10. Yıl
Konaklayan Turist Sayısı	200,000	250,000	270,000	300,000	350,000	400,000	430,000	460,000	500,000	510,000
Ortalama konaklama gün sayısı	2	2	3	3	3	4	4	4	5	5
Konaklama imkanı kullanım oranı	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
Yıllık günübirlikçi ziyaretçi sayısı	150,000	180,000	200,000	230,000	280,000	300,000	340,000	380,000	400,000	420,000
Bilet Fiyatı (Euro)	25	25	25	28	28	28	28	30	30	30
Mekanik tesis Kullanım Kapasitesi	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1
Mekanik tesis kullanımını toplam yıllık geliri	13,750,000	19,500,000	25,250,000	33,320,000	41,160,000	50,960,000	57,680,000	70,740,000	81,000,000	89,100,000
Kayak okulu yararlanıcı misafir oranı	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kayak okulundan yıllık yararlanan misafir sayısı	16,500	23,400	30,300	35,700	44,100	54,600	61,800	70,740	81,000	89,100
Kayak okulu ücreti	10	10	12	12	14	14	14	14	16	16
Yıllık toplam kayak okulu geliri	165,000	234,000	363,600	428,400	617,400	764,400	865,200	990,360	1,296,000	1,425,600
Kayak malzemesi kiralama oranı	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kayak malzemesi kiralaayan kişi sayısı	16,500	23,400	30,300	35,700	44,100	54,600	61,800	70,740	81,000	89,100
Kayak malzemesi kiralama ücreti	10	10	10	10	12	12	12	12	12	12
Yıllık toplam kayak malzemesi kira geliri	165,000	234,000	303,000	357,000	529,200	655,200	741,600	848,880	972,000	1,069,200
Toplam Yıllık Gelir	14,080,000	19,968,000	25,916,600	34,105,400	42,306,600	52,379,600	59,286,800	72,579,240	83,268,000	91,594,800

günlük skenler	Kar İşleri Skenler	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Kar İşleri Skenler	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Yatırımlar	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Yatırımlar	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Tamirler	1,500 ₺	12,000
günlük skenler	Tamirler	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Yatırımlar Skanları	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Kar İşleri Skanları	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Yatırımlar Skanları	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Kar İşleri Skanları	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Yatırımlar Skanları	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Kar İşleri Skanları	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Yatırımlar Skanları	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Kar İşleri Skanları	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Yatırımlar Skanları	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Çocuk Hizmetleri	1,500 ₺	12,000
skanlar/şifreler	Çocuk Hizmetleri	1,400 ₺	11,200
günlük skenler	Çocuk Hizmetleri	1,500 ₺	12,000

Genel Bilgi 2023

günlük skenler	1,400 ₺	11,200
skanlar/şifreler	1,500 ₺	12,000
günlük skenler	1,400 ₺	11,200
skanlar/şifreler	1,500 ₺	12,000
günlük skenler	1,400 ₺	11,200

Capital Dividends			40,000
Capital Expenditures	10,000	10,000	
Capital Expenditures	2,000	10,000	
Capital Expenditures	10,000	10,000	
Capital Expenditures	2,000	10,000	
Equity			140,000

13.8. KAR EZME GİDERİ

	Aylık Fuel Oil Gideri(Euro)	Ay	Toplam
Batı Yamacı			40,000.00
Everest W	3,500.00	4	14,000.00
Everest W	3,500.00	4	14,000.00
Everest S	3,000.00	4	12,000.00
Doğu Yamacı			38,000.00
Everest W	3,500.00	4	14,000
Everets S	3,000.00	4	12,000
Everest S	3,000.00	4	12,000
Toplam			78,000

13.9. TESİSİN YILLIK TOPLAM GİDERİ

1.Pesonel	751,500.00
İdari Personel	240,000.00
Teknik Personel	414,000.00
Arama kurtarma Ekibi	57,500.00
Kayak Okulu	40,000.00
2.Kar Ezme Gideri	78,000.00
3.Liftleri bakım ücreti(Her lift için yıllık 20.000 Euro	260,000.00
4.Yapay Kar Yapımı(Hektar/saat) x Hektar	600,000.00
5.Pazarlama Giderleri	300,000.00
6.Elektrik	200,000.00
7.Sigorta Giderleri	140,000.00
Toplam	2,329,500.00

13.10. YILLIK GELİR GİDER TABLOSU

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	TOPLAM
Yüklenen maliyetler ve giderler	13.750.000	10.500.000	30.320.000	41.200.000	52.200.000	67.000.000	77.000.000	87.000.000	97.000.000	107.000.000	117.000.000	127.000.000	831.000.000
- Araştırma giderleri	700.000	200.000	500.000	600.000	700.000	800.000	900.000	1.000.000	1.100.000	1.200.000	1.300.000	1.400.000	10.000.000
- Geliştirme giderleri	700.000	200.000	500.000	600.000	700.000	800.000	900.000	1.000.000	1.100.000	1.200.000	1.300.000	1.400.000	10.000.000
Toplam Gelir	14.000.000	10.500.000	34.100.000	42.300.000	52.370.000	68.000.000	78.000.000	88.000.000	98.000.000	108.000.000	118.000.000	128.000.000	841.000.000
- Araştırma gelirleri	400.000	200.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	4.800.000
- Geliştirme gelirleri	400.000	200.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	4.800.000
Yüklenilen maliyetler ve giderler	13.350.000	10.300.000	29.920.000	37.800.000	47.670.000	62.600.000	72.600.000	82.600.000	92.600.000	102.600.000	112.600.000	122.600.000	793.000.000
- Araştırma maliyetleri	300.000	100.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	3.600.000
- Geliştirme maliyetleri	300.000	100.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	3.600.000
Yüklenilen maliyetler ve giderler	13.350.000	10.300.000	29.920.000	37.800.000	47.670.000	62.600.000	72.600.000	82.600.000	92.600.000	102.600.000	112.600.000	122.600.000	793.000.000
- Araştırma maliyetleri	300.000	100.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	3.600.000
- Geliştirme maliyetleri	300.000	100.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000	3.600.000
Net Gelir	650.000	200.000	4.180.000	4.500.000	4.700.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	41.000.000
- Araştırma net geliri	400.000	200.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	4.800.000
- Geliştirme net geliri	250.000	200.000	4.180.000	4.500.000	4.700.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	5.400.000	36.200.000



13.11. TESİS YAPIMI İÇİN MALİYET HESABI

13.11.1. Sabit Yatırım Tutarı

Yatırım Kalemleri	Tutar	Giderle İlgili Açıklama
Etüt Proje Giderleri	370.500,00	Bina inşaatının projelendirme (Keşif, metraj, plan, harita ve çizim) ve zemin etüt maliyetidir.
Arazi Alım Giderleri	0,00	Arazi-arsa alımı yapılmayacaktır
Bina ve İnşaat Giderleri	3.705.000,00	3.000 m ² x 1.235 TL/m ² üzerinden hesaplanmıştır
Makine-Ekipman ve Tefrişatlar	2.930.142,00	Makine, ekipman, tefrişat ve donanımların KDV hariç tutarlarıdır.
Demirbaş Giderleri	40.000,00	Demirbaş ve ofis malzemeleridir.
Taşıt Alım Giderleri	150.000,00	Pazarlama çalışmalarında ve otel servis hizmetlerinde kullanılmak üzere 3 araç alımı yapılacaktır.
Montaj Giderleri	0,00	Makinelerin montaj giderleridir.
Kuruluş İşlemleri ve Harç Masrafları	2.000,00	Limited Şirket için öngörülmüştür.
Genel Giderler	71.976,42	Diğer kalemlerin toplamının % 1'idir.
Beklenmeyen Giderler	363.480,92	Diğer kalemlerin toplamının % 5'idir.
Sabit Yatırım Altı Toplamı	7.633.099,34	

13.11.2. Makine Ve Ekipman Bilgileri

No	Makine-Ekipman ve Tefrişatlar	Birim Fiyat	Adet	Toplam
1	Soğutma ve Klima	105,000	1	105,000
2	Otomatik Kontrol	90,000	1	90,000
3	Mutfak İve Kahvaltı Malzemeleri	210,000	1	210,000
4	Soğuk Oda	105,000	1	105,000
5	Çamaşırhane	126,000	1	126,000
6	Asansör	200,000	1	200,000
7	Jeneratör	100,000	1	100,000
8	Yüzme Havuzu Sistemi	255,000	1	255,000
9	Yangın Hidrantları	52,000	1	52,000
10	Oda İçeri Tefrişatı	371,000	1	371,000
11	Lokanta ve Salonlar	580,000	1	580,000
12	Eğlence Mahalleri	200,428	1	200,428
13	Mutfak Malzemeleri	200,000	1	200,000

14	Elektronik Cihazlar	135,000	1	135,000
15	Spor ve Eğlence Bölümü Ekipmanları	200,714	1	200,714
Toplam (KDV Hariç Tutarlar)				2.930.142

No	İnşaat Çalışmaları	Birim Fiyat	Adet	Tutar
1	Harici Temiz Su	38,000	1	38,000
2	Harici Pis Su ve Arıtma	40,000	1	40,000
3	Umumi Mahaller	260,000	1	260,000
4	Sıhhi Tesisat	300,000	1	300,000
5	Müşterek Tesisat	260,285	1	260,285
6	Kalorifer ve Brülör	320,000	1	320,000
7	Elektrik Tesisatı	280,000	1	280,000
8	Harici Aydınlatma	110,000	1	110,000
9	Enerji Nakil Hattı ve Trafo	200,000	1	200,000
10	Yangın İhbar Sistemi	18,000	1	18,000
11	Havalandırma	130,000	1	130,000
12	Türk Hamamı	60,000	1	60,000
Toplam (KDV Hariç Tutarlar)				2.016.285

13.11.3. Ayrıntılı Tahmini Gelir Tablosu

GELİR TABLOSU		
	1.Yıl	2.Yıl
A - Brüt Satışlar	2.770.200,00	3.001.050,00
1- Yurtiçi Satışlar	1,770,200.00	1,925,000
2- Yurtdışı Satışlar	1,000,000	1,925,000
3- Diğer Gelirler	0,00	0,00
B - Satış İndirimleri	0,00	0,00
1- Satıştan İadeler (-)	0,00	0,00
2- Satış İskontoları (-)	0,00	0,00
3- Diğer İndirimler (-)	0,00	0,00
C - Net Satışlar	2.770.200,00	3.001,050,00
D- Satışların Maliyeti (-)	830.270,40	899.459,60
1- Satılan Mamullerin Maliyeti (-)	830.270,40	899.459,60
2- Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00	0,00
3- Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00	0,00
4- Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00	0,00
Brüt Satış Karı Veya Zararı	1.939.929,60	2.101,590,40
E - Faaliyet Giderleri	1.254.983,86	1.284,060,71

1 - Araştırma Ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00	0,00
2 - Pazarlama Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)	21.950,00	23.779,17
3 - Genel Yönetim Giderleri (-)	1.233.033,86	1.260,281,54
Faaliyet Karı Veya Zararı	684.945,74	817.529,69
F - Diğer Faal. Olağan Gelir Ve Karlar	0,00	0,00
1 - İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00	0,00
2 - Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00	0,00
3 - Faiz Gelirleri	0,00	0,00
4 - Komisyon Gelirleri	0,00	0,00
5 - Kambiyo Karları	0,00	0,00
6 - Konusu Olmayan Karşılıklar	0,00	0,00
7 - Reeskont Faiz Geliri	0,00	0,00
8 - Faal. İle İlgili Diğer Olağan Gelir Ve Karlar	0,00	0,00
G - Diğer Faal. Olağan Gider Ve Zararlar (-)	0,00	0,00
1 - Karşılık Giderleri	0,00	0,00
2 - Kambiyo Zararları	0,00	0,00
3 - Reeskont Faiz Gideri	0,00	0,00
4 - Diğer Olağan Gider Ve Zararlar	0,00	0,00
H - Finansman Giderleri	231.709,24	231.709,24
1 - Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	0,00	0,00
2 - Orta ve Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri	231.709,24	231.709,24
Olağan Kar Veya Zarar	453.236,50	585.820,45
I- Olağandışı Gelir Ve Karlar	0,00	0,00
1 - Önceki Dönem Gelir Ve Karları	0,00	0,00
2 - Diğer Olağandışı Gelir Ve Karlar	0,00	0,00
J- Olağandışı Gider Ve Zararlar	0,00	0,00
1 - Çalışmayan Kısım Gider Ve Zararları (-)	0,00	0,00

13.11.4. Gelir-Gider Hesabı

Yıllar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kapasite Kullanım Oranı	0%	60%	65%	75%	75%	75%	75%	75%	75%	75%
Satış Gelirleri Toplamı	0	1.846.800	2.000.700	2.308.500	2.885.625	3.607.031	4.508.789	5.635.986	7.044.983	8.806.229
Diğer Gelirleri Toplamı	0	923.400	1.000.350	1.154.250	1.442.813	1.803.516	2.254.395	2.817.993	3.522.491	4.403.114
Tüm Gelirleri Toplamı	0	2.770.200	3.001.050	3.462.750	4.328.438	5.410.547	6.763.184	8.453.979	10.567.474	13.209.343
Giderleri Toplamı	79.608	1.199.547	1.299.509	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434
Gelir-Gider Farkı	-79.608	1.570.653	1.701.541	1.963.316	2.829.004	3.911.113	5.263.750	6.954.546	9.068.041	11.709.909

13.11.5. İşletme Sermayesi

Gider Kalemleri	İşletme Sermayesi	2.Yıl	3.Yıl	4. Yıl	5. Yıl	6. Yıl	7. Yıl	8. Yıl	9. Yıl	10. Yıl
Hammadde ve Diğer Girdiler	0,00	244.253	264.607	305.316	305.316	305.316	305.316	305.316	305.316	305.316
Pazarlama-Satış Giderleri	1.829,17	21.950	23.779	27.438	27.438	27.438	27.438	27.438	27.438	27.438
Personel Giderleri	42.851,00	514.212	557.063	642.765	642.765	642.765	642.765	642.765	642.765	642.765
Elektrik	7.680,00	92.160	99.840	115.200	115.200	115.200	115.200	115.200	115.200	115.200
Su	7.080,00	84.960	92.040	106.200	106.200	106.200	106.200	106.200	106.200	106.200
Telefon	1.000,00	12.000	13.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000	15.000
Yakıt (Isınma-Aidat)	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mali Müşavir Ücreti	402,00	4.824	5.226	6.030	6.030	6.030	6.030	6.030	6.030	6.030
Hukuk Müşaviri Ücreti	2.420,00	29.040	31.460	36.300	36.300	36.300	36.300	36.300	36.300	36.300
Kırtasiye Giderleri	250,00	3.000	3.250	3.750	3.750	3.750	3.750	3.750	3.750	3.750
Ambalaj -Paketleme Giderleri	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sigorta Giderleri	3.281,31	39.376	42.657	49.220	49.220	49.220	49.220	49.220	49.220	49.220
Nakliye Gideri	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bakım-Onarım	2.827,14	33.926	36.753	42.407	42.407	42.407	42.407	42.407	42.407	42.407
Genel Giderler (%1)	899,75	10.797	11.697	13.496	13.496	13.496	13.496	13.496	13.496	13.496
Beklenmeyen Giderler (%10)	9.087,48	109.050	118.137	136.312	136.312	136.312	136.312	136.312	136.312	136.312
Net Toplam Tutar	79.607,85	1.199.547	1.299.509	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434	1.499.434
Dönem Sonu Stok	0,00	20.354,40	22.050,60	25.443,00	25.443,00	25.443,00	25.443,00	25.443,00	25.443,00	25.443,00
TOPLAM TUTAR	79.607,85	1.179.192,54	1.277.458,59	1.473.990,68	1.473.990,68	1.473.990,68	1.473.990,68	1.473.990,68	1.473.990,68	1.473.990,68

13.11.6. Karlılık Hesabı

Yıllar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Tüm Gelirler Toplamı	0	2.770.200	3.001.050	3.462.750	4.328.438	5.410.547	6.763.184	8.453.979	10.567.474	13.209.343
Giderler Toplamı	0	1.179.193	1.277.459	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991
Amortismanlar	0	906.062	906.062	906.062	906.062	906.062	0	0	0	0
Faiz Ödemesi	0	231.709	231.709	231.709	231.709	231.709	0	0	0	0
Vergi Öncesi Kar (Brüt Kar/Zarar)	0	453.236	585.820	850.988	1.716.676	2.798.785	5.289.193	6.979.989	9.093.484	11.735.352
Kurumlar Vergisi	0	90.647	117.164	170.198	343.335	559.757	1.057.839	1.395.998	1.818.697	2.347.070
Vergi Sonrası Kar (Net Kar/Zarar)	0	362.589	468.656	680.791	1.373.341	2.239.028	4.231.354	5.583.991	7.274.787	9.388.282
Amortismanlar	0	906.062	906.062	906.062	906.062	906.062	0	0	0	0
İşletme Sermayesi	79.608	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sabit Yatırım	7.633.099	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Toplam Yatırım KDVI Tutarı	713.083	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Net Nakit Akımlar	- 8.425.791	1.268.651	1.374.718	1.586.852	2.279.402	3.145.090	4.231.354	5.583.991	7.274.787	9.388.282
Toplam Net Nakit Akımlar	- 8.425.791	- 7.157.140	- 5.782.422	- 4.195.569	- 1.916.167	1.228.923	5.460.277	11.044.268	18.319.055	27.707.337

13.11.7. Nakit Akım Hesabı

Nakit Girişleri / Yıllar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Dönem Başı Nakit Mevcudu	0	0	1.651.014	3.356.452	4.241.156	5.818.409	8.261.350	12.492.705	18.076.698	25.351.488
Kredi Tutarı	2.106.448	0	0	0	0	0	1	2	3	4
Öz Kaynak	6.319.343	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tüm Gelirler Toplamı	0	2.770.200	3.001.050	3.462.750	4.328.438	5.410.547	6.763.184	8.453.979	10.567.474	13.209.343
Satışların KDV Girişleri	0	498.636	540.189	623.295	779.119	973.898	1.217.373	1.521.716	1.902.145	2.377.682
Dönem İçi Nakit Girişleri Toplamı	8.425.791	3.268.836	5.192.253	7.442.497	9.348.712	12.202.854	16.241.907	22.468.403	30.546.321	40.938.517
Nakit Çıktıları / Yıllar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Sabit Yatırım Tutarı	7.633.099	0	0	0	0	0	0	0	0	0
İşletme Sermayesi	79.608	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Giderler Toplamı	0	1.179.193	1.277.459	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991	1.473.991
Giderlerin KDV Çıkışı	713.083	116.273	125.962	145.341	145.341	145.341	145.341	145.341	145.341	145.341
Kredi Faiz Ödemeleri	0	231.709	231.709	231.709	231.709	231.709	0	0	0	0
Vergi Ödemesi (Kurumlar Vergisi ve KDV)	0	90.647	200.671	648.152	977.113	1.388.315	2.129.871	2.772.373	3.575.501	4.579.411
Kredi Anapara Ödemeleri	0	0	0	702.149	702.149	702.149	0	0	0	0
Dönem Sonu Nakit Çıktıları Toplamı	8.425.791	1.617.822	1.835.801	3.201.342	3.530.303	3.941.505	3.749.202	4.391.705	5.194.833	6.198.743
DONEM SONU NAKIT MEVCUDU	0	1.651.014	3.356.452	4.241.156	5.818.409	8.261.350	12.492.705	18.076.698	25.351.488	34.739.774

13.11.8. Net Bugünkü Değer Analizi

Yıllar	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Net Nakit Akımlar	-	1.268.651	1.374.718	1.586.852	2.279.402	3.145.090	4.231.354	5.583.991	7.274.787	9.388.282
Toplam Net Nakit Akımlar	-	-	-	-	-	1.228.923	5.460.277	11.044.268	18.319.055	27.707.337
İndirgenmiş Net Nakit Akımlar	-	-	-	-	-	763.065	3.082.184	5.667.456	8.545.975	11.750.616
Toplam NBD (5 Yıllık)	-24.172.103									
Toplam NBD (10 Yıllık)	5.637.192									
İndirgeme Oranı (%10)	1,00	1,10	1,21	1,33	1,46	1,61	1,77	1,95	2,14	2,36

13.11.9.Doğal Yapıya Uygun Örnek Otel Görselleri

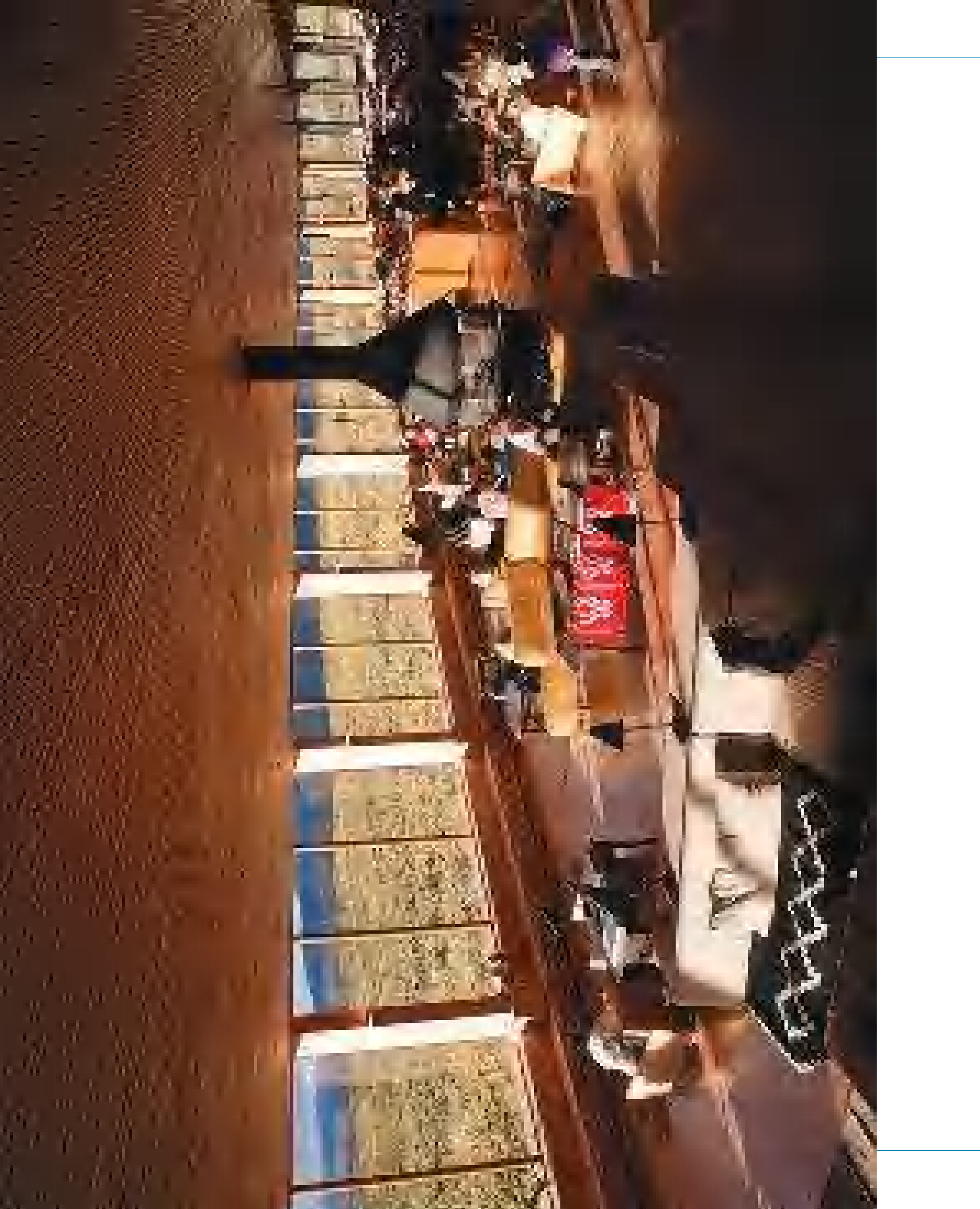












14. PROFORMA FATURALAR

1) SKIDATA SYSTEM FREEMIOTION



SKIDATA AG

Unterbergstraße 40
A-5093 Grödig/Salzburg
Phone: +43 (0) 62 45/8 66-0
Fax: +43 (0) 62 45/8 66-7
Internet: <http://www.skidata.com>
e-mail: info@skidata.com

Copyright

© 2013 by SKIDATA AG. Alle Rechte vorbehalten. Alle Informationen im nachfolgenden Dokument sind durch das copyright Gesetz geschützt. Aus diesem Dokument darf nichts ohne schriftliche Zustimmung der SKIDATA AG reproduziert werden. SKIDATA AG behält sich das Recht vor, Änderungen der Spezifikationen und anderer Informationen vorzunehmen ohne vorherige Ankündigung.

Anmerkung

Es wurde sorgfältig darauf geachtet, alle Informationen, die in diesem Dokument enthalten sind, so korrekt und genau wie möglich zu gestalten. Trotz ständiger Aktualisierung der Dokumentation kann SKIDATA AG keine absolute Korrektheit und Vollständigkeit der darin enthaltenen Information garantieren. Dieses Dokument soll nicht als Vertragsteil gelten.

Trademarks

Diese Dokumentation kann registrierte Produkte bzw. Service Trademarks im Besitz von SKIDATA AG oder Lieferanten, als auch einen Bezug zu proprietärem Know-how, das durch Copyright Rechte oder andere gesetzliche Bestimmungen geschützt ist, beinhalten. In jedem Fall bleiben alle Rechte ausschließlich bei den jeweiligen Eigentümern.

SKIDATA® ist eine registrierte Schutzmarke der SKIDATA AG in den USA, der Europäischen Union und anderen Ländern.

Versionshistorie

Datum	Version	Geändert von	Beschreibung der Änderungen
25.05.2013	1.0	FBK	Layout
28.05.2013	1.1	FBK	Angebot

Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis.....	2
1. System Standortübersicht.....	4
2. Angebotsübersicht.....	5
3. Angebot.....	6
4. Rahmenbedingungen und Zahlungskonditionen:.....	14

1. System Standortübersicht

Lifte	Förderleistung	Zutrittsleser	Minizentrale	Kassenplätze	Datenzentrale
W1	2500	4x Easy-Gate Leser	1	4	1
W2	2500	4x Easy-Gate Leser	1		
W3	2400	4x Easy-Gate Leser	1		
W4	2400	4x Easy-Gate Leser	1		
W5	2400	4x Easy-Gate Leser	1		
S1	3000	4x Freemotion Leser	1		
O1	1800	2x Easy-Gate Leser	1	3	
O2	1500	2x Freemotion Leser	1		
O3	2000	3x Easy-Gate Leser	1		
O4	2000	3x Easy-Gate Leser	1		
O5	2000	3x Easy-Gate Leser	1		
O6	2000	3x Easy-Gate Leser	1		
O7	2000	3x Easy-Gate Leser	1		

File	Asset	Field	Range	End	Source
1.2.2	60902416	EA-500M2 Scal on Manager Software, Real-time/Secure (th. 0-200000)	0-01	1-400.00	1-030.00
1.2.3	60902416	EA-500M2 Scal on Manager Software, Real-time/Secure (th. 0-200000)	0-01	1-400.00	1-030.00
2	Summe	Schwere			21.375.00
	Summe	Systeme/Software			31.446.00
2. Kassenmaterial/Depos					
2.1	Handware				
2.1.1	50746546	P210U-0887P-2115 / R01 TP-Controller 2300 ERM, Small New Feature 0711, 20100000, 0-000000, April 2010, L330M2.4 Drive 4GB P2U-10002 RAM Free time 20000, 2000, 2000, 2000 ID: 14 LPT, 14 88331, 0-000000 real-time, total 3 line real-time/organization Speed 3, Prog. 2000, Windows 7 ID: 14 LPT, 14 88331, 0-000000 real-time/organization Datebook 06, 021-000000 2700 Parallel Edition	0-01	1-400.00	1-030.00
2.1.2	60902404	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	0-05.00	0-000.00
2.1.3	60902404	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	0-00.00	0-000.00
2.1.4	60902416	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	0-00.00	0-000.00
2.1.5	60902404	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	4-866.00	3-005.00
2010 SKIDATA AG					
					Page 7 of 4

File	Asset	Field	Range	End	Source
1.2.2	60902416	EA-500M2 Scal on Manager Software, Real-time/Secure (th. 0-200000)	0-01	1-400.00	1-030.00
1.2.3	60902416	EA-500M2 Scal on Manager Software, Real-time/Secure (th. 0-200000)	0-01	1-400.00	1-030.00
2	Summe	Schwere			21.375.00
	Summe	Systeme/Software			31.446.00
2. Kassenmaterial/Depos					
2.1	Handware				
2.1.1	50746546	P210U-0887P-2115 / R01 TP-Controller 2300 ERM, Small New Feature 0711, 20100000, 0-000000, April 2010, L330M2.4 Drive 4GB P2U-10002 RAM Free time 20000, 2000, 2000, 2000 ID: 14 LPT, 14 88331, 0-000000 real-time, total 3 line real-time/organization Speed 3, Prog. 2000, Windows 7 ID: 14 LPT, 14 88331, 0-000000 real-time/organization Datebook 06, 021-000000 2700 Parallel Edition	0-01	1-400.00	1-030.00
2.1.2	60902404	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	0-05.00	0-000.00
2.1.3	60902404	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	0-00.00	0-000.00
2.1.4	60902416	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	0-00.00	0-000.00
2.1.5	60902404	Real-time/Secure TP-Controller/Real-time TP-000 / SEC	0-01	4-866.00	3-005.00
2010 SKIDATA AG					
					Page 7 of 4

Prod.	Article	Teil / Service (engl. englischer Text)	Menge	Preis	Summe
807	2882599	Track Core Expense für 10-15 users Service-Verträge	02	450,00	900,00
	Summe	abholbar			900,00
	Training				
701	2882598	SKIDATA 10 2 users (inkl. Support)	02	130,00	260,00
	Summe	Training			130,00
		Summe inkl. MwSt.		506	907,00
Zahlungsmittel	Konto zahlen	100,00			
Schuld	von Skidata	406,00			
Gültig bis	31.03.2013				

4. Rahmenbedingungen und Zahlungskonditionen:

- Alle oben, dem 11. im Angebot enthaltenen, sind, wo nicht vom Käufer ausdrücklich abgelehnt, Bestandteil der statischen Anschlags- und Saarungsanmeldung (220 V) sind den notwendigen Standards
- Herstellung des Lokals / des Netzwerks (LAN - Ethernet)

Preis:

Die Preise verstehen sich in Euro inkl. MwSt.

Lieferzeit / Lieferbedingung:

8 - 10 Wochen (nach Bestellbeleg / Final Price)

Weitere Bedingungen:

Es gelten die Bedingungen SKIDATA Liefer- und Zahlungskonditionen.

Bei Fragen: stehen Ihnen unsere Spezialisten gerne zur Verfügung

Mit freundlichen Grüßen

Franz Pechinger
Head Sales Manager
Austria and East Europe
+43 3346886 - 2151
pfr@skidata.com

Korrad Ferrel
Technical Sales Manager
North America
+1 714 346 8866 - 2155
kfr@skidata.com

2) SUN KID



11.01.2013

Re: Kinder- und Anfangsbereich Skigebiet

Vielen Dank für Ihre Anfrage bei unserem Herrn Herbert Zaaf. Wie besprochen dürfen wir Ihnen ein Richtpreisangebot für die 3 Zonen des Anfänger- und Kinderbereichs übermitteln.

Gerne können wir mit Ihnen alle technischen und kaufmännischen Details in einem persönlichen Gespräch ab.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Ihnen unser Angebot zusagt.

Mit den besten Grüßen aus Imel

SunKid GmbH

Georg Oberer
Georg Oberer

SunKid GmbH
Karlshaus 25
A-6462 Imel
Tel: +4334 286121
Fax: +4334 286125
E-Mail: office@sunkid.at
Web: www.sunkid.at

Direct connection DTU/Imel
IBAN: AT056125051232836
BIC: IMEL0300
Fax: +4334 286125

page 1/1



Richtpreisangebot

Date:	23.7.2013
Customer:	
Project:	

Kinderbereich 1: "SunKid Talstation" (Länge ca 180m x 70m breit)

Beschreibung	Anz.	Einzel EUR	Gesamt EUR
Förderband Länge 180m Motorleistung 23kW Gutbreite 750mm	1	214.100	214.100
Förderband Länge 60m Motorleistung 7,5kW Gutbreite 600mm	1	77.500	77.500
Förderband Länge 24m Motorleistung 3kW Gutbreite 600mm	1	44.600	44.600
Photoboo	1	4.000	4.000
Eingangsbogen	1	8.200	8.200
Winkel versch. Farben	10	100	1.000
Schneemulch-Tiere	10	300	3.000
Blumen	5	100	500
Tubingstation	20	200	4.000
Pocell	10	200	2.000
Snow Future	10	200	2.000
Zilbo	10	100	1.000
Snowfox	5	100	500
Netze und Zäune	500	15	7.500
			390.000

SunKid GmbH
Karlshaus 25
A-6462 Imel
Tel: +4334 286121
Fax: +4334 286125
E-Mail: office@sunkid.at
Web: www.sunkid.at

Direct connection DTU/Imel
IBAN: AT056125051232836
BIC: IMEL0300
Fax: +4334 286125

page 1/1



Kinderbereich 2: "SunKid Bergstation West" (Länge ca. 100m x 70m breit)

Beschreibung	Anz.	Einzel EURO	Gesamt EURO
Förderband Länge 100m Motorleistung 15kW Gürtbreite 750mm	1	127.700	127.700
Förderband Länge 60m Motorleistung 7,5kW Gürtbreite 600mm	1	77.500	77.500
Förderband Länge 24m Motorleistung 3kW Gürtbreite 600mm Balancrolle	1	44.800	44.800
Eingangsbogen Rollen versch. Farben	1	14.800	14.800
Verkehrszweiche Blumen	6	8.200	8.200
Tubingreifen Rodeln	6	200	1.200
Snow Future Ziob	6	100	600
Snowfox Netze und Zäune	5	100	500
	20	200	4.000
	10	200	2.000
	10	200	2.000
	10	100	1.000
	5	100	500
	340	15	5.100
			288.900



Kinderbereich 3: "SunKid Ost Bergstation" (Länge 280m x 180m)

Beschreibung	Anz.	Einzel EURO	Gesamt EURO
Megakar Lift Länge 280m 381 Treppen und Überfahrtsicherung	1	108.900	108.900
Förderband Länge je 60m Motorleistung 7,5kW Gürtbreite 600mm	2	77.500	155.000
Förderband Länge je 24m Motorleistung 3kW Gürtbreite 600mm 1x Balancrolle	2	44.800	89.600
Eingangsbogen Rollen versch. Farben	1	14.800	14.800
Verkehrszweiche Blumen	10	8.200	8.200
Tubingreifen Rodeln	6	100	600
Snow Future Ziob	6	100	600
Snowfox Netze und Zäune	5	100	500
	20	200	4.000
	10	200	2.000
	10	200	2.000
	10	100	1.000
	5	100	500
	920	15	13.800
			601.800

SunKid GmbH
Haustrasse 39
A-6080 ml
100 00 - A. (004301111)

Telefon: +43 50 2581 22
E-Mail: office@sunkid.at
Web: www.sunkid.at

Bankverbindung: BIC: BAWA3303
IBAN: AT 8585010073529255
BIC: BAWA3303
Kontonummer: 8585010073529255

000

000

3) SKI SORT



Contents:

PROJECT TECHNICAL FEATURES ROPEWAYS	3
SCOPE OF SUPPLY SNOWMAKING SYSTEM	4
Applications Resolutions	7
DESIGN, MANUFACTURING AND TESTING	6
ENGINEERING WORKS:	6
Manufacture	6
INSTALLATION, COMMISSIONING AND HANDING OVER	6
SCOPE OF SUPPLY	7
COMMERCIAL CONDITIONS	8
PRICES	8
PAYMENT CONDITIONS	9
SELLING CONDITIONS	9
DELIVERY TIME	10
WARRANTY	11
EXCLUSIONS	12
LOCAL SUPPLY AND WORKS	12
OTHER RELATED INSTALLATIONS	12
MISCELLANEOUS	12

BUDGETARY OFFER SKIRESORT UZUNGÖL

Ropeways, artificial snowmaking, snowgroomer

Project technical features ropeways



Lift Nr.		W1/ W2		W3	W4	W5	Lakelift
Type		GD10 Section 1	GD10 Section 2	CD6C	CD6C	CD6C	GD10
Horizon/Bottom Length	m	2240	900	1441	1512	1605	1354
Vertical rise	m	851	267	303	524	452	1
Developed length	m	2420	948	1475	1621	1680	1369
Height Bottom Station	m	1129	1980	2210	2003	2205	1134
Height Top Station	m	1980	2247	2513	2527	2637	1135
Average inclination	%	38%	30%	21%	35%	28%	0%
Capacity	pps	2500	2500	2400	2400	2400	3000
Nr. of towers		15	6	12	15	14	6
Line gauge	m	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1
Operation power	kW	939	400	348	552	496	295
Starting power	kW	1200	520	440	640	500	381
Nr. of vehicles		64	30	71	77	80	47
Rope diameter	mm	56	56	42	46	46	46
Travel time	min/secs	5'43"	2'38"	5'08"	5'24"	5'36"	3'52"
Position of drive group		Top	Bottom	Top	Top	Top	Top
Position of tensioning group		Bottom	Top	Bottom	Bottom	Bottom	Bottom
Position of the garage		Top		Top	Top	Top	Top
Transportation	uphill (%)	100	100	100	100	100	100
	downhill (%)	100	100	0	0	0	100
Uphill side		right		right	left	right	right
Boarding		Standard		Standard	90° Boarding	Standard	Standard
Persons per vehicle		10		6	6	6	10
Speed	mps	6		5	5	5	6
Vehicle distance	m	85,4		45	45	45	72
	sec	13,4		9	9	9	12

Lift Nr.		O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7
Type		GD10	GD10	CD6C	CD6C	CD6C	GD10	CD6C
Horizon/Bottom Length	m	3700	1600	100	360	311	2460	1190
Vertical rise	m	1306	559	302	275	180	479	370
Developed length	m	3984	1712	360	1001	852	2531	1400
Height Bottom Station	m	1111	1870	2225	2200	2101	2316	2080
Height Top Station	m	2417	2437	2427	2477	2483	2705	2452
Average inclination	%	35%	35%	30%	26%	33%	19%	31%
Capacity	pps	1800	1900	2000	2000	2000	2000	2000
Nr. of towers		20	9	10	10	4	12	11
Line gauge	m	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1	6,1
Operation power	kW	1050	480	111	250	294	540	429
Starting power	kW	1350	620	385	450	354	700	523
Nr. of vehicles		50	36	30	41	35	67	35
Rope diameter	mm	56	46	40	40	40	46	44
Travel time	min/secs	11'00"	4'45"	5'12"	5'22"	2'55"	7'02"	4'44"
Position of drive group		Top	Top	Top	Top	Top	Top	Top
Position of tensioning group		Bottom	Bottom	Bottom	Bottom	Bottom	Bottom	Bottom
Position of the garage		Top		Top	Top	Top	Top	Top
Transportation	uphill (%)	100	100	100	100	100	100	100
	downhill (%)	100	100	0	0	0	0	0
Uphill side		right		left	left	right	right	right
Boarding		Standard		Standard	90° Boarding	90° Boarding	Standard	Standard
Persons per vehicle		8		6	6	6	8	6
Speed	mps	5		5	5	5	5	5
Vehicle distance	m	80		54	54	54	85,4	54
	sec	16		10,8	10,8	10,8	14,4	10,8

Scope of supply Snowmaking system



Please find in the following table the summary for the snowmaking system in Uzungöf. Detailed technical features you can find in the cost estimation document nr. TR13-101 from 24.06.2013.

- Water pipes
- Air pipes
- Power line
- Pits
- Pump station PS 100 West
- Pump station PS 100 East
- Compressor station for lake
- Compressor station KS100
- Compressor station KS200
- Compressor station KS300
- Snow-maker
- Process visualisation for automatic system
- Switching & control cabinet for pumping and compressor station
- Distribution
- Fitting
- Planning and technical supervision



Genelgö. 07/2008, 3-05

Scope of supply snowgroomers

Pfanoth

For perfect slope conditions are foreseen 3 snowgroomers for each side.

As snowgroomer are provided:

- Pfanoth Everest S (Standard)
- Pfanoth Everest W (with winch)

Skiarea Uzungöl East:

- 2 pieces Pfanoth Everest S
- 1 Piece Pfanoth Everest W

Skiarea Uzungöl West:

- 2 pieces Pfanoth Everest S
- 1 Piece Pfanoth Everest W

Scope of Supply

LEITNER equipments provide **state-of-the-art technology** for railways, as recommended by the international **UITAF** organisation and according to the latest **European Standards**.

All offers are **ex works**

Applicable Regulations

The data provided in the following document has been calculated according to the information available under the **European Regulations**.

Design, Manufacturing and Testing

Engineering Works:

LEITNER cable systems are designed to ensure the highest International Safety Level for passengers and operators.

Your equipment will fully comply with the latest European Papeway Directive and will be custom designed to fit your requirements and necessities.

Our scope of supply includes the following engineering works:

- Drawings and information in order to proceed with installation works
- Specific Line Calculations.
- Drawings of foundation for line towers and stations;
- Electrical wiring diagrams;
- Calculation notes;
- Full set of as-built drawings and diagrams.

All documentation will be supplied in English

Manufacturing:

All LEITNER equipments are designed, manufactured and controlled in our workshops in Vipiteno (Italy) in accordance with the ISO 9001 – 2000 Quality Standard (as per SGS Certificate N° ISO 3834-2:2005).

In order to ensure your complete satisfaction.

- All safety components are CE marked (European Community agreement);
- Most parts are manufactured in Europe and are delivered with appropriate **Certificate of Origin**;
- Upon request, we deliver certificates of materials;
- Lift components are pre-assembled and inspected in our factory in Vipiteno (Italy) prior to shipment.

Installation, Commissioning and Handing over

For your project erection and civil works, and fitting operations, we will be provided:

- Civil works instructions, local works;
- Mounting and Fitting manuals (as per);
- Technical assistance and supervision;
- Testing procedures to be conducted between you and us.

Start-up and commissioning will be organized by our project engineer in relation with the assembler and our team

In addition, we will provide you with **Operation and Maintenance Manuals** in English and Turkish (2 copies).

If required, an ongoing support could be provided as a Service from our After-Sales Department.

Commercial Conditions

Prices

For your project, we have the pleasure to offer the following price conditions:

Item	Description of LEITNER Supply Ropeways	Price (Excluding VAT) in EUROS
	Complete Supply as described in the Scope of supply, EXW Vipiteno	
	Transportation (CIF, Seaway) Incoterms 2010	
	TOTAL	71.420.000,00 €

The above mentioned prices are net by LEITNER, and do not include any VAT, or any other taxes, withholding taxes or import duties or duties of any sort.

Item	Description of DEMACLENKO Supply Snowmaking	Price (Excluding VAT) in EUROS
	Complete Supply as described in the Scope of supply, EXW Chiasso	
	Transportation (CIF, Seaway) Incoterms 2010	
	TOTAL	19.375.000,00 €

The above mentioned prices are net by DEMACLENKO, and do not include any VAT, or any other taxes, withholding taxes or import duties or duties of any sort.

Item	Description of PRINOTH Supply Snow Groomers	Price (Excluding VAT) in EUROS
	Complete Supply as described in the Scope of supply, EXW Vipiteno	
	Transportation (CIF, Seaway) Incoterms 2010	
	TOTAL	2.188.180,00 €

The above mentioned prices are net by PRINOTH, and do not include any VAT, or any other taxes, withholding taxes or import duties or duties of any sort.

Delivery time

LEITNER undertakes to deliver the equipment as described in our Scope of Supply 6 months after receipt of the last document from following list:

- Contract signature
- Other execution:
- Payment settlements (including LC opening and confirmation);
- Profile approval (with sufficient details such as ground survey, cross profiles, precise contour maps for towers and stations and ground resistance reports);
- Technical settlements.

Once contractual documents have been finalized we will define, with you and our project manager, the delivery schedule which will settle the following key dates:

- Site validation of preliminary design;
- Define engineering project;
- Supply of civil works drawings and instructions;
- Shipment of anchor bolts;
- Delivery of main equipment (re-shipment and partial shipment allowed);
- Delivery of Installation and Operation Manuals;
- Technical Assistance Period;
- Test runs and Commissioning

Any delay in providing the Downpayment, Letter of Credit or Bank Securities, as well as finalizing all the necessary Technical Settlements shall give ground for delay in the delivery of the equipment.

Payment Conditions

We propose the following **LEITNER** standard payment conditions:

- 30% as downpayment within 10 days from the contract signature, by bank transfer;
- 70% payable at sight upon presentation of shipping documents, covered by invoiceable documentary credit (L/C) confirmed by first class European Bank, free of bank charges

Of course we are open to any other mutually agreed payment conditions.

Selling Conditions

Our general selling conditions will apply for the above mentioned supply:

- We reserve the right to change part of the equipment in order to improve the quality of our supply;
- The price is firm for an equipment delivered and installed within year 2013;
- Payments will be effected as agreed; possible postponements will cause additional costs.

The quoted prices are calculated on the basis of the information we received from you.

A definite price can only be determined after receipt of complete data regarding the lift (longitudinal profile, topographic measurements and ground resistance values).

Our offer is valid for 60 calendar days and is subject to prior sale.

Warranty

All LEITNER Equipments are guaranteed according to our **General Sales and Warranty conditions**.

Electromechanical parts (with the exception of wear parts) supplied within the scope of this offer are guaranteed for a period of **2 years** from delivery.

In addition to that period of time, we offer a **prorogated period of warranty** for the following equipments:

- Gear box: **60 months**;
- Steel rope: **60 months** (excluding normal shortening rope splice).

Our guarantee does not cover the wear of components resulting from the normal operation of the lift nor does it cover any failure due to the wrong or ill-intentioned use of the equipment supplied.

The manufacturer's guarantee is limited to the replacement EXW factory or factory repair, of any defective part.

Loss of productivity or any consequential loss are excluded from this guarantee.

Warranty Agreement will be achieved at the time of finalizing the contract documents.

Exclusions

The following goods and services are excluded from this offer and are to be provided by the customer at the customer's expense.

Local Supply and Works

- clearing of the line and any earth moving along the line or in the station areas;
- any civil works for eg: line foundations, station foundations and buildings, parking building, transformer station, etc.,
- any works other than erection of the electromechanical equipment. The customer will provide sufficient and adapted storage area, as well as convenient access to the premises;
- any electric connections up to the main switch of the installation;
- any electric equipment (cabinets, cables, etc.) to be supplied by customer.

Other related installations

- protections for streets, buildings and other, as well as safety measures during the installation;
- sufficient access and facilities for material storage and for lift construction, staging and assembly;
- adequate permanent access to stations and tower foundations until completion of the ropeway;
- buildings for other equipment, if required;
- power supply (electrical transformer, power cabinets and related devices), harmonic filters, etc.;
- ticketing or any other public infrastructure device.

Miscellaneous

- land royalties, rights of way permits to operate, etc.;
- any construction permits and approvals from governing agencies, official commissioning and approval charges (if any), as well as cost of inspection by local authorities;
- project management in respect with local authorities, site management or general works management;
- the customer will provide from the very beginning of the executive works, the workforce he means to use for the operation of the lift and lift facilities, for teaching purposes;
- any necessary fuel, power, ballast and labour needed for installation, load testing and test run;
- any additional free and cost due to the customer's duties, will be compensated to the supplier;
- additional plate on site for technical assistance or commissioning;
- taxes or duties payable outside LEITNER;
- any item stated as option or optional.

is excluded from our offer any item not expressly stated as belonging to our scope of delivery.

Stierzing, 07.06.2013

LEITNER AG

Stierzing, 7.06.2013 - 05

4) PRO, CONTRA SKI, BOOTRACKS





THALER

PRO & CONTRA SKI- & SOCCRAS

PRO

- Flexionale Kapazitätsgewinn von 10 – 15 km pro SKI-Bau sowie bis zu 17 – 26 km pro Schweißanlage – bis zu 20% bessere Fließleistung – 20% bis 30% mehr Kunden auf gleicher Fläche mit THALER SYSTEMEN
- Die 2 Meter Elemente sind bei hohen Maßstabwerten in Wirklichkeit 2,25 Meter lang – das bedeutet weitere 10% mehr Kapazität mit THALER SYSTEMEN
- Es sind bis zu je 3 Meter Elemente im Programm verfügbar – optimales Platznutzungs
- Individuelle Design – auf Kundenwünsche und Anforderungen angepasst
- Qualität in Design & Konstruktion
- Sofort erhältlich und fertig montiert in Ihrem Geschäft
- Integrierte Infrarotstrahlung garantiert trockene Ski für den Kunden sowie der Mitarbeiter
- Einfache Installation und Demontage – keine Hygiene und Sicherheit für den Kunden
- Einfache Reinigung der High End-Anlagen
- Frischluftungs-Verfahren
- 220V / maximal 2-KW an der Leuchte 10 / max. 20KW – Erweiterung der Umgebungstemperatur um bis zu 15° / Schutzleistung – nur für 200 Watt – geringe Energieverbrauch mit 220V – kein Stromkosten mitverbraucht
- 3 Jahre Garantie auf alle Teile

CONTRA

- –
- –

KUNDENLISTE

ALPINSPORT CENTER MONTAFON, BOBSPOT SAN VIGIL Kranzstr., BERGHAHN BRAMBERG, BERGHAHN CRANZ, CESLO SPORT Berlin, FLEURET Isaridach, HARARI GMBH Mayhofen, HOTEL AHNOP Schries, HOTEL SORFJE Val de Fasse, INTERSPORT ARLBERG SL Arlon, INTERSPORT HARRIS Zammberg, INTERSPORT MONTAFON, INTERSPORT STURM Jalen, JENNEWEIN PURE SPORTS St. Anton, LARINO SPORT Arica, MTC OBERSTADT Oberndorf, PEPI STRÖBL Hobgau, QUELLENHOF Leutasch, RS EQUIPMENT Innsbruck, RIGHT FEELING Cortina, SQUOLA SEIVA Wolvenstein, SKI SHOP RODER Schwazweg, SKISCHULE 3000 Wellerstein, SKISCHULE MANNHOFEN GABER, SKISCHULE SILVETTA Galtür, SNOWACADEMY Salsburgh, SPORT GLANZER Sölden, SPORT KIRSCHNER Sarpisa, SPORT KENNER Hirschen, SPORT PICHLER Tignes, SPORT SCHÖBER Bad Gastein, SPORT SCHULTES Werns, SPORT STRÖBL Werns, SPORTHALL SÄSSEN, SPORTWALD SAUMERberg, SPORTSQUADRO Val di Fassa, TATRY MOUNTAIN RESORT Zakopane, TRISCHER SPORT Schallberg.



THALER

OPERATIONEN ZU TABELLEN 1.2.2

TABELLE 1.2.2		SCHEINEN	ANTEILE	AUSSTAND
VARIANTEN 1				
VARIANTEN 2		57.000		
VARIANTEN 3			1.011.127	
VARIANTEN 4				1.92.400
Summe	7%	GESAMT	57.000	1.131.127
		VERFAHRENSGÄLTIG	€ 55.940	€ 119.955

TABELLE 1.2.2		SCHEINEN	ANTEILE	AUSSTAND
VARIANTEN 1				
VARIANTEN 2		117.000		
VARIANTEN 3			1.18.720	
VARIANTEN 4				1,92.300
Summe	7%	GESAMT	117.000	1,18.720
		VERFAHRENSGÄLTIG	€ 105.485	€ 117.328

SUMMIERUNG DER VERFAHRENSGÄLTIGEN		SCHEINEN	ANTEILE	AUSSTAND
VARIANTEN 1		10.000	10.000	
VARIANTEN 2				19.300
Summe	7%	GESAMT	10.000	19.300
		VERFAHRENSGÄLTIG	€ 10.000	€ 19.300

OPERATIONEN ZU TABELLE 1.2.3

TABELLE 1.2.3		SCHEINEN	ANTEILE	AUSSTAND
VARIANTEN 1		24.180		
VARIANTEN 2			27.100	
VARIANTEN 3				27.200
Summe	7%	GESAMT	24.180	27.200
		VERFAHRENSGÄLTIG	€ 21.425	€ 25.475

SUMMIERUNG DER VERFAHRENSGÄLTIGEN		SCHEINEN	ANTEILE	AUSSTAND
VARIANTEN 1		27.000	1,1.000	
VARIANTEN 2				1,1.000
Summe	7%	GESAMT	27.000	1,1.000
		VERFAHRENSGÄLTIG	€ 22.700	€ 22.700

SUMMIERUNG TABELLEN 1.2.2 UND 1.2.3		SCHEINEN	ANTEILE	AUSSTAND
GESAMT		106.900	1,11.260	1,92.300



THALER

QUIP-ADITIPKID-ANZUSABWZL-ANZEIGEN

UIS Consulting AG

Rappstrasse 22
8042 St. Gallen
071 81 11 11

Salz
Kulmbach
Thaler
01.04.2013

ANFANG NR. 1055

PAULIUM 1
VARIANTE 1 ECONOMY SCHNITTALBUND 3 FACHSET

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Grundpreis €	Rabatt %	Gesamt €
EINLEITUNG						
1	5890-200-D	5 FACH MULTIPURPOSE 300 Maße: 200 x 55 x 130 cm Kapazität: 3 x 100 Blatt	2	915,-		1.830,-
2	8051-271-D	ACHTFACHBUND SCHNITT 3	4	96,-		384,-
3	0199M-2-D	FACHBUND 5 FACHBUND MULTIPURPOSE 2-TLIG	2	201,-		402,-
4	5854-300-D	5 FACH 200-4 BUND 300 Maße: 200 x 55 x 130 cm Kapazität: 30 Blatt	2	2.071,-		4.142,-
5	8051-225-D	ACHTFACHBUND SCHNITT 4/5	2	72,-		144,-
6	0158-2-D	FACHBUND 5 FACHBUND 2-TLIG	2	201,-		402,-
7	5854-300-D	5 FACH 200-4 BUND HORIZONTAL 300 Maße: 200 x 20 x 130 cm Kapazität: 30 Blatt (Bündel)	1	2.301,-		2.301,-
Zwischensumme						12.702,-

Quip-AdiTipKid-Anzeigensystem
© 2013 Thaler Kulmbach AG, Thaler Kulmbach AG

Wiederholungsdruck
Tel: +49 36 31 22 22 22
www.thaler.com

**THALER**

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Grundpreis €	Rabatt%	Gesamt €
Überschlag						14.797
8	145204-D	FAHRWEGSCHNITTSTÜCK 2-TEILIG	1	201		201
9	801300-D	SCHLUSSTROCKENSTÜCK 300 Maße: 300 x 55 x 225 mm Kapazität: 4 x 120 Paar Schuhe / 320 Paare	5	2221		11.105
10	801304-D	ACHTWÄENDESCHNITTSTÜCK	2	118		236
11	01002-D	FAHRWEGSCHNITTSTÜCK 2-TEILIG	5	201		1.005
12	80001-D	SCHLUSSTROCKENSTÜCK 300 Maße: 300 x 55 x 225 mm Kapazität: 90 Paar Schuhe Trennung mit Ventillaster 200 Watt / Einschleifer Trennung mit Weirisch 220V / 30W / 10 Amp SINUSwellenlos	1	4.000		4.000
13	80001-D	ACHTWÄENDESCHNITTSTÜCK	1	101		101
14	01002-D	FAHRWEGSCHNITTSTÜCK 2-TEILIG	1	201		201
15	80001-D	SCHLUSSTROCKENSTÜCK 300 Maße: 300 x 55 x 225 mm Kapazität: 90 Paar Schuhe	1	1.107		1.107
16	80001-D	ACHTWÄENDESCHNITTSTÜCK	2	144		288
17	01002-D	FAHRWEGSCHNITTSTÜCK 2-TEILIG	1	201		201
18	151000	LAGERSCHRAUBE Ersatz pro Motor	30	102		3.060
NEBELREINIGER						
Zwischensumme						17.997

Thaler Maschinenbau GmbH, Postfach 10 15 10, 42699 Solingen
 021 2504-0, Fax 021 2504-100, E-Mail: info@thaler.com

Werkzeugmaschinenbau, Postfach 10 15 10, 42699 Solingen, Deutschland
 Tel.: +49 21 2504-0, Fax: +49 21 2504-100
 E-Mail: info@thaler.com, www.thaler.com

**THALER**

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einheitspreis €	Reibart €	Gesamt €
Übersug						47.962
19		BASSA ca. 200/50/2,0 cm 1 Schutzblech 2 Fachböcker	1	4.950		4.950
20		FRISTU-FILT ca. 140/40/50 cm 1 Schutzblech 2 Fachböcker Schneebefuge	1	5.000		5.000
21		SITZGEWAND, Padded ca. 200/100 cm	2	2.050		4.100
22		CHECK-IN ca. 200/50/100 cm 1 Schutzblech 2 Fachböcker	1	3.600		3.600
		DECKT				
23	8882-3020/1/1-3	SKYFACE 20" - 2 FACHBÖCKER STORAGE TREE Maße: 100 x 110 x 215 cm Kapazität: 40 Bücher	2	2.050		4.100
24	8884-225/1	4/STÜBEKUNDE SKYFACE 45"	2	45		90
25	0151/2-D	BARWORTH SKYFACE 20" 2-BOGIG	2	1.000		2.000
26	0500-000-D	SCHLUSSTÜCK, TROCKNER 200 Maße: 100 x 110 x 215 cm Kapazität: bis zu 100 Paar Schuhe / 127 Kübel Trocknung mit Quarzlampen 200 W/0 Trocknung mit Wärmehülle 220 W/0 / 30W / 304mg 50°C wasser	2	1.100		2.200
27	8888-245/1	4/STÜBEKUNDE SKYFACE 45"	2	100		200
Zusammenfassung						47.962

Haus 3444 Vlg. (g) / Nr. 3444, 3444, 3444, 3444, 3444, 3444
 4-1 (g) / Nr. 3444, 3444, 3444, 3444, 3444, 3444, 3444, 3444, 3444, 3444

Wiederholung der Bestellung ist erforderlich, falls die
 Bestellung nicht innerhalb von 14 Tagen nach dem
 01.01.2020 (14.01.2020) erfolgt ist. (www.thaler.com)

**THALER**

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Reibritz	Gesamt €
Übertrag						87.062
28	CH880-110	FHRWORK SCHÜHREGAL DROCKHEF 2 - 110 L	2	201		402
29	TH45-C	PRÄSENTATIONSTÄNDE DE-CERADE Maße: 65 cm Kapazität: 5 Fass 50 l	4	471		1.884
30	TS 100-E	LAURUS-HEBE Effekt pro Motor	3	102		306
MÖGLICHST: -----						
31		AUSGABE: 1 ca. 140/145 cm 1 Schutzkappe 2 Fassstiele Schwebeplatte	1	1.900		1.900
32		STREICHE ca. 200/145/45 cm	2	950		1.900
STREICHE: -----						
33	ST0-040	MONTIERE pro Stufe 2 RA - 2.000 Stange 2 RA - 2 Fass An- und Abtrieb	34	50		1.712
Gesamt inkl. USt:						27.000

Zahlbar innerhalb 10 Tagen mit 2% Skonto / 30 Tage ohne Abzug

- Bedingung:** Bei 0% Skonto vor 2015
- Zahlung:** 10 Vorauszahlung
- Preis:** Kund wird MwSt / Taxrate richten sich nach Eintragsvolumen und Bedingungen
- Farbe:** 34, nach Wahl des Kunden
- Lieferzeit:** 10 Wochen ab Auftragserteilung
- Lieferung:** Kosten & Transport direkt an den Auftraggeber (nicht in den)
- Montage:** 2 Mitarbeiter Rhein-Elbe, 2 Mitarbeiter werden vom Kunden gestellt (Montagezeitpunkt 2 Jahre)
- Verbrauch:** Betriebskosten (Benzin, Öl, Laufschmiermittel) weigert sich aufzuführen!
- Abholung:** Stapler zum Abholen des UGW's wird vom Kunden gestellt

Wappwegtswordthaus GmbH
Wappwegtswordthaus GmbH
Wappwegtswordthaus GmbH

Wappwegtswordthaus GmbH
Wappwegtswordthaus GmbH
Wappwegtswordthaus GmbH



THALER

www.thaler.com

© 2014 Thaler, Inc. All rights reserved. Thaler, Inc. is a registered trademark of Thaler, Inc. in the United States and other countries.

Thaler, Inc. is a registered trademark of Thaler, Inc. in the United States and other countries. Thaler, Inc. is a registered trademark of Thaler, Inc. in the United States and other countries.

**THALER**

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Rebate %	Gesamt €
Übersog						46.609
		1-99999999				
19	EPH-1607-013	EPH-1607-013 ca. 340/50/50cm 1 Schl. Stahl 2 Fachlöcher Schweißnaht	3	3.040		9.120
20	EPH-1609-013	EPH-1609-013 ca. 200/120 cm	2	2.058		4.116
21	EPH-1610-013	EPH-1610-013 ca. 200/120/100cm 1 Schl. Stahl 2 Fachlöcher	3	1.600		4.800
		EPH-1611-013				
22	EPH-1612-013	EPH-1612-013 ST-3400E-300E Maße: 300 x 41 x 225 cm Kapazität: 42 Paar	3	3.056		9.168
23	BASH-225-D	ACRYL-LENDI-SC-3600-4-5T	3	72		216
24	EPH-1613-013	EPH-1613-013 Maße: 200 x 120 x 100 cm	3	301		903
25	EPH-1614-013	EPH-1614-013 Maße: 200 x 120 x 240 cm Kapazität: 6 x ca. 100 Paar Schuhe / 320 Paare Trennungsmöglichkeit 200 Watt Trennungsmöglichkeit 220 Watt / 300W 160 mm Schweißnaht	2	5.113		10.226
26	BASH-245-D	ACRYL-LENDI-REGAL-300-6-5T	3	120		360
27	EPH-1615-013	EPH-1615-013 Maße: 65 cm	3	371		1.113
Zwischensumme						34.140

Haus & Technik GmbH, Marktstraße 11, 40108 Köln, DE
 Tel: +49 (0)221 345 2742, Fax: +49 (0)221 345 2743
 eMail: info@haus-technik.com, www.haus-technik.com

Wiederholungsbestellung: Haus & Technik, Marktstraße 11, 40108 Köln, DE
 Tel: +49 (0)221 345 2742, Fax: +49 (0)221 345 2743
 eMail: info@haus-technik.com, www.haus-technik.com



THALER

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einheitspreis €	Rabatt %	Gesamt €
Übersog						108.102
		Explosiva P/1/S&S				
28	0810040	FAHRZEUGSCHLIMMELBOGEN HÖCKNER 3-TEILIG	2	300,-		600,-
29	15-100-0	LAUSSCHNEID Einheit per Meter	20	100,-		2.000,-
		<u>MOBEL DECKE</u>				
30		AUSSCHNITT ca. 1,0/0,5/0,50 m 1 Schnittbohle 2 Feinbohlen 50 mm Laubholz	2	1.500,-		3.000,-
31		STREIFEN ca. 200/10/45 cm	2	950,-		1.900,-
		<u>SONSTIGES</u>				
32	510400	MONTIEREN pro Stunde 2 MAN - 2 Arbeitsstage 2 MAN - 2 Tage An- und Abreise	24	35,-		840,-
<u>Gesamtwert USt.</u>						108.102

Zahlung innerhalb 30 Tagen mit 1,2% Skonto, 30 Tage ohne Abzug.

Ordnung: BR 50, September 2019
Zustand: In Vorbereitung
Projekt: Euro cert. Mast 7 km auf 10 km nach 5 km auf 20 km nach 10 km auf 30 km
Farbe: 14L nach Wahl des Kunden
Lieferzeit: 10 Wochen ab Auftragerteilung
Lieferung: Kosten & Transport durch den Auftraggeber bestimmen
Montage: 2 Mitarbeiter 2000 Stunden, 2-3 Mitarbeiter werden vom Kunden gestellt - Montagezeitpunkt 2 Tage
Verpackung: Bestenfalls in 20 Paketen der Größe 60x40x10 cm, wenn nicht angegeben anders
Anleitung: Stückliste und Montageanleitung (PDF) sowie weitere Unterlagen gestellt
Werk. Mat: Wird vom Kunden entgeg.

Thalergesellschaft AG, Thalerstraße 10, 10119 Berlin
 USt-IdNr.: DE 255275230, HRB 180980

Wapackung & Versand: Thaler GmbH, Thalerstraße 10, 10119 Berlin
 USt-IdNr.: DE 255275230, HRB 180980
 info@thalergesellschaft.de, www.thalergesellschaft.de

**THALER**

THALER ADITECHNICO (KAPITÄLGESELLSCHAFT) + KAPITALGESELLSCHAFT

ITS Consulting AGKappelerstrasse 22
8002 Zürich
SchweizDate
Kunden Nr.
Projekt Nr.
Ort
1
2207
5426 0178
08.11.2013**ANGEBOT NR. 1017**PALETTEN 1
VARIANTE 3 - HIGH END - SCHUTZROCKEN MIT DESINFEKTION

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Grundpreis €	Rabatt %	Gesamt €
REKTOR						
1.	SPS2-300-D	SEI PAC1 20" - 2 FACHEN 300 - 1100 Maße: 200 x 41 x 225 cm Kapazität: 12 Paal	2	1.418		2.836
2.	RS24-33-D	ACHTER ENDE SEI PAC1 2	4	56		224
3.	CH28-2-D	FAHRWERK SEI PAC1 20" 2-TRIGG	2	281		562
4.	SPS4-300-D	SEI PAC1 20" - 4 FACHEN 300 Maße: 200 x 41 x 225 cm Kapazität: 96 Paal	2	1.671		3.342
5.	RS24-33-D	ACHTER ENDE SEI PAC1 4D	2	56		112
6.	CH28-2-D	FAHRWERK SEI PAC1 20" 2-TRIGG	2	281		562
7.	SPS2-200-D	SEI PAC1 20" - 2 FACHEN 200 Maße: 200 x 36 x 225 cm Kapazität: 12 Paal, 36 Paal, 12 Paal	2	1.297		2.594
Gesamtangebot						24.268

Wegweiser AG, Industriestrasse 10, 8002 Zürich, Schweiz
 Tel. +41 (0)43 255 0000, Fax +41 (0)43 255 0001
 www.wegweiser.com, info@wegweiser.com

Wegweiser AG, Industriestrasse 10, 8002 Zürich, Schweiz
 Tel. +41 (0)43 255 0000, Fax +41 (0)43 255 0001
 www.wegweiser.com, info@wegweiser.com

**THALER**

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Reibart	Gesamt €
Überschlag						95.632
		1 Schrank 2 Hochregal 3 Hochregal				
19		SITZBANK mit Polster ca. 200x110 cm	2	2.050,-		4.100,-
20		CHRISTK ca. 200x50/200 cm 1 Schrank 2 Hochregal BISSET	1	1.600,-		1.600,-
21	8652-200-2-07-0	1-2 KANTEN - 2 KANTEN 300 STORAGE TISSEL Maße: 200x110x225 cm Kapazität: 40 Plätze	5	2.055,-		10.275,-
22	8654-225-0	WÄHRER ERGÄNZUNGSKORB	5	20,-		100,-
23	0808-2-0	FÄHRER ERGÄNZUNGSKORB 2-TEILIG	5	402,-		2.010,-
24	0808-000/015-0	SCHLAFBANK PROCESSION 000/015 Maße: 200x110x245 cm Kapazität: bis zu 100 Personen / 225 Höhe Frisierung mit Ventilator, 200 Watt Trocknung mit Wärmelicht 220 Volt / 250W / 38 Amp Steuerung über PC-Kabelwerk möglich	2	5.113,-		10.226,-
25	8658-245-0	WÄHRER ERGÄNZUNGSKORB	2	170,-		340,-
26	0808-0-0	FÄHRER ERGÄNZUNGSKORB 2-TEILIG	2	402,-		804,-
27	0805-0	PRÄSENTATIONSTANDORT DES CERAO Maße: 60x60 cm Kapazität: 5 Plätze	4	472,-		1.888,-
Zwischensumme						22.568,-

Haus der Vg (g) / Haus der Vg (g) / Haus der Vg (g)
 0-1 (g) / 0-1 (g) / 0-1 (g) / 0-1 (g) / 0-1 (g)

Wegweiser (g) / Wegweiser (g) / Wegweiser (g) / Wegweiser (g)
 1-1 (g) / 1-1 (g) / 1-1 (g) / 1-1 (g) / 1-1 (g)
 0-1 (g) / 0-1 (g) / 0-1 (g) / 0-1 (g) / 0-1 (g)



THALER

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Reibstr. %	Gesamt €
Übersicht:						137.829
28	LS-100 G	LAUFSCHEIBE Kupferl pro Motor	28	100		1.000
MÖBEL DEUT: *****						
29		1. KUGELTÜR ca. 140/90/200 cm 1 Schüble 2 Fachböden Schwebelage	1	450		450
30		SITZBANK ca. 200/45/45 cm	2	450		900
SONSTIGES *****						
31	STD-450	MORTELH per Stunde 2 MA - 2 Arbeitszeuge 2 MA - 2 Tage An- und Abreise	34	50		1.712
Gesamt inkl. USt.						139.490

Zahlung innerhalb 10 Tagen mit 2% Skonto, 30 Tage ohne Skonto

- Gültigkeit: bis 30. September 2013
- Zahlung: in Vorauszahlung
- Preis: Euro und MwSt. / Preise richten sich nach Einzelexemplar und Bedingungen
- Farbe: T4L nach Wahl des Kunden
- Lieferzeit: 10 Wochen ab Auftragserteilung
- Lieferung: Kosten & Transport des ersten Ausgabegüter stehen einem
- Montage: 2 Mitarbeiter für 10 Thaler, 2 Mitarbeiter werden vom Kunden gestellt. Montagezeit 2 Tage
- Verpack: Returfreier durch die Laufschneidemaschine ausgeliefert II
- Anleitung: Stapler per Abbildung des UST's wird vom Kunden gestellt
- Verp. Matr: Wird vom Kunden gestellt

**THALER**

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Reibart	Gesamt €
Übersog						45.022
19		KASSA ca. 200/100/100 cm 1 Schublade 2 Fachböcher	1	4.900		4.900
20		FRÜHSTÜCKTISCH ca. 140/60/80 cm 1 Schublade 2 Fachböcher Schneebeläge	1	5.000		5.000
21		SITZGEHÖRIG Platzst. ca. 200/100 cm	2	2.000		4.000
22		SCHRANK ca. 200/100/100 cm 1 Schublade 2 Fachböcher	1	1.600		1.600
		DECKE				
23	1000-300/300 D	50°/140/20° - 2 FACHEN 300 STOFFACHTREE Maße: 100 x 110 x 225 cm Kryochil - 42.000	20	2.000		40.000
24	BA54-245 D	4°/110/ENDU 55°/140/45°	20	50		1.000
25	Q519-2-D	FAHRWAGENSTÄPPEL 20°/2-10/10	20	100		2.000
26	EF60-000-D	SCHLÜSSEL-TROCKNER 300 Maße: 100 x 55 x 245 cm Kryochil - bis zu 100 Paar Schlüssel / 127 Maße: Trocknung mit Ventilation 200 W/0,1 Trocknung mit Warmluft 220 W/0,1 / 30W / 164 mg 50°C max. Temperatur	1	1.100		1.100
27	BA54R-245 D	4°/110/ENDU 55°/140/45°/TROCKNER	1	100		100
Gesamtsumme						117.620

Hausbanking AG, Mühlstraße 10, 40108 Düsseldorf
 0211 99991-0, Fax 0211 99999-105, E-Mail: info@hausbanking.de

Wegweiser zu weiteren Produkten finden Sie unter:
 Tel. 0211 99999-105, 0211 99999-106, 0211 99999-
 0100, E-Mail: info@hausbanking.de, www.hausbanking.com



THALER

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Rabatt %	Gesamt €
Übersicht						94.616
28	CHBR010	FHRWORK SCHUHREGAL TROCKNER 2 - Stück	4	201		804
29	IT165-C	PRÄSENTATIONSTÄNDE DES CERADE Maße: 60 cm Kapazität: 5 Paar Stk.	4	271		1.084
30	IS 100-E	LAURE-HINE Effekt pro Meter	20	100		2.000
MÖBELDECKE: -----						
31		AUSGABETISCH ca. 140x90/80 cm 2 Schütle 2 Fachböden Schneefuß	1	690		690
32		SITZBANK ca. 200x145/45 cm	2	450		900
STUHLSTUHL: -----						
33	ST0430	MONTEUR pro Stuhl 2 Maß - 2 einfarbig 2 Maß - 2 Top Arm und Abdeck.	34	50		1.712
Gesamt inkl. USt:						22.266

Zahlung innerhalb 10 Tagen mit 2% Treue: 22.216,68 €

Gültigkeit: bis 31.03.2015
 Zahlung: 10 Vorkasse
 Preis: Kund. und. MwSt. / Preise richten sich nach Einzelexemplar und Bedingungen
 Farbe: TFL nach Wahl des Kunden
 Lieferzeit: 10 Wochen ab Auftragserteilung
 Lieferung: Kosten & Transport sind mit dem Auftraggeber abzustimmen
 Montage: 2 Mitarbeiter Thaler, 2 Mitarbeiter werden vom Kunden gestellt (Montagezeit ca. 2-3 Tage)
 Versand: Monteurkosten sind im Preis inbegriffen (Kaufschonermass wegricht angeschlossen)
 Abholung: Stapler zum Abholen ca. 07:30 Uhr vom Kunden geplant

Thaler Möbelwerke AG, 70372 Stuttgart, Postfach 10 15 50
 Tel: +49 (0) 71 41 50 10 10, Fax: +49 (0) 71 41 50 10 20

Thaler Möbelwerke AG, 70372 Stuttgart, Postfach 10 15 50
 Tel: +49 (0) 71 41 50 10 10, Fax: +49 (0) 71 41 50 10 20
 eMail: info@thaler-moebelwerke.com, www.thaler-moebelwerke.com



THALER

HAAR-ADHÖCKER (KAPITÄL) - KAPITÄL 2000

IHS Consulting AG

Registrierungsz.
3042 501
Göteborg

CEPA
Kaufvertrag
Bausystem
02.04.2013

1

2007

5 425 478,-

08.04.2013

ANFORDERUNG

PALETTEN

VARIANTE 2 - MEDIUM SCHUTTSCHÜTTROCKST OHNE PERIMETRIKON

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einheitspreis €	Rabatt %	Gesamt €
REKTY:						
1	5852-300-0	5852-300-0 - 2 FÜHREN 300 - 100 Maße: 100 x 41 x 225 cm Kategorie: 47 Paal	5	2.418		12.090
2	6054-300-0	ACHTFÜHREN 300 - 300-2	3	96		288
3	0158-2-0	LAHNSCHUTZ 300 - 200-2	5	301		1.505
4	5856-300-0	5856-300-0 - 4 FÜHREN 300 Maße: 100 x 41 x 225 cm Kategorie: 94 Paal	1	2.671		2.671
5	6054-300-0	ACHTFÜHREN 300 - 300-2	1	96		96
6	0158-2-0	LAHNSCHUTZ 300 - 200-2	2	301		602
7	5858-300-0	5858-300-0 - 200-2 Maße: 100 x 20 x 225 cm Kategorie: 90 (20) (20) (20) (20)	1	2.251		2.251
Zusammen:						19.293

Haar-Adhocker (Kapital) - Produkt Nr. 3042 501
© IHS Consulting AG, 2013. Alle Rechte vorbehalten.

Wegweg 10, 40549 Düsseldorf, Deutschland
Tel.: +49 (0) 21 52 25 25 25, Fax: +49 (0) 21 52 25 25 25
E-Mail: info@thaler.com, www.thaler.com



THALER

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einheitspreis €	Reibart	Gesamt €
Übersicht						15.005
8	115000H-2-0	FARBWOLLE SNOWBOARD HÄNDER TOL 2-TEILIG	1	201		201
9	080100M-0	SCHNEEBREMSE FÜR SCHNEESCHUHE Maße: 200 x 25 x 135 cm Eigenschaften: 4 cm / 100 Paar Schuhe / 120 Rollen Trocknung mit Wärmelicht / 200 WATT Trocknung mit Wärmelicht / 200 WATT / 16Amp Schlüsselnummer	1	1115		1115,00
10	00000-245-0	ACHTER ENDREGATTENKREUZ	1	120		120
11	01000H-2-0	FARBWOLLE SCHNEEBREMSE FÜR SCHNEESCHUHE 2-TEILIG	2	301		602
12	00000-000-0	STOCKBOGENSITZTUC 300 Maße: 100 x 90 x 215 cm Eigenschaften: 100 Paar Schuhe	1	1167		1167
13	00000-245-0	ACHTER ENDREGATTENKREUZ	1	144		144
14	01000H-2-0	FARBWOLLE SCHNEEBREMSE FÜR SCHNEESCHUHE 2-TEILIG	1	201		201
15	15-10000	15000-1500 Einzelteil ohne Metall	10	100		1000
		<u>NOBELKREUZ</u>				
16		16000 Maße: 100 x 20 x 90 cm 1 Set / 100 Paare 2 Rollen	1	1950		1950
17		17000 Maße: 100 x 20 x 90 cm 1 Set / 100 Paare 2 Rollen	1	1950		1950
Zusammenfassung						3.700

Thaler AG, Postfach 100, 10000 Berlin, Tel. +49 30 250 10 10
 Fax: +49 30 250 10 10 10, E-Mail: info@thaler.com

Wiederholungsdruck: Thaler AG, Postfach 100, 10000 Berlin, Tel. +49 30 250 10 10
 Fax: +49 30 250 10 10 10, E-Mail: info@thaler.com



THALER

KONTRAKT	TEXT	MESE	ENTWERTUNG	PREIS	STRECKE
200404	20040404				8200
21	21040404	2	200		410
22	22040404	1	100		205
23	23040404	16	800		2615
24	24040404	18	9		12
25	25040404	12	20		215
26	26040404	4	200		2650
27	27040404	4	20		16
28	28040404	4	20		20
29	29040404	4	20		16
30	30040404	20	100		260
		20040404			(260)

Handwritten notes in the left margin:

Handwritten notes in the right margin:



THALER

WALD FÜR DIE WÄLDERWIRTSCHAFT

Waldentwicklung 00

Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00

Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00

Waldentwicklung 00

Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00

Nr.	Art-Nr.	Bezeichnung	Stamm	Fläche (ha)	Waldentwicklung
		(E) (F)			
1	1001-001-0	Waldentwicklung 00 Waldentwicklung 00 Waldentwicklung 00	X	1,28	1,28
2	1001-010	Waldentwicklung 00	F	0,00	0,00
3	1001-011	Waldentwicklung 00	X	1,21	1,21
4	1001-001-1	Waldentwicklung 00 Waldentwicklung 00 Waldentwicklung 00	F	2,02	2,02
5	1001-010-1	Waldentwicklung 00	F	0,00	0,00
6	1001-011-1	Waldentwicklung 00	F	0,00	0,00
7	1001-010-2	Waldentwicklung 00 Waldentwicklung 00 Waldentwicklung 00	F	4,00	4,00
				2,00	2,00

Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00

Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00
Waldentwicklung 00



THALER

Year	Model	Length	Weight	Capacity
2004	1000	1000	1000	1000
2005	1000	1000	1000	1000
2006	1000	1000	1000	1000
2007	1000	1000	1000	1000
2008	1000	1000	1000	1000
2009	1000	1000	1000	1000
2010	1000	1000	1000	1000
2011	1000	1000	1000	1000
2012	1000	1000	1000	1000
2013	1000	1000	1000	1000
2014	1000	1000	1000	1000
2015	1000	1000	1000	1000
2016	1000	1000	1000	1000
2017	1000	1000	1000	1000
2018	1000	1000	1000	1000
2019	1000	1000	1000	1000
2020	1000	1000	1000	1000
2021	1000	1000	1000	1000
2022	1000	1000	1000	1000
2023	1000	1000	1000	1000
2024	1000	1000	1000	1000
2025	1000	1000	1000	1000
2026	1000	1000	1000	1000
2027	1000	1000	1000	1000
2028	1000	1000	1000	1000
2029	1000	1000	1000	1000
2030	1000	1000	1000	1000

© 2023 Thaler Group. All rights reserved.

Thaler Group is a registered trademark of Thaler Group.



THALER

BEZUGSWEISE	WERT	MEAS	DISCOUNT	PRESENT	DIFFERENZ
Zinsen					126,00
2011-2012	1.000,00 € 100,00 €	4	0,92		100,00
	1.000,00 €				
2013	1.000,00 € 100,00 € 100,00 € 100,00 €	5	0,88		100,00
2014	1.000,00 € 100,00 €	6	0,85		100,00
11.000,00 €	1.000,00 € 100,00 € 100,00 € 100,00 €	50	0,75		100,00
				Quantität: 100	100,00

Quelle: Thaler (2009), S. 100. (Copyright © 2009, Thaler & Ariely)

- 1. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 2. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 3. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 4. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 5. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 6. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 7. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 8. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 9. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)
- 10. Beispiel: 100,00 € (100,00 €)

Quelle: Thaler (2009), S. 100. (Copyright © 2009, Thaler & Ariely)

Quelle: Thaler (2009), S. 100. (Copyright © 2009, Thaler & Ariely)



THALER

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Reibart	Gebrutt €
		Übersog				20.050
6		WANDLEMENT HOLZE ca. 100/250 cm 5 Grundträger 20 Kleinfächer inkl. Rückwand	2	2.150		4.300
7		WANDLEMENT TÜR I ca. 100/250 cm 4 Glas- bzw. Acryltafel 1 Pfosten	3	1.050		3.150
8		WANDLEMENT UNTERWASSEL- BLÖCKCHEN - GEFÄSSE ca. 100/250 cm 4 Grundträger 1 Glas- bzw. Acryltafel 20 Dosen inkl. Rückwand	4	1.950		7.800
9		WANDLEMENT IV ca. 100/250 cm 1 Grundträger 1 Glas- bzw. Acryltafel 7 Dosen 1 Podest mit Treppchen inkl. Rückwand	3	1.500		4.500
10		WANDLEMENT VIERHORN ca. 100/250 cm 5 Glas- bzw. Acryltafel 4 Tabellen-Schichten mit Halter 1 Grundträger inkl. Rückwand	3	1.600		4.800
11		SPEZIELLE PLATTE ca. 40/250 cm	2	175		350
12		GRUND FÜRSTREIFEN ca. 100/30 cm bedruckte Platte 2 Glas- bzw. Acryltafel 602g/m ² Dichte	3	2.107		6.321
13		UNTERBODEN MIT STÜBEL	2	1.700		3.400
				Zwischensumme		22.067

Hersteller: Thaler, Schönbühlstr. 10, 48149 Bielefeld
Kontakt: Tel. 0521 355 25 25, Fax 0521 355 25 26
E-Mail: info@thaler.com

Wiederholungsdruck: Thaler, Schönbühlstr. 10, 48149 Bielefeld
Tel. 0521 355 25 25, Fax 0521 355 25 26
E-Mail: info@thaler.com



THALER

BERGSTATION

12.6.2014



THALER

zur Ausstattung des Kombiweilers 1 62

AUSSTATTUNG 1 62		OPTIONAL	NEBEN	ZUSÄTZL.	
VARIANTE 01		85.100			
BIMBY					
B112 100 Freischw. (58 Bohr)					
B114 100 Freischw. (68 Bohr) (optional, ohne Drehbohr)					
B0701					
B112 140 Freischw. (mit Bohr)					
B114 100 Freischw. (mit Drehbohr, ohne Drehbohr)					
VARIANTE 02			67.500		
BIMBY					
B112 100 Freischw. (mit Bohr)					
B114 100 Freischw. (mit Drehbohr, ohne Drehbohr)					
B0701					
B114 140 Freischw. (mit Bohr)					
B114 100 Freischw. (mit Drehbohr, ohne Drehbohr)					
VARIANTE 03				75.000	
BIMBY					
B112 100 Freischw. (mit Bohr)					
B114 100 Freischw. (mit Drehbohr, ohne Drehbohr)					
B0701					
B114 140 Freischw. (mit Bohr)					
B114 100 Freischw. (mit Drehbohr, ohne Drehbohr)					
Skonto	-2%	<u>GESAMT</u>	85.100	67.500	75.000
		<u>GESAMTBETRAG</u>	€ 81.521	€ 65.005	€ 68.955

AUSSTATTUNG FÜR ACCESSORIE VERMÄHLE 62		OPTIONAL	NEBEN	ZUSÄTZL.
AUSSTATTUNG 41			37.500	
mit Akkumulator (Schuldrücken)				
AUSSTATTUNG 42				13.000
mit Akkumulator (ohne Schuldrücken)				
		<u>GESAMT</u>	37.500	13.000
Skonto	-2%	<u>GESAMTBETRAG</u>	€ 37.005	€ 12.660



THALER

THALER ADRESSE: WAGLSTRASSE 1 • 80331 MÜNCHEN

THS Consulting AG

Bayernstraße 22
80475 München
Deutschland

Zeitraum: 1
Kaufdatum: 2007
Rechnungsnummer: 54654786
Datum: 08.04.2008

ANGABEN NR. 1002

BRUNNEN CM 1 S 2
VARIANTE 1 (COFFEE) SCHÜTTKÜCHEN 1 WANDT KÜCHEN

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Grundpreis €	Rabatt %	Gesamt €
REKTE:						
1	5876-200-0	50 RACK MULTI PURPOSE 300 Maße: 200 x 55 x 110 cm Kapazität: 6 x 1400 Flaschen	3	905		2.715
2	8054-225-0	40 RACK ENDESEITE HORIZONTELL	3	101		303
3	0599-1-0	FÄHRWAGEN RACK MULTI PURPOSE 2-TÜRIG	3	200		600
4	5854-300-0	50 RACK COFFEE REIHEN 300 Maße: 300 x 55 x 225 cm Kapazität: 90 Flaschen	1	2.671		2.671
5	8054-225-0	40 RACK ENDESEITE RACK 40	1	72		72
6	0599-1-0	FÄHRWAGEN RACK COFFEE 2-TÜRIG	1	201		201
7	5854-300-0	SCHWENKREIHEN HORIZONTELL 300 Maße: 300 x 70 x 225 cm Kapazität: 90/120 Flaschen	1	2.391		2.391
Zwischensumme						8.596

Wiederholungsbestellung möglich
Bitte beachten: Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an unsere Hotline

Wiederholungsbestellung möglich
Bitte beachten: Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an unsere Hotline
E-Mail: thaler@thaler.com oder thaler@thaler.com



THALER

№	№	№	№	№	№
1	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
2	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
3	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
4	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
5	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
6	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
7	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
8	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
9	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
10	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
11	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
12	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
13	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
14	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
15	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
16	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
17	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
18	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
19	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
20	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
21	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
22	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
23	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
24	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
25	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
26	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
27	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
28	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
29	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
30	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
31	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
32	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
33	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
34	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
35	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
36	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
37	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
38	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
39	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
40	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
41	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
42	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
43	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
44	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
45	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
46	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
47	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
48	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
49	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
50	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000

© 2014 Thaler Group, Inc. All rights reserved.
 Thaler Group, Inc. is a registered trademark of Thaler Group, Inc.

© 2014 Thaler Group, Inc. All rights reserved.
 Thaler Group, Inc. is a registered trademark of Thaler Group, Inc.



THALER

No.	Art. No.	Bezeichnung	Stückzahl	Preis pro Stück	Preis
Werk					0,00
11		Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen	1	100,-	100,-
12		Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
Werk					0,00
13	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
14	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
15	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
16	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
17	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
18	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
19	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
20	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
21	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
22	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
23	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
24	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
25	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
26	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
27	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
28	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
29	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-
30	Werkzeugkasten	Werkzeugkasten mit 20 Werkzeugen mit Schlüssel Hamburg	1	100,-	100,-

Gesamtpreis: 100,-
 Nettobetrag: 100,-
 Bruttobetrag: 100,-
 MwSt. (0%): 0,-
 Gesamtpreis: 100,-



THALER

Proj. Jahr	Art	Preis	Stückzahl	Umsatz	Deckung	
Umsatz					12,00	
1	Produkt A	100	100	10,00	10,00	
2	Produkt B	150	100	15,00	15,00	
3	Produkt C	200	100	20,00	20,00	
4	Produkt D	250	100	25,00	25,00	
5	Produkt E	300	100	30,00	30,00	
6	Produkt F	350	100	35,00	35,00	
7	Produkt G	400	100	40,00	40,00	
8	Produkt H	450	100	45,00	45,00	
9	Produkt I	500	100	50,00	50,00	
10	Produkt J	550	100	55,00	55,00	
Summe					400,00	400,00

© 2023 Thaler & Partner AG
 Alle Rechte vorbehalten

Thaler & Partner AG
 Hauptquartier: ...
 Filialen: ...



THALER

Proj. (SWK)	Titel	Umgang	Gepl. (t)	Aktuell	Stand t
					7000
04 2000	Umsatz-Erl. Einkaufspreise	4	100		100
	<u>Wahlkosten</u>				
07	Wahlkosten für Wahlkosten- Einkaufspreise Einkaufspreise Einkaufspreise	4	200		200
08	Einkaufspreise Einkaufspreise	4	200		200
	<u>Wahlkosten</u>				
08 2000	Wahlkosten Einkaufspreise Einkaufspreise	4	0		200
				<u>Summe takt. Akt.</u>	7000

Umsatz-Erl. und Einkaufspreise (SWK) - 04 2000 (Gang)

- 04 2000: 04. 2000 (SWK)
- 07: 07. 2000 (SWK)
- 08: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)
- 08 2000: 08. 2000 (SWK)

04 2000: 04. 2000 (SWK)

08 2000: 08. 2000 (SWK)



THALER

Pos.	Art. Nr.	Text	Menge	Einzelpreis €	Reihenr.	Gesamt €
		Übersog				10.000
8	TRSMOH 210	FÄHRWERS-SNOWBOARD HÄNDERGRIE 2-TEILIG	1	200		200
9	TRVONH 322-0	SCHNEESTOCKNEBELSCH 200 Maße: 200 x 50 x 325 cm Kapazität: 90 Paar Schuhe Tröchtelung mit 2x einstellbarem 200 Liter / Druckeffekt Tröchtelung mit 2x einstellbarem 200 Liter / 16 Grp Schließverschluss	2	8.000		16.000
10	TRSDH 227-0	SCARIA FIBER SCHNEESTOCKNER	2	100		200
11	TRBOK 210	FÄHRWERS-SCHUHTRÄGERGRIE 2-TEILIG	2	200		400
12	TRDZ 150-0	STOCKBOGAL DINSO 150 Maße: 150 x 90 x 240 cm Kapazität: 600 Paar Schuhe	1	2.000		2.000
13	TRF 100-0	TRUPPO-REISE Einfach per Netz	1	100		1.000
		MÖBELBANK 14				
14		KASSA ca. 3000 x 700 mm 2 Schubladen 2 Fachböden	1	3.900		3.900
15		FRISTELFULT ca. 1400 x 900 mm 1 Schublade 2 Fachböden 5 Schubladen	1	5.000		5.000
16		SITZBANK inkl. Podest ca. 2000 x 1000 mm	2	2.000		4.000
17		CHECK IN	1	7.000		7.000
				Zwischensumme		47.000

Handelskette VgV (GmbH) - Skisport, Skiurlaub, Skiverleih
 0-24 Stunden, für alle Skisportarten (Ski, Snowboard, Skifahren)

Wiederholung der Artikelnummer ist Pflicht
 bei Lieferungen von 1000 Stück und mehr
 bitte@thaler-erlebnis.com www.thaler-erlebnis.com



THALER

PL. ANO	DE	NO. DE CONTAS	RENTA	RENTA
1999				100
2000	1000000000		100	100
2001	1000000000		100	100
2002	1000000000		100	100
2003	1000000000		100	100
2004	1000000000		100	100
2005	1000000000		100	100
2006	1000000000		100	100
2007	1000000000		100	100
2008	1000000000		100	100
2009	1000000000		100	100
2010	1000000000		100	100
2011	1000000000		100	100
2012	1000000000		100	100
2013	1000000000		100	100
2014	1000000000		100	100
2015	1000000000		100	100
2016	1000000000		100	100
2017	1000000000		100	100
2018	1000000000		100	100
2019	1000000000		100	100
2020	1000000000		100	100
2021	1000000000		100	100
2022	1000000000		100	100
2023	1000000000		100	100
2024	1000000000		100	100
2025	1000000000		100	100
2026	1000000000		100	100
2027	1000000000		100	100
2028	1000000000		100	100
2029	1000000000		100	100
2030	1000000000		100	100
2031	1000000000		100	100
2032	1000000000		100	100
2033	1000000000		100	100
2034	1000000000		100	100
2035	1000000000		100	100
2036	1000000000		100	100
2037	1000000000		100	100
2038	1000000000		100	100
2039	1000000000		100	100
2040	1000000000		100	100
2041	1000000000		100	100
2042	1000000000		100	100
2043	1000000000		100	100
2044	1000000000		100	100
2045	1000000000		100	100
2046	1000000000		100	100
2047	1000000000		100	100
2048	1000000000		100	100
2049	1000000000		100	100
2050	1000000000		100	100
2051	1000000000		100	100
2052	1000000000		100	100
2053	1000000000		100	100
2054	1000000000		100	100
2055	1000000000		100	100
2056	1000000000		100	100
2057	1000000000		100	100
2058	1000000000		100	100
2059	1000000000		100	100
2060	1000000000		100	100
2061	1000000000		100	100
2062	1000000000		100	100
2063	1000000000		100	100
2064	1000000000		100	100
2065	1000000000		100	100
2066	1000000000		100	100
2067	1000000000		100	100
2068	1000000000		100	100
2069	1000000000		100	100
2070	1000000000		100	100
2071	1000000000		100	100
2072	1000000000		100	100
2073	1000000000		100	100
2074	1000000000		100	100
2075	1000000000		100	100
2076	1000000000		100	100
2077	1000000000		100	100
2078	1000000000		100	100
2079	1000000000		100	100
2080	1000000000		100	100
2081	1000000000		100	100
2082	1000000000		100	100
2083	1000000000		100	100
2084	1000000000		100	100
2085	1000000000		100	100
2086	1000000000		100	100
2087	1000000000		100	100
2088	1000000000		100	100
2089	1000000000		100	100
2090	1000000000		100	100
2091	1000000000		100	100
2092	1000000000		100	100
2093	1000000000		100	100
2094	1000000000		100	100
2095	1000000000		100	100
2096	1000000000		100	100
2097	1000000000		100	100
2098	1000000000		100	100
2099	1000000000		100	100
2100	1000000000		100	100

CONDIÇÕES DE USO E SERVIÇOS

- 1. O usuário declara que é maior de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 2. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 3. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 4. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 5. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 6. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 7. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 8. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 9. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.
- 10. O usuário declara que não é menor de idade e capaz de entender o conteúdo e as condições de uso dos serviços.

THALER
 Rua...
 São Paulo, SP

THALER
 Rua...
 São Paulo, SP



THALER

Art. Nr.	Text	Menge	Einheitspreis	Netto	Brutto
00000					1000
1	Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen in der Gemeinde St. Gallen	1	1000	1000	1000
2	Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen in der Gemeinde St. Gallen in der Gemeinde St. Gallen in der Gemeinde St. Gallen	2	500	1000	1000
3	Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen in der Gemeinde St. Gallen		500	500	500
4 1000	Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen in der Gemeinde St. Gallen	1000	1000	1000000	1000000
Summe Netto					1000

Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen

- Art. Nr. 1000: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1001: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1002: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1003: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1004: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1005: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1006: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1007: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1008: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1009: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen
- Art. Nr. 1010: Wahlberechtigte in der Gemeinde St. Gallen



THALER

Produktbeschreibung

Das Produkt ist ein ...

Die Eigenschaften sind ...

Die Vorteile sind ...

Die Anwendung ist ...

Die Sicherheit ist ...

Die Umweltverträglichkeit ist ...

Die Wirtschaftlichkeit ist ...

Die Flexibilität ist ...

Die Zuverlässigkeit ist ...

Die Benutzerfreundlichkeit ist ...

Die Wartbarkeit ist ...

Die Erweiterbarkeit ist ...

Die Skalierbarkeit ist ...

Das Produkt ist ein ...

Die Eigenschaften sind ...

Die Vorteile sind ...

Die Anwendung ist ...

Die Sicherheit ist ...

Die Umweltverträglichkeit ist ...

Die Wirtschaftlichkeit ist ...

Die Flexibilität ist ...

Die Zuverlässigkeit ist ...

Die Benutzerfreundlichkeit ist ...

Die Wartbarkeit ist ...

Die Erweiterbarkeit ist ...

Die Skalierbarkeit ist ...

15. EKLER LİSTESİ

- Uzungöl Çığ Haritası
- Uzungöl, Ovit, Düzköy ve Seragözü Çevre Düzeni Planları
- Uzungöl, Ovit, Düzköy ve Seragözü 1/25000 ölçekli topoğrafik yapılarını gösterir haritalar
- Uzungöl Jeoloji Haritası
- Uzungöl Çevre Planı (NCZ Formatı, Netcad Programı ile açılabilir)

16. KAYNAKLAR

- Trabzon Belediyesi
- Trabzon Valiliği İl Planlama Müdürlüğü 2013
- Trabzon Kültür ve Turizm İl Müdürlüğü 2013
- Trabzon İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü
- MTA Doğu Karadeniz Bölge Müdürlüğü
- Trabzon Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü
- Trabzon Tapu Kadastro Müdürlüğü
- Meteoroloji 11. Bölge Müdürlüğü Trabzon
- DSİ 22. Bölge Müdürlüğü Trabzon
- Trabzon İl Özel İdaresi
- Trabzon Milli Parklar Şube Müdürlüğü 2013
- Trabzon İşkur İl Müdürlüğü 2013
- Türkiye İstatistik Kurumu Trabzon Bölge Müdürlüğü 2013
- Türkiye Çevre Durum Raporu
- KTÜ CİS LAB
- Düzköy Belediyesi
- Yıldızlı Belediyesi
- Uzungöl Belediyesi
- Rize Belediyesi
- Rize Kültür ve turizm İl Müdürlüğü 2013
- Rize Valiliği
- Rize İl Özel İdaresi 2013
- Orman ve Su İşleri Bakanlığı Milli Parklar 12. Bölge Müdürlüğü 2013
- Türkiye Turizm Stratejileri 2023 Eylem Planı
- Türkiye Turizm Piyasaları Araştırmaları 2010 (idg)
- Doğu Karadeniz Bölgesel Gelişim Planı 2000
- Doğu Karadeniz Turizm Master Planı
- Doğu Karadeniz Bölgesi Kış Turizm Olanakları Ve Kış Sporlarının Gelişimi Master Planı
- Uzungöl ÖÇK İl Durum Raporu
- Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü Uzungöl Özel Çevre Koruma Bölgesi Yönetim Planı 2013-2017
- Rize İli Turizm Envanteri ve Turizm Geliştirme Planı, 1991
- Trabzon İli Turizm Envanteri ve Turizm Geliştirme Planı, 1991



Pazarkapı Mahallesi Sahil Caddesi No:103 61200 / TRABZON
Telefon: +90 462 3268070 - 74 PBX
<http://www.ttso.org.tr> ttso@ttso.org.tr

Erişim Haritası, Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'nın desteğiyle 2011 Yılı Turizm Yürüşü - Küçük Ölçekli Mali Destek Programı TR90-11/KOAD01 sözleşmesi kapsamında hazırlanmıştır. İçerik ile ilgili tük. sorumluluk, Trabzon Turizm Sanayi Odası'na aittir ve Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı'na girmemektedir.